

**ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**Հայաստանի Հանրապետություն, Վաղարշապատ համայնք քաղաք Էջմիածին
Երկու հազար քսաներկու թվականի ապրիլի տասներեքին**

Վաղարշապատ համայնքը, հասցեն ք.Էջմիածին Մ.Մաշտոցի 0, այսուհետ՝ Վարձատու, ի դեմս համայնքի ղեկավար Դիանա Մնացականի Գասպարյանի, հասցե՝ քաղաք Էջմիածին, Կամո 35, անձնագիր BA1938367 տրված 13.05.2015թ. 001-ից, որը գործում է համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, մի կողմից, որի անունից համաձայն 08.04.2022թ.-ին տրված թիվ 1480 լիազորագրով հանդես է գալիս Վարդուհի Մակիչի Անդրեասյանը, ն/ք՝ 003616554 տրված 18.12.2014թ., 057-ից, հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ Արաքս համայնք, գյուղ Գայ, Մաքսիմ Գորկի 20 տուն և Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարությունն, այսուհետ՝ Վարձակալ, պետ.ռեգիստրի գրանցման համար 286.184.1045366, հիմնադրման տարի՝ 2018, գտնվելու վայր՝ ՀՀ Երևան, Կենտրոն, Վազգեն Սարգսյան փող. 3/8, ՀՎՀՀ 02506264, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Սիրվարդ Գևորգյանի, մյուս կողմից, որի անունից 04.04.2022թ.-ին տրված թիվ Ե-32 լիազորագրով հանդես է գալիս Կարեն Հակոբի Թորոսյանը, ծնված՝ 15.11.1986թ.-ին, նույնականացման քարտ՝ 006109409, տրված 05.11.2017թ., 057-ի կողմից, հասցե՝ քաղաք Էջմիածին, Չարենցի փողոց 15 շենք թիվ 5 բնակարան, Էջմիածին համայնքի ավագանու 18.01.2022թ. թիվ 31 և Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարի 21.01.2022թ. թիվ 38 որոշումների հիման վրա կնքեցին սույն վարձակալության պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Սույն պայմանագրով Վարձատուն պարտավորվում է վճարի դիմաց Վարձակալին վարձակալության պայմանագրով ժամանակավոր տիրապետման և օգտագործման իրավունքով հանձնել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Էջմիածին քաղաքի Սր.Մ.Մաշտոցի 0 հասցեում՝ Էջմիածնի քաղաքապետարանի 2-րդ մասնաշենքի 4-րդ հարկում գտնվող II.4/12 /16,8քմ մակերես/ համարակալումով ոչ բնակելի տարածքները, համաձայն հատակագծի, որը հանդիսանում է սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս, այսուհետ՝ անշարժ գույք, Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության պրոբացիայի ծառայության Արմավիրի մարզային մարմնի կողմից գործունեություն ծավալելու նպատակով:

1.2. Գույքը սեփականության իրավունքով պատկանում է Վարձատուին, համաձայն 19.03.2019թ.-ին տրված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման թիվ N19032019-04-0054 վկայականի:

1.3. Սույն պայմանագիրը կնքելու պահին վարձակալության հանձնված անշարժ գույքը գրավ դրված չէ, արգելանքի տակ չի գտնվում, հիմք միասնական տեղեկանք ՄՏ-08042022-04-0012 տրված 08.04.2022թ. Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կողմիտեի կողմից:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Վարձատուն պարտավոր է՝

2.1.1. վարձակալական պայմանագրի ժամկետը լրանալուց հետո 1/մեկ/ օրվա ընթացքում համապատասխան ակտով ընդունել վարձակալված գույքն այն վիճակով, ինչ վիճակով հանձնել է վարձակալին:

2.1.2. վարձակալին նախօրոք տեղեկացնել վարձակալված գույքն այլ ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց սեփականությանը անցնելու, ինչպես նաև տարածքի իրավունքի նկատմամբ վեճ լինելու մասին.

2.1.3. չխոչնդոտել վարձակալին վարձակալված տարածքում սույն պայմանագրով սահմանված գործունեություն իրականացնելիս, ինչպես նաև չմիջամտել նրա սույն պայմանագրով նախատեսված գործունեությանը.

2.2. Վարձակալը պարտավոր է՝

2.2.1. ժամանակին վարձատուին վճարել վարձակալված գույքի համար վարձավճարը սույն պայմանագրով նշված չափերով:

2.2.2. սույն պայմանագրի ժամկետը լրանալու օրվանից սկսած 1 օրվա ժամկետում համապատասխան ակտով տարածքը և գույքը հանձնել վարձատուին այն վիճակով ինչ վիճակով ընդունել է դրանք, վերացնելով պատճառված վնասը կամ փոխհատուցել վնասը շուկայական գներով:

2.2.3. առանց Վարձատուի գրավոր համաձայնության տարածքում չկատարել փակ և բաց լարանցումներ և չանցկացնել հաղորդակցության ուղիներ, չանել վերանախագծումներ և վերասարքավորումներ:

Վարձակալի կողմից անշարժ գույքի նախնական տեսքը խեղաթյուրող ինքնակամ վերակառուցումներ, պատերի, միջնապատերի կամ ծածկերի ամբողջականության խախտում, ցանցերի վերափոխում կամ անցկացում հայտնաբերելու դեպքում դրանք պետք է վերացվեն, իսկ տարածքը բերվի իր նախկին տեսքին՝ Վարձակալի հաշվին և Վարձատուի որոշած ժամկետում.

2.2.4. վարձակալված անշարժ գույքի տարածքներում պահպանել սանիտարահաճախարակային կայանների, պետհրշեջվերահսկողության մարմինների պահանջները, ինչպես նաև բոլոր այն կանոնները և նորմերը, որոնք գործում են Վարձակալի գործունեության ձևերի ու վարձակալված անշարժ գույքի նկատմամբ.

2.2.5. անշարժ գույքը և դրան հարող տարածքը պահպանել պատշաճ սանիտարական վիճակում.

2.2.6. Վարձատուին անմիջապես տեղեկացնել անշարժ գույքի ամեն մի վնասվածքի, վթարի կամ այլ իրադարձության մասին, որը վնաս է հասցրել (կամ սպառնում է հասցնել) անշարժ գույքին և ժամանակին ձեռնարկել բոլոր հնարավոր միջոցները վտանգի կանխարգելման համար, ինչպես նաև անշարժ գույքը հետագայում քանդելու կամ վնասելու դեմ.

2.2.7. առանց Վարձատուի գրավոր համաձայնության չկնքել գրավի, ենթավարձակալության պայմանագրեր և չմտնել գործարքների մեջ (իրավաբանական անձի կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի մեջ անշարժ գույքի կամ դրա մի մասի վարձակալության իրավունքի ներդրում).

2.3. Վարձակալն իրավունք ունի՝

2.3.1. վարձակալության պայմանագրի ժամկետի ավարտման կամ պայմանագիրը վաղաժամկետ լուծվելու դեպքում հանել /վերցնել/ իր կողմից տարածքի վրա կատարած բաժանելի բարելավումները և տարածքը վարձատուին վերադարձնել այն վիճակով, ինչ վիճակով ընդունել է, եթե կողմերի միջև չկա այլ պայմանավորվածություն.

2.4. Վարձատուն իրավունք ունի՝

2.4.1. ստանալ վարձավճար սույն պայմանագրով սահմանված չափով և պայմաններով.

2.4.2. պահանջել Վարձակալից՝ անշարժ գույքը օգտագործել սույն պայմանագրի պայմաններին և դրա նշանակությամբ համապատասխան.

2.4.3. Վարձատուն երաշխավորում է, որ նա ամբողջությամբ և միանշանակ օգտվում է տարածքի սեփականության իրավունքից և որ, նա կարող են օրինական կերպով տալ տարածքը վարձակալության և վարձակալին տրամադրել այլ իրավունքները, որոնք նախատեսված են սույն վարձակալության պայմանագրով:

Վարձատուն երաշխավորում է նաև, որ վարձակալության տրամադրման պահին սույն պայմանագրով վարձակալության տրված տարածքը գրավ չի դրված, չի դրված որևէ այլ ձեռնարկության հիմնադիր ֆոնդում կամ այն ամբողջության կամ նրա մի մասի տնօրինման,

տիրապետման և օգտագործման նկատմամբ դատական կամ այլ սահմանափակումներ չեն սահմանված:

Վարձատուն երաշխավորում է, որ նա համապատասխան ձևով ստացել է բոլոր թույլտվությունները և կամ համաձայնությունները /եթե այդպիսիք պահանջվում են/ կապված տվյալ գույքի վարձակալության հետ ցանկացած պետական կամ այլ մարմիններից:

Վարձակալը պարտավորվում է անմիջապես տվյալ վարձակալության պայմանագրի ստորագրելուց հետո բոլոր ջանքերը գործադրել, որպեսզի կատարի բոլոր պահանջները, կապված տվյալ վարձակալության պայմանագրի գրանցման հետ և ներկայացնել անհրաժեշտ տեղեկագրերը կիրառվող օրենսդրությանը հետևելու և տվյալ վարձակալությամբ նախատեսված իրավունքների ձևակերպելու համար:

3. ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԸ

3.1. Պայմանագրի կնքման պահին անշարժ գույքի համար ամսական վարձավճարը սահմանվում է յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար 700 /յոթ հարյուր/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ, 16,8 քմ (տասնվեց ամբողջ ութ տասնորդական) համար՝ 11 760 /տասնմեկ հազար յոթ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ:

3.2. Վարձակալը Վարձատուի 900325151117 հաշվին փոխանցում է վարձավճարը պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից յուրաքանչյուր ամսվա համար միանվագ մինչև տվյալ ամսվա 30-ը, որի վերաբերյալ կողմերի միջև եռօրյա ժամկետում կազմվում է վճարման պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ արձանագրություն:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ

4.1. Վարձակալության պայմանագիրը կնքված է համարվում սույն պայմանագիրը նոտարական վավերացման պահից և կնքվում է 2 /երկու/ տարի ժամկետով:

4.2. Սույն պայմանագիրը կարող է երկարաձգվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ:

4.3. Սույն պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտով կողմերի պարտավորությունները դադարում են, եթե մինչև ժամկետի ավարտը պայմանագրի ժամկետը փոխադարձ համաձայնությամբ չի երկարաձգվում:

5. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

5. Սույն պայմանագիրը կարող է ժամկետից շուտ/ վաղաժամկետ/ լուծվել՝

5.1. կողմերի համաձայնությամբ, որի ժամանակ գույքային վեճերը լուծվում են կողմերի պայմանավորվածությամբ և երկու կողմերի կողմից /մեկ/ ամիս առաջ միմյանց գրավոր նախազգուշացնելով:

5.2. Վարձատուի պահանջով՝ վարձակալության պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամկետ լուծվել, եթե Վարձակալը՝

ա) անշարժ գույքն օգտագործել է սույն պայմանագրի պայմանների կամ դրա նշանակության էական կամ բազմակի խախտումներով.

բ) էականորեն վատթարացրել է անշարժ գույքի վիճակը.

գ) եթե վարձակալը երեք /3/ ամիս չի վճարում վարձակալական վճարը՝ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ օրենքով սահմանված կարգով և չափով:

5.3. Վարձակալի պահանջով՝ սույն պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամկետ լուծվել, եթե՝

ա) Վարձատուն Վարձակալի օգտագործմանը չի տրամադրել անշարժ գույքը կամ խոչընդոտներ է ստեղծել անշարժ գույքը պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակությանը համապատասխան օգտագործելու համար:

բ) եթե վարձատուն պարբերաբար խախտում է սույն պայմանագրով իր վրա դրված պարտավորությունները.

գ) հանգամանքների բերումով, որոնց համար Վարձակալը պատասխանատու չէ, անշարժ գույքը դարձել է օգտագործման համար ոչ պիտանի:

5.4. Եթե վարձակալը պարբերաբար վատթարացնում է տարածքի վիճակը:

5.5. Վարձատուի պահանջով այլ հիմքերով՝ դրա մասին մեկ ամիս առաջ գրավոր ծանուցելով վարձատուին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1. Վարձակալը պայմանագրի 3.1. կետում նախատեսված վարձավճարի կետանցի դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար Վարձատուին վճարում է տույժ՝ ամսական վարձավճարի 0.15 (զրո ամբողջ տասնհինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.2. Տույժի վճարումը կողմերին չի ազատում պայմանագրով նրանց վրա դրված պարտավորությունները կատարելուց:

6.3. Եթե Վարձակալը պայմանագիրը դադարելուց հետո չի վերադարձրել անշարժ գույքը կամ այն վերադարձրել է ժամկետի խախտմամբ, ապա Վարձատուն իրավունք ունի վարձավճար պահանջել կետանցի ամբողջ ժամանակահատվածի համար: Եթե նման վճարն ամբողջովին չի մարում Վարձատուին պատճառված վնասները, նա կարող է պահանջել հատուցելու դրանց մնացած մասը:

6.4. Վարձատուն պատասխանատվություն չի կրում անշարժ գույքի այն թերությունների համար, որոնք նա նշել է սույն պայմանագիրը կնքելիս, կամ նախապես հայտնի է եղել Վարձակալին:

7. ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱՐԵԼԱՎՈՒՄՆԵՐԸ

7.1. Վարձակալած անշարժ գույքի Վարձակալի կատարած բաժանելի բարելավումները համարվում են նրա սեփականությունը:

7.2. Վարձակալի կողմից կատարած վարձակալած անշարժ գույքից անբաժանելի բարելավումների արժեքը չի հատուցվում:

8. ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1. Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման պահից:

8.2. Պայմանագրի գործողությունը կարող է դադարել կողմերի համաձայնությամբ՝ ցանկացած այլ ժամկետում:

8.3. Սույն պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված դեպքերում պայմանագրի գործողության ժամկետն ավարտվելուց հետո պայմանագրի հիման վրա ձեռք բերված իրավունքի պետական գրանցումը՝ ուժը կորցրած է ճանաչվում պայմանագրի կողմերից որևէ մեկի դիմումի հիման վրա:

8.4. Պայմանագրում կատարվող փոփոխությունները և լրացումները կողմերը քննարկում են մեկամյա ժամկետում և ձևակերպում լրացուցիչ համաձայնագրերով:

8.5. Կողմերի անվանման, գտնվելու վայրի, բանկային վավերապայմանների փոփոխման կամ վերակազմավորման դեպքում նրանք պարտավոր են երկշաբաթյա ժամկետում միմյանց գրավոր տեղեկացնել տեղի ունեցած փոփոխությունների մասին:

9. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և

որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

10. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

10.1. Սույն պայմանագրից ծագող վեճերը լուծվում են փոխադարձ համաձայնությամբ՝ պայմանագրով: Իսկ համաձայնություն չկայանալու դեպքում օրենքով կամ սահմանված կարգով:

10.2. Սույն վարձակալության պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման օրենքով սահմանված կարգով 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում և ուժի մեջ է մտնում այդ պահից:

10.3. Սույն համաձայնագրի հաստատման հետ կապված ծախսերը կատարում է Վարձակալը:

10.4. Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերենով, հավասարազոր իրավաբանական ուժ ունեցող 4 /չորս/ օրինակից՝ որոնցից մեկը մնում է նոտարական գրասենյակում, մեկը տրվում է Վարձատուին, իսկ մնացած երկուսը տրվում են Վարձակալին:

11. ԿՈՂՄԵՐԻ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Վարձատու

Վղարշապատ համայնք
Ք. Էջմիածին, Մր.Մ.Մաշտոցի 0

ՀՎՀՀ 04440307

Հ/Հ 900325151117

Վաղարշապատ համայնքի

Լիազորված անձ՝

Վարդուհի Մակիչի Անդրեասյան

ն/ք՝ 003616554 տրված 18.12.2014թ., 057-ից,
հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ Արաքս համայնք,
գյուղ Գայ, Մաքսիմ Գորկի 20 տուն

Վարձակալ

Հայաստանի Հանրապետության

արդարադատության նախարարություն

պետ.ռեգիստրի գրանցման համար

286.184.1045366, գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք.Երևան Կենտրոն

Վազգեն Մարգարյան փող. 3/8

ՀՎՀՀ 02506264

Լիազորված անձ՝

Կարեն Հակոբի Թորոսյան

ն/ք՝ 006109409, տրված 05.11.2017թ., 057-ից
հասցե՝ ք. Էջմիածին, Չարենցի փող. 15 շն. թիվ 5 բն.


(ստորագրություն)

 ՎԱՐԴՈՒԿԻ ՄԱԿԻՇԻ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ


(ստորագրություն)

 ԿԱՐԵՆ ՀԱԿՈԲԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆ



Երկու հազար քսաներկու թվականի ապրիլի տասներեքին

Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ "Արմավիրի մարզ" նոտարական տարածքի նոտար՝ ՍԱՄՎԵԼ ՂԱՐԻՔՅԱՆԻՍ կողմից:

Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրն ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ **Վաղարշապատ համայնքի** իրավունքները ստուգված են:

ՀՀ քաղ. օրենսգրքի 611 հոդվածին համապատասխան, սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցաման 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում ՀՀ Կադաստրի Կոմիտեի միասնական սպասարկման գրասենյակներում:

Գրանցված է սեղանամատյանում 2283

Գանձված է պետական տուրք՝ ինչպես նաև հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասներկու հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

ՍԱՄՎԵԼ ՎՐԵԺԻ ՂԱՐԻՔՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «19» Մարտի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ (ԷԶՄԻԱԾԻՆ) ԶԱՂԱԶԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. Ս. Մաշտոցի փողոց 0 վարչական շենք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 14 մարտի 1997թ N 51 որոշում, ՀՀ կառավարության 14 հուլիսի 2005 թ N 1109 -Ն որոշում, Շինարարության թույլտվություն N 46 տրված 04.11.2014թ, Ավարտված շինարարության շահագործման փաստագրման ակտ N14 տրված 18.11.2014թ, Համայնքի ղեկավարի գրություն 12.03.2019թ. N 591

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԵՆԻԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0088-0094

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.4841

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Էջմիածին համայնք

Ամուն, ազգանուն (անվանում)

Արմավիր

Մարզ

Էջմիածին

Համայնք

Մ.Մաշտոց 0

Հասցե

Մասշտաբ 1:200

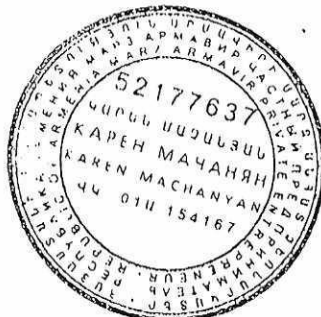
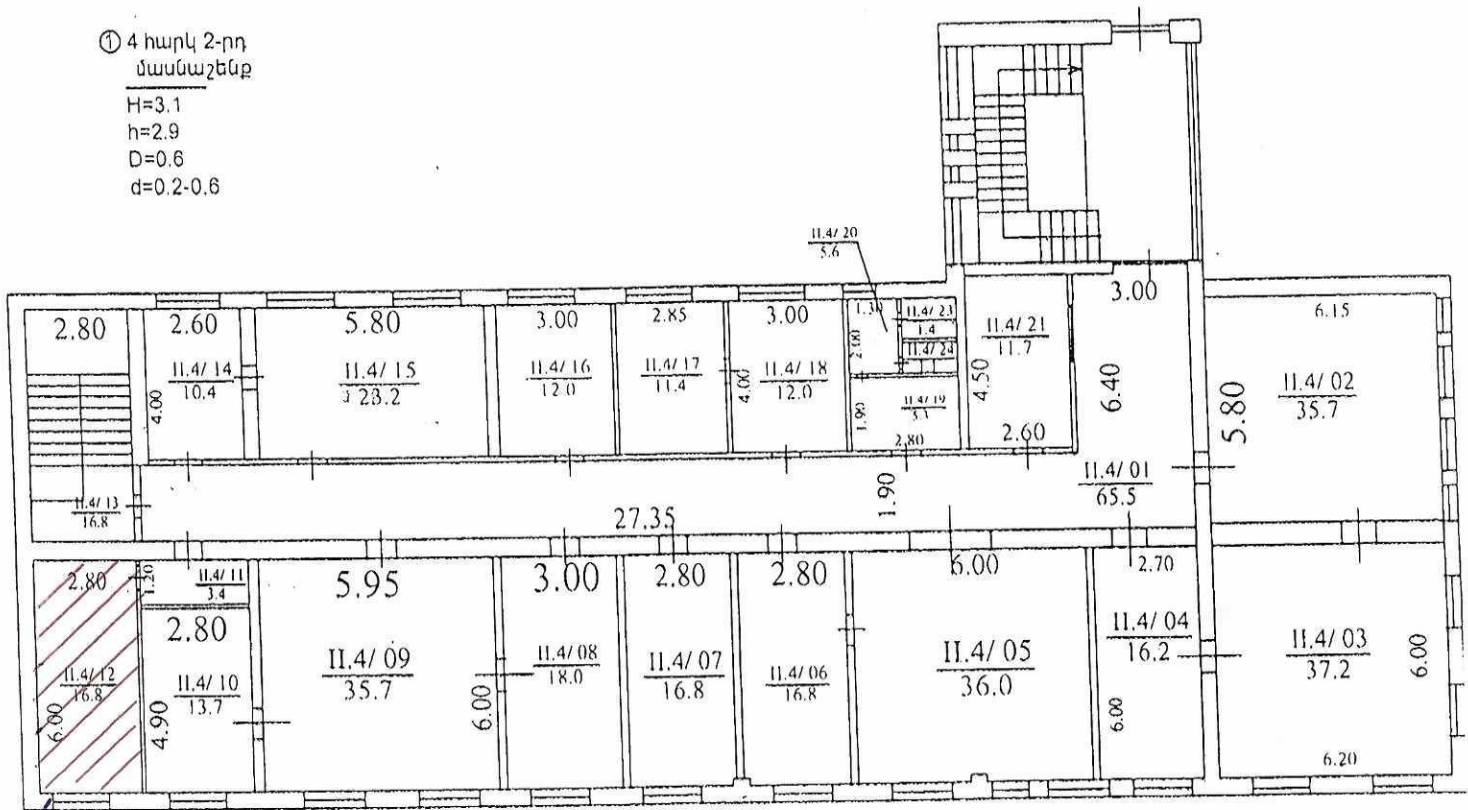
① 4 հարկ 2-րդ
մասնաշենք

H=3.1

h=2.9

D=0.6

d=0.2-0.6



Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
առջնորդի անշարժ գույքի կադաստրի պետական
կոմիտեի նախագահի «20» 10.2011թ. N 284-Ն հրամանի
համաձայնությամբ