

29.03.2019թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 290 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին

ք. Մեղրի

«05» Տեպրեմբեր 2021թ.

Մենք՝ Հրաչիկ Լենտրուշի Մարտիրոսյանը, ծնված՝ 17.04.1964 թվականին, ՀԾՀ՝ 2704640165, անձնագիր՝ AS 0405591, տրված՝ 24.10.2018 թվականին, 045-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, քաղաք Ագարակ, Չարենցի փողոց, շենք 28, բնակարան 39, Արմինե Ասրիսյանի Մարտիրոսյանը, ծնված՝ 29.10.1973 թվականին, ՀԾՀ՝ 7910730292, անձնագիր՝ AR 0341309, տրված՝ 22.06.2017 թվականին, 045-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, քաղաք Ագարակ, Չարենցի փողոց, շենք 28, բնակարան 39, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» մի կողմից և ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Է. Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի Հարավային մաքսատու-վարչության Մեղրիի մաքսային կետ-բաժնի պետի տեղակալ՝ Գոռ Բարսեղյանը, ծնված՝ 28.03.1987թվականին, ՀԾՀ՝ 3803870224, անձնագիր՝ AS0692088, տրված՝ 09.07.2019թ., 041-ի կողմից, հաշվառված՝ ք. Կապան, Ռ. Մինասյան փողոց 18 շենք, բնակարան 3, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 29.03.2019թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 290 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագիրը /այսուհետ Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

1.1. Հաստատել 2021թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույց՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2021թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

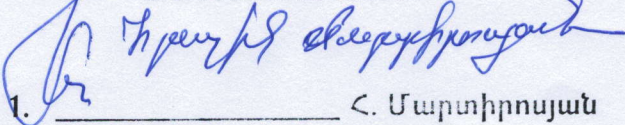
2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

քաղաքացի Հրաչիկ Մարտիրոսյան,
քաղաքացի Արմինե Մարտիրոսյան
հ. Մեղրի, ք. Ագարակ, Չարենցի փ., 28շ., բն 39

«ՎՏԲ-Հայաստանի Բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 16099009589704


1. _____ Հ. Մարտիրոսյան
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7

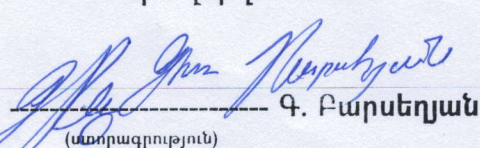
ՀՎՀՀ 02647057

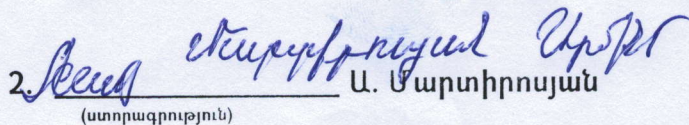
Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝


Գ. Բարսեղյան
(ստորագրություն)


2. _____ Ա. Մարտիրոսյան
(ստորագրություն)



Հավելված 1
29.03.2019թ. կնքված և սեղանադրված թիվ 290 համարով
գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրի
թիվ 3 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ													
N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2021թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում											
	Ծառայության անվանումը	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, ք. Ագարակ, Չարենցի փողոց 10, բն. 23 հասցեի վարձակալություն	90,000	180,000	270,000	360,000	450,000	540,000	630,000	720,000	810,000	900,000	1,080,000	1,080,000

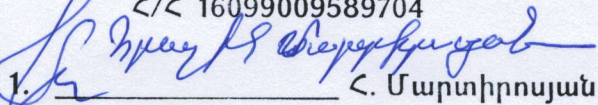
*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

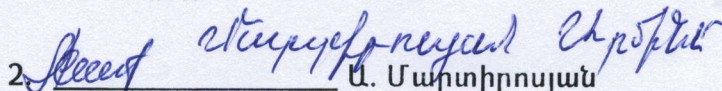
«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

քաղաքացի Հրաչիկ Մարտիրոսյան,
քաղաքացի Արմինե Մարտիրոսյան
հ. Մեղրի, ք. Ագարակ, Չարենցի փ., 282., բն 39

«ՎՏԲ-Հայաստանի Բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 16099009589704

1.  Հ. Մարտիրոսյան
(ստորագրություն)

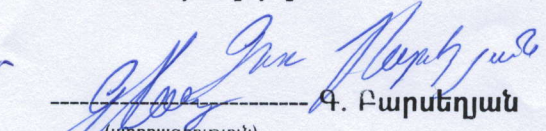
2.  Ա. Մարտիրոսյան
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱՆ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
Լիազորված սննձ՝

 Գ. Բարսեղյան
(ստորագրություն)



Նոտարական ակտի կոդ: 737-20210302-88-4961059

Նոտարական ակտի գաղտնագիր: MER0VS



Երկու հազար քսանմեկ թվականի մարտի երեքին

սույն համաձայնագիրը բնակարանի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին վավերացված է իմ՝ Հայաստանի Հանրապետության «Սյունիքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար ՆԱՐԵԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՍ կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունեությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ վարձատու իրավունքները ստուգված են:

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 611 (վեց հարյուր տասնմեկ) հոդվածի համաձայն՝ սույն պայմանագրից ծագող իրավունքներն ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում/երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում/:

Գրանցված է սեղանամատյանում թիվ՝

243

ով:

Գանձված է պետական տուրք՝ երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Նարեկ Վիլիկի Պողոսյան



