

**ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N << ԵՔ-ԳՀԽԱՇՁԲ-20/43 >>**

ք. Երևան

«26» «հոկտեմբեր» 2020 թ.

Երևանի քաղաքապետարանը, ի դեմս աշխատակազմի գնումների վարչության պետ Է. Կիրակոսյանի, որը գործում է Երևանի քաղաքապետի 14.11.2018 թվականի թիվ 3407-Ա որոշման հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՂԵՔԹ ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ա. Հովհաննիսյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է **Երևան քաղաքի Էրեբունի վարչական շրջանի հ.63, Շենգավիթ վարչական շրջանի հ.հ. 137, 143, 144, 146 և 147 մանկապարտեզների հիմնանորոգման և բակերի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ** (այսուհետ՝ աշխատանք)՝ համաձայն սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Աշխատանքը կատարվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից կատարվող աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե կատարվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող աշխատանք.

ա) Չընդունել աշխատանքը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի աշխատանքը պայմանագրին համապատասխանող աշխատանքով անհատուց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու աշխատանքի համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է աշխատանքի կատարման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան կատարված աշխատանքի արդյունքը, իսկ աշխատանքի արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել աշխատանքի կատարումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Նախագծային փաստաթղթերի մշակման ժամանակ նախագծող՝

1) շինարարական ծրագրի կատարման համար օգտագործվող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերը կազմում է օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,

2) ներկայացնում է կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,

3) ներկայացնում է աշխատանքների առանձին տեսակների կատարման օրացուցային ժամանակացույցը,
4) պատվիրատուին նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է հայերեն և ռուսերեն լեզուներով՝ թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով:

3. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և սույն պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1 Պայմանագրով Կատարողի կատարման ենթակա աշխատանքի գինը կազմում է 9280000 (իննը միլիոն երկու հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Աշխատանքի կատարման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն կատարված աշխատանքի դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 25-ը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում աշխատանքի կատարման՝ սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող աշխատանք կատարելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքը

սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված աշխատանքի գնի **0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական)** տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են աշխատանքը կատարելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.4.1 Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում նախագծային շեղումներ առաջանալու դեպքում նախագծողը պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ յուրաքանչյուր արձանագրված շեղման հետևանքով առաջացած կորստի չափով: Ընդ որում՝

ա. շեղում է համարվում աշխատանքների կատարման ընթացքում սկզբնական նախագծի տասը տոկոսը գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների արժեքի քսանհինգ տոկոսին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացուցիչ աշխատանքների կատարմանը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի հանգեցրած՝ փաստացի կատարված աշխատանքների արժեքի հիսուն տոկոսին:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱՃՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.11 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին: 7.12 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.13 Պայմանագիրը կազմված է 15 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.14 Սույն պայմանագրով նախատեսված Պատվիրատուի իրավունքներն ու պարտականությունները ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրականացնում է Երևանի քաղաքապետարանի շինարարության և բարեկարգման վարչության աշխատակազմը:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1
Կենտրոնական գանձապետարան
ՀՀ 900012410032
ՀՎՀՀ 02593108



Է. Կիրակոսյան

(ստորագրություն)
Կ.Տ

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԹ» ՍՊԸ
ՀՀ, ք.Երևան, Կոմիտաս 16, բն. 22
«ԱԿԲԱ - ԿՐԵԴԻՏ ԱԳՐԻԿՈԼ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Հ/Հ 220563331143000
ՀՎՀՀ 00146655



Ա. Հովհաննիսյան

(ստորագրություն)
Կ.Տ

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆԱՄԱՆ ՓԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի հ.144 մանկապարտեզի հիմնանորոգման և բակի բարելավագման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման
 ՀՀ դրամ

Ձ/Հ	Գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	Վիճակագրական բնութագիրը	Ձ/Մ	միավոր գինը	ընդհանուր գինը	ընդհանուր քանակը	կարարման	
							հասցեն	ժամկետը
1	71241200/427	1. Նախագիծը մշակել հաշվի առնելով 25.07.2019թ. տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ հ.84/19 եզրակացությունը: 2. Նախատեսել: - Ճաշարանի պատերի և հատակների վերանորոգում՝ խեցեալերով և կերամիկական սալերով, պատերի և առաստաղի հարդարման աշխատանքներ, - Օդափոխության համակարգի ստուգում և անորոշումներ ըստ պահանջարկի փոխարինում նորով; - Լվացարանների փոխարինում նորով; - Սանհանգուցյանների հիմնանորոգում՝ հատակի և պատերի խեցեալերի և կերամիկական սալերի, գույքարանակոնքերի և վացարանների փոխարինման աշխատանքներ, - Ջրամատակարարման և ջրահեռացման խողովակների փոխարինում նորով; - Հին ռաների և լուսամուտների (լուսամուտագերով) փոխարինում մետաղապլաստով, լուսամուտների արտաքին շենքերի ց/ավագե սվաղ և արցունքաթափերի տեղադրում ցինկապատ թիթեղով, - Անտիճանավանդակների նորոգում, երեսասպատում պրեսզանիտով, մետաղական բազիլիթների փոխում այլումինեով, - Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սվաղի վերանորոգում, ծեփամածկում, ներկում լատեքսային ներկով, - Վինիլե, լամինատե, պրեսզանիտե հատակների իրականացում,	դրամ	1390000	1390000	1	Շենգավիթի 11-րդ փողոց հ. 35/3	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-րդ օրացուցային օրը ներառյալ

	<ul style="list-style-type: none"> - էկետրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգախնայող ԼԵՂ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում: - Հակահրդեհային համակարգի իրականացում, Ուսումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում ապահովել համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի առկայությունը, - Թեք տանիքի հիմնանորոգում՝ ջերմա և գրողշամեկուցացնող շերտերի իրականացումով, - Արտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկրասացում, - Շին.արդի մաքրում, հավաքում, բարձում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափոնատեղ: - Բակերի բարեկարգում - Ցանկապատի կառուցում փոքր դռնակների հետ միասին, ներկում, էսփիզի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ, - Դարպասների կառուցում, - ՆՈՒՀ-ի շուրջ սավառքների իրականացում, - Սևահողի ավելացում սիզամարգերում, սերմի ցանք, - Տարածքի ջրամատակարարման, կյուղու և այլ կոմունիկացիաների դիտահորերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում, - Տարածքի ասֆալտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում): - Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում, - Խարհիղապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծանշում, - Նստարանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում, - Աղբամանների կառուցում կամ տեղադրում, - ՆՈՒՀ-ի ճակատների վվացում, նորոգում, ներկում, - Տնկիների տեղադրում, - Ոռոգման համակարգի կառուցում, - Գեոթեղիական հանույթի իրականացում, - Նախագծի մեջ ներառել բոլոր այն աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ են ՆՈՒՀ-ի մասնաշենքերը և տարածքը լիարժեք բարեկարգ տեսքի բերելու համար, - Բարեկարգման էսփիզային տարբերակը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ: - Կատարողը պարտավոր է ձեռք բերել բոլոր անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանները: 2. Ներկայացնել մանրամասնորեն կատարած ուսումնասիրությունների արդյունում հիմնավորված աշխատանքային ծավալներ:

	<ul style="list-style-type: none"> - Հին դրաների և լուսամուտների (լուսամուտագրերով) փոխարինում մետաղապատում, լուսամուտների արտաքին շեպերի ց/ավագե սկալ և արցունքաթափերի տեղադրում ցինկապատ թիթեղով: - Աստիճանավանդակների նորոգում, երեսապատում պրեսզրանիտով, մետաղական բազիթների փոխում այլումինեով: - Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սվառի վերանորոգում, ձեփամածկում, ներկում լատեքսային ներկով: - Վիսիլե, լամինատե, պրեսզրանիտե հատակների իրականացում: - էլեկտրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգախնայող ԼԵԴ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում: - Հակահրդեհային համակարգի իրականացում, Ուումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում ապահովել համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի անկայությունը: - Հարթ տանիքի հիմնանորոգում, ջերմա- և ջրամեկուսացման շերտերի իրականացումով: - Արտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկուսացում: - Շին.արքի մաքրում, հավաքում, բարձում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափոնատեղ: - Բակերի բարեկարգում - Ցանկապատի կառուցում փոքր դռնակների հետ միասին, ներկում, էպիլիզի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ: - Դարպասների կառուցում: - ՆՈՒՀ-ի շուրջ սավաճքների իրականացում: - Սևահողի ավելացում սիզամարգերում, սերմի ցանք, - Տարածքի ջրամատակարարման, կյուտու և այլ կունիկացիաների դիտահորերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում: - Տարածքի ասֆալտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում): - Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում: - Խաղահրապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծանշում: - Ստապանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում: - Աղբամանների կառուցում կամ տեղադրում: - ՆՈՒՀ-ի ճակատների լվացում, նորոգում, ներկում: - Տնկիների տեղադրում: - Ոռոգման համակարգի կառուցում: 	
--	---	--

		<ul style="list-style-type: none"> - Սանհանգույցների հիմնանորոգում՝ հատակի և պատերի խեցեասլերի և վերամիկական սալերի, գուգարանակոնքերի և վկացարանների փոխարինման աշխատանքներ, - Ջրամատակարարման և ջրահեռացման խողովակների փոխարինում նորով: - Հին ռոների և լուսամուտների (լուսամուտագոգերով) փոխարինում մետաղապլաստով, լուսամուտների արտաքին շեփերի ց/ավագե սվաղ և արցունքաթափերի տեղադրում ցինկապատ թիթեղով, - Աստիճանավանդակների նորոգում, երեսապատում պրեագրանիտով, մետաղական բազրիքների փոխում այլումինով, - Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սկալի վերանորոգում, ծեփամածկում, ներկում լատեքսային ներկով, - Վինիլե, լամինատե, պրեագրանիտե հատակների իրականացում, - էլեկտրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգանայող ԼԵՂ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում: - Հակահրդեհային համակարգի իրականացում, - Ուսումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում ապահովել համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի առկայությունը, - Թեք տանիքի հիմնանորոգում, ջերմա և գոլորշամեկուցացնող շերտերի իրականացումով, - Արտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկուցացում, - Նկուղի առաստաղի ամրացում, - Հին-արքի մաքրում, հափաքում, բարձրում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափոնատեղ: - Բակերի բարեկարգում - Ցանկապատի կառուցում փոքր դռաներերի հետ միասին, ներկում, էպիդի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ, - Դարպասների կառուցում, - ՆՈՒՀ-ի շուրջ սավաճքների իրականացում, 				
--	--	--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - Սևահողի ավելացում սիզանաբերում, սերմի ցանք, - Տարածքի ջրամատակարարման, կոյուղու և այլ կոմունիկացիաների դիտահորերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում, - Տարածքի աֆալտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում): - Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում, - Խաղահրապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծանշում, - Նստարանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում, - Աղբամանների կառուցում կամ տեղադրում, - ՆՌԻՀ-ի ճակատների լվացում, նորոգում, ներկում, - Տնկիների տեղադրում, - Ոռոգման համակարգի կառուցում, - Գեոդեզիական հանույթի իրականացում, - Նախագծի մեջ ներառել նաև բոլոր այն աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ են ՆՌԻՀ-ի մասնաշենքերը և տարածքը լիարժեք բարեկարգ տեսքի բերելու համար, - Բարեկարգման էսքիզային տարբերակը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ: - Կատարողը պարտավոր է ձեռք բերել բոլոր անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանները: <ol style="list-style-type: none"> 2. Ներկայացնել մանրամասնորեն կատարած ուսումնասիրությունների արդյունքում հիմնավորված աշխատանքային ծավալներ: 3. Նախագիծը մշակել գործող նորմերի պահանջներին համաձայն: 4. Նախագիծը ներկայացնել 7 օրինակից, նախահաշիվ՝ 3; 5. Ներկայացնել կապալի օբյեկտի, որա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները: 6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները: 					
--	--	---	--	--	--	--	--

- Աստիճանավանդակների նորոգում, երեսապատում պրեսզրանիտով, մետաղական բազրիքների փոխում այլումինեով,
- Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սվաղի վերանորոգում, ծեփամածկում, ներկում լատեքսային ներկով,
- Վինիլե, լամինատե, պրեսզրանիտե հատակների իրականացում,
- Էլեկտրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգախնայող ԼԵՂ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում,
- Հակահրդեհային համակարգի իրականացում,
- Ուսումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում ապահովել համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի առկայությունը,
- Հարթ տանիքի հիմնանորոգում, ջերմա և ջրամեկուցացնող շերտերի իրականացումով,
- Արտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկուսացում,
- Շին.արդի մաքրում, հավաքում, բարձրում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափումատեղ:
- Բակերի բարեկարգում
- Ցանկապատի կառուցում փոքր դռնակների հետ միասին, ներկում, էքզիզի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ,
- Դարպասների կառուցում,
- ՆՈՒՀ-ի շուրջ սավաճքների իրականացում, Սևահողի ավելացում սիլամարգերում, սերմի ցանք,
- Տարածքի ջրամատակարարման, կոյուղու և այլ կոմունիկացիաների դիտահորերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում,
- Տարածքի սաֆայտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում):
- Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում,
- Խաղաղապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծաձեռն,
- Նստարանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում,
- Աղբամանների կառուցում կամ տեղադրում,
- ՆՈՒՀ-ի ճակատների լվացում, նորոգում, ներկում,
- Տնկիների տեղադրում,
- Ոռոգման համակարգի կառուցում,
- Գեոտեղիակական հանույթի իրականացում,

	<ul style="list-style-type: none"> - Նախագծի մեջ ներառել բոլոր այն աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ են ՆՈՒՀ-ի մասնաշենքերը և տարածքը լիարժեք բարեկարգ տեսքի բերելու համար, - Բարեկարգման էքիզային տարբերակը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ: - Կատարողը պարտավոր է ձեռք բերել բոլոր անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանները: 2. Ներկայացնել մանրամասնորեն կատարած ուսումնասիրությունների արդյունում հիմնավորված աշխատանքային ծավալներ: 3. Նախագիծը մշակել գործող նորմերի պահանջներին համաձայն: 4. Նախագիծը ներկայացնել 7 օրինակից, նախահաշիվ՝ 3, նաև էլ. տարբերակով: 5. Ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները: 6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները: 7. Ծավալաթեթիվ-նախահաշիվը ներկայացնել նաև ռուսերեն լեզվով: 8. Աշխատանքների վճարումը կիրականացվի դրական փորձաքննության եզրակացությունը ստանալուց հետո: 				
--	--	--	--	--	--

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի հ.143 մանկապարտեզի հիմնանորոգման և բակի բարեկարգման նախագծանախահաշիվի փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների

2/Հ	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	Կրեմլիական բնութագիրը	2/Մ	միավոր գինը	ընդհանուր գինը	ընդհանուր քանակը	<p align="center">կատարման</p> <p align="right"><< դրամ</p>	
	հասցեն		ժամկետը <small>(յուրաքանչյուր չափաբանի համար)</small>					

	<p>1. Նախատեսել:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ճաշարանի պատերի և հատակների վերանորոգում՝ խեցեալերով և սալերով, պատերի և առաստաղի հարդարման աշխատանքներ, - Օդափոխության համակարգի ստուգում և անհրաժեշտության դեպքում փոխում; - Լվացարանների փոխարինում նորով; - Սանհանգույցների հիմնանորոգում՝ հատակի և պատերի խեցեալերի և կերամիկական սալերի, զուգարանակոնքերի և վացարանների փոխարինման աշխատանքներ, - Ջրամատակարարման և ջրահեռացման խողովակների փոխարինում նորով; - Հին դռների և լուսամուտների (լուսամուտագրգերով) փոխարինում մետաղապատով, լուսամուտների արտաքին շեփերի ց/ավազե սվաղ և արցունքաթափերի տեղադրում ցինկապատ թիթեղով, - Աստիճանավանդակների նորոգում, երեսապատում պրեզրանիտով, մետաղական բազրիքների փոխում այլումինով, - Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սվաղի վերանորոգում, ծեփամածկում, ներկում լատեքսային ներկով, վինիլե, լամինատե, պրեզրանիտե հատակների իրականացում, - Էլեկտրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգիանայող ԼԵՂ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում: - Հակահրդեհային համակարգի իրականացում, - Ուսումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում սպառողել համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի արկայությունը: - Թեք տանիքի հիմնանորոգում՝ ջերմամեկուսացնող և գուրդա մեկուսացնող շերտի իրականացումով, - Արտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկուսացում, - Շինարգի մաքրում, հափաքում, բարձում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափոնատեղ: - Բակերի բարեկարգում - Ցանկապատի կառուցում փոքր դռնակների հետ միասին, ներկում, էսբիզի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ, - Դարպասների կառուցում, - ՆՈՒՀ-ի շուրջ սավաճքների իրականացում, - Սևահողի ավելացում սիգամարզերում, սերմի ցանք, 	<p>դրամ</p> <p>1990000</p>	<p>1990000</p>	<p>1</p>	<p>Չելտովի փողոց հ.100</p>	<p>Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-րդ օրացուցային օրը ներառյալ</p>
--	---	----------------------------	----------------	----------	----------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> - Տարածքի ջրամատակարարման, կոյուղու և այլ կոմունիկացիաների դիտահորերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում, - Տարածքի ասֆալտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում): Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում, - Խաղահրապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծանշում, - Նստարանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում, - Աղբամանների կառուցում կամ տեղադրում, - ՆՌՈՒՀ-ի ճակատների վկացում, նորոգում, ներկում, - Տնիկների տեղադրում, - Ոռոգման համակարգի կառուցում, - Գեոդեզիական հանույթի իրականացում, - Նախագծի մեջ ներառել բոլոր այն աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ են ՆՌՈՒՀ-ի մասնաշենքերը և տարածքը լիարժեք բարեկարգ տեսքի բերելու համար, - Բարեկարգման էսքիզային տարբերակը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ: - Կատարողը պարտավոր է ձեռք բերել բոլոր անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանները: <p>2. Ներկայացնել մանրամասնորեն կատարած ուսումնասիրությունների արդյունում հիմնավորված աշխատանքային ծավալներ:</p> <p>3. Նախագիծը մշակել գործող նորմերի պահանջներին համաձայն:</p> <p>4. Նախագիծը ներկայացնել 7 օրինակից, նախահաշիվը՝ 3, նաև էլ. տարբերակով</p> <p>5. Ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները:</p> <p>6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները:</p> <p>7. Ծավալաթերթ-Նախահաշիվը ներկայացնել նաև ռուսերեն լեզվով:</p> <p>8. Աշխատանքների վճարումը կիրականացվի դրական փորձաքննության եզրակացությունը ստանալուց հետո:</p>	
--	---	--

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի հ.147 մանկապարտեզի հիմնանորոգման և բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների

		ՀՀ դրամ					
		կատարման			Ժամկետը		
2/Հ	գնումների պահով նախադրեցված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	2/Մ	միավոր գինը	ընդհանուր գինը	ընդհանուր քանակը	հասցեն
6	71241200/429	<p>1 Նախագիծը մշակել հաշվի առնելով 25.06.2019թ. տրված 2ննքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ հ.71/19 եզրակացությունը:</p> <p>2, Նախատեսել:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ճաշարանի պատերի և հատակների վերանորոգում՝ խեցեպեղով և կերամիկական սալերով, պատերի և առաստաղի հարդարման աշխատանքներ, - Օդափոխության համակարգի ստուգում և անհրաժեշտության դեպքում՝ փոխում; - Լվացարանների փոխարինում նորով; - Սանիանցույցների հիմնանորոգում՝ հատակի և պատերի խեցեպեղի և կերամիկական սալերի, գուգարանակոնքերի և լվացարանների փոխարինման աշխատանքներ, - Ջրանատակարարման և ջրահեռացման խողովակների փոխարինում նորով; - Հին դռների և լուսամուտների (լուսամուտագոգերով) փոխարինում մետաղապատով, լուսամուտների արտաքին շեպերի ց/ավագե պլաշ և արցունքաթափերի տեղադրում ցինկապատ թիթեղով, - Աստիճանավանդակների նորոգում, երեսապատում պրեզրանիտով, մետաղական բազիքների փոխում ալյումինով, - Ներքին հարդարման աշխատանքներ՝ պատերի և առաստաղների սվաղի վերանորոգում, ձեփանածկում, ներկում լատեքսային ներկով, - Վինիլե, լամինատե, պրեսզրանիտե հատակների իրականացում, - Էլեկտրական համակարգի վերանորոգում, նախատեսելով էներգախնայող ԼԵԴ տիպի լամպեր, լարերի և էլեկտրական սարքերի փոխում: - Հակահրդեհային համակարգի իրականացում, 		1430000	1430000	1	Գ. Նժդեհի փողոց հ.42

		<ul style="list-style-type: none"> - Ուսումնասիրել ջեռուցման համակարգը, անհրաժեշտության դեպքում համակարգում ջեռուցումը և տաք ջրի առկայությունը: - Հարթ տանիքի հիմնանորոգում, ջերմա- և ջրամեկուսացման շերտի իրականացումով, - Կրտաքին պատերի, նկուղի առաստաղի ջերմամեկուսացում, - Շին.աղբի մաքրում, հավաքում, բարձում ավտոինքնաթափ և տեղափոխում թափոնատեղ: - Բակերի բարեկարգում - Ցանկապատի կառուցում փոքր դրնակների հետ միասին, ներկում, էքիզի համաձայնեցում Պատվիրատուի հետ, - Դարպանների կառուցում, - ՆՈՒՀ-ի շուրջ սարկաճների իրականացում, - Սևահողի ավելացում սիզամարգերում, սերմի ցանք, - Տարածքի ջրամատակարարման, կոյուղու և այլ կոմունիկացիաների դիտարկերի նիշերի ուղղում ըստ տեղանքի և անհրաժեշտության դեպքում նորի կառուցում, - Տարածքի առֆայտապատում (անձրևաջրերի և այլ մակերեսային ջրերի ուղղորդված ջրահեռացում): - Անհրաժեշտության դեպքում նոր արահետների կառուցում, - Խաղաղապարակների կառուցում, անհրաժեշտության դեպքում խաղերի տեղադրում, տարածքների բարեկարգում, գծանշում, - Նստարանների կառուցում կամ պատրաստի նստարանների տեղադրում, - Աղբանների կառուցում կամ տեղադրում, - ՆՈՒՀ-ի ճակատների վկցում, նորոգում, ներկում, - Տնկիների տեղադրում, - Ոռոգման համակարգի կառուցում, - Գեոդեզիական հանույթի իրականացում, - Նախագի մեջ ներառել բոլոր այն աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ են ՆՈՒՀ-ի մասնաշենքերը և տարածքը լիարժեք բարեկարգ տեսքի բերելու համար, - Բարեկարգման էքիզային տարբերակը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ: - Կատարողը պարտավոր է ձեռք բերել բոլոր անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանները: 			
--	--	---	--	--	--

	<p>2. Ներկայացնել մանրամասնորեն կատարած ուսումնասիրությունների արդյունում հիմնավորված աշխատանքային ծավալներ:</p> <p>3. Նախագիծը նշակել գործող նորմերի պահանջներին համաձայն:</p> <p>4. Նախագիծը ներկայացնել 7 օրինակից, նախահաշիվ՝ 3, նաև էլ. տարբերակով:</p> <p>5. Ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջները:</p> <p>6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները:</p> <p>7. Ծավալաթերթ-նախահաշիվը ներկայացնել նաև ռուսերեն լեզվով:</p> <p>8. Աշխատանքների վճարումը կիրականացվի դրական փորձաքննության եզրակացությունը ստանալուց հետո:</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
 ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1
 Կենտրոնական գանձապետարան
 ՀՀ 900012410032
 ՀՎՀՀ 02593108



Է. Կիրակոսյան

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԸ» ՍՊԸ
 ՀՀ, ք. Երևան, Կոմիտաս 16, քն. 22
 «ԱԿԲԱ - ԿՐԵՂԻՏ ԱԳՐԻԿՈԼ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
 Հ/Հ 220563331143000
 ՀՎՀՀ 00146655



Ա. Հովհաննիսյան
 (ստորագրություն)

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի									
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2020 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**						
			հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	71241200/427	հ. 144 մանկապարտեզ				1390000	1390000	1390000	1390000
2	71241200/428	հ. 146 մանկապարտեզ				1390000	1390000	1390000	1390000
3	71241200/430	հ.63 մանկապարտեզ				1840000	1840000	1840000	1840000
4	71241200/425	հ. 137 մանկապարտեզի				1240000	1240000	1240000	1240000
5	71241200/426	հ. 143 մանկապարտեզի				1990000	1990000	1990000	1990000
6	71241200/429	հ. 147 մանկապարտեզի				1430000	1430000	1430000	1430000

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
 ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1
 Կենտրոնական գանձապետարան
 ՀՀ 900012410032
 ՀՎՀՀ 02593108

Է. Կիրակոսյան



Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ
 ՀՀ, ք. Երևան, Կոմիտաս 16, բն. 22
 «ԱԿԲԱ - ԿՐԵԴԻՏ ԱԳՐԻԿՈԼ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
 Հ/Հ 220563331143000
 ՀՎՀՀ 00146655

Ա. Հովհաննիսյան
 (ստորագրություն)
 Կ.Տ.



Հավելված 3
20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

« »

Պայմանագրի կողմ

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
hh _____
հվհհ _____

գտնվելու վայրը _____
hh _____
հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « _____ » « _____ » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « _____ » « _____ » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն _____

ստորագրություն _____

ազգանուն, անուն _____

ազգանուն, անուն _____

Կ.Տ.

Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. _____-ին պայմանագրի համարը
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները. հանձնման-ընդունման նպատակով

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ՏՈՒՄԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի ապահովում)

ք. Երևան

« _____ » _____ 20 թ.**

«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ա. Հովհաննիսյանի (Ն/Ք՝ 006689384, տրված 12.08.2015թ., 001 -ի կողմից), որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է Երևանի քաղաքապետարանի (այսուհետև՝ Պատվիրատու) կողմից
պատվիրատուի անվանումը

կազմակերպված՝ **ԵՔ-ԳՀԽԱՇՁԲ-20/43** ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի (այսուհետև՝ Պահանջագիր) ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետև՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարման ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.5 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.6 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.7 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.8 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.9 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և ուժի մեջ են մինչև Ընկերության կողմից կնքվելիք պայմանագրով ստանձնվող պարտավորությունների ամբողջական կատարման վերջին օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝
2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ
2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:
2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ
ք. Երևան, Կոմիտասի պող. 162., բն.22
«ԱԿԲԱ - ԿՐԵՂԻՏ ԱԳՐԻԿՈԼ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Հ/Հ 220563331143000
ՀՎՀՀ 00146655

Ա. Հովհաննիսյան




(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Օր, ամիս. տարի

* լրացվում է հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից՝ մինչև հրավերը տեղեկագրում հրապարակելը:

1. ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ*	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__ թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ «ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ	
5. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ «ԱԿԲԱ - ԿՐԵԴԻՏ ԱԳՐԻԿՈԼ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 220563331143000	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 00146655	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Երևանի քաղաքապետարան	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի կրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02593108	
12. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ Կենտրոնական գանձապետարան	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն)՝ 900015211429	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 928000 (իննը հարյուր քսանութ հազար)	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ AMD	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի ապահովման համար) ԵՔԳՀԽԱՇՁԲ-20/43	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ -- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝
<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div>	
22.բ. Կ.Տ.	21.բ. Կ.Տ.
24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն
<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> /ստորագրություն/	<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> /ստորագրություն/
24.բ. Կ.Տ.	23.բ. Կ.Տ.
24.գ. "___" ___ 20__ թ.	23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__ թ.

PAYMENT ORDER RECEIPT

Մենթրիաբանկ ֆՐՁ Քոչար մասնաճյուղ
Ameriabank CJSC Kochar Branch
ՊԿ ID 1155
Ամսաթիվ/Date 23/10/20 18:13
Գնորդ/Debit 1570051476710100 Կրեդիտ/Credit 900008000698 Գումար/Amount AMD 10,600,000.00

Վճարող/Remitter
Հովհաննիսյան Արամ Ստեղակի
ARAM HOVHANNISYAN
Սննդ հաստդ.փաստթ.\ID Number 006689384 001 12/08/2015
Վճարողի բանկ/Remitter's Bank
Մենթրիաբանկ
AMERIABANK CJSC
Վճարողի Ցարած.կոդ/Remitter's Area Code 99
Սոցիալական քարտ/Social Number 1404890505

Ընդունող/Beneficiary
Գնումների որակավորման ապահովում՝ կանխիկ փողի ձևով, բաժանման
Լախարարություն
Ընդունողի բանկ/Beneficiary's Bank
Գանձապետական բաժանմունք
Treasure division

Յիմնական պարտապանի տվյալներ/Debtor's data
Անուն/Name
«ԿԱՊԻՏԱԼ ՓՐՈՋԵԿՏ»
ԳԿԳԳ/Tax Code 11 00146655

Գումարը բառերով/Amount in Words
Տասը միլիոն վեց հարյուր հազար դրամ
Լրագրված
Որակավորման ապահովում, Փայմանագիր ԵՔ-ԳՅՄԱՀՁԲ-20/43
Վճարման օր/Value Date 26/10/20

Գանձում II/Commission II
Հաշիվ/Account 1570051476710100
Գանձման գումար/Commission AMD 200.00

Գանձման գումարը բառերով/Commission in Words
Երկու հարյուր դրամ
Նատարող/Maker Գրիշա Բաբայան

