

Մենք՝ ներքոստորագրողներս՝ մի կողմից <պատվիրատու>՝ Եջ Եջևաք Եջ Եջևաք ի դեմս տնօրեն Ն. Կարապետյան (), մյուս կողմից՝ <Հրշեջ Անվտանգության Մասնագիտացված Ծառայություն> ՍՊԸ այնուհետև <սպասարկող>, ի դեմս տնօրեն՝ Վ. Բաղդասարյանի, համատեղ կոչվելով Կողմեր, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի առարկան

1.1 Սույն պայմանագրով սպասարկողը /ծառայություն իրականացնողը/ պարտավորվում է պատվիրատուի համաձայնությամբ մատուցել սույն պայմանագրի 1.2 կետում նշված ծառայությունները:

1.2 Սպասարկողը սույն պայմանագրով պարտավորվում է պատվիրատուի հաշվին մատուցել հետևյալ ծառայությունները՝

ա/ իրականացնել գազասարքերի ծխատար խողովակների հավաքակցման, ծխատար ուղուն միացման, օդափոխության և այլն համար անհրաժեշտ օդաքանակի ներհոսքի համար նախատեսված բացվածքի զննում, ծխաօդատար ուղիների քարշի ստուգում, որի բացակայության/խաթարված լինելու/ դեպքում ծխաօդատար ուղիների մաքրում/ ծխաօդատարի մաքրումը ընդգրկում է այն բոլոր աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ է կատարել ծխաօդատար քարշն ապահովելու համար, այդ թվում մաքրել ծխաօդատարները մեխանիկական եղանակով /ծանրոցի օգնությամբ/, ինչպես նաև վերացնել ցանկացած արգելք, բացառությամբ այն դեպքերի, որոնք կապված են ծխաօդատարի կառուցվածքային ամբողջության խաթարման հետ: Ծխաօդատար ուղիների նորոգման, վերականգման կամ վերակառուցման, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 2023թ. ապրիլի 13-ի թիվ 538-Ն որոշմամբ հաստատված <ԳԱԶԱՍՊԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ> և ՀՀ կառավարության 2023թ. ապրիլի 13-ի թիվ 539-Ն որոշմամբ հաստատված <ԳԱԶԱԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ> տեխնիկական կանոնակարգով նախատեսված պարբերաբար կատարվող աշխատանքներն իրականացվում են ծխաօդատար ուղիների սեփականատիրոջ միջոցների հաշվին:

բ/ ստուգել օդափոխիչների, ծխատարերի և դրանց էլեկտրաշարժիչների փաստացի վիճակը և աշխատանքը:

գ/ զննել կաթսաների որմնապատվածքի կամ երեսվածքի, պայթեցման կափյուրների, ձգափականների, սանդուղքների և անցումների սարքինությունը, ինչպես նաև կաթսայատան և նրա առանձին հանգույցների, չափիչ-հսկիչ սարքերի լուսավորվածությունը ու օդափոխիչ սարքերի աշխատանքը:

դ/ ստուգել կաթսաների տաքացման մակերեսը, կրակացանցերը, անհրաժեշտության դեպքում կատարել խարամի և մոխրի մաքրման աշխատանքներ:

ե/ ստուգել օդափոխիչների և ծխաքարշերի էլեկտրաշարժիչների հողանցման սարքինությունը:

զ/ իրականացնել բնական գազի օգտագործման անվտանգության կանոնների պահպանման, ծխաօդատար ուղիներից անվտանգ օգտվելու հրահանգավորում՝ գազի տնտեսության անվտանգության նորմեր սահմանող տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջներին համապատասխան:

1.3 Ծառայությունները պարբերաբար կարող են մատուցվել սպասարկողի կողմից կամ պատվիրատուի պահանջով՝ ըստ անհրաժեշտության, պայմանագրի կնքման պահից մեկ տարվա ընթացքում առանց լրացուցիչ վճար նախատեսելու, բացառությամբ սույն պայմանագրի 1.2ա կետում նշված դեպքերի:

1.4 Ծառայությունները մատուցված են համարվում սպասարկողի կողմից հասարակական և կենցաղային նշանակության /կրթության, առողջապահության, առևտրի, սննդի և այլն/ գազասպառիչ համակարգերի ծխաօդատար ուղիների տեխնիկական վիճակի մասին թույլտվության ակտերի հանձնման պահից:

1.5 Ծառայությունները մատուցվելու են պատվիրատուի՝ Վ. Եջ Եջևաք Եսեկյան Տ. հասցեում:

2. Կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները

2.1 Սպասարկողը պարտավոր է ծառայությունները մատուցել պատշաճ որակով՝ ամեն տարի միննույն ժամանակահատվածում:

2.2 Ծառայությունները մատուցել ամբողջ ծավալով, սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո 30 օրվա ընթացքում, ինչպես նաև 1.3 կետում նշված ժամանակահատվածում:

2.3 Պատվիրատուին ծանոթացնել գազամատակարարման պայմաններին ու հրահանգավորել ԳՍՕԿ-ի և համաձայնագրի պահանջներին համապատասխան:

2.4 Առանց սպասարկողի թույլտվության և ստուգման չփոխարինել նախագծով նախատեսված ծխաօդատար ուղիները, ինքնակամ չկատարել ծխնելույզների միացումներ, ձևափոխություններ և գազասպառիչ սարքերի տեղադրում:

2.5 Սպահովել սպասարկողի վկայագրով աշխատակիցների ազատ մոտեցումը ծխաօդատար ուղիներին, սպասարկումը կատարելու նպատակով:

3. Ծառայությունների արժեքը և վճարման կարգը

3.1 Պատվիրատուն կատարվող աշխատանքների և սպասարկման (ծառայության) համար վճարում է / 48.000/ փաստացի կնք հայր դրամ գումար, որի մեջ ներառված են հարկերը,

տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները :

Պատվիրատուն վճարումը կատարում է Սպասարկողի կողմից ներկայացված հաշիվ-ապրանքագրի և հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ արձանագրությունում նշված ամսվա ընթացքում:

Վճարման ժամկետը չպահպանելու դեպքում, Պատվիրատուն պարտավոր է յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար վճարել Պայմանագրով նշված գումարի 0.1%-ի չափով տույժ:

3.2 Պատվիրատուի կողմից հանձնարարված լրացուցիչ ծառայությունների կատարման համար, որոնք չեն նշված պայմանագրում, վճարվում է երկկողմանի համաձայնագրով:

3.3 Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից:

4. Վեճերի լուծման կարգը

4.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծավալված վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով, համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում կողմերի ցանկությամբ հանձնվում է դատարանի քննությանը:

4.2 Սույն պայմանագիրը կազմված է հավասարազոր ուժ ունեցող երկու օրինակից, յուրաքանչյուր կողմի մոտ մեկական օրինակ:

Սպասարկող՝

«Հրշեջ Անվտանգության Մասնագիտացված Ծառայություն» ՍՊԸ

Հասցեն՝ ք. Երևան, Լորաշեն թղմ. 44,21

Հեռ. 077-45-00-85

ՀՎՀՀ 01277375

<<Հայէկոնոմբանկ>> Արաբկիր մ/ճ

Հ/Հ 163058806890

Էլ. փոստ – hamc85@mail.ru

Պատվիրատու՝

Կայրույ Զոֆ Վարդանյան

Հասցեն՝ Վ. Օչ Եջև. Էսե Կոթև. 5.

Հեռ. _____

ՀՎՀՀ 089 18 507

Բանկ _____

Հ/Հ 900 351 051 025

Տնօրեն՝

Վ. Բաղդասարյան



Տնօրեն՝

