

**ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-22/55-1**

ք. Մեծամոր

«26» հոկտեմբեր 2022թ.

Մեծամորի համայնքապետարանը ի դեմս համայնքի ղեկավար՝ Վ. Խաչատրյանի, ով գործում է «ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմ» ՀԿՀ-ի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Մոդեռն Հոլդինգս» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Գ. Մխիթարյանի, որը գործում է «Մոդեռն Հոլդինգս» ՍՊԸ-ի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՈՒՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Նոր Կեսարիա Մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքներ (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագիրը և տեխնիկական հսկողության Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից սկսած 30 օրացուցային օրվա ընթացքում:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում՝ կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ

Հավելված 1
 «ՃԾ ինկորպորացիա» 2008թ. կնքված
 ՀՀ ՄԱՍՆ-ԳՀԱՆՇԲ-22/55-1 ծածկագրով պայմանագրի

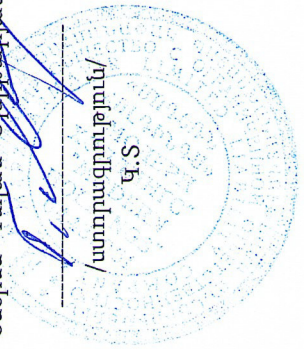
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳԼՄՍՆ ՓԱՍՏԱՆԱԿԱՅՈՒՅՑ

Զ/Կ	Միջանցիկ ծածկագիրը, ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	Անվանումը	Հատկանիշները (տեխնիկական բնութագիր)	Չափան միավորը	Ընդհանուր քանակը	Ընդհանուր գումար/ ՀՀ դրամ	Կատարման	
							Հասցեն	Ժամկետը
1	45611200/502	Նոր Կեսարիա Մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքների համակարգի կառուցման ծավալաբեր-նախահաշիվը ներկայացված է Հավելված 1.1-ով, իսկ օրացուցային գրաֆիկը Հավելված 2-ով: Աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ բոլոր նյութերը, գործիքները, տրանսպորտային միջոցները ապահովվում է կատարողը/կապալառուսն իր միջոցներով:	Նոր Կեսարիա Մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքների կատարման ծավալաբեր-նախահաշիվը ներկայացված է Հավելված 1.1-ով, իսկ օրացուցային գրաֆիկը Հավելված 2-ով: Աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ բոլոր նյութերը, գործիքները, տրանսպորտային միջոցները ապահովվում է կատարողը/կապալառուսն իր միջոցներով:	դրամ	1	6,600,000.00	ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք	Պայմանագիրը կնքվում է «Գետուների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պունակում ժամկետի հաշվարկն իրականացվելու է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագիրը և տեխնիկական հսկողության Պայմանագրին ուժի մեջ մտնելու օրվանից սկսած 30 օրացուցային օրվա ընթացքում

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՐ
 Մեծամորի համայնքապետարան
 ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի վարչական կենտրոն 1
 ՀՀ ՖՆ գործարանական վարչություն
 համայնքի ղեկավար-Վահրամ Խաչատրյան



ԿԱՊԱՆԱՌՈՒՐ
 ՀՀ Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք
 Բաղրայան փողոց 31/2
 ՀՀ ԱԿԿԲ ՖԱՆԿ>>ԲԲԸ Արմավիրի մ/ճ
 Տնօրեն Գեղամ Մխչյան



**ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ
 ՆՈՐ ԿԵՍԱՐԻԱ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏԱՆ ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ
 ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

NN	ՀԻՍՏԱՎՈՐՈՒՄ ՕԲՕՇՈՎԱՆԻԵ	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ՉՈՓՄԱՆ ՄԻՎՈՐՈՐԸ ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ՑԱՒԵՄ ՑԱՒԿԱՐԸ	1 ՄԻՎՈՎՈՐԻ ԱՐՑԵՔԸ /հազ. Դրամ/ СТОИМОСТЬ 1 ЕДИНИЦЫ /тыс. AMD/	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԱՐՑԵՔԸ ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ /ՀԱԶ. ԴՐԱՄ
1	2	3	4	5	6	7
1. ԶԵՌՈՒՅՈՒՄ						
1	E18--71	Զեռուցման միակոնտուրանի կաթսայի տեղադրում, կոնդենսացիոն, Q=90կվտ, ներառյալ ծխատարը Монтаж одноконтурного отопительного котла конденсационный Q = 90 кВт, включая дымоход	հատ/шт	1.00	751.261	751.261
2	E18--165	Զեռուցման շրջանառու պոմպի տեղադրում ВУР 15-1.5 U 130 УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ	հատ/шт	1.00	25.000	25.000
3	E16--134	Զտիչի տեղադրում Ф50մմ Установка фильтра	հատ/шт	2.00	25.000	50.000
4	ինֆ տեղ/пр. лист	Անցում /ամերիկյանկա/ Ф50մմ Переход / американка / Ф50 мм	հատ/шт	2.00	3.000	6.000
5	E16--134	Փականի տեղադրում Ф50մմ Установка крана Ф50 мм	հատ/шт	2.00	4.000	8.000
6	E16--134	Փականի տեղադրում Ф25մմ Установка крана Ф25 мм	հատ/шт	2.00	1.500	3.000
7	E16--134	Դատարկման փականի տեղադրում Ф20մմ Установка крана Ф20 мм	հատ/шт	4.00	1.500	6.000
8	E46--50	Անցքերի բացում քարե պատերում Пробивка отверстий в стенах	տեղ/мест	6.00	2.000	12.000
9	23--136	Անցքերի փակում պատերում և միջնապատերում Закрытие отверстий в перегородках и стенах	մ3 /м3	0.12	3.000	0.351

10	E18--112	Այլումինե ջեռուցման մարտկոցների տեղադրում Монтаж алюминиевых радиаторов отопления	էկմ/экм	239.50	0.500	119.750
11	ինՖ տեղ/пр. лист	Այլումինե ջեռուցման մարտկոց H=500մմ Радиатор отопления алюминиевый H = 500мм	հատ/шт	479.00	1.800	862.200
12	ինՖ տեղ/пр. лист	Մարտկոցի կախիչ Подвеска для радиатора	զույգ/комп	38.00	0.600	22.800
13	ինՖ տեղ/пр. лист	Մարտկոցի վերին փական Փ15 Верхний вентил Ф15	հատ/шт	38.00	1.500	57.000
14	ինՖ տեղ/пр. лист	Մարտկոցի ներքին փական Փ15 Нижний вентил Ф15	հատ/шт	38.00	1.500	57.000
15	շուկա/ринок	Օդհանիչ 1/2 Воздухасбросник 1/2	հատ/шт	38.00	0.150	5.700
16	շուկա/ринок	Խցափակիչ 1/2 Заглушка 1/2	հատ/шт	38.00	0.150	5.700
17	E16--261	Պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, PN 10, d=20x3.0 մմ խողովակների մոնտաժում ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ PN 10, d=20x3.0 мм	զմ/пм	77.00	0.300	23.100
18	E16--262	Պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, PN 10, d=25x3.5 մմ խողովակների մոնտաժում ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ PN 10, d=25x3.5 мм	զմ/пм	70.00	0.450	31.500
19	E16--263	Պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, PN 10, d=32x4.0 մմ խողովակների մոնտաժում ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ PN 10, d=32x4.0 мм	զմ/пм	110.00	1.000	110.000
20	E16--264	Պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, PN 10, d=40x5.0 մմ խողովակների մոնտաժում ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ PN 10, d=40x5.0 мм	զմ/пм	140.00	1.550	217.000

21	E16--265	Պոլիպրոպիլենային, ալյումինե շերտով, PN 10, d=50x5.5 մմ խողովակների մոնտաժում ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ PN 10, d=50x5.5 мм	գմ/մ	16.00	2.800	44.800
22	շուկա/ринок	Մեկուսիչ Ф40 խողովակի համար Труба теплоизоляция Ф40 для трубы	գմ/մ	12.00	0.400	4.800
23	շուկա/ринок	Մեկուսիչ Ф32 խողովակի համար Труба теплоизоляция Ф32 для трубы	գմ/մ	16.00	0.350	5.600
24	ինՖ տեղ/ пр. лист	Փոխակերպիչ Ф50/40 ПЕРЕХОД Ф50/Ф40	հատ/шт	2.00	0.250	0.500
25	ինՖ տեղ/ пр. лист	Փոխակերպիչ Ф50/20 ПЕРЕХОД Ф50/Ф20	հատ/шт	2.00	0.230	0.460
26	ինՖ տեղ/ пр. лист	Փոխակերպիչ Ф32/Ф25 ПЕРЕХОД Ф32/Ф25	հատ/шт	4.00	0.075	0.300
27	ինՖ տեղ/ пр. лист	Փոխակերպիչ Ф25/Ф25 ПЕРЕХОД Ф25/Ф20	հատ/шт	2.00	0.070	0.140
28	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ փոխակերպիչ, 40x32մմ-90° Угловой преобразователь, 40x32мм-90°	հատ/шт	4.00	0.400	1.600
29	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ 90° Ф20մմ УГОЛОК 90° Ф20	հատ/шт	96.00	0.050	4.800
30	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ 90° Ф25մմ УГОЛОК 90° Ф25	հատ/шт	2.00	0.080	0.160
31	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ 90° Ф32մմ УГОЛОК 90° Ф32	հատ/шт	48.00	0.200	9.600
32	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ 90° Ф50մմ УГОЛОК 90° Ф50	հատ/шт	2.00	0.650	1.300
33	ինՖ տեղ/ пр. лист	Անկյունակ 90° Ф40մմ УГОЛОК 90° Ф40	հատ/шт	36.00	0.370	13.320
34	ինՖ տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ Ф25*20*25մմ ТРОЙНИК Ф25*20*25	հատ/шт	20.00	0.100	2.000
35	ինՖ տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ Ф32*20*32մմ ТРОЙНИК Ф32*20*32	հատ/шт	32.00	0.200	6.400
36	ինՖ տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ Ф50*50*50մմ ТРОЙНИК Ф50*50*50	հատ/шт	2.00	0.800	1.600

37	ինք տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ $\Phi 50*40*50$ մմ ТРОЙНИК $\Phi 50*40*50$	հատ/шт	2.00	0.700	1.400
38	ինք տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ $\Phi 40*20*40$ մմ ТРОЙНИК $\Phi 40*20*40$	հատ/шт	40.00	0.200	8.000
39	ինք տեղ/ пр. лист	Եռաբաշխիչ $\Phi 40*40*40$ մմ ТРОЙНИК $\Phi 40*40*40$	հատ/шт	2.00	0.350	0.700
40	ինք տեղ/пр. лист	Կցամաս պոլիպրոպիլենային $d=25$ մմ Муфт полипропиленовый $d = 25$ мм	հատ/шт	10.00	0.056	0.560
41	ինք տեղ/пр. лист	Կցամաս պոլիպրոպիլենային $d=32$ մմ Муфт полипропиленовый $d = 32$ мм	հատ/шт	10.00	0.125	1.250
42	ինք տեղ/пр. лист	Կցամաս պոլիպրոպիլենային $d=40$ մմ Муфт полипропиленовый $d = 40$ мм	հատ/шт	10.00	0.210	2.100
43	շուկա/ринок	Խողովակի պատի հետ ամրացման դետալ $d=20$ մմ Монтажный элемент со стенкой трубы $d = 20$ мм	հատ/шт	78.00	0.050	3.900
44	շուկա/ринок	Խողովակի պատի հետ ամրացման դետալ $d=25$ մմ Монтажный элемент со стенкой трубы $d = 25$ мм	հատ/шт	72.00	0.050	3.600
45	շուկա/ринок	Խողովակի պատի հետ ամրացման դետալ $d=32$ մմ Монтажный элемент со стенкой трубы $d = 32$ мм	հատ/шт	112.00	0.060	6.720
46	շուկա/ринок	Խողովակի պատի հետ ամրացման դետալ $d=40$ մմ Монтажный элемент со стенкой трубы $d = 40$ мм	հատ/шт	140.00	0.100	14.000
47	E46-109	Հատակի պրեգրանիտ սալիկների քանդում խողովակաշարի անցկացման համար Снос керамической плитки пола под укладку трубопровода	մ ² / м ²	14.40	1.500	21.600
48	23--160	Բետոնի քանդում Снос бетона	մ ³ / м ³	1.92	10.000	19.200
49	E11-11	Հատակի մասնակի բետոնացում B15 դասի բետոնից Частичное бетонирование площадки из бетона класса B15	մ ³ / м ³	1.92	25.000	48.000
50	11-135	Հատակի պրեգրանիտ սալիկների վերականգնում /սալիկը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/ Укладка керамической плитки для пола / согласование плитки с заказчиком /	մ ² / м ²	14.40	2.993	43.101
Ընդամենը						2644.873

	Ընդամենը / Итого			2644.873
	Վերադիր ծախսեր 13.3% / Накладные расходы 13,3%			351.768
	Ընդամենը / Итого			2996.642
	Շահույթ 11.0% / Прибыль 11,0%			329.631
	Ընդամենը / Итого			3326.272
	Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ 1.0% Временные постройки и сооружения 1.0%			33.263
	Ընդամենը / Итого			3359.535
	Չմեռային թանկացումներ 0.60% Зимнее повышение цен 0.60%			20.157
	Ընդամենը / Итого			3379.692
	Փոքր ծավալի ՇՄԱ 2% Мелкие строительно-монтажные работы 2%			67.594
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15% Вывоз мусора 0,15%			5.070
	Ընդամենը / Итого			3452.355
	Սարքավորումներ/ Оборудование			1966.364
	Ընդամենը /ներառյալ սարքավորումները/			5418.719
	Չնախատեսված ծախսեր 1.5% / Непредвиденные расходы 1,5%			81.281
	Ընդամենը / Итого			5500.000
	ԱԱՀ 20% / 20% НДС			1100.000
	Ընդամենը / Итого			6600.000

*Արժեքը ներառում է բոլոր ծախսերը, ներառյալ «Շահույթը» և ԱԱՀ-ն՝ 20%

** Աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ բոլոր նյութերը, գործիքները, տրանսպորտային միջոցները ապահովում է կատարողը/կապալառուն իր միջոցներով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի վարչական
կենտրոն 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900332239137
ՀՎՀՀ 04440608

համայնքի ղեկավար Վահրամ Խանյան

/ստորագրություն/Վ.Տ.

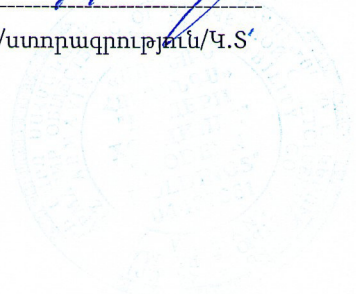


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Սողեոն Հողինգս>>ՍՊԸ
ՀՀ Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք
Բաղրավյան փողոց 31/2
<<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>>ԲԲԸ Արմավիրի մ/ճ
Հ/Հ 220033332895000
ՀՎՀՀ 04437061

Տնօրեն Գեղամ Մխիթարյան

/ստորագրություն/Գ.Տ.



**ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
 ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Նոր Կեսարիա Մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքներ	Մույն պայմանագիրը և տեխնիկական հսկողության Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից	Աշխատանքների սկզբից 30 օրացուցային օրվա ընթացքում
ԸՆԴՈՒՄԵՆԸ		Մույն պայմանագիրը և տեխնիկական հսկողության Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից	Աշխատանքների սկզբից 30 օրացուցային օրվա ընթացքում

*Պայմանագիրը կնքվում է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պունակում ժամկետի հաշվարկն իրականացվելու է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվանից սկսած

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
 Մեծամորի համայնքապետարան
 ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի վարչական
 կենտրոն 1
 ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
 Հ/Հ 900332239137
 ՀՎՀՀ 04440608
 համայնքի ղեկավար Վահրամ Խաչատրյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
 <<Մոդեռն Հոլդինգս>>ՍՊԸ
 ՀՀ Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք
 Բաղրամյան փողոց 31/2
 <<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>>ԲԲԸ Արմավիրի մ/ճ
 Հ/Հ 220033332895000
 ՀՎՀՀ 04437061
 Տնօրեն Գեղամ Մխիթարյան



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀԱՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-22/55 ծածկագրով գնման ընթացակարգի շրջանակներում պայմանագիրը կնքվում է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և վճարման ժամանակացույցը լրացվելու և կնքվում է Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

Գնման համար անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցները նախատեսվելու են Մեծամորի համայնքապետարանի հրապարակած փոփոխված և լրացված գնման պլանի համապատասխան անվանատողերով:

Վճարումը կիրականացվի ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Վաճառողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով նախատեսված ամիսներին:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվելու են աճողական կարգով:

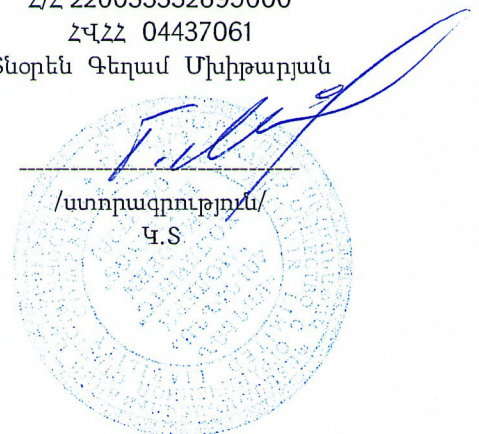
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի վարչական
կենտրոն 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900332239137
ՀՎՀՀ 04440608
համայնքի ղեկավար Վահրամ Խաչատրյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Սոդեոն Հոլդինգս>>ՍՊԸ
ՀՀ Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք
Բաղրամյան փողոց 31/2
<<ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ>>ԲԲԸ Արմավիրի մ/ճ
Հ/Հ 220033332895000
ՀՎՀՀ 04437061
Տնօրեն Գեղամ Մխիթարյան



Հավելված թիվ 4
« 26 » հոկտեմբեր 2022 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՍ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐՁՑՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամկացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Հավելված N 1
 «26» հոկտեմբերի 2022թ. կերված
 ՀՀ ԱՄՄՀ-ԳՀԱԸՁԲ-22/55-1 ծածկագրով սպանանագրի
 «22» 2022թ. կերված
 թիվ 1 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ՓԱՏԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ դրամ

Կրավերո վ նախատե սված չափաքա մնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	Աշխատանքի											Ընդամենը			
			դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2022թ-ին՝ ըստ ամիսների. այդ թվում*	դեկտեմբեր	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր		հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր
1	4561200/502	Նոր Կեսարիա Մշակույթի տան ջեռուցման համակարգի կառուցման աշխատանքներ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	6,600,000.00	6,600,000.00

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական վարքով:

ՊԱՏՎՈՐԱՏՈՒ

Մեծամորի համայնքապետարան

ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի վարչական կենտրոն 1

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900332239137

ՀՎՀՀ 04440608

համայնքի ղեկավար

Վ.Մինչյան/ստորագրություն/



ԿԱՊԱՍԱՐՈՒ

«ՍՊՐԵՌՆ ՀՈՒԴԻՆԳՆ» ՍՊԸ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Բաղրամյան փողոց 31/2

«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ, Արմավիրի մ/6

Հ/Հ 220033332895000

ՀՎՀՀ 04437061

տնօրեն

Գ. Մխիթարյան/ստորագրություն/

