

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 6

05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2393 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին

ք. Երևան

«05» փետրվարի 2025թ.

«Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեն», (հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության, ք. Երևան, Մ. Խորենացու փ. 3, 7, գրանցման համար՝ 286.184.1025088, ՀՎՀՀ 02647057), ի դեմս գլխավոր քարտուղար **Էդգար Գևորգյանի**, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գնումների կազմակերպման և վարչատնտեսական ապահովման վարչության վարչատնտեսական բաժնի տնտեսագետ **Լևոն Հրայրի Հարությունյանը** /ծնված՝ 04.02.1958թ., նույնականացման քարտ՝ 017230731, տրված 13.01.2025թ., 011 կողմից/ այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մի կողմից և **Դավիթ Ալբերտի Իսահակյանը** /ծնված՝ 03.09.1984թ., անձնագիր՝ AX0501608, տրված 02.10.2024թ., 029-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 1309840792/, **Արամ Գրիգորի Ստեփանյանը** /ծնված՝ 28.09.1986թ., անձնագիր՝ BA3579788, տրված՝ 08.07.2021 թվականին, 010-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 3808860468/, **որը հանդես է գալիս իր և Բեռնի Վիլդենմաննի** /ծնված՝ 16.02.1960թ., անձնագիր՝ C8RZ8ZCWW/ և **Անդրեա Պետրա Վիլդենմաննի** /ծնված՝ 29.09.1960թ., անձնագիր՝ C8RYLGZ8H/ անունից, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2393 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության մասին պայմանագիրը /այսուհետը Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

1.1. Հաստատել 2025թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2025թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերենով, երեք /3/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

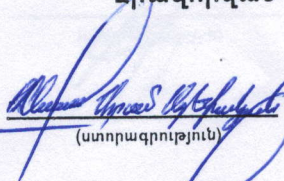
Հ/Հ 1570023182910100

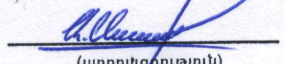
Համատեղ հաշիվ

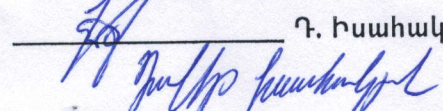
Բեռնի Վիլդենմաննի և Անդրեա Պետրա

Վիլդենմաննի

Լիազորված անձ

 Ա. Ստեփանյան  
(ստորագրություն)

 Ա. Ստեփանյան  
(ստորագրություն)

 Դ. Իսահակյան

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

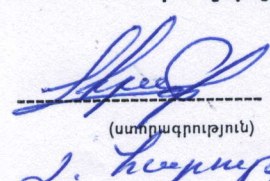
ՀՎՀՀ 02647057

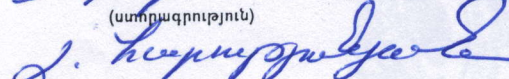
Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝

 Լ. Հարությունյան  
(ստորագրություն)





Նոտարական ակտի կոդ: 453-20250205-117-8731102  
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 6ERD8D



Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան  
Երկու հազար քսանհինգ թվականի փետրվարի հինգին

Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Նոնա Գասպարյանիս կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրն ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրն ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և լիազորված անձանց լիազորություններն ստուգված են:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 301 հոդվածի համաձայն, սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի սպասարկման գրասենյակում երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 1121 ու:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճարողի կողմից հարկի 20%` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Նոնա Գասպարյան



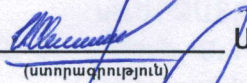
**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

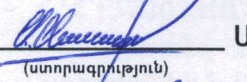
ՀՀ դրամ

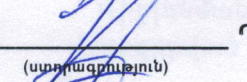
N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2025թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում										
	Ծառայության անվանումը	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ՀՀ, ք. Երևան, Ծ. Իսակովի պողոտա թիվ 10/16 հասցեում գտնվող 1836.38քմ մակերեսով տարածքի վարձակալություն	20,680,000	31,020,000	41,360,000	51,700,000	62,040,000	72,380,000	82,720,000	93,060,000	103,400,000	124,080,000	124,080,000

\*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

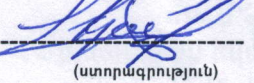
**«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»**  
0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16  
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 1570023182910100  
Համատեղ հաշիվ  
Բեռնի Վիլդենմաննի և Անդրեա Պետրա  
Վիլդենմաննի  
Լիազորված անձ

  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) Ա. Ստեփանյան

  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) Ա. Ստեփանյան

  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) Դ. Իսահակյան

**«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»**  
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե  
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7  
ՀՎՀՀ 02647057  
Հ/Հ 900011054013  
Կենտրոնական գանձապետարան  
Գործառնական վարչություն  
Լիազորված անձ՝

  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն) Լ. Հարությունյան



