

ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Գավառ
Երկու հազար տասներեք թվականի փետրվարի տասնիննին

19.02.2014թ.

«ԱՐԱ-ՆԱՆԵ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը, իրավաբանական հասցեն ք.Գավառ, Ձորավար Անդրանիկի 20/քսան/ի դեմս տնօրեն Արտակ Սամվելի Ձանգեզուրյանի, հաշվառված ք.Գավառ, Միքայելյան 19/տասնինը/անձնագիր AE0523464, տրված 040,11.07.2000թ., վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 11.07.2015թ., որը գործում է համաձայն կանոնադրության, այսուհետ «Վարձատու» մի կողմից և Հայաստանի Հանրապետությունը, ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության սոցիալական ապահովության պետական ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկի, իրավաբանական հասցեն ք.Երևան, Նալբանդյան 13, ի դեմս աշխատակազմի ղեկավար Մինաս Մինասյանի, որի անունից համաձայն 04.02.2014թ./երկու հազար տասնչորս թվականի փետրվարի չորսին/տրված թիվ ՄՄ/ԱզԱ-1/718-14 լիազորագրի հանդես է գալիս Գավառի սոցիալական ապահովության տարածքային բաժնի պետ Վարդան Վասակի Բաղայանը, հաշվառված գ.Սարուխան, Հ.Աբրահամյան փ., տ.66/վաթսուներեք/անձնագիր AN0320769, տրված 040,14.01.2013թ. այսուհետ «Վարձակալ» մյուս կողմից, կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Հետագա համագործակցության նպատակով կողմերը որոշել են 04.09.2006թ./երկու հազար վեց թվականի սեպտեմբերի չորսին/ կնքված և ՀՀ Գավառ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 04.09.2006թ./երկու հազար վեց թվականի սեպտեմբերի չորսին/ վավերացված անշարժ գույքի վարձակալության գրանցում թիվ 2300 պայմանագրում, այսուհետ՝ Պայմանագիր, կատարել հետևյալ փոփոխությունը .

1.1.1. Պայմանագրի 3.1. կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ
Սույն պայմանագրով վարձակալված գույքի վարձավճարը ամսեկան կազմում է 190.000/մեկ հարյուր իննսուն հազար/ՀՀ դրամ :
1.1.2. Պայմանագրի մնացած կետերը թողնել անփոփոխ :

2. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

2.1. Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից ստորագրվելու, նոտարական կարգով վավերացնելու պահից : Կողմերը գալիս են փոխադարձ համաձայնության առ այն, որ սույն համաձայնագրի դրույթները տարածվում են 01.02.2014թ. /երկու հազար տասնչորս թվականի փետրվարի մեկից/ կողմերի միջև ծագած հարաբերությունների նկատմամբ :
2.2. Կողմերի միջև ձեռք բերված՝ սույն Համաձայնագրին հակասող բոլոր նախկին պայմանավորվածությունները՝ սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից դադարում են գործել :
2.3. Սույն համաձայնագրի և պայմանագրի դրույթների միջև հակասություններ ծագելու դեպքում կիրառվում է սույն Համաձայնագիրը :

3. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

3.1. Սույն համաձայնագիրը կարող է փոփոխվել կամ լրացվել կողմերի համաձայնությամբ, գրավոր մեկ փաստաթուղթ կազմելու միջոցով, որը ենթակա է նոտարական վավերացման :
3.2. Կողմերի պատասխանատվությունը որոշվում է Հայաստանի Հանրապետությունում գործող օրենսդրությամբ համապատասխան :
3.3. Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից պայմանագրի անբաժանելի մասն է :
3.4. Սույն համաձայնագրի, ինչպես նաև պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով : Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննությանը :
3.5. Սույն համաձայնագիրը կազմված է 4 /չորս/ օրինակից, հայերեն լեզվով, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ : Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ : Առաջին օրինակը պահվում է Գավառ նոտարական տարածքի գրասենյակում : Օրինակների միջև հակասության դեպքում նախապատվությունը տրվում է նոտարի մոտ պահվող օրինակին, որը համարվում է համաձայնագրի բնօրինակը :
Մենք՝ «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող համաձայնագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ձեռնտու են : Համաձայնագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր կողմերիս իրավական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտությամբ :

4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԱՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՎԱՐՉԱՏՈՒ

«ԱՐԱ-ՆԱԿ» ընկերության անվան
պատկերային ապրանքանիշի գրանցումը
իրավաբանական հասցեով
ք. Գյումրի, Զորավար Անդրանիկի 20

ՊՈՐՏԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԱԿ
ՍՈՒՄԱՆԱԿԱՆ ԶԱՆՁԵԹՈՒԹՅԱՆ
հաշվառված ք. Գյումրի, Միրզայանի 19
անձնագիր ԱԵ0523464, տրված 040, 11.07.2000թ.



Handwritten signature

ՎԱՐՉԱԿԱԼ

Հայաստանի Հանրապետություն
Հայաստանի Հանրապետության
Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի
նախարարության սոցիալական ապահովության
պետական ծառայության աշխատակազմ
պետական կառավարչական հիմնարկ
իրավաբանական հասցեն ք. Երևան, Նալբանդյան 13,

ՀՎՀՀ 02505511
աշխատակազմի ղեկավար
Սինաս Սինասյան
լիազորված անձ
Վարդան Վասակի Բաղայան
հաշվառված գ. Սարուխան, Հ. Աբրահամյան փ., տ. 66
անձնագիր AN0320769, տրված 040, 14.01.2013թ.

Handwritten signature

Հայաստանի Հանրապետության անունից
19.02.2014թ. երկու հազար տասնչորս թվականի փետրվարի տասնհինգին
Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ ՀՀ Գավառ նոտարական տարածքի նոտար Տարն Գրիգորյանիս
կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, նրանց
գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և նրա ներկայացուցչի
լիազորությունները ստուգված են:



Գրանցված է անհրժեշտ ամսադրամուտ 120
Գանձված է պետական տուրք և նոտարական ծառայության վճար
համաձայն ՀՀ «Ռեյտիսական տուրքի» և «Նոտարիատի մասին» օրենքների
նոտար *Handwritten signature*