

**22.05.2019թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 524 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին**

ՔԱՂԱՔ ՄԵՂՐԻ

ԵՐԿՈՒ ՀԱՋԱՐ ՔՍԱՆՄԵԿ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՔՍԱՆԻՆՆԻՆ

«29» ԱՊՐԻԼԻ 2021թ.

Ռուսաստանի Դաշնության քաղաքացիներ ՎԱՐԴԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԸ, ծնված՝ 04/01/1966թ-ին, անձնագիր՝ 46 11 259941, տրված՝ Ռուսաստանի Մոսկվայի մարզի Լենինսկի շրջանի Կոմմունարկա ավանի ԴՄՕՎ ՏԿ կողմից, տրման ամսաթիվ՝ 22/02/2011 թվական, հաշվառված՝ ՔԱՂԱՔ ՍՈՍԿՎԱ, ԲՆԱԿ. ՍՈՍՈԵՆՏՅԵՆ, ԱՎ. ՍՈՍՈԵՆՏՅԵՆ, ՇԵՆՔ 36, ԲՆԱԿԱՐԱՆ 197, ԵՎ ՏՈՆՅԱ ԳԱՌՆԻԿԻ ՄԵԺԼՈՒՄՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/11/1968թ-ին, անձնագիր՝ 45 13 433204, տրված՝ ՌՈՒՍԱՍՏԱՆԻ ՍՈՍԿՎԱ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՄՄՈՒՆԱՐԿԱ ԱՎԱՆԻ ԴՄՕՎ ԲԱԺՆԻ կողմից, տրման ամսաթիվ՝ 13/03/2014 թվական, հաշվառված՝ ՔԱՂԱՔ ՍՈՍԿՎԱ, ԲՆԱԿ. ՍՈՍՈԵՆՏՅԵՆ, ԱՎ. ԶԱՎՈՂԱ ՍՈՍՈԵՆՏՅԵՆ, ՇԵՆՔ 36, ԲՆԱԿԱՐԱՆ 197, որոնց անունից երկու հազար քսանմեկ թվականի ապրիլի քսանութին <<Սյունիքի մարզ>> Նոտարական տարածքի նոտար Նարեկ Վիլիկի Պողոսյանի կողմից վավերացված լիազորագրով, գրանցամատյանի համար՝ 499, հանդես է գալիս լիազորված անձ Բաբկեն Ղևոնդի Ավետիսյանը, ծնված՝ 10.03.1985 թվականին, ՀՕՀ՝ 2003850376, անձնագիր՝ AR 0425842, տրված՝ 15.08.2017 թվականին, 045-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, քաղաք Ագարակ, Կոմիտասի փողոց, բնակարան 12, այսուհետ՝ «ՎԱՐՉԱՏՈՒ» մի կողմից և ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Է. Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Կարեն Գուրգենի Պարոնյանը, ծնված՝ 27.08.1981 թվականին, ՀՕՀ՝ 3708810376, նույնականացման քարտ՝ 008284499, տրված 05.04.2028թ., 001-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ ք. Երևան, Լալայանց փողոց 47ա, բնակարան 89, այսուհետ՝ «ՎԱՐՉԱԿԱԼ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 22.05.2019թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 524 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագիրը /այսուհետը Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

### 1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

1.1. Հաստատել 2021թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2021թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

### 2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՉԱՏՈՒ»

քաղաքացի Բաբկեն Ավետիսյան  
 հ. Մեղրի, ք. Ագարակ, Կոմիտասի փ., բն 12

«Հայրիզնեսրանկ» ՓԲԸ  
 Հ/Հ 1150017461101186

«ՎԱՐՉԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե  
 ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

ՀՎՀՀ 02647057  
 Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան  
 Գործառնական վարչություն  
 Լիազորված անձ՝

Բ. Ավետիսյան

(ստորագրություն)

Կ. Պարոնյան

(ստորագրություն)



Հավելված 1  
22.05.2019թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 524 համարով  
գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրի  
թիվ 2 համաձայնագրի

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՅՈՒՅՑ\***

ՀՀ դրամ

| N  | Աշխատանքի անվանումը                                                                        | Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2021թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում |         |           |           |           |           |           |           |           |           |                   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
|    | Ծառայության անվանումը                                                                      | մարտ                                                                                           | ապրիլ   | մայիս     | հունիս    | հուլիս    | օգոստոս   | սեպտեմբեր | հոկտեմբեր | նոյեմբեր  | դեկտեմբեր | Ընդամենը՝<br>Տարի |
| 1. | ՀՀ Սյունիքի մարզ, Մեղրի համայնք, ք. Ագարակ, Չարենցի փողոց 12, բն. 1 հասցեի վարձակալություն | 500,000                                                                                        | 750,000 | 1,000,000 | 1,250,000 | 1,500,000 | 1,750,000 | 2,000,000 | 2,250,000 | 2,500,000 | 3,000,000 | 3,000,000         |

\*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

**«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»**

քաղաքացի Բաբկեն Ավետիսյան  
հ. Մեղրի, ք. Ագարակ, Կոմիտասի փ., բն 12

«Հայրիզնեսրանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 1150017461101186

*Բաբկեն Ավետիսյան*

\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) **Բ. Ավետիսյան**

**«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»**

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե  
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

ՀՎՀՀ 02647057  
Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան  
Գործառնական վարչություն  
Լիազորված անձ՝

*Կ. Պարոնյան*  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) **Կ. Պարոնյան**





Նոտարական ակտի կոդ: 737-20210429-88-5075442  
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: UNVHDZ



Երկու հազար քսանմեկ թվականի ապրիլի քսանիննին  
սույն համաձայնագիրը բնակարանի վարձակալության պայմանագրում  
փոփոխություն կատարելու մասին վավերացված է իմ Հայաստանի Հանրապետության  
«Սյունիքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար ՆԱՐԵԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՍ կողմից:  
Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած  
անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ներկայացուցչի լիազորություններն, ինչպես  
նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և  
անշարժ գույքի նկատմամբ վարձատու իրավունքները ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում թիվ՝

508

ով:

Գրանցված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ  
դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Նարեկ Վիլիկի Պողոսյան

