



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ 21/02/2019թ. -ին կնքված

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Գյումրի, 26/02/2021 երկու հազար քսանմեկ
թվականի փետրվարի քսանվեց

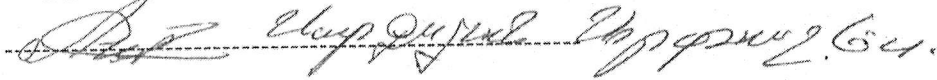
Մենք՝ **ԱՐՏԱՇԵՍ ՌՈՒԲԵՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ**, ծնված՝ 20/02/1949թ-ին, ՀԾՀ՝
3002490113, անձնագիր՝ AM0417045, տրված՝ 016-ի կողմից, 11/08/2011թ-ին,
հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ., **ՀԱՅԿՈՒՋԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ
ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ**, ծնված՝ 13/03/1952թ-ին, ՀԾՀ՝ 6303520391, անձնագիր՝ AM0688129,
տրված՝ 016-ի կողմից, 18/04/2012թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ.,
133 Տ, **ԱՅՈՒՋԵՏ ՎԱՐՁԱՏՈՒ** մի կողմից և Հայաստանի Հանրապետության
Կադաստրի Կոմիտե /հասցե ք. Երևան, 0023, Արշակունյաց պողոտա 7/ **ԱՅՈՒՋԵՏ
ՎԱՐՁԱԿԱԼ** մյուս կողմից ի դեմս գլխավոր քարտուղար Արթուր Թովմասյանի, որը
գործում է կանոնադրության հիման վրա, որի անունից հանդես է գալիս լիազորված
անձ՝ **ԱՆԱՀԻՏ ՄՀԵՐԻ ԱՐԵՎԱՏՅԱՆԸ**, ծնված՝ 06/12/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 5612720114,
անձնագիր՝ 008852980, տրված՝ 016-ի կողմից, 06/10/2017թ-ին, բնակության
հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 31 Շ, 68ԲՆ համաձայն լիազորագրի,
լիազորագիրը տրված 15/12/2020թ. լիազորագրի թիվ N- Ն/12688-2020, այսուհետ
միասին կողմեր, հիմք ընդունելով միմյանց միջև 21/02/2019թ. -ին կնքված անշարժ
գույքի վարձակալության պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր)
6.1 կետը, 16/01/2016թ.-ին կնքված համաձայնագիրը (սույն համաձայնագիր 1)
կնքեցինք սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ համաձայնագիր 2) հետևյալի մասին:

1. Կողմերը փոխադարձ համաձայնությամբ Պայմանագրի 6.1 կետում կատարում
են հետևյալ փոփոխությունը և լրացումը. 6.1 Գույքի վարձակալության
ժամկետը սահմանվում (երկարաձգվում) է մինչև 2021թվականի հունիսի 1-ը և
համարվում է լուծված Կողմերի միջև 1 (մեկ) շաբաթ առաջ գրավոր
ծանուցման միջոցով:
2. Վարձատուն երաշխավորում է, որ Պայմանագրի 1.1 կետում նշված Գույքը գրավի
առարկա չի փանդիսանում, վաճառված, վարձակալության կամ անհատույց
օգտագործման տրված կամ այլ կերպ ծանարաբեռնված չէ, դատական վեճի առարկա չէ,
արգելանքի տակ չի գտնվում, ինչը հաստատում է ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի
տարածքային ստորաբաժանման կողմից **25/02/2021թ-ին տրված N ՍՏ
-25022021-08-0126** միասնական տեղեկանքով:
3. Սույն պայմանագրի կնքմամբ կողմերը հավաստում են, որ համաձայն ՀՀ քաղ. օր 441
հոդվածի, սույն համաձայնագրի դրույթները կկիրառվեն **2021թ. մարտի 01 -ից**:
4. Մնացած մասերով Պայմանագրի բոլոր դրույթները թողնվում են անփոփոխ:
5. Կողմերի կողմից Համաձայնագրի կնքումը չի ենթադրում Պայմանագրի շրջանակներում
սահմանված պատասխանատվության չափի և (կամ) ծավալների փոփոխություն
և (կամ) նվազում:
6. Համաձայնագիրը հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը, կնքված է հայերեն
լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

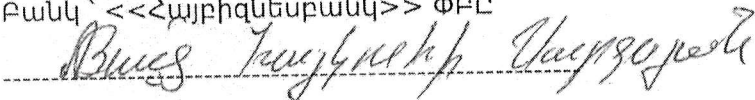
- Յուրաքանչյուր կողմից տրվում է մեկական օրինակ:
7. Համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
8. Սույն համաձայնագրի ժամկետի ավարտից հետո՝ դրանից ծագող իրավունքի դադարումը ենթակա է պետական գրանցման Կողմերից մեկի դիմումի հիման վրա:

Որի համար ստորագրում ենք

1. ԱՐՏԱՇԵՍ ՌՈՒԲԵՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
, ծնված՝ 20/02/1949թ-ին, ՀՇՀ՝ 3002490113,
անձնագիր՝ AM0417045, տրված՝ 016-ի կողմից,
11/08/2011թ-ին,
հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ,



2. ՀԱՅԿՈՒՀԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ,
ծնված՝ 13/03/1952թ-ին, ՀՇՀ՝ 6303520391,
անձնագիր՝ AM0688129, տրված՝ 016-ի կողմից,
18/04/2012թ-ին,
հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ,
հաշվարկային հաշիվ՝ 11500605127651
Բանկ՝ <<Հայրիգնեսթանկ>> ՓԲԸ



3. Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտե
հասցե ք. Երևան, 0023, Արշակունյաց պողոտա 7 .

լիազորված անձ՝

ԱՆԱՀԻՏ ՄՀԵՐԻ ԱՐԵՎՇԱՏՅԱՆ, ծնված՝ 06/12/1972թ-ին,
ՀՇՀ՝ 5612720114, անձնագիր՝ 008852980, տրված՝ 016-ի կողմից,
06/10/2017թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 31 Շ,
68ԲԼ



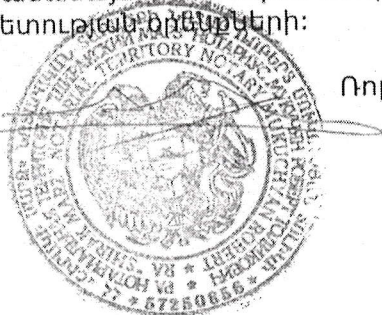
Հայաստանի Հանրապետության անունից 26/02/2021 երկու հազար քսանմեկ թվականի փետրվարի քսանվեց Սույն համաձայնագիրը հաստատված է իմ ՀՀ <<ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> Նոտարական տարածքի Նոտար՝ ՌՈՒԲԵՆ ՏՈՒԿԻ ՄՈՒԿՈՒՅԱՆԻՍ կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները ստուգված են: Սույն համաձայնագիրը 30 /երեսուն/ աշխատանքային օրյա ժամկետում գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ ԹԻՎ 7.24

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան



24

