

ք. Երևան

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Արթուր Սողոմոնյանի, ով դեմս տնօրեն Գրիշա Բաղայանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

### 1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարող ստանձնում է «Տեխնիկական հսկողության» ծառայությունների մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

### 2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը:

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրին համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տույժը:

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը:

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

### 2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

### 2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

### 2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Կապալի օրյեկտի երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով շինարարական աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 1 (մեկ) տարին:

2.4.5 Եթե պայմանագրի 2.4.4 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել թերություններ, ապա Կատարողը պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար Պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ հայտնաբերված թերության վերացման համար կապալառուի կամ Պատվիրատուի կողմից իրականացված փաստացի ծախսերի չափով:<sup>17</sup>

### 3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

<sup>17</sup> Կիրառվում է երե կնքվում է շինարարական ծրագրի կատարման որոշի նկատմամբ տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման պայմանագիր:

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե մատուցված ծառայությունը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

#### **4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ**

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է **599,000 (հինգ հարյուր ինսունինը հազար) << դրամ:**

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և << օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է << դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

#### **5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև ծառայությունը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում մատուցելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում << օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

#### **6. ԱՆՀԱՂԱԹԱՎՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱՉԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍՍ-ՄԱԺՈՐ)**

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին

կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

## **7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվացում, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ելթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.8 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել ծառայության օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.11 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն իրապարակում է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով իրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված իրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում իրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին:

7.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է 9 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 1.2, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.14 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:  
8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱԳԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

**ՊԱՏՎՐԱՏՈՒ**

Հայաստանի տարածքային զարգացման  
հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,  
Կ.Ույնեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900018001231

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն  
Արթուր Մողոմոնյան



/ստորագրություն/



**ԿԱՏԱՐՈՂ**

«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, ք.Իջևան,  
Նալբանդյան 2

ՀՎՀՀ՝ 07616336

Հ/հ՝ 2476103531840000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ «Իջևանի» մ/ճ

Տնօրեն Գրիշա Գաղապյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ



« 5 » 05 Հավելված N 1  
 2021թ. կնքված  
 ՀԾ-ԽՐՄ-ԾՁԲ-2021/2 ծածկագրով պայմանագրի

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

«Ղ դրամ»

Օտոայության							
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափան միավորը	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
						հասցեն	Ժամկետը*
1	71351540	ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի «Տավուշ բնակավայրի խմելու ջրագծի վերակառուցում» ծրագրի շինարարական աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն	դրամ	599,000	1	ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնք Տավուշ բնակավայր	Շինարարական աշխատանքների սկզբից մինչև ավարտ (Նախատեսվում է 270 օր)
<b>Ճինանսավորման աղբյուր</b>		2021թ. ՀՀ պետական բյուջե					
<b>Պատվիրատու</b>		Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ					
<b>Աշխատանքի տեսակը</b>		Ըստ ծավալաբերք-նախահաշվի, որը կցվում է					
<b>Օտոայության մատուցման ընդհանուր պահանջներ</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Իրականացնել ամենօրյա տեխնիկական հսկողություն՝ համաձայն քաղաքաշինության նախարարի թիվ 44 առ 28.04.1998թ. ՕՇինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգով հրամանում բերված դրույթների ապահովելով Օտոայությունը մատուցողի կողմից նշանակված տեխնիկական հսկիչի ամենօրյա ներկայությունը շինարարական օբյեկտում (ընդ որում տեխնիկական հսկիչը պետք է ընդգրկված լինի Օտոայությունը մատուցողին տրված լիցենզիայի պատասխանատու անձանց ներդիրում: Տվյալ շինարարական տեղամասում նշանակված տեխնիկական հսկիչի անհարգելի բացակայության դեպքում Օտոայություն մատուցողը պայմանագրով սահմանված կարգով կրում է պատասխանատվություն:</li> <li>Հսկել շինարարական աշխատանքների ընթացքը, համապատասխանությունն ապահովելու նպատակով՝ աշխատանքային նախագծին, կապալի պայմանագրի դրույթներին և գործող շինարարական նորմերին</li> <li>Հաստատել և հսկել աշխատանքների իրականացման ծրագիրը</li> <li>Ստուգել և հսկել նյութերի որակը և շինարարական աշխատանքների ընթացքը: Արգելել կամ փոփոխել այն նյութերը, որոնք չեն համապատասխանում անհրաժեշտ պահանջներին</li> <li>Գնահատել և հսկել շինարարական աշխատանքների ընթացքը, որպեսզի ապահովվի շինարարական աշխատանքների ավարտը համաձայն պայմանագրի մեջ նշված ժամանակացույցի</li> <li>Ստուգել բոլոր այն լաբորատոր փորձարկումների արդյունքները, որոնք անհրաժեշտ են որակի ապահովման համար</li> <li>Ստուգել բոլոր փաստաթղթերը, որոնք անհրաժեշտ են համապատասխան վճարումները իրականացնելու համար</li> <li>Կատարել որակի և կատարված ծավալի ամենօրյա հսկում: Հաստատել վճարման հավաստագրերը, եթե աշխատանքները կատարվել են անհրաժեշտ որակով և ծավալով</li> <li>Կապալառուին պարզաբանել նախագծային փաստաթղթերի հետ կապված հարցերը:</li> </ul>					

	<p>տեխնիկական հսկման համար (ընդգրկելով կատարված աշխատանքների օրակա հավաստագրերը և այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Մտուզել և հաստատել կապալառուի կողմից նախապատրաստված կատարողական գծագրերը:</li> </ul>
<b>Հաշվետվության ներկայացման պահանջներ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Կատարողը պարտավոր է ներկայացնել Պատվիրատուին Շառայությունների վերաբերյալ <u>ընթացիկ և ավարտական հաշվետվություններ</u>, որոնք հանդիսանում են Շառայությունների հանձնման-ընդունման արձանագրությունները հիմնավորող փաստաթղթեր:</li> <li>• <u>Հնարահիկ հաշվետվությունները</u> ներկայացվում են շինարարական աշխատանքների յուրաքանչյուր կատարողական ակտի ժամանակահատվածին համապատասխան, ընդգրկելով իրականացված ծառայությունները և կատարված աշխատանքները հավաստող ու հիմնավորող տեխնիկական փաստաթղթերի պատճենները (համառոտ նկարագրություն սյույա ժամանակահատվածում իրականացված շինարարական աշխատանքների և տեխ.հսկողության ծառայությունների վերաբերյալ, տեղեկանք (Ձև 2), լաբորատոր փորձարկումների արդյունքներ, նյութերի, կոնստրուկցիաների որակի համապատասխանության հավաստագրեր, ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների ընդունման ակտեր, ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների լուսանկարներ (տպագրված և էլեկտրոնային կրիչով), սխեմաներ, թույլտվություններ, և այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր):</li> <li>• <u>Ավարտական հաշվետվությունը</u> պետք է ընդգրկի հետևյալ փաստաթղթերի պատճենները՝ ավարտական կատարողական գծագրեր, ավարտական կատարողական ակտ, ամփոփ նկարագրական տեղեկանք իրականացված շինարարական աշխատանքների ամբողջ ժամանակահատվածի համար, ավարտված շինարարական օբյեկտի լուսանկարներ (տպագրված և էլեկտրոնային կրիչով)</li> <li>• <u>Հնարահիկ հաշվետվությունները</u> ներկայացվում են շինարարական աշխատանքների յուրաքանչյուր կատարողական ակտը Շառայություն մատուցողի կողմից ստորագրելուց հետո երկօրյա ժամկետում՝ Շառայությունների հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հետ մեկտեղ:</li> <li>• <u>Ավարտական հաշվետվությունը</u> ներկայացվում է շինարարական աշխատանքների ավարտական կատարողական ակտը Շառայություն մատուցողի կողմից ստորագրելուց հետո երկօրյա ժամկետում:</li> </ul>
<b>Լորձատիվային պահանջներ</b>	<p>Տեխնիկական հսկողության ծառայությունները իրականացնել համաձայն՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ՀՀ քաղաքաշինության մասին օրենքի</li> <li>• Քաղաքաշինության նախարարի թիվ 44 առ 28.04.1998թ. «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման երահանգե երամանի</li> <li>• ՀՀ կառավարության թիվ N 526-Ն 04 մայիսի 2017թ. որոշման</li> </ul>

\*Օրագրի մեկնարկի մասին կտեղեկացվի գրավոր

Շառայությունների մատուցման համար պահանջվում են հետևյալ լիցենզիաները

<< Քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացում >>

լիցենզիա, ըստ հետևյալ ոլորտի

Զափարածիների համարները		Պահանջվող լիցենզիայի(ների) տեսակը(ները).
1	2	3
1	ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի «Տավուշ բնակավայրի խմելու ջրագծի վերակառուցում» ծրագրի շինարարական աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն	Հիդրոտեխնիկական

**ՊԱՏՎՐԱՏՈՒ**

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900018001231

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն  
Արթուր Մողոմոնյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ

**ԿԱՏԱՐՈՂ**

«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, ք.Իջևան, Նալբանդյան 2

ՀՎՀՀ՝ 07616336

Հ/հ՝ 2476103531840000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ «Իջևանի մե

Տնօրեն Գրիշա Գաղապյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

«Հ դրամ

N	Ծառայության անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2021թ.՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում														
		հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Տարի		
1	Տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	..	..	..	..	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000	599,000

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,  
 Կ.Ուլենցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441  
 Հ/Հ՝ 900018001231

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն  
 Արթուր Սողոմոնյան

*[Handwritten signature]*  
 /ստորագրություն/  
 Կ.Տ



**ԿԱՏԱՐՈՂ**

«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, ք.Իջևան, Նալբանդյան  
 2

ՀՎՀՀ՝ 07616336  
 Հ/Ի՝ 2476103531840000

Բանկ՝ «Արղշինբանկ» ՓԲԸ «Իջևանի» մ/ճ

Տնօրեն Գրիշա Բարսեղյան

*[Handwritten signature]*  
 /ստորագրություն/  
 Կ.Տ



Պայմանագրի կողմ  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
հհ \_\_\_\_\_  
հվհհ \_\_\_\_\_

Պատվիրատու  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
հհ \_\_\_\_\_  
հվհհ \_\_\_\_\_

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N  
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /սյուռլետտ/ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N \_\_\_\_\_ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Մատուցված ծառայությունների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց  
\_\_\_\_\_  
ստորագրություն  
\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն  
**Կ.Տ.**

Ծառայությունն ընդունեց  
\_\_\_\_\_  
ստորագրություն  
\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն  
**Կ.Տ.**

ԱԿՏ N  
սայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ \_\_\_\_\_-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և \_\_\_\_\_-ի  
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը

(այսուհետ՝ Կատարող) մինչև 20 թ. \_\_\_\_\_-ին կնքված N \_\_\_\_\_  
սայմանագրի կնքման ամսաթիվը սայմանագրի համարը  
գնման սայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. \_\_\_\_\_-ին հանձնման-ընդունման  
նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

Ծառայության		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

**Հանձնեց**

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

**Ընդունեց**

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

## Տավուշի մարզ, Բերդ համայնքի, Տավուշի բնակավայրի ջրագիծ

### Շավյաթերթ-Լախահաշիվ

NN	NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը	Կշիռը%
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Բնակավայրի ջրամատակարարման ցանց</b>							
1	E1-961	3-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	2800,00			
2	E1-1545	3-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատորով կողից	մ <sup>2</sup>	90,000			
3	E1-962	4-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	2000,000			
4	E1-1546	4-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատորով կողից	մ <sup>2</sup>	1000,000			
5	E1-940	5-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	90,000			
6	E1-1547	5-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատորով կողից	մ <sup>2</sup>	510,000			
7	E1-969	Բնահողի ետից ձեռքով	մ <sup>2</sup>	5863,00			
8	E1-969	Ավելացած բնահողի հարթեցում տեղում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	127,000			
9	E1-1635 E1-1646	Բնահողի հարթեցում տեղում քույրզորով, տնդափոխելով 10մ	մ <sup>2</sup>	500,000			
10	E23-1	Ավազի նախապարտատվան շերտ պատրաստում H=10սմ	մ <sup>2</sup>	486,000			
11	E22-119	Պղինձի/նային խողովակների տեղադրում $\Phi$ 100x10սմ, փորձարկումով 16մբն	զմ	7682,00			
12	E22-314	խողովակաշարի բնացում վարակազերծումով $\Phi$ 100սմ	կմ	7,682			
13	E22-64	Պողպատե խողովակի տեղադրում $\Phi$ 57x3մ փորձարկումով	զմ	65,000			
14	E22-312	խողովակաշարի բնացում վարակազերծումով $\Phi$ 50սմ	կմ	0,065			
15	22-365	Պղինձի/նային ձևափոխման տեղադրում	հատ	125,000			
16	E22-66	Պողպատե կցորդի խողովակի անցկացում պղինձի/նային խողովակով $\Phi$ 108x40սմ L=0,5մ 32հատ	զմ	16,000			
17	E22-64	Պողպատե կցորդի խողովակի անցկացում պղինձի/նային խողովակով $\Phi$ 57x3մ L=0,2մ 32հատ	զմ	6,400			
18	E15-647	խողովակների հակակոռոզին լաքապատում	մ <sup>2</sup>	30,000			
19	22-384	Պողպատե տղնակի տեղադրում $\Phi$ 100սմ	հատ	2,000			
20	22-383	Պողպատե տղնակի տեղադրում $\Phi$ 50սմ	հատ	32,000			
21	22-429	Պողպատե կցառույթի տեղադրում $\Phi$ 50սմ	հատ	15,000			
22	22-431	Պողպատե կցառույթի տեղադրում $\Phi$ 100սմ	հատ	35,000			
23	22-383	Վանուզ ռոպիակ կցառույթով $\Phi$ 50սմ	հատ	64,000			
24	22-389	Միացում գործող ցաղիին $\Phi$ 108x108սմ /	տեղ	2,000			
25	E22-75	Պողպատե կիսախողովակ 630x6սմ L=6մ 1հատ	զմ	6,000			
26	E22-446	Եր հավաքողի էլեմենտներից ջրամատակարարման կր դիտակորի պատրաստում $\Phi$ 150սմ ձաճի սպով /2հատ/	մ <sup>2</sup>	3,200			
27	E22-446	Եր հավաքողի էլեմենտներից ջրամատակարարման կր դիտակորի պատրաստում $\Phi$ 100սմ ձաճի սպով /32հատ/	մ <sup>2</sup>	40,000			
28	Շուկա	Թուշ մտոց	հատ	34,000			
29	E9-46	Պողպատե մետաղական աստիճանի տեղադրում	տն	0,225			
30	E8-84	Պողպատե մետաղական մասեր	տն	0,865			
31	33-82	Մետաղական մակերևութների 2 շերտ թղանելով	տն	1,000			
32	E6-5	Բետոնե բարձիկի պատրաստում կիսախողովակի տակ 8-15 դասի թեթևից	մ <sup>2</sup>	0,100			
33	Շուկա	Պողպատե լի մանեկով տղնակների ավիայան համար	հատ	136,000			
34	E22-66	Պողպատե խողովակի տեղադրում $\Phi$ 108x40 փորձարկումով	զմ	427,000			
35	E22-64	Պողպատե խողովակի տեղադրում $\Phi$ 25x30 փորձարկումով	զմ	20,000			
36	E16-134	Փականների տեղադրում $\Phi$ 256	հատ	1,000			
37	22-383	Պողպատե տղնակի տեղադրում $\Phi$ 50սմ	հատ	16,000			
38	22-366	Եռաբացիկ 100x50սմ	հատ	31,000			
39	22-365	Գոտի միացում 100x50սմ	հատ	15,000			
40	22-365	Կցորդի $\Phi$ 50սմ L=0,2 կցորդից	հատ	1,000			
41	22-365	Պղինձի/նային ձևափոխման տեղադրում 110սմ	հատ	72,000			
42	22-365	Պողպատե ծուկ 108սմ	հատ	1,000			
43	22-366	Անցում պողպատ-պղինձի/նային 100x40սմ	հատ	4,000			
44	22-365	Ճյուղ միացում 110սմ	հատ	31,000			
45	22-365	Կցորդի $\Phi$ 100x50սմ, պողպատե կցորդից	հատ	1,000			
46	22-365	Ճյուղ միացում 50սմ	հատ	32,000			
47	22-365	Ալյանց ազատ կցորդից 110սմ	հատ	35,000			
48	22-365	Ալյանց ազատ կցորդից 50սմ	հատ	60,000			
Ընդամենը							96,29

1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Կապտած</b>					
1	E1-906	4-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով, փոստակում	մ <sup>2</sup>	10,000			
2	E1-940	5-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	4,000			
3	E1-992	6-րդ կարգի բնահողի մշակում հետ-հարված մուրճով	մ <sup>2</sup>	3,000			
4	11-6	հսկի նախապատրաստական շերտի պատրաստում	մ <sup>2</sup>	1,700			
5	E6-22	Միանույն երկ ծախսվածային հիմքերի պատրաստում B-25 W6 դասի բետոնից	մ <sup>2</sup>	3,400			
6	Շուկա	Անկախ արժեքը A500c ֆ10մմ դասի	տն	0,640			
7	E6-146	Միանույն երկ պատերի պատրաստում B25 W6 դասի բետոնից	մ <sup>2</sup>	5,130			
8	Շուկա	Ամրակալի արժեքը A500c ֆ10մմ դասի	տն	1,026			
9	E6-173	Միանույն երկ ծանկի սափ պատրաստում B25 W6 դասի բետոնից	մ <sup>2</sup>	2,270			
10	Շուկա	Անկախ արժեքը A500c ֆ10մմ դասի	տն	0,454			
11	11-6	հսկի շերտի պատրաստում հիբրին ֆրանցիայի	մ <sup>2</sup>	3,600			
12	E8-27	Մետաղե պատերի մակերեսի և ծանկի ցրամեկուսացում 2 շերտ քիտումի քսուկով	մ <sup>2</sup>	24,500			
13	9-34	Մետաղական կաճարի տեղադրում /ծխելով, կախովի փակված/ իր շրջանակով	մ <sup>2</sup>	2,000			
14	9-123	50x50x5մմ անկունակներից շրջանակի պատրաստում	տն	0,021			
15	Շուկա	50x50x5մմ անկունակի արժեքը	զմ	5,800			
16	E1-970	4-րդ կարգի բնահողի նախնից ձեռքով	մ <sup>2</sup>	6,000			
17	E22-64	Պողպատե խողովակ ֆ50x3մմ ցանցի ցրամարի և ափսոսկային ջրերի հեռացման համար	զմ	15,000			
18	22-383	Պողպատե տղիակի տեղադրում ֆ60մմ	հատ	2,000			
19	22-429	Պողպատե կցաշրջանի տեղադրում ֆ60մմ	հատ	4,000			
		Ընդամենը					2,87
		<b>Ցանկապատում</b>					
20	E1-965	3-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ <sup>2</sup>	2,750			
21	E1-968	Բնահողի հարթեցում տեղում	մ <sup>2</sup>	2,750			
22	E8-2	Կետային հիմքերի պատրաստում պատրաստում B-15 դասի բետոնից	մ <sup>2</sup>	2,750			
23	9-46	Մետաղական ցանկապատի պատրաստում մետաղական էլեմենտներից հաղ քվում դրան	տն	0,919			
24	Շուկա	51x3մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	27,50			
25	Շուկա	40x40x4մմ մետաղական անկունակի արժեքը	զմ	248,00			
26	Շուկա	Ամրակալի ցանց 50x50x2մմ	մ <sup>2</sup>	123,00			
27	Շուկա	Ելակ	հատ	2,00			
28	Շուկա	Կախովի փակված	հատ	1,00			
29	E8-27	Մետաղական հեռադանների ցրամեկուսացում 2 շերտ տաք քիտումի քսուկով	մ <sup>2</sup>	1,960			
30	15-614	Մետաղական մասերի 2շերտ ներկում	մ <sup>2</sup>	16,470			
		Ընդամենը					0,84
		<b>Ընդամենը</b>					100
		<b>ԱԱԳ</b>	20%				
		<b>Ընդամենը ԱԱԳ-ով</b>					

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

Հայաստանի տարածքային զարգացման  
 հիմնադրամ  
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,  
 Կ.Ուլսեցու 31  
 ՀՎԳԴ՝ 00846441  
 Հ/Գ՝ 900018001231

Կենտրոնական գանձապետարան  
 Գործադիր տնօրեն  
 Արթուր Արղունյան  
 /ստորագրություն/



**ԿԱՏԱՐՈՂ**

«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Իջևան,  
 Լալբանդյան 2  
 ՀՎԳԴ՝ 07616336  
 Հ/հ՝ 2476103531840000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ, Իջևանի մ/6  
 Տնօրեն Գրիշա Բաղայան

/ստորագրություն/  
 Կ.Տ

