Երևան Ջուր

Yerevan Djur

503364

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ԽՄԵԼՈՒ ՋՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ

(կազմակերպությունների համար)

ք. Երևան «25» [illegible] 2013

«Երևան Ջուր» ՓԲԸ /այսուհետ՝ ընկերություն/, (այսուհետ՝ Ջրամատակարար), ի դեմս տնօրեն Գեռ Գրիգորյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և [illegible] (այսուհետ՝ Բաժանորդ) ի դեմս [illegible], որը գործում է [illegible] հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոնների /այսուհետ՝ կանոններ/ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ցանցի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով ընդունում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրերը, իսկ Բաժանորդը օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ, հաշվառված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում Ջրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդը ընդունում է պայմանագրի ստորագրման օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը ____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով

Ջրամատակարարը պարտավորվում է.

2.2.1 ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը պայմանագրով սահմանված չէ, ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)՝ ___ հազ. խոր. մետր/ամիս, ___ հազ. մետր/ տարի ծավալով.

2.2.2 Բաժանորդից իր անօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝ _ հազ. խոր. մետր/ամիս և ___ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով.

2.2.3 ապահովել կողմերի պատկանելության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակը խմելու ջրի պետական ստանդարտների պահանջներին և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումը մաքրումը

2.2.4 Բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խափանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 3 կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով

2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով

2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթղթեր (նմուշներ).

2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման ու ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքներ

2.2.8 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:

2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաբերականների համապատասխան, իսկ Ջրաչափի անվավերության դեպքում՝ Ջրաչափի ցուցմունքների համապատասխան, հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:

2.3. Բաժանորդը պարտավոր է՝

2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին վճարել վճարման փաստաթղթերը ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում.

2.3.2 չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրանցելու, կանխիկի համապատասխան, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր սեփականության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների սարքինությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին:

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված ջրառությունը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակը ու բաղադրության սահմանային կոնցենտրացիան:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանազատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկված) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ լցվող թափված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 28-րդ կետի համաձայն:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահին գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարման մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.718 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

բ) հեռացման մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

գ) մաքրման մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

Պայմանագրի 4.2-րդ կետում նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Ջրի առաջնահերթության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդհատ ջրամատակարարում, և Բաժանորդը պարտավոր է ապահովել պաշարային տարողության տեղադրում:

....

....

....

....

....

Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ ժամկետները խախտելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խաթարման, չափի կողմնակի միջամտությամբ ջրաչափման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կտրման) և այլ միանման խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասը՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում Բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1-ին ենթակետով սահմանված ժամկետում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

Ջրի չհաշվառված, կենցաղային կեղտաջրերի չհաշվառված կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է ջրի ինքնակամ օգտագործման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամսվա ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվիչի ամսվա ընթացքում մինչև 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին գանձում է տուժանք՝ ինքնակամ օգտագործված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի եռապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով

Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ կը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)

9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)

9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին գրավոր ծանուցում ստանալուց մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու դատ[illegible] որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով

9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառված վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ փաստաթղթի դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ Պայմանագրով առաջացած չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

10.1 Պայմանագրով առաջացած պարտավորությունների ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանի կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող նախատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլ, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնար դարձնում պայմանագրով սահմանված պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Սույն պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով

11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և դրանք պահվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Պատվիրատու	Կատարող [illegible]
ՀՀ, ք. Երևան 0025, Աբովյան 66ա	Գտնվելու վայրը [illegible]
«Հայ[illegible]» ՓԲԸ	[illegible] 596 9001211 66053 /բանկի անվանումը և հաշվի համարը/
Հ/Հ 1150002156200100	ՀՎՀՀ 02583241
ՀՎՀՀ 01555351	0223-2-32-96, 0223-2-76 /հեռախոսահամարը/
Հեռ/ֆաքս (37410) 56 93 57	
Գլխավոր տնօրեն .... Գոռ Գրիգորյան	[illegible] /ստորագրությունը/
«25» 10 2013թ.	«25» 10 2013 թ.