



ՀԱՄԱՁԱՅԱՆԳԻՐ

07/06/2022թ. -ին կնքված ըստ գրանցամատյանի թիվ 3115 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ, ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ  
ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

**Հայաստանի Հանրապետություն ք. Գյումրի, 28/02/2023 երկու հազար քսաներեք  
թվականի փետրվարի քսանուրթ**

Մենք «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ԱՐԻԵ ԿՈՒՓԵՐՍՈՑՈՒ ԱՆՎԱՆ ՎԵՐԱԿԱԼԱԿԱԼՈՂԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» Փակ  
բաժնետիրական ընկերություն, հասցե՝ Գյումրի ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ 31, գրանցման համար՝  
29.120.02055, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ>> կողմ -1 ի դեմս տնօրեն՝ ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՇՎԱԶԻ ԱՐԱՋԱՆՅԱՆԻ,  
ծնված՝ 18/09/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 6809720405, անձնագիր՝ AT0592372, տրված՝ 016-ի կողմից,  
19/11/2020թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, Տ. ՃԱՐՏԱՐԱՎԴԵՏԻ Փ., 5/4, Ծ, 13ԲԼ / մի  
կողմից և «ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմին, հասցե՝  
Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ԼԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 13, 0010, գրանցման համար՝  
286.184.1024769, ՀՎՀՀ՝ 02505511, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ>> կողմ -2 ի դեմս ՍԱՐԻԿ ՍԱՄՎԵԼԻ  
ՄԻՆԱՍՅԱՆԻ, ծնված՝ 16/08/1980թ-ին, ՀԾՀ՝ 2608800157, Նույնականացման քարտ՝ 010339240,  
տրված՝ 030-ի կողմից, 04/10/2018թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ  
Պ., 5Ա, Ծ, 5ԲԼ, որը գործում է համաձայն փազորագրի, փազորագիրը տրված Աշխատանքի և  
սոցիալական հարցերի նախարարության Միասնական սոցիալական ծառայության գլխավոր  
քարտուղար ԱԳՆԵՍԱ ՌԱՅԻԿԻ ԱՐԱԲԱԲՅԱՆԻ, ծնված՝ 30/04/1977թ-ին, ՀԾՀ՝ 8004770010,  
անձնագիր՝ 009448887, տրված՝ 011-ի կողմից, 26/07/2018թ-ին, բնակության հասցե՝ ԵՐԵՎԱՆ,  
ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓԵՆԱԿ, ԼԵՆԻՆԳՐԱԴՅԱՆ Փ., 6, Ծ, 44ԲԼ / կողմից 09/12/2022թ. -ին, մյուս կողմից  
կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Մեր միջև 2022թվականի հունիսի 07 -ին ըստ սեղանամատյանի թիվ 3115 ՀՀ <<Շիրակի  
մարզ>> Նոտարական տարածքում կնքված վարձակալության պայմանագրի 1.2 կետ-ում սույն  
համաձայնագրով կատարում ենք հետևյալ փոփոխությունը

2. 2.5 կետ-ը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ՝ վարձակալության ժամկետը սահմանել  
մինչև 2023թվականի դեկտեմբերի 25-ը /երկու հազար քսաներեք թվականի դեկտեմբերի  
քսանհինգը/ վարձավճարի չափը սահմանելով 160.000 /հարյուր վաթսուս հազար/ ՀՀ դրամ  
ներառյալ ԱԱՀ-ն:

3. Սույն համաձայնագիրը համարվում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

4. Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից այն ստորագրելու, Նոտարական  
վավերացում ստանալու և Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի կողմից  
գրանցելու պահից և տարածվում է 2023 թվականի հունվարի 1-ից կողմերի միջև ծագած  
հարաբերությունների վրա:

5. Պայմանագրի մյուս կետերը, որոնք Համաձայնագրով նախատեսված չեն, մնում են  
անփոփոխ:

6. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, 4/չորս/ օրինակից, որոնք ունեն  
հավասարազոր իրավական ուժ: Որոնցից մեկը մնում է ՀՀ <<ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> Նոտարական  
տարածքում, իսկ մյուսները տրվում է կողմերին:

7. Սույն համաձայնագիրը գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի  
կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում 30/երեսուն/ աշխատանքային  
օրվա ընթացքում:

Սույն համաձայնագիրը ստորագրելով Կողմերը հավաստում են, որ կարդացել և ամբողջությամբ ընդունում են սույն համաձայնագրի վերաբերող հատուկ պայմանները և պայմանները:

1. *Urethra* *Hydronephrosis* *Hydrocele*

2. Supply of sugar & 



Սույն համաձայնագիրը հաստատված է իմ ՀՀ <<ԾԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> նոտարական տարածքի նոտար՝ **ՌՈՔԵՐՏ ՏՈՒԿԻ ՄՈՒԿՈՒԴՅԱՆԻՍ** կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները ստուգված են: Սույն համաձայնագիրը գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում 30/երեսուն/աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ **1206** ու

Գանձված Ե պետական տուրքը երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

ՆՈՒՄԱՐ

Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 28 մարտի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

### 1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» ՊՄ

### 2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Շիրակացու փողոց 31 վերականգնողական կենտրոն

### 3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր՝ վավերացված 07/06/2022թ. գրանցամատյան թիվ 3115, համաձայնագիր՝ հաստատված 28/02/2023թ. գրանցամատյան թիվ 1206

### 4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28032023-08-0013, գաղտնաբառ՝ 3PPUWLEFRZYD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային ծածկագիր | Տեսակ                   | Մակերես | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|----------------------|-------------------------|---------|--------------------------|
| 1   | 08-001-0320-0061-001 | Վերականգնողական կենտրոն | 98.1 քմ | ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ          |
|     |                      |                         |         |                          |
|     |                      |                         |         |                          |
|     |                      |                         |         |                          |
|     |                      |                         |         |                          |

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Վարձակալության է տրվում նաև 265.5ք.մ. մակերեսով ընդհանուր օգտագործման տարածք:  
Ժամկետը՝ մինչև 25/12/2023թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան  
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28032023-08-0013, գաղտնաբառ՝ 3PPUWLEFRZYD

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

