

**ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N «ԵՔ-ԳՀԽԱՇՁԲ-21/29-1»**

ք. Երևան

« 07 » « 06 » 2021 թ.

Երևանի քաղաքապետարանը, ի դեմս աշխատակազմի գնումների վարչության պետ Է. Կիրակոսյանի, որը գործում է Երևանի քաղաքապետի 14.11.2018 թվականի թիվ 3407-Ա որոշման հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Հազարաշեն» ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ռ. Իգիթյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է **Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի կարիքների համար նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների** կատարման պարտավորությունը (այսուհետև՝ աշխատանք)՝ համաձայն սույն պայմանագրի (այսուհետև՝ պայմանագիր) անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Աշխատանքը կատարվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից կատարվող աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը:

2.1.2 Եթե կատարվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող աշխատանք.

ա) Չընդունել աշխատանքը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի աշխատանքը պայմանագրին համապատասխանող աշխատանքով անհատույց փոխարինման որոշամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը:

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու աշխատանքի համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը:

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է աշխատանքի կատարման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան կատարված աշխատանքի արդյունքը, իսկ աշխատանքի արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել աշխատանքի կատարումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Նախագծային փաստաթղթերի մշակման ժամանակ նախագծողը՝

1) շինարարական ծրագրի կատարման համար օգտագործվող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերը կազմում է օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,



2) ներկայացնում է կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,

3) ներկայացնում է աշխատանքների առանձին տեսակների կատարման օրացուցային ժամանակացույցը,

4) պատվիրատուին նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է հայերեն և ռուսերեն լեզուներով թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով:

3. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և սույն պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Պայմանագրով Կատարողի կատարման ենթակա աշխատանքի գինը կազմում է 2125000 (երկու միլիոն հարյուր քսանհինգ հազար) ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Աշխատանքի կատարման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն կատարված աշխատանքի դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 25-ը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում աշխատանքի կատարման՝ սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող աշխատանք կատարելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը

հաշվարկվում է նաև աշխատանքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ ջրնդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են աշխատանքը կատարելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.4.1 Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում նախագծային շեղումներ առաջանալու դեպքում նախագծողը պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ յուրաքանչյուր արձանագրված շեղման հետևանքով առաջացած կորստի չափով: Ընդ որում՝

ա. շեղում է համարվում աշխատանքների կատարման ընթացքում սկզբնական նախագծի տասը տոկոսը գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների արժեքի քսանհինգ տոկոսին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացուցիչ աշխատանքների կատարմանը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի հանգեցրած՝ փաստացի կատարված աշխատանքների արժեքի հիսուն տոկոսին:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.11 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին: 7.12 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.13 Պայմանագիրը կազմված է 4 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.14 Սույն պայմանագրով նախատեսված Պատվիրատուի իրավունքներն ու պարտականությունները ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով իրականացնում է Երևանի քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմը:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Արգիշտի փող. 1
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900012410032
ՀՎՀՀ 02593108

Է. Կիրակոսյան

(պորտագրություն)
Կ.Տ.

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Հազարաշեն» ՍՊԸ
0014 ք. Երևան, Պ. Սևակի, 1
«Հայրիզնեսրանկ» ՓԲԸ
Հ/հ 11500821114211
ՀՎՀՀ 01816381

Ռ. Իգիթյան

(ստորագրություն)



Handwritten signature in blue ink.

Հավելված N 1
 «07» «06» 2021 թ. կնքված
 ԵՔ-ԳՀԽԱՆՁՔ-21/29-1 ծածկագրով պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳԼՄԱՆ ՓԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

Երևանի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի 2021 թվականի կարիքների համար նախագծա-նախահաշվային
 փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

ՀՀ դրամ

Ձ/Ը	Գնումների պլանով նախատեսված ծախսերի ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	Աշխատանքի անվանումը	Ձ/Մ	ընդհանուր գինը	ընդհանուր քանակը	Կատարման	
						Աշխատանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն	ժամկետը
1	71241200/170	Ա. Տիգրանյան փող. հ. 5 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	90000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
2	71241200/171	Յան Ռայնիսի փող. հ. 1 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
3	71241200/172	Յան Ռայնիսի փող. հ. 11 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր

4	71241200/173	Յան Ռայնիսի փող. հ. 15 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
5	71241200/174	Յան Ռայնիսի փող. հ. 105/4 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	90000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
6	71241200/175	Յան Ռայնիսի փող. հ. 28 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
7	71241200/176	Դրոյի փող. հ. 24 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	175000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
8	71241200/177	Դրոյի փող. հ. 26 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	175000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
9	71241200/178	Լեփսիուսի փող. հ. 3ա շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
10	71241200/179	Կ. Ուլենցու փող. հ. 70/1 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	90000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
11	71241200/180	<<<Հաղթանակ>> գրոսայգու և Բարսեղյան փողոցի /Ընդունելությունների տուն/ հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր

12	71241200/181	Հ. 127 դպրոցի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
13	71241200/182	Հասրության փող. 7/3, 7/4 և 7/5 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգում	դրամ	130000	1	Բակային տարածքի բարեկարգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
14	71241200/183	Վրթ. Փափազյան և Վարշավյան փողոցների խաչմերուկի հենապատի հիմնանորոգում	դրամ	180000	1	Հիմնանորոգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր
15	71241200/184	Ուլնեցու 1-ին նրբ. 1 շենքի հ. 37 տարածքի բարեգործական ճաշարանի հիմնանորոգում	դրամ	285000	1	Հիմնանորոգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 47-րդ օրացուցային օր

Տեխնիկական առաջադրանք 1-13 չափաբաժինների համար

1. Նախագծերը մշակել գործող նորմերի պահանջների համաձայն:
2. Շինարարական հրավարակը կազմակերպել համաձայն Երևանի ավագանու 16.03.2012թ. №405Ն որոշման սահմանված պայմաններով:
3. Նախագծերը ներկայացնել 5 օրինակից և էլեկտրոնային կոդիչով:
4. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ավարտից հետո նախագծերը համաձայնեցնել Երևանի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի բաղաբաշխության և հողօգտագործման բաժնի հետ:
5. Նախագծերը և նախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնել նաև ռուսերեն տարբերակով:
6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները:
7. Ներկայացնել նախագծերի առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները:
8. Աշխատանքների դիմաց վճարումը կատարվելու է փորձաքննության դրական եզրակացություն ստանալուց հետո:
Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի բակային տարածքների, խաղահրապարակների հիմնանորոգման աշխատանքների համար առաջադրվում է.
 - կազմել տեխնիկական եզրակացություն հաստատության փաստացի իրավիճակի մասին
 - Տեխնիկական եզրակացությունում արտահայտել
 - Հիմնանորոգվելիք տարածքների առկա վիճակը:
 - Հարակից տարածքում անցնող գազատարի, էլեկտրատարի և ջրատար խողովակների առակայության մասին տեղեկատվությունը:

- Հարակից կանաչապատ տարածքի պահպանման մասին տեղեկատվությունը:
- Տարածքներում նախատեսվող շատրվանների առաջարկություններ:
- Տարածքներում նախատեսվող արտաքին լուսավորությունների անցկացման մասին առաջարկություններ:
- Տարածքներում նախատեսվող նստարանների կառուցման և կամ տեղադրման մասին առաջարկություններ:
- Տարածքներում նախատեսվող փոքր աղբամանների տեղադրման մասին առաջարկություններ:
- Տարածքներում նախատեսվող խմելու ջուր և կոյուղի ապահովման մասին առաջարկություններ:
- Տարածքներում նախատեսվող մանկական խաղահրապարակների կառուցման կամ տեղադրման մասին առաջարկություններ:
- Քարեկարգման աշխատանքների ծավալների և օգտագործման նյութերի մասին առաջարկություններ:
- Շահագործման ընթացքում իրականացված բոլոր տիպի լրացումների և փոփոխությունների առաջարկություններ:

Տեխնիկական եզրակացության արդյունքներին համաձայն ներկայացնել.

- Բակային տարածքների բարեկարգման և հիմնանորոգման աշխատանքների էքսիզ-նախագիծ՝ նախնական համաձայնությամբ:
- Բակային տարածքների բարեկարգման և հիմնանորոգման աշխատանքների թերությունների ակտ՝ նախնական համաձայնությամբ:
- Առաջադրանքի համաձայն կազմել բակային տարածքների բարեկարգման և հիմնանորոգման նախագծա-նախահաշվային աշխատանքների փաստաթղթեր:

Տեխնիկական առաջադրանք 14-րդ չափաբաժնի համար

1. Նախագիծը մշակել գործող նորմերի պահանջների համաձայն:
 2. Շինարարական հրապարակը կազմակերպել համաձայն երևանի ավագանու 16.03.2012թ. №405Ն որոշման սահմանված պայմաններով:
 3. Նախագիծը ներկայացնել 5 օրինակից և էլեկտրոնային կրիչով:
 4. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ավարտից հետո նախագծերը համաձայնեցնել երևանի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի հետ:
 5. Նախագծերը և նախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնել նաև ռուսերեն տարբերակով:
 6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները:
 7. Ներկայացնել նախագծի առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները:
 8. Աշխատանքների դիմաց վճարումը կատարվելու է փորձաքննության դրական եզրակացություն ստանալուց հետո:
- Վրթ. Փափագյան և Վարշալյան փողոցների խաչմերուկի հենապատի հիմնանորոգման աշխատանքների համար առաջադրվում է.**
- Գոյություն ունեցող հենապատի տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրություն:
 - Բետոնե հենապատի ամրացում:
 - Հենապատի բետոնե իրանի իրականացում ամրանավորումով:
 - Հենապատի բարձրացում:
 - Բետոնե թասակի պատրաստում:
 - Քարե թասակների տեղադրում:
 - Անհրաժեշտության դեպքում դրենաժային համակարգի կառուցում:
 - Հենապատի սվաղում և ներկում:

Տեխնիկական առաջադրանք 15-րդ չափաբաժնի համար

1. Նախագիծը մշակել գործող նորմերի պահանջների համաձայն:
2. Ծինարարական հրապարակը կազմակերպել համաձայն Երևանի ավագանու 16.03.2012թ. №405Ն որոշման սահմանված պայմաններով:
3. Նախագիծը ներկայացնել 5 օրինակից և էլեկտրոնային կրիչով:
4. Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ավարտից հետո նախագիծերը համաձայնեցնել Երևանի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի քարտեզչիության և հողօգտագործման բաժնի հետ:
5. Նախագծերը և նախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնել նաև ոռոտերեն տարբերակով:
6. Ներկայացնել աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին, աշխատանքային ռեսուրսներին և մասնագիտական հատկանիշներին ներկայացվող պահանջները:
7. Ներկայացնել նախագծի առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները:
8. Աշխատանքների դիմաց վճարումը կատարվելու է փորձաքննության դրական եզրակացություն ստանալուց հետո:

Ուլնեցու 1-ին նրբ. 1 շենքի հ. 37 փարաձքի բարեգործական ճաշարանի հիմնանորոգման աշխատանքների համար առաջադրվում է.
Կազմել տեխնիկական եզրակացություն հասարակության փաստացի իրավիճակի մասին

• Տեխնիկական եզրակացությունում արդահայտել

- Հիմնանորոգվելիք տարածքների առկա վիճակը:
- Հիմնանորոգման աշխատանքների ծավալների և օգտագործման նյութերի մասին առաջարկություններ:
- Ծահագործման ընթացքում իրականացված բոլոր տիպի լրացումների և փոփոխությունների առաջարկություններ:

Տեխնիկական եզրակացության արդյունքներին համաձայն ներկայացնել.

- Հիմնանորոգման աշխատանքների էքզիզ-նախագիծ՝ նախնական համաձայնության:
- Հիմնանորոգման աշխատանքների թերությունների ակտ՝ նախնական համաձայնության:
- Առաջարկանքի համաձայն կազմել հիմնանորոգման նախագծա-նախահաշվային աշխատանքների փաստաթղթեր:

Պ Ա Ս Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Արգիշտի փող. 1
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900012410032
ՀՎՀՀ 02593708

Է. Կիրակոսյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.



Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Հազարաշեն» ՍՊԸ
0014 ք. Երևան, Պ. Սևակի, 1
«Հայրիզնետրանկ» ՓԲԸ
Հ/հ 1150082114211
ՀՎՀՀ 01816381

Ռ. Իգիթյան



9.	71241200/178	Լեփսիուսի փող. հ. 3ա շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	...	...	...	...	...	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000
10.	71241200/179	Կ. Ուլենցու փող. հ. 70/1 շենքի հարակից տարածքի բարեկարգում	...	...	...	...	...	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000	90000
11.	71241200/180	<<Հաղթանակ>> զբոսայգու և Բաբայան փողոցի /Ընդունելություններ ի տուն/ հարակից տարածքի բարեկարգում	...	...	...	...	...	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000
12.	71241200/181	Հ. 127 դպրոցի հարակից տարածքի բարեկարգում	...	...	...	...	...	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000
13.	71241200/182	Հասարթյան փող. 7/3, 7/4 և 7/5 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգում	...	...	...	...	...	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000	130000
14.	71241200/183	Վրթ. Փափազյան և Վարշավյան փողոցների խաչմերուկի հենապատի հիմնանորոգում	...	...	...	...	...	180000	180000	180000	180000	180000	180000	180000	180000	180000
15.	71241200/184	Ուլենցու 1-ին նրբ. 1 շենքի հ. 37 տարածքի բարեգործական ճաշարանի հիմնանորոգում	...	...	...	...	...	285000	285000	285000	285000	285000	285000	285000	285000	285000

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
 ք. Երևան, Արգիշտի փող. 1
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Հ/Կ 900012410032
 ՀՎՀՀ 02593108

Է. Կիրակոսյան
 (ստորագրություն)
 Կ.Տ.



Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Հազարաշեն» ՍՊԸ
 0014 ք. Երևան, Պ. Սևակի, 1
 «Հայրիզնեսրանկ» ՓԲԸ
 Հ/հ 11500821114211
 ՀՎՀՀ 01816381

Ռ. Իգիթյան
 (ստորագրություն)
 Կ.Տ.




Հավելված 3
« » 20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
		քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
		ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		
	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը						

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Հավելված 3.1
« » 2020 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
գնման պայմանագրի կնքման ամսաթիվը _____ պայմանագրի համարը
20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն



«ՀԱՅԲԻՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
 ԶՅ, ք. Երևան, Նալբանդյան 48
 Զեռախոս՝ 374 10 592020
 Ֆաքս՝
 Էլ. փոստ՝

Բյուջետային փոխանցում N 000196

Ամսաթիվ	07/06/2021	Նույնացուցիչ	aa79847a-c72e-411d-90c4-df896fa4c439
Հաշիվ	Շահառուի հաշիվ	Գումար	
11500821114211	900008000698	AMD	318,750.00
Վճարողի անվանում	ՀԱԶԱՐԱՇԵՆ ՍՊԸ		
Վճարողի բանկ	«ՀԱՅԲԻՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ		
ՀՎՀՀ	01816381		
Տարածաշրջանի/ՅՏ կոդ	14		
Շահառուի անվանում	Կենտրոնական գանձապետարան		
Գումարը բառերով	Երեք հարյուր տասնութ հազար յոթ հարյուր հիսուն դրամ		
Նպատակ	ԵԶ-ԳԶԽԱՇՁԲ-21/29-1 ծածկագրով պայմանագրի որակավորման ապահովում		
Ստորագրող	Robert Igityan		
Ստորագրության կարգ	I, II		
Ամսաթիվ	07/06/2021 10:47:40.943		
Սարքի անվանում	SMS		
Սարքի սերիալ N	37494080825		
Ստորագրման տվյալ	SMS		
Ստորագրություն	52046		



Կատարված է բանկի կողմից



«ՀԱՅԲԻՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
 33, ք. Երևան, Լալբանյան 48
 Հեռախոս՝ 374 10 592020
 Ֆաքս՝
 Էլ. փոստ՝

Բյուջետային փոխանցում N 000197

Ամսաթիվ	07/06/2021	Նույնացուցիչ	efbc878d-dfaf-4261-b9f7-e4e1ca9e0c69
Հաշիվ	Շահառուի հաշիվ	Գումար	
11500821114211	900008000664	AMD	212,500.00
Վճարողի անվանում	ՀԱՋԱՐԱՇԵՆ ՍՊԸ		
Վճարողի բանկ	«ՀԱՅԲԻՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ		
ՀՎՀՀ	01816381		
Տարածաշրջանի/ՅՏ կոդ	14		
Շահառուի անվանում	Կենտրոնական գանձապետարան		
Գումարը բառերով	Երկու հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր դրամ		
Նպատակ	ԵԶ-ԳՀԽԱՇՁԲ-21/29-1 ծածկագրով պայմանագրի՝ պայմանագրի ապահովում		
Ստորագրող	Robert Igityan		
Ստորագրության կարգ	I, II		
Ամսաթիվ	07/06/2021 10:50:27.717		
Սարքի անվանում	SMS		
Սարքի սերիալ N	37494080825		
Ստորագրման տվյալ	SMS		
Ստորագրություն	01835		



Կատարված է բանկի կողմից