ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35

ք. Երևան «19» նոյեմբերի 2019թ.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ-ն (այսուհետ՝ Կատարող), ի դեմս տնօրեն Գ. Ազիզյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, (երկուսը միասին՝ այսուհետ՝ Կողմեր) կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր) հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է **ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի բժշկական կենտրոնի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների** կատարման պարտավորությունը (այսուհետ՝ աշխատանք)՝ համաձայն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Աշխատանքը կատարվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից կատարվող աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե կատարվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող աշխատանք.

ա) Չընդունել աշխատանքը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի աշխատանքը պայմանագրին համապատասխանող աշխատանքով անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու աշխատանքի համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է աշխատանքի կատարման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան կատարված աշխատանքի արդյունքը, իսկ աշխատանքի արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել աշխատանքի կատարումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Նախագծային փաստաթղթերի մշակման ժամանակ՝

1) շինարարական ծրագրի կատարման համար օգտագործվող նյութերի տեխնիկական բնութագրերը կազմել «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,
2) ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,
3) ներկայացնել շինարարական ծրագրի կատարման համար անհրաժեշտ լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին և աշխատանքային ռեսուրսներին ներկայացվող պահանջները,
4) պատվիրատուին նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով,
5) ներկայացնել ըստ աշխատանքների առանձին տեսակների կատարման օրացուցային գրաֆիկը:

3. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Կողմերի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Կողմերի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 օրացուցային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1.Պայմանագրով Կատարողի կատարման ենթակա աշխատանքի գինը կազմում է **31 200 000 (երեսունմեկ միլիոն երկու հարյուր հազար)** ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Աշխատանքի կատարման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև **7 800 000 (յոթ միլիոն ութ հարյուր հազար)** ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն կարող է փոխանցել Կատարողի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար՝ բանկային երաշխիքի առկայության դեպքում: Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է պայմանագրի գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ:

4.2 Պատվիրատուն կատարված աշխատանքի դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է

տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում աշխատանքի կատարման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող աշխատանք կատարելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 1 (մեկ) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքը պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված աշխատանքի գնի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են աշխատանքը կատարելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.4.1 Շինարարական ծրագրերի կատարման ընթացքում նախագծային շեղումներ առաջանալու դեպքում նախագծողը պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ յուրաքանչյուր արձանագրված շեղման հետևանքով առաջացած կորստի չափով: Ընդ որում՝

ա. շեղում է համարվում աշխատանքների կատարման ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված և փորձաքննական եզրակացություն ունեցող նախագծային փաստաթղթերի ամփոփ նախահաշվով չնախատեսված աշխատանքների ծախսերի համար նախատեսված չափը, ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը, գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների չափին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացուցիչ աշխատանքների կատարմանը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված և փորձաքննական եզրակացություն ունեցող նախագծային փաստաթղթերի աշխատանքների ամփոփ նախահաշվով չնախատեսված աշխատանքների ծախսերի համար նախատեսված չափը, ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը, գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների հանրագումարի չափին:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով :

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում Կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Պայմանագրով և պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար Կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը Կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա Կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև Կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված Կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

7.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց Կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի Կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում Կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի Կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել Կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի Կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման Կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.9 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

7.10 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.11 Պայմանագիրը կազմված է **5** էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Պայմանագրի N 1, N 1.1, N 1.2, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.12 Պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011027662
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

_____________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ք. Երևան, Չարենցի 1
<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 247010003850
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝

_____________ Գ. Ազիզյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 1
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀԲԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի բժշկական կենտրոնի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	Ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	ժամկետը
1	71241200/37		ՀՀ դրամ	31 200 000	31 200 000	1	ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 119 օրացուցային օր՝ համաձայն աշխատանքների կատարման օրացուցային գրաֆիկի

Տեխնիկական բնութագիր

Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը, տեղադրման վայրը	
	Գոյություն ունեցող 40 մահճակալ հզորությամբ Բժշկական կենտրոնի հիվանդանոցային մասնաշենքը տեղակայված է ՀՀ Լոռու մարզ, Տաշիր քաղաքի, Գրիբոյեդովի 3 հասցեում Համալիրն ունի ֆիզիկապես և բարոյապես բարձր մաշվածության աստիճան: Բժշկական համալիրն ընդգրկում է՝ - Երկհարկանի հիվանդանոցային մասնաշենք՝ 4155.5 քմ - Դիահերձարան՝ 79.8քմ - Ենթակայան՝ 78.0քմ - Շտապօգնության կայան՝ 161.5քմ - Կաթսայատուն՝ 442.0քմ - Ավտոտնակ՝ 412.5քմ - Ավտոտնակ՝ 234.0քմ - Պահակակետ՝ 8.0քմ - Հաշվապահություն /տնակ/՝ 193.0քմ Բժշկական կենտրոնն ունի նաև քաղաքի 2 այլ հատվածներում տեղակայված պոլիկլինիկական ծառայություններ (մեծահասակների և մանկական) Ըստ ակնադիտական ուսումնասիրության՝ բժշկական կենտրոնի մասնաշենքերի գերակշիռ մասն անմխիթար վիճակում է, ծավալահատակագծային լուծումները չեն համապատասխանում արդի նորմատիվ պահանջներին և կենտրոնի երկհարկանի հիվանդանոցային մասնաշենքի (4155.5քմ) վերակառուցումը գնահատվել է ոչ նպատակահարմար: Համայնքի կարիքի և նախատեսվող ծախսերի գնահատմամբ. - բժշկական կենտրոնը ենթակա է օպտիմալացման, հաշվի առնելով մահճակալների ցածր ծանրաբեռնվածությունը (մասնավորապես՝ վիրաբուժական, մանկաբարձագինեկոլոգիական և ինֆեկցիոն բաժանմունքների), ինչպես նաև մարզում երրորդային և երկրորդային մակարդակի

	ծառայություն տրամադրող այլ բուժհաստատությունների առկայությունը (Վանաձորի նորակառույց ԲԿ, Ալավերդու արդիականացված ԲԿ) - գոյություն ունեցող մահճակալային ֆոնդն (40) առաջարկվել է կրճատել մինչև 25 մահճակալ: Փոխարենը, ՀՀ առողջապահության նախարարության առաջադրանքի համաձայն՝ առաջարկվել է Տաշիր քաղաքի Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում, 0. 7 հա մակերեսով հողատարածքի վրա կառուցել նոր երկհարկանի (մասամբ հնարավոր է եռահարկ) մասնաշենք, արդիական ծավալահատակագծային լուծումներով և հիվանդանոցային ու ամբուլատոր բոլոր ծառայությունները տեղակայել տվյալ մասնաշենքում: Նորակառույց մասնաշենքը կունենա շուրջ 3000.0 քմ մակերես, ինչն ավելի նպատակահարմար կլինի ծախսարդյունավետության և երկարաժամկետ ներդրումային տեսանկյունից:
Կատարման ենթակա (նախատեսվող) աշխատանքների համառոտ բնութագիրը	**Նախատեսվում է.** - ձեռք բերել տեղանքի (Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում տրամադրվող հողատարածքի, 0.7հա) ինժեներաերկրաբանական հետազննության եզրակացություն, - ձեռք բերել Գրիբոյեդովի 3 հասցեում գոյություն ունեցող մասնաշենքերի տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացություն, վերջիններիս կազմաքանդման նպատակահարմարության, հետագա շահագործման հնարավորության կամ անհնարինության վերաբերյալ համապատասխան հիմնավորումներ ձեռք բերելու համար, - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի (այդ թվում տեխնիկական պայմանների) և Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում հատկացված տարածքի ինժեներաերկրաբանական հետազննության ուսումնասիրության արդյունքներով մշակել շուրջ 3000.0քմ մակերեսով բժշկական կենտրոնի նոր երկհարկանի (մասամբ հնարավոր է եռահարկ) մասնաշենքի կառուցման արդիական նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր, - նախագծի ընթացիկ աշխատանքներն աշխատանքային կարգով համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ՝ միաժամանակ ապահովելով նորմատիվ պարտադիր պահանջները և օգտագործելով արդի մոտեցումներ: ***Նախագծային լուծումների շրջանակներում նախատեսել՝*** - հատկացված տարածքում (ք.Տաշիր, Գետափնյա թաղամաս 6) ավտոկայանի շինության և շահագործման ոչ պիտանի այլ ենթակառուցվածքների քանդման նախագիծ՝ ներառելով այդ աշխատանքների ծավալը ընդհանուր նախահաշվում, - բժշկական կենտրոնին անհրաժեշտ հզորությամբ կաթսայատան նախագիծ, - ըստ անհրաժեշտության՝ տեխնիկական պայմանների հաշվառմամբ, նոր էլեկտրական ենթակայանի նախագիծ, - ներքին սառը և տաք ջրամատակարարման, ջեռուցման, էլմատակարարման (այդ թվում պահեստային-ավտոնոմ), գազամատակարարման, օդափոխության, հակահրդեհային ազդանշանման, հրդեհաշիջման, տեսահսկման, կապի, ջրահեռացման, սառեցման և հովացման, տեխնիկական անվտանգության համակարգեր, մասնաշենքի արդիական ներքին և արտաքին հարդարում, - հենաշարժային համակարգի խախտումներ և հաշմանդամություն ունեցող անձանց մատչելի տեղաշարժն ապահովող անհրաժեշտ նախագծային լուծումներ և սարք-սարքավորումներ (թեքահարթակներ, առանձնացված սանհանգույցներ, բազրիքներ, լրացուցիչ լուսավորություն, ըստ անհրաժեշտության (եթե շենքը նախագծվելու է երկու և ավելի հարկայնությամբ, կամ վերջինիս նկուղային հարկն ու ձեղնահարկը նախատեսվելու են, որպես շահագործման համար պիտանի մակերեսներ) վերհան սարքեր կամ վերելակ (համապատասխան նորմատիվ փաստաթղթերով նախատեսվող այլ միջոցառումներ), - բժշկական կենտրոնը համալրել էներգախնայող և էներգաարդյունավետ համակարգերով, - համայնքին բնորոշ բնակլիմայական պայմանների հաշվառմամբ՝ այլընտրանքային էներգիայի օգտագործման հնարավոր միջոցներ (արևային ջրատաքացուցիչներ և ֆոտովոլտային պանելներ)՝ օբյեկտում տաք ջրամատակարարում և էլեկտրամատակարարում ապահովելու համար, - բժշկական կենտրոնի տարածքի բարեկարգում, կանաչապատում և լուսավորություն (այդ թվում վթարային կամ պահուստային լուսավորության համակարգով), անցուղիներ, բուժօգնության ավտոմեքենաների համար ըստ անհրաժեշտության կայանատեղի վերակառուցում կամ կառուցում, ինչպես նաև ըստ անհրաժեշտության (եթե մասնագիտական եզրակացությամբ դրանք ենթակա կլինեն վերակառուցման կամ ապամոնտաժման) արտաքին հաղորդակցուղիների կառուցում-վերակառուցում և այլն (բաշխիչ կայաններ, ենթակայաններ, գազամատակարարման, ջրամատակարման, կոյուղու, ջրահեռացման ապահովման սարքեր-սարքավորումներ):

	Նորակառույց մասնաշենքում նախատեսվում են. Բժշկական և օժանդակ ծառայություններ՝ - ընդունարան և անհետաձգելի բուժօգնության ծառայություն, - ախտորոշիչ և լաբորատոր բաժանմունք, - պոլիկլինիկական ծառայություններ (մեծահասակների և մանկական), - 25 ստացիոնար մահճակալ ունեցող հիվանդանոցային ծառայություններ, ներառյալ՝ վիրաբուժական (5 մահճակալ), մանկաբարձագինեկոլոգիական (7 մահճակալ), մեծահասկների և մանկական թերապևտիկ (11 մահճակալ) և ինֆեկցիոն մեկուսարան (2 մահճակալ), - շտապ բուժօգնության կայան մեկ հերթապահ բրիգադի հաշվարկով, - ինտենսիվ թերապիայի սրահ (3 մահճակալ), - անհետաձգելի բուժօգնության ծառայություն (2 մահճակալ), - դիահերձարանի ծառայություն - օժանդակ ծառայություններ, ներառյալ՝ կենտրոնական ախտահանում, լվացքատուն, ներհիվանդանոցային դեղատուն, ինժեներական և մատակարարման ծառայությունները: Անհրաժեշտ սենքերի նկարագիրը և մակերեսները՝ ըստ Հավելված N 1.2-ի
Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ	**Հիմնավորում՝** ՀՀ կառ.27.06.2019թ «ՀՀ 2019թ պետական բյուջեում և ՀՀ կառ.2018թ դեկտեմբերի 27-ի թիվ 1515-Ն որ.մեջ փոփոխություններ ու լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 783-Ն որոշում **Նախագծման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթեր՝** - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք և տեխնիկական պայմաններ (Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում հատկացված տարածքի համար), - ինժեներաերկրաբանական հետազննության եզրակացություն (Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում տեղակայված տարածքի) , - գոյություն ունեցող (ք.Տաշիրի, Գրիբոյեդովի 3) շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացություն, - հատկացված նոր (Գետափնյա թաղամաս 6 հասցեում տեղակայված) տարածքում գոյություն ունեցող արտաքին ցանցերի տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացություններ - նախագծային առաջադրանք (կազմվում է ընտրված Նախագծողի և Պատվիրատուի համատեղ մասնակցությամբ և հաստատմամբ), - հանույթ, - չափագրություն - ոլորտային (շահագրգիռ) մարմինների եզրակացություններ՝ եթե այդպիսիք անհրաժեշտ են (շրջակա միջավայր, մշակույթ): **Նախագծի մշակում ըստ նորմատիվային պահանջների՝** - ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որ. «ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին», - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014 թվականի «ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N263-Ն հրաման, - ՀՀՇՆ 20-06-2014 «Շենքերի և կառուցվածքների վերակառուցում, վերականգնում և ուժեղացում.Հիմնական դրույթներ» Շինարարական նորմերը հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության նարարի 01.10.2001թ N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին», ՀՀ քաղշին նախարարի հրաման 24.03.2014թ թիվ 87-Ն հրաման, - ՍՆիՊ 2.08.02-89 «Հասարակական շենքեր և շինություններ (այդ թվում «А к т у а л и з и р о в а н н а я р е д а к ц и я С Н и П 2.08.02-89»)», - ՀՀ կառավարության 13.12.2007թ «ՀՀ պետական կառավարչական հիմնարկների տիրապետմանը, տնօրինմանն ու օգտագործմանը հանձնվող, ինչպես նաև պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններին անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացվող տարածքների հաշվարկման նվազագույն նորմատիվները հաստատելու և ՀՀ կառավարության 14.06.2001թ N 532 և 03.05.2001թ որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1490-Ն

	որոշում, - ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 05.04.2018թ «Բնակչության սակավաշարժ խմբերի և հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար շենքերի և շինությունների մատչելիության ապահովման նախագծման կանոնների հավաքածուին հավանություն տալու մասին» թիվ 43-Ա հրաման, - ՀՀ կառավարության 16.02.2006թ թիվ 392-Ն որ. «Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար սոցիալական, տրանսպորտային և ինժեներական ենթակառուցվածքների մատչելիության ապահովման կարգը հաստատելու մասին», - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 03.02.2006թ թիվ 24-Ն հրաման՝ ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարության նախագծման նորմեր», - «Պատմության և մշակույթի հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք, - ՀՕ-110-Ն 21.06.2014թ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք, - ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 10.02.2011թ թիվ 168-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 526-Ն որոշման **Կարգի 33-րդ կետի 10-րդ ենթակետի պահանջներ**, - ՀՀ կառավարության 25.12.2014թ թիվ 1504-Ն որ. «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին»:
Նախագծման փուլերը	**Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների ապահովում**՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ N128-Ն հրամանի համաձայն Նախագծային աշխատանքների իրականացում «**Աշխատանքային Նախագիծ**» 1 (մեկ) փուլով
Նախագծի կազմը	**«ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»** ***<u>Նախագծի լրակազմում ընդգրկվող (մշակվող) փաստաթղթեր</u>*** 1. **Ընդհանուր բացատրագիր** 2. **Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ** (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ) 3. **Ճարտարապետաշինարարական մաս** (գծագրական և տեքստային նյութեր) - Ծավալահատակագծային լուծումներ, մասնագրեր և հանգույցներ - Ինտերիեր դիզայն - Եռաչափ մոդելավորում Կոնստրուկտիվ լուծումներ - կոնստրուկտորական հաշվարկների հաշվետվություն 4. **Ինժեներական** (ներքին և արտաքին) լուծումներ, (գծագրական և տեքստային նյութեր՝ այդ թվում մասնագրեր), ներառյալ արտաքին ինժեներական ենթակառուցվածքներ 5. Էլեկտրամատակարարման, կոյուղու, ջրամատակարարման, օդափոխության և օդորակման, ջեռուցման, գազամատակարարման համակարգեր,կապի ցանցեր, տեսահսկում, հակահրդեհային ազդանշանում, հրդեհաշիջում, կենսապահովման (թթվածնի, օդի, վակուումի մատակարարման) համակարգեր և այլն *(նախագծողի կողմից անհրաժեշտ համարվող այլ համակարգերի նախատեսում)* 6. Ինժեներական մասերի հզորությունների հաշվարկների հաշվետվությունը 7. Շինմոնտաժային աշխատանքների նախահաշիվ 8. Շինարարության կազմակերպման նախագիծ 9. Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ 10. Հաշմանդամների համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ 11. Էներգախնայողությանն և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ: 12. Կահավորման և բուժսարքավորումների տեղակայման նախագծային լուծումներ Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ Քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ (ինժեներատեխնիկական անվտանգություն, վտանգավոր արդյունաբերական օբյեկտների անվտանգության միջոցառումներ, ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված այլ միջոցառումներ:

Այլ պահանջներ	**Համաձայնեցումներ** - Համայնքի ղեկավարի, - ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի, - ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի, - ՀՀ առողջապահության և աշխատանքի տեսչական մարմնի, ինչպես նաև ըստ անհրաժեշտության (համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրվող ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և տարածքի գլխավոր հատակագծով սահմանված պահանջների, տեխնիկատնտեսական հիմնավորման, ինչպես նաև հնարավոր ազդեցության ենթակա տարածքի շրջակա միջավայրի, բնական պայմանների, ռեսուրսների ու դրանց օգտագործման նկարագրի առկայությամբ)՝ ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության հետ: Նախագծի համաձայնեցում ոլորտի գլխավոր կարգադրիչ՝ ՀՀ առողջապահության նախարարության կողմից: **Եզրակացություններ** Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում. - **Նախագծողի կողմից** ինժեներաերկրաբանական հետազննության եզրակացությունների և տեխնիկական պայմանների ձեռքբերում, ընդ որում ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունները պետք է իրականացվեն հորատման և գրունտների լաբորատոր փորձարկման միջոցով ՝ համաձայն գործող նորմերի - **Նախագծողի կողմից** գոյություն ունեցող մասնաշենքերի տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացության ձեռքբերում, և նախագծային լուծումների ընտրության տեխնիկատնտեսական հիմնավորում **Փորձաքննություններ** Որպես բարձր ռիսկայնության (IV կատեգորիայի) դասակարգում ունեցող օբյեկտ՝ - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման համար նախատեսված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում քաղաքաշինական **(պարզ) փորձաքննության** եզրակացության ձեռքբերում՝ **Նախագծողի կողմից** - պետական համալիր փորձաքննության ապահովում՝ **Պատվիրատուի (ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի) նախաձեռնությամբ, որոշմամբ** **Շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների (շահագործման) նկատմամբ պահանջներ** - նյութերի, պատրաստվածքների շահագործման առավելագույն ժամկետ - նորագույն տեխնոլոգիաների կիրառմամբ արտադրված նյութերի, պատրաստվածքների ցանկ - էներգաարդյունավետություն ապահովող միջոցառումների, սարքավորումների և նյութերի ցանկ Նախագծում օգտագործվող շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների հատկանիշների մանրամասն և սպառիչ նկարագրում-բնութագրում՝ նախագծի մասնագրերում և նախահաշվում՝ նշելով տվյալ ապրանքը բնութագրող հիմնական տեխնիկական ցուցանիշները: **ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ** Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում: **ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱԿԱԶՄ** Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում համակարգչային ծրագրով: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի /տեքստային և գծագրական նյութերի, նախահաշվի/ ամբողջական փաթեթի ներկայացում 6 օրինակ՝ փաստաթղթային և էլեկտրոնային՝ AUTO CAD և PDF, նախահաշիվը՝ EXCEL տարբերակներով, երկլեզու՝ հայերեն և ռուսերեն: **ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏ (ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆ)** Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ **119 օրացուցային օր**՝ ըստ կից ներկայացված օրացուցային գրաֆիկի, ներառյալ քաղաքաշինական փորձաքննության դրական եզրակացության ձեռքբերումը, որից հետո ՆՆՓ-ն Պատվիրատուի նախաձեռնությամբ կներկայացվի պետական համալիր փորձաքննության:

	ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱՄՇԱԿՈՒՄ Ըստ անհրաժեշտության (եթե համալիր (այդ թվում պարզ) փորձաքննության արդյունքներով տրվել է եզրակացություն, հետևյալ ձևակերպմամբ «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման»), նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011027662
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

______________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ք. Երևան, Չարենցի 1
<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 247010003850
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝

______________ Գ. Ազիզյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 1.1
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի բժշկական կենտրոնի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների կատարման

Հ.հ	ՆՆՓ մշակման աշխատանքի գործընթացները և փուլերը	Շաբաթների քանակը (ընդամենը 119 օրացուցային օր)																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Ելակետային նյութերի հավաքագրում																	
2	Հողատարածքների գեոդեզիական աշխատանքների իրականացում և հանույթների պատրաստում																	
3	Նախագծման առաջադրանքի հիման վրա շենքերի ծավալահատակագծային մանրամասն լուծումների (իրականացում և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ																	
4	Համաձայնեցված հատակագծային լուծումների հիման վրա ՃՀԱ ստանալու դիմումի համար անհրաժեշտ ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ առաջարկի նյութերի լրակազմի պատրաստում՝ ներառյալ էլեկտրամատակարարման, ջրամատակարարման, գազամատակարարման, հրդեհաշիջման և կոյուղու հաշվարկային հզորությունների տրամադրում																	
5	Անհրաժեշտության դեպքում ստացված ՃՀԱ-ին ճարտարապետաշինարարական լուծումների համապատասխանեցում																	
6	Ներքին ինժեներական ենթակառուցվածքների նախագծային լուծումների մշակում և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ																	
7	Արտաքին ինժեներական ենթակառուցվածքների մշակում ստացված տեխնիկական պայմանների հիման վրա և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ																	
8	Աշխատանքային նախագծի լրակազմի մշակում և համաձայնեցում պատվիրատուի հետ՝ ներառյալ շինարարության կազմակերպման նախագիծը																	
9	Նախագծի լրակազմի քաղաքաշինական փորձաքննության իրականացում և դրական եզրակացության ստացում																	

10	Մշակված նախագծի հիման վրա նախահաշվի կազմում																	
11	Համաձայնեցում շահագրգիռ մարմինների հետ և անհրաժեշտ եզրակացությունների ստացում																	

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011027662
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

______________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ք. Երևան, Չարենցի 1
<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 247010003850
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝

______________ Գ. Ազիզյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 1.2
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

Տաշիրի բժշկական կենտրոն

N	Սենյակների կազմը	Քանակը	Նշանակությունը
Ընդունարան առանձին մուտքով			
1.	Անհետաձգելի դեպքերի (շտապ օգնության մեքենայի) մուտք նախամուտքով (տամբուր)	1	Նախամուտքը հնարավոր է տեղադրված լինի շենքից դուրս, մինչև 10 քմ; պետք է ունենա պատգարակների կայանատեղ
2.	Սպասասրահ	1	Հիվանդների հարազատների համար՝ շուրջ 15 քմ
3.	Գրանցման սենյակ	1	Հիվանդների գրանցման համար՝ շուրջ 12 քմ
4.	Հիվանդանոցի ընդունարան/տեղեկատու	1	Շուրջ 10 քմ
5.	Ընդունարանի բժշկական աշխատակազմի սենյակ	1	Նախատեսված ընդունարանի բժշկի և այլ աշխատողների համար:Կարող է տեղակայված լինել գրանցման սեղանի հետնամասում՝ շուրջ 15 քմ
6.	Հետազոտման սենյակ	1	Պացիենտի հետազոտման և անհետաձգելի դեպքերում բժշկական միջամտության համար՝ շուրջ 18 քմ
7.	Գիպսային վիրակապարան	1	Շուրջ 20 քմ, ներառյալ գիպսային նյութերի պահեստ
8.	Սանմշակման սենյակ	1	Շուրջ 8 քմ՝ սանհանգույցով
9.	Անհետաձգելի բժշկական օգնության սրահ	1	Երկու հիվանդի տեղով, քույրական պոստով՝ շուրջ 25 քմ
10.	Մեկուսարան	1	Շուրջ 18 քմ՝ նախամուտքով և սանհանգույցով/ դեպի դուրս դռնով
11.	Մաքուր պարագաներ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
12.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
13.	Թափոններ	1	Ցանկալիէ տեղակայված լինի բաժանմունքի ելքին մոտ/ հոսակով ու լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
14.	Սանհանգույց	3	Տղամարդկանց, կանանց և հաշմանդամների համար, յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
Ախտորոշիչ բաժանմունք			
15.	Ուլտրաձայնային հետազոտման սենյակ	1	Շուրջ 18 քմ
16.	Գաստրոսկոպիայի սենյակ	1	Շուրջ 20 քմ
17.	Լվացման սենյակ	1	Էնդոսկոպիկ գործիքների լվացման և վարակազերծման համար՝ N16 գաստրոսկոպիկ միջամտության սենյակին կից, 4 քմ
18.	ԷՍԳ/ ԷԷԳ	1	Շուրջ 16 քմ
19.	Ռենտգեն նկարահանման սենյակ	1	Ռենտգեն սարքավորման տեղակայման և նկարահանման համար՝ շուրջ 36 քմ
20.	Ռենտգեն սարքի կառավարման վահանակ/սենյակ	1	N19-ին կից, կամ նրա ներսում՝ շուրջ 4 քմ
21.	Հանդերձարան և սանհանգույց	1	N19-ին կից 6 քմ
22.	Բժիշկ-ռադիոլոգի աշխատասենյակ	1	Սենյակ նեգատոսկոպով մեկ բժիշկի համար՝ շուրջ 16 քմ
23.	Տեխնիկական սենյակ (UPS)	1	N19-ին կից 8 քմ
24.	Բիոքիմիական լաբորատորիա	1	Շուրջ 18 քմ

25.	Կլինիկական լաբորատորիա	1	Շուրջ 18 քմ
26.	Արյան հանձնում	1	Շուրջ 8 քմ
27.	Մեզի հանձնում	1	Շուրջ 4 քմ, լաբորատորիայի մուտքի մոտ
28.	Լվացման սենյակ	1	Շուրջ 4 քմ
29.	Սանհանգույց	2	Տղամարդկանց, կանանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
30.	Տնտեսական պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժանմունքի ելքին մոտ՝ շուրջ 4 քմ
31.	Մաքուր պարագաներ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
32.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
33.	Թափոններ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժանմունքի ելքին մոտ/ հոսակով ու լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
Կենտրոնական ախտահանում			
34.	Կենտրոնական ախտահանում	4	Պարագաների ընդունման, լվացման, ախտահանման, և բաց թողնման համար: Ներսում նաև նախատեսված է սենյակ անձնակազմի համար, հանդերձարան, սանհանգույց, ցնցուղ՝ ընդհանուրը շուրջ 40 քմ
35.	Լվացքատուն	4	Պարագաների ընդունման, լվացման, չորացման համար՝ շուրջ 30 քմ
36.	Հանդերձարան	1	Շուրջ 8 քմ
37.	Ներհիվանդանոցային դեղատուն	4	Շուրջ 30 քմ՝ կազմված դեղորայքի համար նախատեսված երկու պահեստից, լվացարանով, հոգեմետ դեղերի համար նախատեսված մետաղյա դռներով պահեստից՝ շուրջ 10 քմ
38.	Թափոնների կենտրոնական հավաքման կետ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի ելքին մոտ՝ շուրջ 8 քմ/ հոսակով ու լվացարանով
39.	Սանհանգույց	2	Անձնակազմի համար՝ կանանց, տղամարդկանց
Ադմինիստրացիա			
40.	Տնօրենի աշխատասենյակ	1	Սանհանգույցով՝ շուրջ 20 քմ
41.	Տնօրենի ընդունարան	1	Շուրջ 10 քմ
42.	Փոխտնօրեն	1	Շուրջ 18 քմ
43.	Կադրերի բաժին և վիճակագիր	1	Շուրջ 16 քմ
44.	Ֆինանսական բաժին և հաշվապահություն	1	Շուրջ 16 քմ
45.	Արխիվ	1	Շուրջ 20 քմ
46.	Համաճարակաբան	1	Շուրջ 15 քմ
47.	Դրամարկղ	1	Շուրջ 12 քմ, մուտքին և սպասասրահին կից
48.	Գլխավոր բուժքույր	1	Շուրջ 15 քմ
49.	Տնտեսվարի սենյակ	1	Շուրջ 15 քմ
50.	Խորհրդակցությունների դահլիճ	1	Շուրջ 25 քմ
51.	Սանհանգույց	2	Տղամարդկանց, կանանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
Պոլիկլինիկա			
52.	Տեղեկատու/գրանցման մաս/ սպասասրահ	1	Շուրջ 25 քմ
53.	Ընտանեկան բժշկի սենյակ	4	Յուրաքանչյուրը՝ շուրջ 16 քմ
54.	Նեղ մասնագետի աշխատասենյակ	5	Շուրջ 16 քմ
55.	Ակնաբույժի աշխատասենյակ	1	Շուրջ 20 քմ, կից՝ մութ սենյակ

56.	Վիրակապարան	1	Ամբուլատոր միջամտությունների համար՝ շուրջ 18 քմ
57.	Հետազոտման սենյակ	1	Շուրջ 18 քմ, անհետաձգելի դեպքերում պացիենտի հետազոտման և միջամտությունների համար
58.	Պատվաստման սենյակ	1	Շուրջ 12 քմ
59.	Սանհանգույց	3	Կանանց, տղամարդկանց և հաշմանդամների
60.	Միջամտությունների սենյակ	1	Ամբուլատոր հետազոտման և միջամտությունների համար՝ շուրջ 16 քմ
61.	Բաժնի վարիչ	1	Շուրջ 16 քմ
62.	Ավագ բուժքույր	1	Շուրջ 14 քմ
63.	Մաքուր պարագաներ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար
64.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից
65.	Թափոններ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժանմունքի ելքին մոտ՝ հոսակով և լվացարանով
Ընդհանուր թերապևտիկ, ներառյալ մանկաբուժական՝ բաժանմունք (11 մահճակալ)			
N	**Սենյակների կազմը**	**Քանակը**	**Նշանակությունը**
66.	Երկտեղանոց հիվանդասենյակ	4	շուրջ 25 քմ, սանհանգույցով և ցնցուղով
67.	Մեկտեղանոց հիվանդասենյակ	3	շուրջ 20 քմ, սանհանգույցով և ցնցուղով
68.	Սանհանգույց	2	Տղամարդկանց, կանանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
69.	Միջամտությունների սենյակ	2	Բժշկական միջամտությունների և հետազոտման համար՝ շուրջ 16 քմ
70.	Բժիշկների աշխատասենյակ	1	3 անձի համար՝ շուրջ 18 քմ
71.	Բաժնի վարիչի աշխատասենյակ	1	Շուրջ 16 քմ
72.	Ավագ բուժքրոջ աշխատասենյակ դեղորայքի պահեստով	1	Շուրջ 16 քմ
73.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
74.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
75.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/ հոսակով ու լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
76.	Խոհանոց	1	Շուրջ 18 քմ
77.	Քույրական պոստ	2	Շուրջ 8 քմ հիվանդասենյակներին մոտ
Ինֆեկցիոն բաժանմունք (2 մահճակալ)՝ առանձին մուտքով			
78.	Մեկուսարան մեկտեղանոց	2	Շուրջ 18 քմ՝ սանհանգույցով և ցնցուղով՝ անցախցով
79	Բժիշկների աշխատասենյակ	1	Շուրջ 16 քմ
80.	Ավագ բուժքույր	1	Շուրջ 16 քմ
81.	Միջամտությունների սենյակ	1	շուրջ 16 քմ
82.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
83.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
84.	Թափոններ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից/ հոսակով ու լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ

85.	Սանհանգույց	2	Կանանց, տղամարդկանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
Ընդհանուր վիրաբուժական (5 մահճակալ)			
86.	Երկտեղանոց հիվանդասենյակ մեծահասակների համար	2	Շուրջ 25 քմ՝ սանհանգույցով
87.	Մեկտեղանոց հիվանդասենյակ մեծահասակների համար	1	Շուրջ 20 քմ՝ սանհանգույցով
88.	Սանհանգույց	2	Տղամարդկանց, կանանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
89.	Վիրակապարան	1	Հիվանդների հետազոտման և բժշկական միջամտությունների համար՝ շուրջ 20 քմ
90.	Միջամտության սենյակ	1	Բժշկական միջամտությունների համար՝ շուրջ 18 քմ
91.	Բժիշկների աշխատասենյակ	1	2 անձի համար՝ շուրջ 16 քմ
92.	Բաժնի վարիչի աշխատասենյակ	1	Շուրջ 16 քմ
93.	Ավագ բուժքրոջ աշխատասենյակ՝ դեղորայքի պահեստով	1	Շուրջ 14 քմ
94.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
95.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
96.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/ հոսակով և լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
97.	Խոհանոց	1	Շուրջ 18 քմ
98.	Քույրական պոստ	1	Շուրջ 8 քմ հիվանդասենյակներին մոտ
99.	Սանհանգույց	1	Անձնակազմի համար

Վիրահատական բլոկ			
100.	Անցման գոտի	1	Գտնվումէ «կապույտ գծի» («կեղտոտ» զոնայի վերջը) և «կարմիր գծի» («մաքուր» զոնայի սկիզբը) միջև; ունի պատգարակների կայանատեղ՝ շուրջ 10-12 քմ
101.	Անձնակազմի հանդերձարան	1	Ընդամենը շուրջ 20 քմ, մուտքն անցման գոտում է, ելքը՝ կարմիր գծից հետո, մաքուր զոնայում; ունի հանդերձարան, սանհանգույց, ցնցուղարան՝ առանձին կանանց և տղամարդկանց համար
102.	Աշխատասենյակ	1	Անցման գոտում՝ շուրջ 14 քմ
103.	Անեսթեզիոլոգի սենյակ	1	Շուրջ 16 քմ՝ ՝ սարքավորումների պահեստով
104.	Անեսթեզիոլոգիական սարքավորումների մաքրման և վարակազերծման սենյակ	1	Շուրջ 10 քմ
105	Նախավիրահատարան՝ կից ստերիլիզացիայի համար նախատեսված սենյակով	1	Երեքլվացարանով, ինչպես նաև ստերիլ նյութերի նախապատրաստման և պահպանման մասով՝ շուրջ 12 քմ
106.	Վիրահատարան	1	Շուրջ 36 քմ
107.	Վիրահատարան փոքր	1	Շուրջ 25-30 քմ
108.	Հետվիրահատական հիվանդասենյակ՝ 2 հիվանդի համար	1	Հետվիրահատական ինտենսիվ բուժման սրահ քույրական պոստով՝ շուրջ 25 քմ
109.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
110.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական

			սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
111.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/ հոսակով և լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
112.	Սանհանգույց	1	Անձնակազմի համար
Ինտենսիվ թերապիայի բաժանմունք (3 մահճակալ)			
113.	Երկտեղանի ինտենսիվ բուժման հիվանդասենյակ	1	Քույրական պոստով՝ շուրջ 32 քմ
114.	Մեկտեղանի ինտենսիվ բուժման հիվանդասենյակ	1	Քույրական պոստով՝ շուրջ 20 քմ
115.	Բժիշկների աշխատասենյակ	1	2 անձի համար՝ շուրջ 18 քմ
116.	Ավագ բուժքույր	1	Շուրջ 15 քմ
117.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
118.	Կեղտոտ պարագաներ և թափոններ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
119.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/հոսակով և լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
120.	Սանհանգույց	2	Անձնակազմի համար՝կանանց,տղամարդկանց
Մանկաբարձագինեկոլոգիական բաժանմունք (5 մահճակալ)			
121.	Մանկաբարձական բաժանմունքի ընդունարան	1	Կազմված՝ սպասասրահից, միջամտության, սանմշակման և բժշկի սենյակներից՝ ընդհանուր մակերեսը՝ շուրջ 25 քմ
122.	Երկտեղանոց հիվանդասենյակ	2	Շուրջ 25 քմ՝ սանհանգույցով և ցնցուղով
123.	Մեկտեղանոց հիվանդասենյակ	1	Շուրջ 20 քմ՝ սանհանգույցով և ցնցուղով
124.	Սանհանգույց	2	Տղամարդկանց, կանանց՝ յուրաքանչյուրը շուրջ 3 քմ
125.	Բաժնի վարիչի աշխատասենյակ	1	Շուրջ 16 քմ
126.	Միջամտությունների սենյակ	2	Միջամտությունների համար՝շուրջ 20 քմ
127.	Բժիշկների աշխատասենյակ	1	2 անձի համար՝ շուրջ 18 քմ
128.	Ավագ բուժքրոջ աշխատասենյակ դեղորայքի պահեստով	1	Շուրջ 15 քմ
129.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
130.	Կեղտոտ պարագաներ և թափոններ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
131.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/ հոսակով և լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
132.	Խոհանոց	1	Շուրջ 18 քմ
133.	Քույրական պոստ	1	Շուրջ 8 քմ
Ծնարանային բլոկ			
134.	Անցման գոտի	1	Գտնվումէ «կապույտգծի» («կեղտոտ» զոնայիվերջը) և կարմիրգծի («մաքուր» զոնայիսկիզբը) միջև; ունի պատգարակների կայանատեղ՝ շուրջ 10 քմ
135.	Անձնակազմի հանդերձարան	1	Ընդամենը շուրջ 20 քմ, մուտքն անցման գոտում է, ելքը՝ կարմիր գծից հետո, մաքուր զոնայում; ունի հանդերձարան, սանհանգույց, ցնցուղարան՝ առանձին կանանց և տղամարդկանց համար
136.	Պատվաստումների սենյակ	1	Նորածինների պատվաստումների համար՝ շուրջ 12 քմ

137.	Ծնարան անհատական	1	Շուրջ 20 քմ՝ անհատական տիպի սանհանգույցով
138.	Ծնարան՝ նախատեսված կեսարյան հատումների համար	1	Շուրջ 30 քմ՝ անհատական տիպի սանհանգույցով
139.	Հետծննդյան հիվանդասենյակ՝ երկտեղանոց	1	Քույրական պոստով՝ շուրջ 24 քմ
140.	Նորածնային ինտենսիվ սենյակ	1	Ինտենսիվ խնամքի կարիք ունեցող նորածինների համար՝ կից բժշկների սենյակ շուրջ 24 քմ
141.	Մաքուր պարագաների սենյակ	1	Սպիտակեղենի և այլ մաքուր պարագաների պահեստավորման համար՝ շուրջ 4 քմ
142.	Կեղտոտ պարագաներ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բուժական սենյակներին կից՝ շուրջ 4 քմ
143.	Թափոնների սենյակ	1	Ցանկալի է տեղակայված լինի բաժնի ելքին մոտ/ հոսակով և լվացարանով՝ շուրջ 4 քմ
144.	Սանհանգույց		Անձնակազմի համար՝ շուրջ 3 քմ
Շտապ օգնության կայան			
145.	Դիսպետչերի սենյակ	1	Շուրջ 14 քմ
146.	Հերթապահ բուժանձնակազմի սենյակ 1 բրիգադի հաշվարկով	1	Շուրջ 16 քմ
147.	Վարորդի սենյակ	1	Շուրջ 12 քմ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011027662
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

_____________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝

<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ք. Երևան, Չարենցի 1
<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 247010003850
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝

_____________ Գ. Ազիզյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 2
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2019թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում՝												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	71241200/37	ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի բժշկական կենտրոնի կառուցման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 200 000	31 200 000

* *Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011027662
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

______________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ք. Երևան, Չարենցի 1
<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 247010003850
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝

______________ Գ. Ազիզյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 3
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ
____
____
գտնվելու վայրը _____________
հհ ________________________
հվհհ ______________________

Պատվիրատու
____
____
գտնվելու վայրը _______________
հհ_________________________
հվհհ_______________________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

«   » «   » 20   թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
____
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «__________________» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ __________
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «   »   «   » 20   թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց
____
ստորագրություն
____
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց
____
ստորագրություն
____
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Հավելված N 3.1
« 19 » նոյեմբերի 2019թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 պայմանագրի

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ ________________-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և __________________-ի
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը
(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. ______________________ -ին կնքված N ____________________
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. __________-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

КОՂՄԵՐԸ

Հանձնեց	**Ընդունեց** հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝
________________________ ազգանուն, անուն	________________________ ազգանուն, անուն
________________________ ստորագրություն	________________________ ստորագրություն

Հավելված N 8
ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 ծածկագրով
գնանշման հարցման հրավերի

ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի կատարման ապահովում)

ք. Երևան «18» 11 2019 թ.

<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ, ի դեմս Ընկերության տնօրեն **Գրիգոր Ազիզյանի,** անձնագիր AM0408409, տրվ.05.08..2011թ. 011-ից, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) կողմից կազմակերպված՝ ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/35 ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի /այսուհետ՝ Պահանջագիր/ ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետ՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև ընկերության կողմից կնքվելիք պայմանագրով ստանձնվող պարտավորությունները ողջ ծավալով կատարելու վերջին օրվան, իսկ պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ սահմանված լինելու դեպքում՝ երաշխիքային ժամկետի ավարտին հաջորդող 10-րդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ
ընկերության անվանումը

ք.Երևան, Չարենցի 1
ընկերության հասցեն

<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ
ընկերությանը սպասարկող բանկի անվանումը

247010003850
ընկերության բանկային հաշվեհամարը

01503291
ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

Գրիգոր Ագիգյան
ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը

Կ.Տ

Օր/ամիս/տարի

1. **ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ**[40]

2. Թիվ

3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.

4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն ՝ **<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ**

5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ **<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ**

6. Վճարողի հաշվի համարը՝ **247010003850**

7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ **01503291**

8. Վճարողի ՀԾՀ՝

9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե

10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)

11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827

12.Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն

13.Շահառուի հաշվի համարը (հշ.N) 900005000758

14.Գումարը (թվերով և բառերով)՝ **3 120 000 /երեք միլիոն մեկ հարյուր քսան հազար/**

15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)

16.Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ **ՀՀ դրամ , AMD**

17.Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ *(պայմանագրի կատարման ապահովման համար)*

18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)՝

19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>

20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ

21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝

Տնօրեն՝ **Գ.Ազիզյան** /________________/

Գլխ.հաշվապահ՝ **Վ.Բադիկյան** /________________/

21.բ. Կ.Տ.

22.ա. Շահառուի ստորագրությունները

/____________________/

/____________________/

22.բ. Կ.Տ.

---

40 *Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:*

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /____________________/ /ստորագրություն/ 24.բ. Կ.Տ. 24.գ "___" ___ 20___ թ.	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /____________________/ /ստորագրություն/ 23.բ. Կ.Տ. 23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.