ԳԵՂԱԿԵՐՏՈՒՄ ԱՅԳՈՒ ՆԱԽԱԳԻԾ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Հասցե՝ Արմավիրի մարզ, Գեղակերտ բնակավայր
Պատվիրատու՝ GIZ
Նախագծող՝ ՍՊ2 ՍՊԸ /// sp2.am

Երևան 2025

ФАЙЛ 1

Բ ա ց ա տ ր ա գ ի ր

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու կառուցման նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները կազմված են աշխատանքային գծագրերի և շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը որոշվում է համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 17.10.2024 թվականի N 1656-Ն հրամանով:

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները ընդունված են համաձայն N07 ինֆորմացիոն տեղեկագրի, հրատարակված 2025թ. Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության ՝ Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն՝ ՊՈԱԿ-ի կողմից: Այն նյութերի արժեքները, որոնք չեն ներառված ինֆորմացիոն տեղեկագրում, ձևավորվել են շուկայական միջինացված գների և հարցումների արդյունքում:

Նյութերի ծախսերը որոշված են ՇՆ և Կ-ի համապատասխան:

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է՝
   - տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.0615
   - այլ նյութերի չափը հաշվի առնող գործակից – 1.05
   - պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.02
2. Աշխատավարձի գործակից՝ - 2458,44
3. Մեքենաների շահագործման գործակից՝ - 3048,10
4. Վերադիր ծախսեր – 13.3%
5. Շահույթ – 11%
6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը 1,5% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 69 հրամանով
7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող աշխատանքների համար լրացուցիչ ծախսերը 0,7% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 68 հրամանով:
8. Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած (ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման աշխատանքների ծախսեր- 0.15%
9. Փոքր ծավալի ՇՄԱ -1,5%
10. Տեխնիկական հսկողություն – 2.0%
11. Հեղինակային հսկողություն - 0.6%
12. Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր - 3%
13. Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված 20%:

Օբյեկտի շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է **61 115.4** հազ.դրամ

Կազմեց Ս. Ալեքյան

Ամփոփ նախահաշվարկ

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում

շինարարության անվանումը

Ամփոփ նախահաշվի գումարը կազմում է **61,115.4** հազար դրամ

''----------" ---------- 2025թ. Կազմված է 2025թ. գներով

Հ/Հ	NN Նախահաշիվ	Օբյեկտների աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազ. դրամ				Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ
			Շինարարական աշխատանք	Մոնտաժային աշխատանք	Սարքավորում-ներ	Այլ ծախսեր	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 2 Շինարարական հիմնական օբյեկտներ					
1	Օբյեկտային նախահաշիվ	Գեղակերտի այգի - Փուլ I	39,523.0	-	7,320.0	–	46,843.0
		Ընդամենը ըստ 2 գլխի	***39,523.0***	***0.0***	***7,320.0***	***0.0***	***46,843.0***
		Գլուխ 8. Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ					
2	1.5%	Ժամանակավոր շենքեր և կառուցվածքներ	592.8	0.0	–	–	592.8
		Ընդամենը ըստ 8 գլխի	***592.8***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***592.8***
		Ընդամենը ըստ 2- 8 գլխի	***40,115.8***	***0.0***	***7,320.0***	***0.0***	***47,435.8***
		Գլուխ 9.					
3	0.70%	Շինարարության ձմեռային ծախսեր	280.8	0.0			280.8
4	0.15%	Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած(ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման աշխատանքների ծախսեր	60.2	0.0			60.2
5	1.50%	Փոքր ծավալի ՇՄԱ	601.7	0.0			601.7
		Ընդամենը ըստ 9 գլխի	***942.7***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***942.7***
		Ընդամենը ըստ 1 - 9 գլխի	***41,058.6***	***0.0***	***7,320.0***	***0.0***	***48,378.6***

1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 10. Տեխնիկական և հեղինակային հսկում					
6	2.00%	Տեխնիկական հսկողություն				821.2	821.2
7	0.60%	Հեղինակային հսկողություն				246.4	246.4
		Ընդամենը ըստ 10 գլխի	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***1,067.5***	***1,067.5***
		Ընդամենը ըստ 1 - 10 գլխի	***41,058.6***	***0.0***	***7,320.0***	***1,067.5***	***49,446.1***
		Գլուխ 12					
8	3%	Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր	1,231.8	0.0	219.6	32.0	1,483.4
		Ընդամենը ըստ ամփոփ նախահաշվի	***42,290.3***	***0.0***	***7,539.6***	***1,099.5***	***50,929.5***
9		***ԱԱՀ - 20%***	***8,458.1***	***0.0***	***1,507.9***	***219.9***	***10,185.9***
		Ամբողջը հազ. դրամ	***50,748.4***	***0.0***	***9,047.5***	***1,319.5***	***61,115.4***
		Այդ թվում հետադարձ գումար					***88.9***

Կազմեց ***Լ.Պետրոսյան***

Օբյեկտային նախահաշիվ N1

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվաային փաստաթղթերի մշակում

Գեղակերտի այգի - Փուլ I

Կազմված է 2025թ. գներով Նախահաշվային արժեքը **46,843.0** հազար դրամ

Հ/Հ	NN Նախահաշիվ	Օբյեկտների աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազ. դրամ				Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ
			Շինարարական աշխատանք	Մոնտաժային աշխատանք	Սարքավորում-ներ	Այլ ծախսեր	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Նախահաշիվ N1-1	Ճարտարապետական մաս	37,704.7	–	7,320.0	–	45,024.7
2	Նախահաշիվ N1-2	380/220Վ ներտարածքային ցանց	1,818.3	–		–	1,818.3
		Ընդամենը	***39,523.0***	***0.0***	***7,320.0***	***0.0***	***46,843.0***

Կազմեց **Լ.Պետրոսյան**

Տեղային նախահաշիվ N1-1

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Ճարտարապետական մաս

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*
Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **45,024.7** հազար դրամ

Հ/h	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,141			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Հողային աշխատանքներ													
1	1-1150	Հողային աշխատանքների իրականացում II կարգի գրունտներում	$մ^3$	361.50	0.007 0.02	0.138 0.42	–	–	–	–	–	–	0.44	0.44	158.4
2	46-79	Տուֆե պատի քանդում -300մմ հաստ	$մ^3$	20.70	3.500 8.60	1.800 5.49	–	–	–	–	–	–	14.09	14.09	291.7
3	46-78	Ե/բ հիմքերի քանդում	$մ^3$	15.53	13.0 31.96	16.8 51.21	–	–	–	–	–	–	83.17	83.17	1,291.2
4	Գն 3	Շին աղբի բարձում տեղափոխում	$մ^3$	36.23	0.324 0.80	0.900 2.74	–	–	–	–	–	–	3.54	3.54	128.2
		Ռետինե ծածկույթով սպորտային մարզահրապարակ													
1	11-91 կիրառ.	Ռետինե հատակ 10մմ հաստությամբ ներառյալ օժանդակ նյութերը	$մ^2$	524.0	0.36 0.88	0.159 0.48	–	–	–	–	–	–	1.36	15.57	8159.91
							Վինիլե հատա	$մ^2$	1.00		12.50	14.21	14.21		
2	13-121	Նախաներկում	$մ^2$	524.0	0.021 0.05	0.00 0.01	–	–	–	–	–	–	0.06	0.15	76.96
							նախաներկո	կգ	0.086		0.830	0.08	0.09		
							լուծիչ	կգ	0.015		0.540	0.01			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	6-16	Ե/բ հատակ հատակի սալերի իրականացում B15 դասի բետոնով	$մ^3$	52.4	1.00 2.46	0.77 2.35	–	–	–	–	–	–	4.81	36.96	1,936.48
							Բետոն	$մ^3$	1.015		27.50	31.74	32.15		
							Փայ. վահան.	$մ^2$	0.08		3.50	0.30			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.001		125.00	0.11			
4	Ինֆոր.	Ամրան A I	տ	1.389	0 0.0	0 0.0	–	–	–	–	–	–	0.0	312.68	434.31
							Ամրան	տ	1.00		275.00	312.7	312.7		
5	27-20	Խճային հիմք 20-40մմ - 200մմ հաստ	$մ^3$	104.8	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	6.55	686.4
							խիճ	$մ^3$	1.220		4.00	5.55	5.56		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
6	27-20	Կոպճավազային շերտ 10-20մմ -100մմ հաստ	$մ^3$	52.4	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	7.94	415.9
							կապճավազ	$մ^3$	1.220		5.00	6.94	6.95		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
7	1-1163 1-1165	Հողի տոփանում 150մմ հաստ.	$մ^3$	78.6	0.000 0.00	0.143 0.44	–	–	–	–	–	–	0.44	0.44	34.3
8	Շուկա	Մետաղական լաքապատ թիթեղ 2մմ հաստ	$մ^2$	57.20	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	5.50	14.81	847.09
							թիթեղ	$մ^2$	1.0		7.70	9.31	9.31		
		Ստվերապար սիզամարգ													
1	48-167 48-169	Ստվերատար սիզամարգի հիմնում կանաչապատումով	$մ^2$	910.0	0.09 0.22	0.002 0.01	–	–	–	–	–	–	0.23	0.53	484.73
							Բուսահող	$մ^3$	0.1		3.0	0.17	0.30		
							Ավազ	$մ^3$	0.1		2.0	0.11			
							Ջուր	$մ^3$	0.1		0.155	0.02			
2	1-1638	Հողախառնուրդով Բուսահող 3/4, տորֆ 2/4, խարամ 1/4	$մ^3$	273.00	0.000 0.00	0.017 0.05	–	–	–	–	–	–	0.05	1.16	317.26
							Բուսահող	$մ^3$	0.40		1.3	0.59	1.11		
							հողախառնո	$մ^3$	0.40		0.6	0.27			
							խարամ	$մ^3$	0.20		1.080	0.25			
3	1-1163 1-1165	Տոփանված հող 200-300մմ	$մ^3$	227.50	0.000 0.00	0.143 0.44	–	–	–	–	–	–	0.44	0.44	99.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Սրբատաշ բազալտե սալերով ճեմուղի													
1	11-221	Սրբատաշ բազալտե սալերով երեսապատում 50մմ հաստ	$մ^2$	506.00	2.15 5.29	0.04 0.11	–	–	–	–	–	–	5.40	13.09	6622.11
							բազալտե սալի	$մ^3$	1.00		6.00	6.82	7.69		
							ցեմ շաղախ	$մ^3$	0.03		25.50	0.87			
2	27-20	Խճային հիմք 0,5-5մմ-150մմ հաստ	$մ^3$	75.9	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	5.16	391.8
							խիճ	$մ^3$	1.220		3.00	4.16	4.17		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
3	27-20	Կոպճային հիմք 10-20մմ-100մմ հաստ	$մ^3$	50.6	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	7.94	401.6
							կոպճավազ	$մ^3$	1.220		5.00	6.94	6.95		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
4	1-1185	Հողի տոփանում 200-300մմ հաստ.	$մ^3$	126.5	0.074 0.18	0.042 0.13	–	–	–	–	–	–	0.31	0.31	39.2
		Ցանկապատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակներից ցանկապատի իրականացում 1. Մետաղական խողովակ 40*40*4 - 128.8մ	տ	0.5410	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	315.34
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	ինֆոր	Մետաղական ցանկապատի ցանցի իրականացում	$մ^2$	220.00	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0	2.84	625.4
							արտաքին դու	$մ^2$	1.0		2.5	2.84	2.84		
3	6-21	Բուտաբետոնի հիմքերի իրականացում B12,5 դասի բետոնով	$մ^3$	3.00	1.74 4.28	0.69 2.10	–	–	–	–	–	–	6.38	33.19	99.58
							Բետոն	$մ^3$	0.71		26.00	20.99	26.8		
							Կողապատու	$մ^2$	0.92		3.50	3.65			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.01		125.00	1.42			
							Խամքար	$մ^3$	0.44		1.50	0.75			
4	8 -27	Ջրամեկուսիչ	$մ^2$	54.0	0.20 0.48	0.02 0.06	–	–	–	–	–	–	0.54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
							բիտում	կգ	2.40		0.166	0.45	0.45	0.99	53.57
		Աղբման 15հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 60*40*3 - 12.3մ 2. Շերտապողպատ 40x-5մմ -78.9մ	տ	0.1750	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	102.00
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	Շուկա	Ցինկապատ դույլ Φ10մմ անցքերով	հատ	15	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	17.06	255.8
							դույլ	հատ	1.00		15.00	17.06	17.1		
3	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	2.40	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	133.2
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
		Լուսապուներ 22 հատ													
1	6-21	Բուտաբետոնի իրականացում B12,5 դասի բետոնով	$մ^3$	9.50	1.74 4.28	0.69 2.10	–	–	–	–	–	–	6.38	33.19	315.35
							Բետոն	$մ^3$	0.71		26.00	20.99	26.8		
							Կողապատու	$մ^2$	0.92		3.50	3.65			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.01		125.00	1.42			
							Խամքար	$մ^3$	0.44		1.50	0.75			
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	6.70	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	371.7
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
3	Ինֆոր.	Ամրան AIII	տ	0.020	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	325.94	6.4
							Ամրան	տ	1.00		286.67	325.94	325.9		
4	8 -27	Հիմքերի ջրամեկուսացում երկշերտ բիտումային մաստիկով	$մ^2$	79.20	0.20 0.48	0.02 0.06	–	–	–	–	–	–	0.54	0.99	78.56
							բիտում	կգ	2.40		0.166	0.45	0.45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 150*150*4 - 286մ	տ	5.1510	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	3002.43
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
6	8-370-1	Լուսատու LL-001 - հզորությունը՝ 48 վտ, պայծառությունը՝ 7200 լյումեն, լուսատվության բացվածքի անկյուն (աստիճան)՝ լայն / ասիմետրիկ, գունային ջերմաստիճան՝ 3000, IP՝ 67 և ավել	հատ	22	0.39 1.0	0.69 2.1	–	–	–	–	–	–	3.06	42.86	942.85
							Լուսատու	հատ	1.0		35.00	39.8	39.80		
		Նստարան 10հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 60*40*3 - 86.5մ	տ	0.3680	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	214.50
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	3.00	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	166.4
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
		Այլ աշխատանքներ													
1	22-66	DN108x4 Պողպատե (St) էլ. եռակցվող խողովակների մոնտաժում (որպես պատյան)	մ	7.0	0.22 0.5	0.04 0.1	–	–	–	–	–	–	0.66	4.36	30.53
							Խողովակ	մ	1.0		3.26	3.70	3.70		
		Խաղահրապարակ													
1	Շուկա	**Մարզասարք 1** 4761x2735x2706մմ չափերով (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	828.0	827.97
							մարզասարք	կոմպ	1.0		780.0	828.0	828.0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Շուկա	**Մարզասարք 2** 1687x200x2518մմ չափերով (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	509.5	509.52
							մարզասարք	կոմպ	1.0		480.0	509.5	509.5		
1	Շուկա	**Մարզասարք 3 -Մեծ համալիր** 4761x2735x2706մմ չափերով (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	1326.9	1326.88
							մարզասարք	կոմպ	1.0		1250.0	1326.9	1326.9		
3	Շուկա	**Խաղային հավաքածու -1** Սահասարք - մետաղական կմախքով, 4473 x 3470 x 2667մմ (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	934.1	934.12
							հավաքածու	կոմպ	1.0		880.0	934.1	934.1		
4	Շուկա	**Խաղասարք -2** Ճոճանակ կախված մետաղական կմախքով, 1510մմ 1'345մմ 1780մմ, (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	690.0	689.98
							հավաքածու	կոմպ	1.0		650.0	690.0	690.0		
8	Շուկա	**Խաղասարք 3** Պտտվող խաղասարք՝ 1410մմ x689մմ (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	1040.3	1040.27
							հավաքածու	կոմպ	1.0		980.0	1040.3	1040.3		
8	Շուկա	**Խաղասարք 4** Ճոճանակ-կշռվող, մետաղական, երկտեղանոց, ռետինե նստատեղերով և	հատ	1	0.00	0.00							0.00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	Շուկա	բնակարանով, ամամանների պաշտպանիչ բարձիկներով, արտաքին չափեր՝ 2'497մմ x 278մմ x 1239մմ (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00	0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	796.1	796.13
							հավաքածու	կոմպ	1.0		750.0	796.1	796.1		
8	Շուկա	**Խաղասարք 5-Մեծ խաղային համալիր** արտաքին չափեր՝710մմ x6816մմ x 3787մմ (գնի մեջ ներառել հիմքերի բետոնացման և տեղադրման արժեքները)	հատ	1	0.00 0.00	0.00 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	1645.3	1645.33
							հավաքածու	կոմպ	1.0		1550.0	1645.3	1645.3		
		Ընդամենը	*հազ. դր.*												***37,300.8***
		Ընդամենը սարքավորումներով	հազ.դր.												***7,320.0***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***3,987.4***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***41,288.2***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***3,736.5***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***45,024.7***

Տեղային նախահաշիվ N1-2

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

380/220Վ ներտարածքային ցանց

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*

Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **1818.3** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	8-544-1	Միաֆազ հաշֆիչով արկղ	հատ	1	1.11	0.18	–	–	–	–	–	–	3.28	26.02	26.02
					2.7	0.5									
							պահարան	հատ	1		20.0	22.7	22.74		
2	8-544-1	Պահարան դռնակով 600x600x200մմ-ՇՄՊ-60.60.20	հատ	1	1.11	0.18	–	–	–	–	–	–	3.28	139.72	139.72
					2.7	0.5									
							պահարան	հատ	1		120.0	136.4	136.44		
3	Շուկա	H=150մմ, L=600մմ մոնտաժային պանել DIN ձողով	հատ	3	0.00	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	2.50	7.50
					0.00	0.00									
							հաղորդած	հատ	1.0		2.2	2.50	2.50		
4	Շուկա	Մոնտաժային պանելի ամրացման համար ուղղաձիգ կանգնակ, L=600մմ	հատ	2	0.00	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	1.82	3.64
					0.00	0.00									
							հաղորդած	հատ	1.0		1.6	1.82	1.82		
5	Շուկա	Զրոյական ձող 14 անցք	հատ	1	0.00	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	1.36	1.36
					0.00	0.00									
							ձող	հատ	1.0		1.2	1.36	1.36		
6	Շուկա	Հողանցման ձող 14 անցք	հատ	1	0.00	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	1.36	1.36
					0.00	0.00									
							ձող	հատ	1.0		1.2	1.36	1.36		
7	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 10Ա	հատ	1	0.90	0.05	–	–	–	–	–	–	2.37	3.31	3.31
					2.2	0.2									
							անջատիչ	հատ	1.0		0.83	0.9	0.95		
8	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 32Ա	հատ	2	0.90	0.05	–	–	–	–	–	–	2.37	3.67	7.3
					2.21	0.15									
							անջատիչ	հատ	1.0		1.15	1.31	1.31		
9	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 40Ա	հատ	1	0.90	0.05							2.37		

9	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 40Ա	հատ	1	2.21	0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	3.84	3.8
							անջատիչ	հատ	1.0		1.30	1.48	1.48		
10	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ երկբևեռ 40Ա	հատ	1	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	4.41	4.4
							անջատիչ	հատ	1.0		1.80	2.05	2.05		
11	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 63Ա	հատ	1	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	4.13	4.1
							անջատիչ	հատ	1.0		1.55	1.76	1.76		
12	8-525-1	Կոնտակտոր եռաբևեռ 22Ա	հատ	1	0.90 2.2	0.05 0.2	–	–	–	–	–	–	2.37	5.55	5.55
							կոնտակտո	հատ	1.0		2.80	3.2	3.18		
13	8-525-1	Կոճակ SB-7 stop կարմիր	հատ	1	0.90 2.2	0.05 0.2	–	–	–	–	–	–	2.37	4.64	4.64
							կեճակ	հատ	1.0		2.00	2.3	2.27		
14	8-525-1	Կոճակ SB-7 start կանաչ	հատ	1	0.90 2.2	0.05 0.2	–	–	–	–	–	–	2.37	4.64	4.64
							կեճակ	հատ	1.0		2.00	2.3	2.27		
15	8-525-1	3 դիրքային փոխակերպիչ LAY5-BJ33	հատ	1	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	4.64	4.6
							փոխակեր	հատ	1.0		2.00	2.27	2.27		
16	8-525-1	16Ա մթնշաղային ռելե արտաքին հերմետիկ տվիչով AZ-112	հատ	1	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	18.28	18.3
							ռելե	հատ	1.0		14.00	15.92	15.92		
17	8-525-1	Ժամային ռելե PCZ-525	հատ	1	0.90 2.2	0.05 0.2	–	–	–	–	–	–	2.37	21.13	21.13
							ռելե	հատ	1.0		16.50	18.8	18.76		
18	8-417-9	Երկպատ ճկախողովակ մալ;ուխի համար 32-24.6մմ	մ	300.0	0.06 0.2	0.00 0.0	–	–	–	–	–	–	0.16	0.52	157.1
							Խողովակ	մ	1.0		0.32	0.4	0.36		
19	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x1,5մմ^2 ՊՎԳ-LS	մ	130.0	0.062 0.2	0.003 0.0	–	–	–	–	–	–	0.16	0.47	61.72
							Մալուխ	մ	1.02		0.27	0.3	0.31		
20	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x4մմ^2 ՊՎԳ-LS	մ	350.0	0.062 0.2	0.003 0.0	–	–	–	–	–	–	0.16	0.87	304.18
							Մալուխ	մ	1.02		0.61	0.7	0.71		
21	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 2x10մմ^2 ՊՎԳ-LS	մ	5.0	0.062 0.2	0.003 0.0	–	–	–	–	–	–	0.16	1.34	6.69
							Մալուխ	մ	1.02		1.02	1.2	1.18		

22	Շուկա	Հենասյան մեջ տեղադրման համար սեղմակ KE10.504 Ensto	հատ	66	0.00 0.0	0.00 0.0	–	–	–	–	–	–	0.00	2.10	138.83
							սեղմակ	հատ	1.0		1.85	2.1	2.10		
23	8-471-1	Պողպատե անկյունային 50x50x5, L=2,5մ	հատ	4	0.46 1.13	0.07 0.21	–	–	–	–	–	–	1.34	7.01	28.05
							Անկյունակ	մ	2.50		1.994	5.67	5.67		
24	8-472-2	Պողպատ շերտավոր 40x4մմ	մ	10.0	0.068 0.17	0.009 0.03	–	–	–	–	–	–	0.19	0.88	8.77
							գոտի	հատ	1.0		0.60	0.68	0.68		
25	Շուկա	Տուփ բաշխիչ գրունտային 400x400x400մմ ԿՊՊ-Ρ IP65	հատ	1	0.00 0.0	0.00 0.0	–	–	–	–	–	–	0.00	17.06	17.06
							տուփ	հատ	1.0		15.00	17.1	17.06		
26	1-961	Հողի քանդում խրամուղում	$մ^3$	45.0	1.100 2.70	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	2.70	2.70	121.7
27	Գն 3	Հողի տեղափոխում	$մ^3$	15.0	0.324 0.80	0.486 1.48	–	–	–	–	–	–	2.28	2.28	34.2
28	23-1	Ավազի անկողին	$մ^3$	30.00	0.890 2.2	0 0.0	–	–	–	–	–	–	2.19	7.19	215.72
							ավազ	$մ^3$	1.10		4.0	5.00	5.00		
29	1-967	Հետլիցք ավազով	$մ^3$	15.00	0.415 1.0	0 0.0	–	–	–	–	–	–	1.02	6.02	90.35
							ավազ	$մ^3$	1.10		4.0	5.00	5.00		
		Ընդամենը	**հազ. դր.**												***1,445.8***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***192.3***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***1638.1***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***180.2***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***1818.3***

ФОНЬ 2

Բ ա ց ա տ ր ա գ ի ր

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու Փուլ II-ի կառուցման նախագծանախհաշվաային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները կազմված են աշխատանքային գծագրերի և շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը որոշվում է համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 17.10.2024 թվականի N 1656-Ն հրամանով:

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները ընդունված են համաձայն N07 ինֆորմացիոն տեղեկագրի, հրատարակված 2025թ. Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության ՝ Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն՝ ՊՈԱԿ-ի կողմից: Այն նյութերի արժեքները, որոնք չեն ներառված ինֆորմացիոն տեղեկագրում, ձևավորվել են շուկայական միջինացված գների և հարցումների արդյունքում:

Նյութերի ծախսերը որոշված են ՇՆ և Կ-ի համապատասխան:

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է՝
   - տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.0615
   - այլ նյութերի չափը հաշվի առնող գործակից – 1.05
   - պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից – 1.02
2. Աշխատավարձի գործակից՝ - 2458,44
3. Մեքենաների շահագործման գործակից՝ - 3048,10
4. Վերադիր ծախսեր – 13.3%
5. Շահույթ – 11%
6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը 1,5% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 69 հրամանով
7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող աշխատանքների համար լրացուցիչ ծախսերը 0,7% հաստատված ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ. թիվ 68 հրամանով:
8. Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած (ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման աշխատանքների ծախսեր- 0.15%
9. Փոքր ծավալի ՇՄԱ -1,5%
10. Տեխնիկական հսկողություն – 2.0%
11. Հեղինակային հսկողություն - 0.6%
12. Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր - 3%
13. Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված 20%:

Օբյեկտի շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է **34 092,3** հազ.դրամ

Կազմեց Ս. Ալեքյան

Ամփոփ նախահաշվարկ

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում

շինարարության անվանումը

Ամփոփ նախահաշվի գումարը կազմում է **34,092.3** հազար դրամ

’’----------" ---------- 2025թ. Կազմված է 2025թ. գներով

Հ/Հ	NN Նախահաշիվ	Օբյեկտների աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազ. դրամ				Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ
			Շինարարական աշխատանք	Մոնտաժային աշխատանք	Սարքավորում-ներ	Այլ ծախսեր	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Գլուխ 2 Շինարարական հիմնական օբյեկտներ						
1	Օբյեկտային նախահաշիվ	Գեղակերտի այգի - Փուլ II	25,752.5	-	0.0	–	25,752.5
		Ընդամենը ըստ 2 գլխի	***25,752.5***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***25,752.5***
	Գլուխ 8. Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ						
2	1.5%	Ժամանակավոր շենքեր և կառուցվածքներ	386.3	0.0	–	–	386.3
		Ընդամենը ըստ 8 գլխի	***386.3***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***386.3***
		Ընդամենը ըստ 2- 8 գլխի	***26,138.8***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***26,138.8***
	Գլուխ 9.						
3	0.70%	Շինարարության ձմեռային ծախսեր	183.0	0.0			183.0
4	0.15%	Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած(ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման աշխատանքների ծախսեր	39.2	0.0			39.2
5	2.00%	Փոքր ծավալի ՇՄԱ	522.8	0.0			522.8
		Ընդամենը ըստ 9 գլխի	***745.0***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***745.0***
		Ընդամենը ըստ 1 - 9 գլխի	***26,883.8***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***26,883.8***

1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ 10. Տեխնիկական և հեղինակային հսկում					
6	2.00%	Տեխնիկական հսկողություն				537.7	537.7
7	0.60%	Հեղինակային հսկողություն				161.3	161.3
		Ընդամենը ըստ 10 գլխի	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***699.0***	***699.0***
		Ընդամենը ըստ 1 - 10 գլխի	***26,883.8***	***0.0***	***0.0***	***699.0***	***27,582.7***
		Գլուխ 12					
8	3%	Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր	806.5	0.0	0.0	21.0	827.5
		Ընդամենը ըստ ամփոփ նախահաշվի	***27,690.3***	***0.0***	***0.0***	***719.9***	***28,410.2***
9		***ԱԱՀ - 20%***	***5,538.1***	***0.0***	***0.0***	***144.0***	***5,682.0***
		Ամբողջը հազ. դրամ	***33,228.3***	***0.0***	***0.0***	***863.9***	***34,092.3***
		Այդ թվում հետադարձ գումար					***57.9***

Կազմեց ***Լ.Պետրոսյան***

Օբյեկտային նախահաշիվ N1

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվաային փաստաթղթերի մշակում

Գեղակերտի այգի - Փուլ II

Կազմված է 2025թ. գներով Նախահաշվային արժեքը **25,752.5** հազար դրամ

Հ/Հ	NN Նախահաշիվ	Օբյեկտների աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազ. դրամ				Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամ
			Շինարարական աշխատանք	Մոնտաժային աշխատանք	Սարքավորում-ներ	Այլ ծախսեր	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Նախահաշիվ N1-1	Շինարարական մաս	5,122.6	–		–	5,122.6
2	Նախահաշիվ N1-2	Ճարտարապետական մաս	17,677.1	–		–	17,677.1
3	Նախահաշիվ N1-3	380/220Վ ներտարածքային ցանց	802.5	–		–	802.5
4	Նախահաշիվ N1-4	Սանհանգույցների լուսավորություն	984.0	–		–	984.0
5	Նախահաշիվ N1-5	Ներքին կոյուղի	511.7	–		–	511.7
6	Նախահաշիվ N1-6	Ներքին ջրամատակարարում	654.7	–		–	654.7
		Ընդամենը	***25,752.5***	***0.0***	***0.0***	***0.0***	***25,752.5***

Կազմեց **Լ.Պետրոսյան**

Տեղային նախահաշիվ N1-1

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Շինարարական աշխատանքներ

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*
Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **5,122.6** հազար դրամ

Հ/h	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Տաղավարի կառույց													
1	1-1552	Հողային աշխատանքների իրականացում հիմքերի համար	$մ^3$	15.0	0.011 0.0	0.224 0.7	–	–	–	–	–	–	0.71	0.71	10.65
2	6-1	Բետոնի նախաշերտ B15 դասի բետոնով	$մ^3$	1.00	0.70 1.72	0.28 0.85	–	–	–	–	–	–	2.57	34.47	34.5
							Բետոն	$մ^3$	1.02		27.50	31.89	31.89		
3	6-20	Բետոնե հիմքերի իրականացում B25 դասի բետոնով	$մ^3$	3.2	1.55 3.8	0.76 2.3	–	–	–	–	–	–	6.1	50.1	160.5
							Բետոն	$մ^3$	1.020		34.72	40.3	44.0		
							Փայ.	$մ^2$	0.803		3.5	3.2			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.004		125.0	0.6			
4	6-90	Բետոնե դեկորատիվ պատի իրակամնացում B25 դասի բետոնով	$մ^3$	3.00	1.55 3.81	0.33 1.01	–	–	–	–	–	–	4.82	50.28	150.8
							Բետոն	$մ^3$	1.02		34.72	40.27	45.47		
							Կողապատու	$մ^2$	0.72		3.50	2.85			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.0165		125.0	2.35			
							Հեղյուս	կգ	0.001		1.19	0.00			
5	6-16	Բետոնե հարթաշերտի իրականացում B15 դասի բետոնով	$մ^3$	1.5	1.00 2.46	0.77 2.35	–	–	–	–	–	–	4.81	36.96	55.4
							Բետոն	$մ^3$	1.015		27.50	31.74	32.15		
							Փայ. վահան.	$մ^2$	0.08		3.50	0.30			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.001		125.00	0.11			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Ինֆոր.	Ամրան AI	տ	0.209	0	0	–	–	–	–	–	–	0.0	312.68	65.3
					0.00	0.00									
							Ամրան	տ	1.00		275.00	312.68	312.7		
7	Ինֆոր.	Ամրան AIII	տ	0.162	0	0	–	–	–	–	–	–	0.0	325.94	52.8
					0.00	0.00									
							Ամրան	տ	1.00		286.67	325.94	325.9		
8	9-88 կիրառ.	Մետաղական էլեմենտներից հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում	տ	1.30	15.40	11.40	–	–	–	–	–	–	72.61	609.78	789.67
					37.86	34.75									
							Մետ.	տ	1.0		450.00	511.65	537.18		
							Մետ.	կգ	0.2		0.45	0.10			
							Հեղյուս	կգ	20.0		1.118	25.42			
		Սանհանգույցներ													
1	6-1	Բետոնի նախաշերտ B15 դասի բետոնով	$մ^3$	1.50	0.70	0.28	–	–	–	–	–	–	2.57	34.47	51.7
					1.72	0.85									
							Բետոն	$մ^3$	1.02		27.50	31.89	31.89		
2	6-20	Բետոնե հիմքերի իրականացում B25 դասի բետոնով	$մ^3$	4.6	1.55	0.76	–	–	–	–	–	–	6.1	50.1	230.7
					3.8	2.3									
							Բետոն	$մ^3$	1.020		34.72	40.3	44.0		
							Փայ.	$մ^2$	0.803		3.5	3.2			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.004		125.0	0.6			
3	6-16	Բետոնե հարթաշերտի իրականացում B15 դասի բետոնով	$մ^3$	3.0	1.00	0.77	–	–	–	–	–	–	4.81	36.96	110.9
					2.46	2.35									
							Բետոն	$մ^3$	1.015		27.50	31.74	32.15		
							Փայ. վահան.	$մ^2$	0.08		3.50	0.30			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.001		125.00	0.11			
4	6-106	Ե/բ մոնոլիտ սյուների կառուցում B25 դասի բետոնով	$մ^3$	11.70	7.43	3.36	–	–	–	–	–	–	28.51	89.12	1,042.7
					18.27	10.24									
							Բետոն	$մ^3$	1.02		34.72	40.07	60.61		
							Կողապատում	$մ^2$	2.42		3.50	9.63			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.06		125.00	9.21			
							Էլեկտրոդ	կգ	1.50		1.00	1.71			
5	6-161	Ե/բ մոնոլիտ հեծանի կառուցում B25, դասի բետոնով	$մ^3$	2.9	8.76	1.21	–	–	–	–	–	–	25.22	79.76	231.3
					21.54	3.69									
							Բետոն	$մ^3$	1.015		34.72	40.07	54.54		
							Փայ. վահան.	$մ^2$	2.05		3.50	8.16			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.031		125.00	4.38			
							էլեկտրոդ	կգ	1.7		1.00	1.93			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	6-173	Մոնոլիտ ե/բ ծածկի իրականացում B25 դասի բետոնով	$մ^3$	5.3	4.61 11.33	0.81 2.47	–	–	–	–	–	–	13.80	64.52	342.0
							Բետոն	$մ^3$	1.015		34.72	40.07	50.72		
							Փայ. վահան.	$մ^2$	1.37		3.50	5.45			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.037		125.00	5.20			
7	Ինֆոր.	Ամրան AI	տ	0.382	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	312.68	119.4
							Ամրան	տ	1.00		275.00	312.68	312.7		
8	Ինֆոր.	Ամրան AIII	տ	1.917	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	325.94	624.8
							Ամրան	տ	1.00		286.67	325.94	325.9		
		Ընդամենը	*հազ. դր.*												***4,073.2***
		Վերադիր ծախսեր - 13.3%	հազ.դր.												***541.7***
		Ընդամենը	հազ.դր.												***4,614.9***
		Շահույթ - 11%	հազ.դր.												***507.6***
		Ընդամենը սարքավորումներով	հազ.դր.												***5,122.6***

Տեղային նախահաշիվ N1-1

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Ճարտարապետական մաս

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*
Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **17,677.1** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Հողային աշխատանքներ													
1	1-1150	Հողային աշխատանքների իրականացում II կարգի գրունտներում	$մ^3$	324.60	0.007 0.02	0.138 0.42	–	–	–	–	–	–	0.44	0.44	142.2
2	46-79	Տուֆե պատի քանդում -300մմ հաստ	$մ^3$	42.30	3.500 8.60	1.800 5.49	–	–	–	–	–	–	14.09	14.09	596.1
3	46-78	Ե/բ հիմքերի քանդում	$մ^3$	31.73	13.00 31.96	16.80 51.21	–	–	–	–	–	–	83.17	83.17	2,638.5
4	Գն 3	Շին աղբի բարձում տեղափոխում	$մ^3$	74.03	0.324 0.80	0.900 2.74	–	–	–	–	–	–	3.54	3.54	262.1
		Սանհանգույց													
1	8-169	Լավորակ պոմզաբլոկի իրականացում 100մմ	$մ^2$	28.00	0.54 1.28	0.07 0.21	–	–	–	–	–	–	1.48	3.62	101.3
							Ցեմ. շաղախ	$մ^3$	0.01		25.50	0.14	2.13		
							Խար. բլոկ	հատ	12.50		0.140	1.99			
2	Ռ14-363	Պեմզաբլոկի յուղաներկում	$մ^2$	72.90	0.78 1.92	0.28 0.85	–	–	–	–	–	–	2.76	3.47	253.30
							Յուղաներկ	կգ	0.18		1.850	0.38	0.71		
							Ծեփամածի	կգ	0.51		0.560	0.32			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	13-264	Բետոնի յուղազերծում և սիլապատում	մ^2	59.40	0.31	0.00	–	–	–	–	–	–	0.76	0.86	50.81
					0.76	0.00									
							նյութ	կգ	0.20		0.410	0.09	0.09		
4	11-219	Պրեսգրանիտե 10մմ սալիկների իրականացում, ամրացված սոսնձով	մ^2	18.50	1.22	0.04	–	–	–	–	–	–	3.11	10.20	188.6
					3.00	0.11									
							Սոսինձ	կգ	5.0		0.12	0.67	7.09		
							Խեցեսալիկ	մ^2	1.0		5.650	6.42			
5	11-55 11-56 q=3	Ցեմենտավազային հարթեցնող d=35մմ շերտի պատրաստում հատակների տակ	մ^2	18.50	0.10	0.02	–	–	–	–	–	–	0.30	1.32	24.4
					0.25	0.05									
							Ցեմ. շաղախ	մ^3	0.035		25.50	1.01	1.01		
6	11-55 11-56 q=6	Ցեմենտավազային հարթեցնող d=50մմ շերտի պատրաստում հատակների տակ	մ^2	9.80	0.11	0.02	–	–	–	–	–	–	0.34	1.79	17.5
					0.27	0.07									
							Ցեմ. շաղախ	մ^3	0.050		25.50	1.45	1.45		
7	11-47 11-48	Ջրամեկուսացում	մ^2	133.50	0.27	0.05	–	–	–	–	–	–	0.84	1.64	219.6
					0.67	0.16									
							բիտում	կգ	4.3		0.165	0.81	0.81		
8	12-289-1	Գետաքար 100-150մմ	մ^3	4.50	1.170	1.080	–	–	–	–	–	–	6.17	8.06	36.28
					2.88	3.29									
							գլաքար	մ^3	1.1		1.500	1.89	1.89		
9	12-299 12-300 q=15	Ց/ավազե հարթեցնող շերտ 30մմ հաստ	մ^2	30.00	0.081	0.015	–	–	–	–	–	–	0.24	1.11	33.4
					0.20	0.05									
							ցեմ/ավազ	մ^3	0.03		25.5	0.87	0.87		
10	12-289	Ջրամեկուսիչ 0.3-0.5մմ	մ^2	59.4	0.183	0.023	–	–	–	–	–	–	0.52	1.51	89.6
					0.45	0.07									
							իզոգամ	մ^2	1.1		0.790	0.99	0.99		
11	12-299 12-300 q=15	Ց/ավազե հարթեցնող շերտ 30մմ հաստ	մ^2	30.00	0.081	0.015	–	–	–	–	–	–	0.24	1.11	33.4
					0.20	0.05									
							ցեմ/ավազ	մ^3	0.03		25.5	0.87	0.87		
12	12-289	Գոլորշամեկուսիչ	մ^2	59.4	0.183	0.023	–	–	–	–	–	–	0.52	1.08	64.3
					0.45	0.07									
							գոլորշա	մ^2	1.1		0.450	0.56	0.56		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	12-289-1	Խարամաբետոն 70-150մմ	$մ^3$	4.50	1.170	1.080	–	–	–	–	–	–	6.17	37.40	168.32
					2.88	3.29									
							խարամաբետո	$մ^3$	1.1		24.750	31.24	31.24		
14	13-264	Բետոնե առաստաղի յուղազերծում և սիլապատում	$մ^2$	59.40	0.31	0.00	–	–	–	–	–	–	0.76	0.86	50.81
					0.76	0.00									
							նյութ	կգ	0.20		0.410	0.09	0.09		
15	9-160 կիրառ.	Մետաղական թիթեղ սև 1.2-2մմ	$մ^2$	24.50	0.66	0.26	–	–	–	–	–	–	2.41	7.31	179.2
					1.63	0.78									
							թիթեղ	$մ^2$	1.0		4.3	4.90	4.90		
16	8-195 Վեր.աշխ	Ջրահեռացման խողովակների իրականացում	մ	0.6	0.24	0.00	–	–	–	–	–	–	0.59	3.90	2.3
					0.59	0.00									
							Ջրհորդան	մ	1.13		2.50	3.21	3.31		
							Կռվածք	կգ	0.095		0.90	0.10			
							մետաղալար	կգ	0.003		0.50	0.00			
17	17-61	Զուգարանոնքի տեղադրում	կ-տ	2	1.49	0.13	–	–	–	–	–	–	4.06	40.44	80.89
					3.66	0.40									
							Զուգարանա	լրակ	1.0		32.00	36.38			
18	17-19	Լվացարան ծորակ խառնիչով	կոմպլ	6	1.06	0.06	–	–	–	–	–	–	2.79	35.19	211.16
					2.61	0.18									
							լվացարան	հատ	1		28.5	32.40			
19	8-615-3	Էլ չորացուցիչ	հատ	4	0.830	0.000	–	–	–	–	–	–	2.04	30.47	121.86
					2.04	0.00									
							չորացուցիչ	հատ	1.00		25.00	28.43	28.43		
20	Շուկա	Օճառաման հեղուկ օճառի համար (սպիտակ գույն)	հատ	4	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	2.27	9.10
					0.00	0.00									
							օճառաման	հատ	1.00		2.00	2.27	2.27		
21	Շուկա	Աղբաման առանց կափարիչ (խորանարդաձև, ուղղանկյուն անկյունային բացվածքով,սպիտակ	հատ	4	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	3.98	15.92
					0.00	0.00									
							աղբաման	հատ	1.00		3.50	3.98	3.98		
22	Շուկա	Հայելի 520*750մմ	հատ	4	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	9.66	38.66
					0.00	0.00									
							հայելի	հատ	1.00		8.50	9.66	9.66		
23	Շուկա	Զուգարանի խոզանակ պատին ամրացվող (սպիտակ գույն)	հատ	2	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	4.55	9.10
					0.00	0.00									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
							խողզանակ	հատ	1.00		4.00	4.55	4.55		
24	Շուկա	Սանհանգույցի ցուցանակներ օրգանական ապակուց ինքնակպչուն թաղանթով լազերային տպագրությամբ 150*200մմ	հատ	4	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	2.84	11.37
					0.00	0.00									
							ցուցանակ	հատ	1.00		2.50	2.84	2.84		
25	17-61	Ունիվերսալ սանհանգույց, հաշմանդամների սարքավորումներով	կ-տ	1	1.49	0.13	–	–	–	–	–	–	4.06	55.79	55.79
					3.66	0.40									
							Զուգարանա	լրակ	1.0		45.50	51.73			
26	8-599-1	Առաստաղի կետային արտաքին LED լուսատու պլաֆոն տեսակի	հատ	13	0.54	0.35	–	–	–	–	–	–	2.39	9.78	127.13
					1.33	1.06									
							Լուսատու	հատ	1.0		6.50	7.39	7.39		
27	8-599-1	Պատի արտաքին LED լուսատու պլաֆոն տեսակի IP67 տիպի	հատ	3	0.54	0.35	–	–	–	–	–	–	2.39	10.92	32.75
					1.33	1.06									
							Լուսատու	հատ	1.0		7.50	8.53	8.53		
28	8-19	Ջրամեկուսիչ իզոգամ պաշտպանիչ շերտով	մ^2	94.7	0.11	0.04	–	–	–	–	–	–	0.40	1.19	112.38
					0.27	0.13									
							իզոգամ	մ2	2.20		1.000	2.50	2.50		
							բիտում	կգ	4.20		0.165	0.79	0.79		
		Տաղավարի նստարան մեջքով 2 հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակներից հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 40*40*3 - 24.3մ 2. Մետաղական թիթեղ 150*150*5 մմ -8հատ	տ	0.0870	16.9	0.6	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	50.71
					41.5	1.8									
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	մ^3	0.14	2.1	0.9	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	7.8
					5.2	2.8									
							Բետոն	մ^3	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	մ^2	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	մ^3	0.011		125.0	1.6			
3	Շուկա	Խարսխային հեղյուս	հատ	32	0.000	0.000	–	–	–	–	–	–	0.00	0.40	12.73
					0.00	0.00									
							հեղյուս	հատ	1.00		0.35	0.40	0.40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Տաղավարի տիպ 1 -2հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակներից հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 40*40*3 - 12.3մ 2. Մետաղական թիթեղ 150*150*5 մմ -8հատ	տ	0.1107	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	64.50
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	0.14	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	7.8
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
3	Շուկա	Խարսխային հեղյուս	հատ	32	0.000 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	0.40	12.73
							հեղյուս	հատ	1.00		0.35	0.40	0.40		
		Տաղավարի սեղան -2հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակներից հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 40*40*3 - 15.84մ 2. Մետաղական թիթեղ 150*150*5 մմ -8հատ	տ	0.1220	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	71.11
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	0.22	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	12.2
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
3	Շուկա	Խարսխային հեղյուս	հատ	32	0.000 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	0.40	12.73
							հեղյուս	հատ	1.00		0.35	0.40	0.40		
		Տաղավարի ծածկ													
1	12-280	Պրոֆնաստիլ ցինկապատ 0.6մմ	մ2	22.10	0.46 1.13	0.01 0.03	–	–	–	–	–	–	1.16	5.02	110.9
							մետ թիթեղ	մ2	1.15		2.95	3.86	3.86		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	8-599-1	Լուսատու գծային նախատեսված տաղավարների համար տեղադրված 40*40*1200 մմ, հզորությունը՝ 12 վտ, պայծառությունը՝ 1200 լյումեն, լուսատվության բացվածքի անկյուն (աստիճան)՝ լայն, գունային ջերմաստիճան՝ 2700, IP՝ 65 և ավել	հատ	2	0.54	0.35	–	–	–	–	–	–	2.39	25.13	50.26
					1.3	1.1									
							Լուսատու	հատ	1.0		20.00	22.7	22.74		
		Ստվերապար սիզամարգ													
1	48-167 48-169	Ստվերատար սիզամարգի հիմնում կանաչապատումով	$մ^2$	915.0	0.09	0.002	–	–	–	–	–	–	0.23	0.53	487.39
					0.22	0.01									
							Բուսահող	$մ^3$	0.1		3.0	0.17	0.30		
							Ավազ	$մ^3$	0.1		2.0	0.11			
							Ջուր	$մ^3$	0.1		0.155	0.02			
2	1-1638	Հողախառնուրդով Բուսահող 3/4, տորֆ 2/4, խարամ 1/4	$մ^3$	274.15	0.000	0.017	–	–	–	–	–	–	0.05	1.16	318.60
					0.00	0.05									
							Բուսահող	$մ^3$	0.40		1.3	0.59	1.11		
							հողախառնո	$մ^3$	0.40		0.6	0.27			
							խարամ	$մ^3$	0.20		1.080	0.25			
3	1-1163 1-1165	Տոփանված հող 200-300մմ	$մ^3$	228.75	0.000	0.143	–	–	–	–	–	–	0.44	0.44	99.9
					0.00	0.44									
		Կոպտատաշ բազալտե սալերով անկանոն արահետ													
1	11-221	Տեղական բազալտե սալերով երեսապատում 30-50մմ հաստ	$մ^2$	2.10	2.15	0.04	–	–	–	–	–	–	5.40	13.09	27.48
					5.29	0.11									
							բազալտե սալի	$մ^3$	1.00		6.00	6.82	7.69		
							ցեմ շաղախ	$մ^3$	0.03		25.50	0.87			
2	27-20	Խճային հիմք 0,5-5մմ-150մմ հաստ	$մ^3$	6.2	0.08	0.26	–	–	–	–	–	–	0.99	5.16	32.0
					0.20	0.79									
							խիճ	$մ^3$	1.220		3.00	4.16	4.17		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
3	27-20	Կոպճային հիմք 10-20մմ-100մմ հաստ	$մ^3$	4.1	0.08	0.26	–	–	–	–	–	–	0.99	7.94	32.5
					0.20	0.79									
							կոպճավազ	$մ^3$	1.220		5.00	6.94	6.95		
							ջուր	$մ^3$	0.070		0.15	0.01			
4	1-1185	Հողի տոփանում 200-300մմ հաստ.	$մ^3$	4.1	0.074	0.042	–	–	–	–	–	–	0.31	0.31	1.3
					0.18	0.13									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Գետաքարերով իրականացված գոտիներ													
1	27-20	Գետաքար 10-50մմ -100մմ հաստ	մ^3	104.1	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	7.94	826.2
							գետաքար	մ^3	1.220		5.00	6.94	6.95		
							ջուր	մ^3	0.070		0.15	0.01			
2	27-20	Խճային հիմք 0,5-5մմ-250մմ հաստ	մ^3	260.3	0.08 0.20	0.26 0.79	–	–	–	–	–	–	0.99	5.16	1,343.8
							խիճ	մ^3	1.220		3.00	4.16	4.17		
							ջուր	մ^3	0.070		0.15	0.01			
3	1-1185	Հողի տոփանում 200մմ հաստ.	մ^3	208.2	0.074 0.18	0.042 0.13	–	–	–	–	–	–	0.31	0.31	64.5
4	12-280	Մետաղական լաքապատ թիթեղ 2մմ հաստ	մ2	102.40	0.46 1.13	0.01 0.03	–	–	–	–	–	–	1.16	11.23	1,149.9
							մետ թիթեղ	մ2	1.15		7.70	10.07	10.07		
		Աղբման 5հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 60*40*3 - 4.1մ 2. Շերտապողպատ 40x-5մմ -26.3մ	տ	0.0215	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	12.55
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	Շուկա	Ցինկապատ դույլ Φ10մմ անցքերով	հատ	5	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	17.06	85.3
							դույլ	հատ	1.00		15.00	17.06	17.1		
3	6-20	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	մ^3	0.80	1.55 3.8	0.76 2.3	–	–	–	–	–	–	6.1	53.1	42.5
							Բետոն	մ^3	1.020		37.30	43.3	47.0		
							Փայ.	մ^2	0.803		3.5	3.2			
							Փայտանյութ	մ^3	0.004		125.0	0.6			
		Լուսապուներ 8 հատ													
1	6-21	Բուտաբետոնի իրականացում B12,5 դասի բետոնով	մ^3	3.50	1.74 4.28	0.69 2.10	–	–	–	–	–	–	6.38	33.19	116.18
							Բետոն	մ^3	0.71		26.00	20.99	26.8		
							Կողապատու	մ^2	0.92		3.50	3.65			
							Փայտանյութ	մ^3	0.01		125.00	1.42			
							Խամքար	մ^3	0.44		1.50	0.75			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	6-22	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	2.40	2.1 5.2	0.9 2.8	–	–	–	–	–	–	8.0	55.5	133.2
							Բետոն	$մ^3$	1.015		37.30	43.0	47.5		
							Փայ.	$մ^2$	0.703		3.5	2.8			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.011		125.0	1.6			
3	Ինֆոր.	Ամրան AIII	տ	0.156	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0.0	325.94	50.8
							Ամրան	տ	1.00		286.67	325.94	325.9		
4	8 -27	Հիմքերի ջրամեկուսացում երկշերտ բիտումային մաստիկով	$մ^2$	28.80	0.20 0.48	0.02 0.06	–	–	–	–	–	–	0.54	0.99	28.57
							բիտում	կգ	2.40		0.166	0.45	0.45		
5	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 150*150*4 -104մ	տ	1.8730	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	1091.74
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
6	8-370-1	Լուսատու LL-001 - հզորությունը՝ 48 վտ, պայծառությունը՝ 7200 լյումեն, լուսատվության բացվածքի անկյուն (աստիճան)՝ լայն / ասիմետրիկ, գունային ջերմաստիճան՝ 3000, IP՝ 67 և ավել	հատ	8	0.39 1.0	0.69 2.1	–	–	–	–	–	–	3.06	42.86	342.86
							Լուսատու	հատ	1.0		35.00	39.8	39.80		
		Նստարան 1հատ													
1	9-121 Ինֆոր	Մետաղական խողովակների հիմնակմախքի պատրաստում և տեղադրում 1. Մետաղական խողովակ 60*40*3 - 8.6մ	տ	0.0368	16.9 41.5	0.6 1.8	–	–	–	–	–	–	43.38	582.88	21.45
							Մետ. կոնստր.	տ	1.0		450.00	511.65	539.51		
							Մետ. կոնստր.	կգ	26.0		0.45	13.30			
							Էլեկտրոդ	կգ	12.8		1.00	14.55			
2	6-20	Բետոնե հիմքերի իրականացում B35 դասի բետոնով	$մ^3$	0.30	1.55 3.8	0.76 2.3	–	–	–	–	–	–	6.1	53.1	15.9
							Բետոն	$մ^3$	1.020		37.30	43.3	47.0		
							Փայ.	$մ^2$	0.803		3.5	3.2			
							Փայտանյութ	$մ^3$	0.004		125.0	0.6			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Դռներ													
1	ինֆոր	Մուտքի դուռ ալյումինե փոշեներկված ջերմակամրջակով, բռնակով փականով	մ^2	13.98	0 0.00	0 0.00	–	–	–	–	–	–	0	95.83	1,339.7
							արտաքին դու	մ^2	1.0		95.8	95.83	95.83		
		Ընդամենը	*հազ. դր.*												***14,055.9***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***1,869.4***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***15,925.4***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***1,751.8***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***17,677.1***

Տեղային նախահաշիվ N1-3

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

380/220Վ ներտարածքային ցանց

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*

Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **802.5** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	8-417-9	Երկպատ ճկախողովակ մալ;ուխի համար 32-24.6մմ	մ	80.0	0.06	0.00	–	–	–	–	–	–	0.16	0.52	41.9
					0.2	0.0									
							Խողովակ	մ	1.0		0.32	0.4	0.36		
2	8-417-9	Երկպատ ճկախողովակ մալ;ուխի համար 40-32մմ	մ	65.0	0.06	0.00	–	–	–	–	–	–	0.16	0.61	39.9
					0.2	0.0									
							Խողովակ	մ	1.0		0.40	0.5	0.45		
3	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x1,5մմ^2 ВВГ-LS	մ	50.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	0.47	23.74
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		0.27	0.3	0.31		
4	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x4մմ^2 ВВГ-LS	մ	85.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	0.87	73.87
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		0.61	0.7	0.71		
5	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x10մմ^2 ВВГ-LS	մ	85.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	1.93	163.77
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		1.52	1.8	1.77		
6	Շուկա	Հենասյան մեջ տեղադրման համար սեղմակ KE10.504 Ensto	հատ	24	0.00	0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	2.10	50.48
					0.0	0.0									
							սեղմակ	հատ	1.0		1.85	2.1	2.10		
7	8-471-1	Պողպատե անկյունային 50x50x5, L=2,5մ	հատ	6	0.46	0.07	–	–	–	–	–	–	1.34	7.01	42.07
					1.13	0.21									
							Անկյունակ	մ	2.50		1.994	5.67	5.67		
8	8-472-2	Պողպատ շերտավոր 40x4մմ	մ	20.0	0.068	0.009	–	–	–	–	–	–	0.19	0.88	17.54
					0.17	0.03									
							գոտի	հատ	1.0		0.60	0.68	0.68		

9	1-961	Հողի քանդում խրամուղում	մ^3	18.0	1.100 2.70	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	2.70	2.70	48.7
10	Գն 3	Հողի տեղափոխում	մ^3	6.0	0.324 0.80	0.486 1.48	–	–	–	–	–	–	2.28	2.28	13.7
11	23-1	Ավազի անկողին	մ^3	12.00	0.890 2.2	0 0.0	–	–	–	–	–	–	2.19	7.19	86.29
							ավազ	մ^3	1.10		4.0	5.00	5.00		
12	1-967	Հետլիցք ավազով	մ^3	6.00	0.415 1.0	0 0.0	–	–	–	–	–	–	1.02	6.02	36.14
							ավազ	մ^3	1.10		4.0	5.00	5.00		
		Ընդամենը	**հազ. դր.**												***638.1***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***84.9***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***722.9***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***79.5***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***802.5***

Տեղային նախահաշիվ N1-4

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Սանհանգույցների լուսավորություն

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*

Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **984.0** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	8-544-1	Պահարան դռնակով 350x300x150մմ-ՊՄՊ-35.30.15	հատ	1	1.11 2.7	0.18 0.5	–	–	–	–	–	–	3.28	77.18	77.18
							պահարան	հատ	1		65.0	73.9	73.91		
2	Շուկա	H=150մմ, L=300մմ մոնտաժային պանել DIN ձողով	հատ	2	0.00 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	1.36	2.73
							հաղորդաձ	հատ	1.0		1.2	1.36	1.36		
3	Շուկա	Մոնտաժային պանելի ամրացման համար ուղղաձիգ կանգնակ, L=300մմ	հատ	1	0.00 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	0.91	0.91
							հաղորդաձ	հատ	1.0		0.8	0.91	0.91		
4	Շուկա	Զրոյալան ձող 7 անցք	հատ	1	0.00 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	0.91	0.91
							ձող	հատ	1.0		0.8	0.91	0.91		
5	Շուկա	Հողանցման ձող 7 անցք	հատ	1	0.00 0.00	0.000 0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	0.68	0.68
							ձող	հատ	1.0		0.6	0.68	0.68		
6	8-525-1	Դիֆերենցիալ հոսանքի ավտոմատ անջատիչ 16Ա-30մԱ	հատ	4	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	6.91	27.7
							անջատիչ	հատ	1.0		4.00	4.55	4.55		
7	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 32Ա	հատ	1	0.90 2.21	0.05 0.15	–	–	–	–	–	–	2.37	3.67	3.7
							անջատիչ	հատ	1.0		1.15	1.31	1.31		
8	8-599-1	12Վտ LED լուսատու առաստաղային կլոր	հատ	13	0.54 1.33	0.35 1.06	–	–	–	–	–	–	2.39	9.78	127.13
							Լուսատու	հատ	1.0		6.50	7.39	7.39		

9	8-599-1	10Վտ LED լուսատու ներսարքված շարժման տվիչով, պատի	հատ	3	0.54	0.35	–	–	–	–	–	–	2.39	8.64	25.93
					1.33	1.06									
							Լուսատու	հատ	1.0		5.50	6.25	6.25		
10	Շուկա	Շաարժման տվիչ առստաղային	հատ	4	0.00	0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	9.10	36.38
					0.0	0.0									
							տվիչ	հատ	1.0		8.00	9.1	9.10		
11	8-591-2	Անջատիչ մեկստեղանի	հատ	2	0.11	0.001	–	–	–	–	–	–	0.27	1.52	3.05
					0.27	0.00									
							Անջատիչ	հատ	1.0		1.100	1.25	1.25		
12	8-591-7	Վարդակ հողանցիչով	հատ	13	0.13	0.0002	–	–	–	–	–	–	0.31	2.41	31.35
					0.31	0.00									
							Վարդակ	հատ	1.0		1.85	2.10	2.10		
13	շուկա	Տուփ մոնտաժային	հատ	15	0.000	0.0000	–	–	–	–	–	–	0.00	0.57	8.5
					0.00	0.00									
							տուփ	հատ	1.0		0.50	0.57	0.57		
14	շուկա	Տուփ ճյուղավորիչ գիպսակարտոնի համար TMD CP 120-92-45մմ	հատ	6	0.000	0.0000	–	–	–	–	–	–	0.00	0.23	1.4
					0.00	0.00									
							տուփ	հատ	1.0		0.20	0.23	0.23		
15	շուկա	1 սարքի շրջանակ	հատ	8	0	0	–	–	–	–	–	–	0.00	2.05	16.4
					0.00	0.00									
							շրջանակ	հատ	1.0		1.80	2.05	2.047		
16	շուկա	2 սարքի շրջանակ	հատ	2	0	0	–	–	–	–	–	–	0.00	2.73	5.5
					0.00	0.00									
							շրջանակ	հատ	1.0		2.40	2.73	2.729		
17	շուկա	3 սարքի շրջանակ	հատ	1	0	0	–	–	–	–	–	–	0.00	3.30	3.3
					0.00	0.00									
							շրջանակ	հատ	1.0		2.90	3.30	3.297		
18	8-615-2	Էլեկտրատաքացուցիչ կոնվեկտոր պատի 2000վտ	հատ	4	2.56	0.00	–	–	–	–	–	–	6.29	57.46	229.8
					6.29	0.00									
							կոնվեկտոր	հատ	1.0		45.00	51.17	51.165		
19	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x1,5մմ^2 ВВГ-LS	մ	100.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	0.47	47.48
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		0.27	0.3	0.31		
20	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x4մմ^2 ВВГ-LS	մ	100.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	0.87	86.91
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		0.61	0.7	0.71		
		Տաղավար													
1	8-370-1	12 վտ LED լուսատու գծային 1200*40*40մմ 2700K	հատ	2	1.12	0.39	–	–	–	–	–	–	3.94	18.15	36.31
					2.8	1.2									
							Լուսատու	հատ	1.0		12.50	14.2	14.21		

2	8-149- 1	Մալուխ պղնձե ջիղերով, մեկուսացված հատվածքը 3x1,5մմ^2 ВВГ-LS	մ	10.0	0.062	0.003	–	–	–	–	–	–	0.16	0.47	4.75
					0.2	0.0									
							Մալուխ	մ	1.02		0.27	0.3	0.31		
3	Շուկա	Տուփ ճյուղավորիչ բաց հաղորդագծի 105x105x55մմ IP65	հատ	2	0.00	0.00	–	–	–	–	–	–	0.00	2.27	4.55
					0.0	0.0									
							տուփ	հատ	1.0		2.00	2.3	2.27		
		Ընդամենը	**հազ. դր.**												***782.4***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***104.1***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***886.5***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***97.5***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***984.0***

Տեղային նախահաշիվ N1-5

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Ներքին կոյուղի

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*

Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **511.7** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	16-33	Պոլիվինիլքլորդե կոյուղու խողովակների տեղադրում Փ63մմ /փորձարկումով/	մ	16.0	0.38	0	–	–	–	–	–	–	0.93	1.55	24.78
					0.93	0.00									
							Խողովակ	մ	0.998		0.39	0.44	0.61		
							Ամրացում	կգ	0.24		0.63	0.17			
2	16-34	Պոլիվինիլքլորդե կոյուղու խողովակների տեղադրում Փ110մմ /փորձարկումով/	մ	14.0	0.37	0.01	–	–	–	–	–	–	0.94	2.61	36.49
					0.91	0.03									
							Խողովակ	մ	0.998		1.32	1.49	1.67		
							Ամրացում	կգ	0.24		0.63	0.17			
3	17-19	Լվացարան սիֆոնով	կ-տ	6	1.06	0.06	–	–	–	–	–	–	2.79	25.53	153.17
					2.61	0.18									
							Լվացարան	կ-տ	1.0		20.00	22.74			
4	17-61	Զուգարանոնք	կ-տ	2	1.49	0.13	–	–	–	–	–	–	4.06	40.44	80.89
					3.66	0.40									
							Զուգարան	լրակ	1.0		32.00	36.38			
5	Շուկա	Փ50 հոսակի տեղադրում	հատ	5	0	0	–	–	–	–	–	–	0	1.71	8.53
					0.00	0.00									
							հոսակ	հատ	1.0		1.50	1.71			
6	Շուկա.	Պոլիվինիքլորիդե խողովակների ձևավոր մասեր d=63մմ	հատ	28	0	0	–	–	–	–	–	–	0.0	1.36	38.20
					0.00	0.00									
							Ձևավոր մասե	հատ	1.0		1.2	1.36	1.36		
7	Շուկա.	Պոլիվինիքլորիդե խողովակների ձևավոր մասեր d=110մմ	հատ	16	0	0	–	–	–	–	–	–	0	2.27	36.38
					0.00	0.00									
							Ձևավոր մասե	հատ	1.0		2.0	2.27	2.27		

8	1-962	Խրամուղու մշակում ձեռքով, կողալիցքով	$մ^3$	3.0	1.940	0.000	–	–	–	–	–	–	4.77	4.77	14.31
					4.8	0.0									
9	1-967	Խրամուղու ետլիցք	$մ^3$	3.0	0.415	0.000	–	–	–	–	–	–	1.02	1.02	3.1
					1.0	0.0									
10	22-399	Միացում գործող կոյուղագծին	տեղ	1	1.24	0.59	–	–	–	–	–	–	4.85	6.36	6.4
					3.0	1.8									
							Խողովակ	մ	0.40		3.33	1.52	1.52		
11	22-69	DN219x5 Պողպատե (St) պատյան խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով - 1հատ	մ	0.4	0.26	0.22	–	–	–	–	–	–	1.31	11.68	4.7
					0.6	0.7									
							Խողովակ	մ	1.00		9.17	10.37	10.37		
		Ընդամենը	**հազ. դր.**												***406.8***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***54.1***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***461.0***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***50.7***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***511.7***

Տեղային նախահաշիվ N1-6

ՀՀ Արմավիրի մարզի Գեղակերտ բնակավայրի այգու նախագծանախհաշվային փաստաթղթերի մշակում

Ներքին ջրամատակարարում

Կազմված է 07- 2025թ. գներով

Գ. *աշխ.* = *2458.44*

Գ. *մեք.* = *3048.10*

Ընդհանուր արժեքը **654.7** հազար դրամ

Հ/հ	Գնացուցակների NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Աշխատավարձ միավորը ռուբ. հազ. դրամ	Մեքեն. շահագործման միավ. ռուբ., հազ. դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դրամ						Աշխատավարձի միավորի արժեքը հազ. դրամ	Ընդհանուր արժեքը միավորի համար	Ընդհանուր արժեքը
							Նյութերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը մեկ միավորի համար	Նյութերի ընդհանուր ծախսը	Միավորի արժեքը հազ. դրամ	Նյութերի միավորի արժեքը Գ=1,137			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	16-261	Պոլիպրոպիլենե PP խողովակներ ռետինե ջերմամեկուսիչով de20x2.5 փորձարկումով	մ	35.0	1.11	0.04	–	–	–	–	–	–	2.85	3.24	113.31
					2.73	0.12									
							Խողովակ	մ	1.0		0.34	0.39	0.39		
2	16-261	Պոլիպրոպիլենե PP խողովակներ ռետինե ջերմամեկուսիչով de25x3.5 փորձարկումով	մ	15.0	1.11	0.04	–	–	–	–	–	–	2.85	3.46	51.97
					2.73	0.12									
							Խողովակ	մ	1.0		0.54	0.61	0.61		
3	16-261	Պոլիպրոպիլենե PP խողովակներ ռետինե ջերմամեկուսիչով de32x4.4փորձարկումով	մ	3.0	1.11	0.04	–	–	–	–	–	–	2.85	3.97	11.90
					2.73	0.12									
							Խողովակ	մ	1.0		0.98	1.11	1.11		
4	16-134	Վինտիլ բրոնզե DN15մմ	հատ	5	0.97	0.13	–	–	–	–	–	–	2.78	5.05	25.27
					2.38	0.40									
							Փական	հատ	1.0		2.00	2.27	2.27		
5	16-134	Վինտիլ բրոնզե DN20մմ	հատ	1	0.97	0.13	–	–	–	–	–	–	2.78	6.19	6.19
					2.38	0.40									
							Փական	հատ	1.0		3.00	3.41	3.41		
6	16-134	Վինտիլ բրոնզե DN25մմ	հատ	1	0.97	0.13	–	–	–	–	–	–	2.78	6.76	6.76
					2.38	0.40									
							Փական	հատ	1.0		3.50	3.98	3.98		
7	16-134	Վինտիլ անկյունային DN15մմ	հատ	14	0.97	0.13	–	–	–	–	–	–	2.78	5.40	75.54
					2.38	0.40									
							Փական	հատ	1.0		2.30	2.62	2.62		

8	17-85	Լվացարանի ծորակ խառնիչ	կոմպլ	6	1.66	0.20	–	–	–	–	–	–	4.69	21.75	130.47
					4.08	0.61									
							խառնարան	հատ	1		15.0	17.06			
9	17-96	Էլեկտրական ջրատաքացուցիչ	հատ	1	5.00	0.31	–	–	–	–	–	–	13.24	58.72	58.72
					12.29	0.94									
							ջրատաքա	հատ	1.0		40.00	45.48	45.48		
10	22-66	DN108x4 Պողպատե (St) պատյան խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով - 1հատ	մ	0.4	0.22	0.04	–	–	–	–	–	–	0.66	4.35	1.7
					0.5	0.1									
							Խողովակ	մ	1.00		3.26	3.69	3.69		
11	Շուկա.	Պոլիպրոպիլենե խողովակների ձևավոր մասեր de25-15մմ	հատ	54	0	0	–	–	–	–	–	–	0	0.57	30.70
					0.00	0.00									
							Ձևավոր մասե	հատ	1.0		0.5	0.57	0.57		
12	16-219	Համակարգի լվացում և ախտահանում	մ	53.0	0.04	0	–	–	–	–	–	–	0.10	0.10	5.3
					0.10	0.00									
							Ջուր	մ3	0.01		0.155	0.00	0.002		
13	22-397	Միացում գոյություն ունեցող ցանցին	հատ	1	0.77	0.26	–	–	–	–	–	–	2.69	2.69	2.69
					1.89	0.79									
		Ընդամենը	**հազ. դր.**												***520.6***
		Վերադիր ծախսեր - 13,3%	հազ. դր.												***69.2***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***589.8***
		Շահույթ - 11%	հազ. դր.												***64.9***
		Ընդամենը	հազ. դր.												***654.7***