



Հավելված դ2
ՀՀ կառավարության 2004 թվականի
հունվարի 22-ի դ 130-ն որոշման



9/10/2014

ք.Թալին, Խանջյան, 2. 7

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ No 637535625

խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման
(կազմակերպությունների համար)

«ՀԱՅՋՐՄԱՆԱԳՐՈՒՄ» ՓԲԸ «ԶՅՈՒՄԻՍ-ԱՐԵՎՍՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ԹԱԼԻՆ տեղամասը (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), ի դեմս , որը գործում է _____ թ. հաստատված կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Արագածոտն մարզի առաջին ատյանի դատարան (այսուհետև՝ Բաժանորդ) մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետև՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌՆԳՐԱԿ

1.1. Ջրամատակարար իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրեր, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային կեղտաջրերը (ցնում ջրահեռացման համակարգ և մատակարարված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Ջրամատակարարին վճարում է Պայմանագրով սահմանված կարգով):
1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 16898.96 դր. որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊՐԱՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով:
- 2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
 - 2.2.1. ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի ամենօրյա ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)
 - 2.2.2. Բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝
 - 2.2.3. պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագատման կետում մատակարարվող ջրի որակն ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
 - 2.2.4. իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին անմիջապես տեղեկացնել Բաժանորդին և հնարավորինս սեղմ ժամկետում վերացնել դրանք, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Պայմանագրի 2.3.1-ին կետի պահանջների չկատարման հետ և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցի սարքերի անբավարար վիճակը սպառնում է վթարներ առաջացնել կամ սպառնալիք է ստեղծում բաղաբաղիների կյանքի և (կամ) առողջության համար:
 - 2.2.5. ջրամատակարարման և կենցաղային կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գանգվածային լրատվության միջոցներով ապահովել Բաժանորդին տեղեկացնելով:
 - 2.2.6. Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին (այդ թվում՝ տարածավայր վճարման պայմանով) կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքները:
 - 2.2.7. Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (երաշխիք):
 - 2.2.8. Բաժանորդի կամ նրա բնակության վայրի բազմաբնակարան շենքի ներքին ցանցերի վրա տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի աշխատանքի ճշտության եկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:
 - 2.2.9. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:
- 2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
 - 2.3.1. Մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերն ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:
 - 2.3.2. Չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, Կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկած առաջանալու դեպքում՝ դրանք ճշգրտելու համար:
 - 2.3.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսպաշարության, կնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:
 - 2.3.4. Ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց անվտանգ շահագործումը:

3. ՄՍԱԿԱՐԳՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՇԵՆՃԱԿՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:
- 3.2. Ոչ բաժանորդի մեդրով՝ Բաժանորդի ջրաչափի անսարքության կամ կնիքների վնասման դեպքում օգտագործված (սպառված) ջրի ծավալը հաշվարկվում է նախորդ 3 հաշվարկային ամսվա ընթացքում ծախսված ջրի միջին ծավալի չափով, բայց 15 օրից ոչ ավելի ժամկետով: Եշված ժամկետում Ջրամատակարարի մեդրով ջրաչափը չկնքելու դեպքում հաշվարկի այդպիսի կարգը պահպանվում է ընդհուպ մինչև ջրաչափը (երբ) կնքվել, իսկ Բաժանորդի կողմից այդ ժամանակահատվածում օգտագործված ջրի ծավալ արժեքը չի հաշվարկվում:
- 3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
- 3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարման ծավալին համապատասխան:
- 3.5. Բաժանորդի կողմից ջրաչափի բնական և աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կորակման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքում Ջրամատակարարը խախտման հայտնաբերման պահին արձանագրում է խախտումը և կազմում է Կանոնների խախտման ակտ: Կանոնների խախտման ակտը հիմք է ծառայում Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի վերահաշվարկման (ճշգրտման) համար:

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահին բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններից չի օգտվում:

4.3 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող 1 խմ ջրի համար	154.47	դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
բ) հեռացվող կեղտաջրերի 1 խմ համար	25.31	դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.4 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման և պատահական ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողակցում ջրընդունման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միատմանավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2 կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3. ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագների քառասուսիսիկի չափով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1. ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տուգանք՝ չվճարված գումարի % չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագրի ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտալիք է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է անժամկետ:

Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված ևսյն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

8.2 Պայմանագրի գործողության ժամկետում մատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի ծավալների ու բաղադրության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՐՈՒՄԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ),

9.1.2. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ),

9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի:

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Կանոններով սահմանված կարգով:

9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխությունը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչև այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարած պարտավորությունների կատարումից:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՎԵԼՈՒ (ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ) ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ (ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Ջրամատակարար

Բաժանորդ

«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂՎՈՑՈՒՂ» ՓԲԸ «ՅՅՈՒՄԻՍ-ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ԹԱԼԻՆ տեղամաս

637535625: Արագածոտն մարզի առաջին ատյանի դատարան

Հասցե՝ ք.Թալին, Խանջյան, շ. 7

Հասցե՝ ք.Թալին, Խանջյան, Ֆանջյան, շ. 12

ՀՎՀՀ 02509667

ՀՎՀՀ 02583241

Բանկային հաշիվ՝ 2470101063230030 ՈՒԵԻԲ

Բանկային հաշիվ՝

