Նոտարական ակտի կոդ: 557-20260408-117-9978402
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: C9OYKG

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԵՏԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
«ԵՐԵՎԱՆ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ

ՀՀ քաղաքացի **ԱՐԱ ԱՇՈՏԻ ՂԱԼԱՉՅԱՆԸ**, ծնված՝ 23/03/1983թ-ին, ՀԾՀ՝ 3303830415, անձնագիր՝ AO0417233, տրված՝ 029-ի կողմից, 01/12/2025թ-ին, հաշվառված՝ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ, ԱՇՏԱՐԱԿ, Ս. ՇԱՀԱԶԻԶԻ Փ., 3 Տ հասցեում, այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-1» մի կողմից,

ԵՎ

Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմնի, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 130, գրանցման համար՝ 286.184.1289951, ՀՎՀՀ՝ 02882913, ի դեմս գործադիր մարմնի ղեկավարի՝ ԱՐԱ ԽՈՐԵՆԻ ՖԻԴԱՆՅԱՆԻ, ում անունից հանդես է գալիս լիազորված անձ՝ ՀՀ քաղաքացի ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/07/1987, ՀԾՀ՝ 3707870642, նույնականացման քարտ՝ 005833934, տրված՝ 011-ի կողմից 28/04/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա ՏՈՒՆ հասցեում, ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության գլխավոր քարտուղարի կողմից **31.01.2024թ.-ին տրված թիվ 27/88** լիազորագրի հիման վրա, (Վարձակալության պայմանագրում՝ կնքված՝ 10.04.2024թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լինա Գագիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1024, «ՎԱՐՁԱԿԱԼ»՝ Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանություն), այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-2» մյուս կողմից,

ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. Կողմերը փոխհամաձայնությամբ որոշեցին փոփոխել միմյանց միջև 10.04.2024թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լինա Գագիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1024, Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը:

2. Կողմերի համաձայնությամբ վերոհիշյալ պայմանագրի Վարձակալի վավերապայմաններում Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության տվյալները շարադրվում է հետևյալ կերպ՝
«Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության
ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011042471
ՀՎՀՀ 02882913»:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ հոդվածի համաձայն սույն համաձայնագրով սահմանված դրույթները գործում է 01.01.2026թ./երկու հազար քսանվեց թվականի հունվարի մեկից/:

3. Սույն համաձայնագրի կողմերի չնախատեսված այլ պարտավորությունները կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Վերը նշված Վարձակալության պայմանագրի և/կամ նրան կից Համաձայնագրերի մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում ԿՈՂՄ-2-ի կողմից:

6. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 3 /երեք/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Բնօրինակ է համարվում նոտարի մոտ պահվող օրինակը:

7. Համաձայանագրի բովանդակությունը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերին: Համաձայանագրի բովանդակությունը բավարարում է նրանց պահանջները:

8. Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ծեռնտու են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:

«ԿՈՂՄ-1»
ԱՐԱ ԱՇՈՏԻ ՂԱԼԱՉՅԱՆ,
հաշվառված՝ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ, ԱՇՏԱՐԱԿ, Ս. ՇԱՀԱԶԻԶԻ Փ., 3 Տ
ԿՈՆՎԵՐՍԲԱՆԿ ՓԲԸ Հ/Հ 19300704625600

«ԿՈՂՄ-2»

Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության լ/ա ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ

ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900011042471

ՀՎՀՀ 02882913

ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ

Սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ՝ «ԵՐԵՎԱՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ԼԻՆԱ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՍ կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված է:

Գրանցված է գրանցամատյանում -----1142----------- ով:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20% ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Լինա Գագիկի Հովսեփյան