

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 5

21.02.2014թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1079 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

« 11 » Տպմիկ 2019թ

Մենք՝ Աննա Ստեփանի Մանուկյանը, ծնված 06.08.1968թ./հազար ինը հարյուր վաւսունութ թվականի օգոստոսի վեցին/, ID 006631030, տրված 11.12.2015թ. /երկու հազար տասնհինգ թվականի դեկտեմբերի տասնմեկին/ 003-ի կողմից, հաշվառված քաղաք Երևան, Մանանդյան 29 /քսանինը/, 11 /տասնմեկ/ բնակարան, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» մի կողմից և ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանը, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գործերի կառավարման վարչության վարչատնտեսական բաժնի առաջին կարգի մասնագետ Գագիկ Մամիկոնի Երեյանը /ծնված՝ 15.01.1994թ./ հազար ինը հարյուր ինսսունսորս թվականի հունվարի տասնհինգին/, նույնականացման քարտ 009096785, տրված 16.02.2018թ./ երկու հազար տասնութ թվականի փետրվարի տասնվեցին/ 011-ի կողմից, հասցե քաղաք Երևան, Մ. Մաշտոցի պողոտա 27 /քսանյոթ/, 7-րդ բնակարան, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մյուս կողմից, այսուհետև կողմեր, հիմք ընդունելով 21.02.2014թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1079 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ 5.4 կետը, կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին՝

1.1 Հաստատել 2019 թվականի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2 Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2019թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

1.3 Պայմանագրի 3.1 կետում նշված «Վարձավճարի չափը կազմում է ամսեկան 190 000 (հարյուր ինսսուն հազար) ՀՀ դրամ» բառերը փոխարինել «Վարձավճարի չափը կազմում է ամսեկան 250 000 (երկու հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2 Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից:

Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3 Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4 Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7

ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900013574018

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝


(ստորագրություն)

Գ. Երեյան



«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

քաղաքացի Աննա Ստեփանի Մանուկյան

ք. Երևան, Մանանդյան 29, բն. 11

«Հայէկոնոմբանկ» ԲԲԸ

Հ/Հ 163008348456

ID 006631030 003 11.12.2015թ


(ստորագրություն)

Ա. Մանուկյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ

ԵՐԿՐԱՆ ՀԱՉԱՐ ՏԱՍԽԻՆԸ ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ ՏԱՍՆՄԵԿԻՆ

Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ Հայաստանի Հանրապետության «Երևան» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ ԱՆԱՀԻՍ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՍ կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը ստուգված է, նրանց գործունեությունը՝ պարզված, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգված են: Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 301 հոդվածի համաձայն սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանումում, սպասարկման գրասենյակում: Գրանցված է գրանցամատյանում 2710

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:



(Signature)

Անահիտ Լազարի Մինասյան

Հավելված 1

21.02.2014թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1079 համարով գրանցված
անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ
կատարելու նպատակով կնքված թիվ 5 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*



N	Ծառայության անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ ՊԵՄ 2019թ. արտաբյուջեում միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում՝									
		մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր
1	ք.Երևան, Խորենացու 7ա շենքի թիվ 4 հասցեում գտնվող տարածքի վարձակալության ծառայություն	750,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	2,250,000	2,250,000	2,250,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7

ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900013574018

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝


(ստորագրություն)

Գ. Երեդյան



«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

քաղաքացի Աննա Ստեփանի Մանուկյան

ք. Երևան, Մանանդյան 29, բն. 11

«Հայէկոնոմբանկ» ԲԲԸ

Հ/Հ 163008348456

ID 006631030 003 11.12.2015թ


(ստորագրություն)

Ա. Մանուկյան

