

**ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ, ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԱՐԵՎԱՅԻՆ
ՖՈՏՈԿՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒ ՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ**

N 23-ԱՐՏ-ՀԲՄԱՇՁԲ-20/4

ք. Ջերմուկ

« 28 » սեպտեմբերի 2020թ.

«Ջերմուկի համայնքապետարանը», ի դեմս համայնքի ղեկավար Վարդան Հովհաննիսյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և <<Արմեն-Մար>> ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Մարինա Հովեյանի, որը գործում է կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալ առու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալ առուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալ աթերթ-նախահաշվով նախատեսված Ջերմուկ քաղաքում արևային ֆոտովոլտային կայանների կառուցման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալ աթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց, ինչպես նաև աշխատանքների համապատասխան տեխնիկական հսկողության ծառայության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է 50 օրացուցային օր:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալ առուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալ առուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատու իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալ առուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալ առուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալ առուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերություններին անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալ առուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալ առուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալ առուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալ առուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալ առուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերություններին անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերություններին հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալ առուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատու նպարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալ առուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալ առուի մասնակցությամբ գնել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալ առուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալ առուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալ առուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակագումարները:

3.3. Կապալ առուի իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակագումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակագումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալ առուի նպարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների ամսվա ընթացքում 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտության հիմքերով և ժամկետներով:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալ առուի նպարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N 5 - 3-րդ կցվածում:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

3.4.12 Հատուցել աշխատանքների ընթացքում առաջացած կոմունալ ծախսերը:

3.4.13 Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո ապահովել Կապալի օբյեկտի մաքրությունը:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալ առուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուի և Կապալ առուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալ առուի Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսով փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ Էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալ առուի հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է Էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատու և պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և Էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալ առուի է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրամի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատու չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում Էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալ առուի է տրամադրման համար հիմք հանդիսացած ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատու ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալ առուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատու չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատու Էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալ առուի է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալ առուի պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

- 1) Կապալ առուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Յայաստանի Յանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողովի ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:
- 2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Յայաստանի Յանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:
- 3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Յայաստանի Յանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:
- 4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն, բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածված կետով վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ԿԱՐԶԱՏՐՈՒ ԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **82062000 (ութսուններկու միլիոն վաթսուներկու հազար) ՀՀ դրամ, որից 13677000 (տասներեք միլիոն վեց հարյուր յոթանասունյոթ հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:** Գինը ներառում է Կապալ առուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալ առուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալ առուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությանը կազմվում է (կազմվում է) ավելի քան 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բաց ռեզուլտ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալ առուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալ առուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալ առուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ ընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում է և հաշվանցվում են Կապալ առուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՐԱՐԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱՇԽԱՏՈՒ ԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չեն կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրությունն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի

գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջներին կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալ առուև ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկության ունենելու և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալ առուևի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպքում սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալ առուևի առաջարկության ամկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալ առուևի առաջարկության ունեցող պայմանագրով է ոչ ուշ, քան պայմանագրով սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց անվազ 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալ առուև կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալ առուևի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալ առուև:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալ առուևի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալ առուև, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելու և հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալ առուևի էլեկտրոնային փոստին:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է 6 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերություններին նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հոսի աննիսյան

/ստորագրողը/ իւն/



ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒ

Մարինա Հովեյան

/u tʰo n ɾ a q ɾ ɪ l ʃ ɾ ɪ l ɪ/



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կատրվել են ներառվել 33 օրենսդրությանը հակասող դրույթներ:

ՃԱՎԱԼ ԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՅ ԱՇԻՎ

ԶԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Ընդամենը տոկոսներով %	Ընդամենը ՀՀ դրամ
1	2	3	4	5	6
	ԶԵՐՄՈՒԿԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՃՈՊԱՆՈՒՂՈՒ ՎԵՐԻՆ ԿԱՆԳԱՌԻ ՍԱՐԱԼԱՆՁ Ցանկապատ				
1	4-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ ³	10.384	0.06	49237.20
2	Բնահողի ետլիցք ձեռքով	մ ³	2.360	0.05	41031.00
3	Բնահողի բարձում ձեռքով	մ ³	8.024	0.10	82062.00
4	Ավելնորդ բնահողի տեղափոխում 1կմ	տն	12.036	0.30	243653.89
5	Խճի նախապատրաստական շերտ 8սմ	մ ³	2.552	0.20	164124.00
6	Միաձուլվ ե/բ կետային հիմքերի պատրաստում B-7,5 դասի բետոնից	մ ³	7.080	0.50	410310.00
7	Ամրան $\Phi 10$ մմ A500c	տն	0.22570	0.18	147711.60
8	Պողպատ թերթավոր (100x100x8մմ)	տն	0.0741	0.13	106680.60
9	Մետաղական ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում մետաղական էլեմենտների	տն	4.493	0.20	164124.00
10	75x3մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	230.0000	0.02	16412.40

11	Ամրանի արժեքը D6մմ A500c	տն	0.2358	0.11	90268.20
12	40x40x3մմ մետաղական անկյունակի արժեքը	զմ	764.6400	0.30	246186.00
13	30x30-1,8մմ մետաղական ցանցի արժեքը	մ ²	303.9680	0.30	246186.00
14	20x20x1,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	41.30000	0.40	328248.00
15	Ցանկապատի փշալար 2,5մմ	տն	0.22863	0.80	656496.00
16	Մետաղական մասերի նախաներկում	մ ²	460.200	0.10	82062.00
17	Մետաղական մասերի շերտ ներկում	մ ²	460.200	0.10	82062.00
Հնդամենը, արտահայտված տոկոսներով				3.85	3156854.89
Վահանակների հիմքեր, հենարաններ					
18	4-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատորով կողիցք	մ ³	184.300	3.00	2461860.00
19	Բնահողի ետլիցք ձեռքով	մ ³	128.920	2.00	1641240.00
20	Բնահողի բարձում ձեռքով	մ ³	55.380	1.00	823954.02
21	Ավելորդ բնահողի տեղափոխում 1կմ	տն	83.070	1.00	820620.00
22	Կետային հիմքերի պատրաստում պատրաստում B-25 դասի բետոնից	մ ³	58.536	1.00	820620.00
23	Ամրանի արժեքը 12մմ A500c	տն	1.728	2.00	1641240.00

24	Ամրանի արժեքը Φ 8մմ Acl	տն	0.5616	4.00	3282480.00
25	Ամրանի արժեքը Φ 16մմ A500c	տն	2.268	3.00	2461860.00
26	230x230x10մմ թերթապողպատի տեղադրում 216հատ	տն	0.897	1.00	820620.00
27	60x40x3,5մմ, 40x40x2.5մմ մետաղական խողովակներից հենարանների պատրաստում և տեղադրում	տն	8.424	2.00	1641240.00
28	60x40x3,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	589.0000	5.00	4103100.00
29	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	1934.840	3.00	2461860.00
30	Մետաղական մասերի նախաներկում	մ ²	455.000	1.00	820620.00
31	Մետաղական մասերի շերտ ներկում	մ ²	455.000	2.00	1641240.00
32	Դեպի կայան գնացող պոլիվինիլքլորիդե խողովակի անցկացում 100մմ	զմ	115.000	1.00	820620.00
33	Արևային Ֆոտովոլտային համակարգ (240կվտ)	կվտ	240.000	46.44	38109592.80
Ընդամենը, արտահայտված տոկոսներով				78.44	64372766.82
ԿԵՉՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՄԻՆՉԵՎ 20 ԿՎՏ ՀԶՈՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆ					
Վահանակների հենարաններ					
1	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակներից կարկասի պատրաստում	տն	0.555	0.50	410310.00
2	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	զմ	194.800	0.50	410310.00
3	Հեղուս մանեկ	հատ	61.000	0.50	410310.00

4	Մետաղական մասերի նախաներկում	մ ²	31.168	1.00	820620.00
5	Մետաղական մասերի 2շերտ ներկում	մ ²	31.168	0.50	410310.00
6	Արևային Ֆոտովոլտային համակարգ (20կվտ)	կվտ	20.000	2.82	2311203.03
Ընդամենը, արտահայտված տոկոսներով				5.82	4773063.03
<<ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Շ. ԱԶՆԱՎՈՒՐԻ ԱՆՎԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ>> ՀՈԱԿ-Ի ՄԻՆԶԵՎ 10 ԿՎՏ ՀԶՈՐՈՒԹՅԱՄԲ ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՖՈՏՈՎՈԼՏԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆ					
Վահանակների հենարաններ					
1	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակներից կարկասի պատրաստում	տն	0.143	0.30	246186.00
2	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	գմ	50.000	0.40	328248.00
3	Հեղույս մանեկ	հատ	48.000	0.30	246186.00
4	Մետաղական մասերի նախաներկում	մ ²	8.000	0.50	410310.00
5	Մետաղական մասերի 2 շերտ ներկում	մ ²	8.000	0.50	410310.00
6	Արևային Ֆոտովոլտային համակարգ (10կվտ)	կվտ	10.000	1.11	911457.30
Ընդամենը, արտահայտված տոկոսներով				3.11	2552697.30
ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ <<ԶԱՏԻԿ>> ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ ՆՈՒՀ ՀՈԱԿ ՄԻՆԶԵՎ 30 ԿՎՏ ԱՐԵՎԱՅԻՆ ԿԱՅԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ					
Վահանակների հենարաններ					
1	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակներից կարկասի պատրաստում	տն	0.751	0.50	410310.00
2	40x40x2,5մմ մետաղական խողովակի արժեքը	գմ	263.600	0.50	410310.00

3	Հեղյուս մանեկ	հատ	111.000	2.00	1641240.00
4	Մետաղական մասերի նախաներկում	մ ²	42.176	0.50	410310.00
5	Մետաղական մասերի շերտ ներկում	մ ²	42.176	0.50	410310.00
6	Արևային Ֆոտովոլտային համակարգ (30կվտ)	կվտ	30.000	4.78	3924137.96
Ընդամենը, արտահայտված տոկոսներով				8.78	7206617.96
Ընդամենը, բոլոր բաժիններով, ներառյալ շահույթ, ԱԱՀ				100	82062000

Կապալ առ ու ն աշխատանքները կատարում է **ք.Ջերմուկ Երևանյան իմ.1, ք.Ջերմուկ Զախախյան 3, ք.Ջերմուկ Զախախյան 2/3 և Կեչուկտ8-րդ փ.2.3** հասցեներում:

ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ

Ջերմուկի համայնքապետարան
 ք. Ջերմուկ, Մյասնիկյան 8
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Հ/Հ 900362000185
 ՀՎՀՀ 08913735
 համայնքի ղեկավար՝ Վ.
 Հովհաննիսյան



ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒ

<<Արմեն-Մար>> ՍՊԸ
 Ք. Մարտունի, Մյասնիկյան 1
 ՀՎՀՀ 08211309
 <<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>> ԲԲԸ
 Հ/Հ 220193335381000
 Գլխավոր տնօրեն՝
 Մարինա Հովեյան



**ՕՐԱՑՈՒ ՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

N ը/ կ	Կապալ առուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների ամանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը **	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Ջերմուկ քաղաքում արևային ֆոտովոլտային կայանների կառուցման աշխատանքներ	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց, ինչպես նաև աշխատանքների համապատասխան տեխնիկական հսկողության պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից	50 օրացուցային օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			50 օրացուցային օր

ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ

Ջերմուկի համայնքապետարան
ք. Ջերմուկ, Մյասնիկյան 8
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900362000185
ՀՎՀՀ 08913735
համայնքի ղեկավար՝ Վ.
Հովհաննիսյան



ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒ

<<Արմեն-Մար>> ՍՊԸ
Ք. Մարտունի, Մյասնիկյան 1
ՀՎՀՀ 08211309
<<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>> ԲԲԸ
Հ/Հ 220193335381000
Գլխավոր տնօրեն՝
Մարինա Հովհաննիսյան



ԿՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի														
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2020թ-ին՝ ըստամիսների, այդ թվում՝**											
			սեպտեմբեր	օկտոբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս
1	09331400	Ջերմուկի քաղաքում արևային ֆոտովոլտայի նկայանների կառուցման աշխատանքներ	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

Պետության կողմից վճարվելիք մասնաբաժինը՝ 65%(53340300 ՀՀ դրամ), կվճարվի աշխատանքները ամբողջ ծավալով ընդունվելու և ց հետո

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Ջերմուկի համայնքապետարան
ք. Ջերմուկ, Մյասնիկյան 8
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900362000185
ՀՀՀՀ 08913735
համայնքի ղեկավար՝ Վ.
Հովհաննիսյան



ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒ

<<Արմեն-Մար>> ՍՊԸ
Ք. Մարտունի, Մյասնիկյան 1
ՀՎՀՀ 08211309
<<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>> ԲԲԸ
Հ/Հ 220193335381000
Գլխավոր տնօրեն՝
Մարինա Հովհաննիսյան



**ԿԱՊԱԼ Ի ՕԲՅԵԿՏԻ, ԴՐԱ ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԱՍԵՐԻ (ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏԻԱԼԵՐ ԵՎ ԱՅԼՆ) ԵՎ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԵԼԻՔ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ՍԱՐՔԵՐԻ ՈՒ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒ ՄԼԵՐԻ
ԵՐԱՇԽԻՔԱՅԻՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՆԿԱՍԱԳՈՒ ՅԼ ՊԱՅԱՆՁՆԵՐ**

Հ/Հ	անվանումը	ապրանքային նշանը	մակնիշը	արտադրողի անվանումը	տեխնիկական բնութագրերը	երաշխյա նվազագույն ժամկետ
1	Արևային ֆոտովոլտային վահանակներ	TP6F72MH410W	Half-cell mono	ՉիՆԱՍՏԱՆ Talesun Solar Technology Co.,Ltd.	Pmax= 410վտ,արտաքին ազդ. Պաշտպանություն. IP68,158.75*79.06մմ,միաբյուրեղային կեսբջիջ 9BB144 հատ,2008*1002*35մմ,22.5կգ,099-20.4% , 730 հատ	10 տար
2	Ինվերտորներ	GW60K- MT,GW10KN- DT, GW20KLV- MT,GW30K-MT	Goodwe	ՉիՆԱՍՏԱՆ	60KW,30KW, 20KW,10KW	5 տար
3	1-ին և 2-րդ կետերից բացի այլ նյութեր, մասեր/կոնստրուկցիաներ այլ ն/, սարքեր և սարքավորումներ	-	-	ՉիՆԱՍՏԱՆ	Ավտոմատանցարկներ, MC4 կոնեկտոր 4մմ2,հաստատուն հոսանքի մալուխ 4մմ2,հողանցման կոնստրուկցիա	3 տար

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Ձերմուկի համայնքապետարան
ք. Ձերմուկ, Մյասնիկյան 8
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900362000185
ՀՎՀՀ 08913735
համայնքի ղեկավար՝ Վ.
Հովհաննիսյան



ԿԱՊԱԼ ԱՌՈՒ

<<Արմեն-Մար>> ՍՊԸ
Ք. Մարտունի, Մյասնիկյան 1
ՀՎՀՀ 08211309
<<ԱՎԲԱ ԲԱՆԿ>> ԲԲԸ
Հ/Հ 220193335381000
Գլխավոր տնօրեն՝
Մարինա Հովհաննիսյան

