ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՆԱԽԱԳԾԱ-ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ Ն ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2026/1

Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ

Տնօրեն ——— Ա.Հովհաննիսյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏ

——————— Հ.Շահգալդյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

«————» ——————————— 2026թ

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը հաստատված է թիվ թ 68,69 առ 21.08.2001թ. և թ 879-Ն առ 23.06.2011թ ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության հրամանների:

Միջին աշխատավարձի չափ - 267.138 դրամ

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է

ա - Տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.0657

բ - Այլ նյութերի ծախսը հաշվի առնող գործակից - 1.05

գ - Պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.02

2. Աշխատավարձի գործակից - 2467.79

3. Մեքենա-մեխանիզմների շահագործման գործակից - 3057.60

4. Վերադիր ծախսեր - 13.3%

5. Շահույթ - 11%

6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը - 2,88% համաձայն ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.09.2001թ թրվ 69 հրամանի

7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող համար լրացուցիչ ծախսեր - 1,12% համաձայն ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ թրվ 68 հրամանի

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները վերցված են թիվ 11 ինֆորմացիոն տեղեկագրից հրատարակված 2025 թ. ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության « Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն » - ի կողմից:

Նյութերի ծախսերը որոշված են ըստ ՇՆ և Կ - ին համապատասխան

Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված - 20%

Շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է՝ 40903.92 հազ. դրամ:

Նախահաշիվ 1 - 1

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

N/N ը/կ	Հիմնավո-րում	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	Այդ թվում՝										1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
					Ըստ նորմերի		Գործ. գներ		Նյութի ծախսը և արժեքը 1 միավ.								
					աշխատավարձ	մեխ.շահ արժեք	աշխատավարձ q=	մեխ.շահ արժեք q=	անվանում	չ/մ	ինֆորմ-ն տեղեկագիր	քանակ	արժեք	ընդ.արժեք q=			
							2.46779	3.0576			11.2025թ.			1.14136			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	27-43	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	600	0.017	0.11	0.04	0.34	Խիճ 40-70մմ	մ³	II/9	0.1512	4	0.766	1.14	459.37	686.35
									Խիճ 10-20մմ	մ³	II/7	0.015	4				
									Ջուր	մ³		0.03	0.2				
2	27-251	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	2.47		2.2		6.73	Բիտումի մածիկ	տ	CLXIII/1700	1.03	165	193.97	200.70	479.50	496.13
3	16-5-Բ рем.	Փոսալցման աշխատանքներ մինչև 5քմ մակերեսով, հ=3-5սմ	մ²	6000	0.245	0.0543	0.60	0.17	Մանրահատիկ ա/բետոնե խառնուրդ 5սմ	տ	VI/22	0.095	27	2.983	3.75	17899.08	22522.89
									Բիտումի մածիկ	տ	CLXIII/1700	0.0006	165				
4	23-223	Շին աղբի բարձում մեքենային և տեղափոխում 5կմ	տ	528	0.2		0.49	0.33							0.82		434.84
																	24140.21
																13.3% վերադիր ծախսեր	3210.65
																Ընդամենը	27350.86
																11% շահույթ	3008.59
																Ընդամենը	30359.46

Ա Մ Փ Ո Փ Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Հ/Հ	Նախա-հաշիվ	Կառույցների ծախսերի անվանումը	Արժեքը հազար դրամ				Ընդհանուրը
			Շին. աշխ.	Մոնտաժ	Սարքավ	Այլ աշխ	Հազար դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ - 2 Շինարարության հիմնական կառույցներ					
1	1-1	ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	30359.46				30359.46
		Ընդամենը - 2	30359.46				30359.46
		Գլուխ - 6 Արտաքին ինժեներական ցանցեր					
		Ընդամենը - 6					
		Ընդամենը 2 - 6	30359.46				30359.46
		Գլուխ - 7 Տարածքի բարեկարգում					
		Ընդամենը - 7					
		Ընդամենը 2 - 7	30359.46				30359.46
2	2.88%	Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ	874.35				874.35
		Ընդամենը - 8	874.35				874.35
		Ընդամենը 2 - 8	31233.81				31233.81
		Գլուխ - 9 Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
3	1.12%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	349.82				349.82
4	2.0%	Փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար նախատեսվող լրացուցիչ ծախսեր	624.68				624.68
5	0.15%	Շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր				46.85	46.85
		Ընդամենը - 9	974.49			46.85	1021.35
		Ընդամենը 2 - 9	32208.30			46.85	32255.15
		Գլուխ - 10 Տնօրինության պահմպանում, հեղինակային հսկողություն					
6	2.0%	Տեխնիկական հսկողություն				645.10	645.10
7	0.6%	Հեղինակային հսկողություն				193.53	193.53
		Ընդամենը - 10				838.63	838.63
		Գլուխ - 12 Նախագծաերկրաբանական աշխատանքներ					
		Ընդամենը 2 - 12	32208.30			885.48	33093.79
8	3.0%	Չնախատեսված ծախսեր	966.25			26.56	992.81
		Ընդամենը	33174.55			912.05	34086.60
9	20%	ԱԱՀ	6634.91			182.41	6817.32
10		Հանրագումարը ըստ ամփոփ նախահաշվի	39809.46			1094.46	40903.921
11		Այդ թվում վերադարձվող գումար					157.38

Ծավալաթերթ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի ասֆալտապատ ծածկույթի փոսային նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

N/N ը/կ	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	600	1.55	930.83
2	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	2.47	272.19	672.86
3	Փոսալցման աշխատանքներ մինչև 5քմ մակերեսով, h=3-5սմ	մ²	6000	5.09	30545.57
4	Շին աղբի բարձում մեքենային և տեղափոխում 5կմ	տ	528	1.12	589.73
	Ընդամենը				**32738.98**
	ԱԱՀ 20%				**6547.80**
	Ընդամենը				**39286.78**