ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N<u>ՀԾ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74</u>

ք. Երևան

«19» հուլիսի2019 թ.

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը», ի դեմս Աշոտ Կիրակոսյանի, որը գործում է Հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և **«Գուսաշեն»** ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Գարեգին Ստեփանյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառունպարտավորվումէսույնպայմանագրովսահմանվածկարգով, նախատեսվածծավալներով, ձևովնժամկետներումկատարելսույնպայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված **«ՀՀ Լոռու մարզի Ազնվաձորի բժշկա-մանկաբարձական կենտրոնի վերանորոգման»**աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքընվարձատրելդրահամար:

1.2 Պայմանագրովնախատեսված աշխատանքներըկատարվումենՀՀօրենսդրությամբսահմանվածստանդարտներին, շինարարականնորմերինևկանոններին, աշխատանքինախագծին, ինչպեսնաևպայմանագրիանբաժանելիմասըկազմող աշխատանքիծավալաթերթ-նախահաշվինհամապատասխան:

1.3 **Պայմանագրովնախատեսված աշխատանքներըսկսվումեն վերոնշյալ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության պայմանագիրնուժիմեջմտնելուցհետոևկատարմանժամկետըսահմանվում է՝ 45 օր:**
Պայմանագրովնախատեսվածառանձինտեսակիաշխատանքների, փուլերինծավալներիկատարմանժամկետներըորոշվումենկողմերիկողմիցհամաձայնեցվածօրացուցայինգրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 ԱշխատանքըկատարվումէԿապալառուիուժերով, նյութերովևմիջոցներով:

2.2 Կապալառունպատասխանատվությունէկրումիրտրամադրածնյութերիևսարքավորումներիորակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸԵՎՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատունիրավունքունի՝

3.1.1 ՑանկացածժամանակստուգելԿապալառուիիրականացրածաշխատանքիընթացքըևորակը՝ առանցմիջամտելուվերջինիսգործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուիկողմիցպայմանագրի 1.3 կետումնշվածժամկետի (ներառյալօրացուցայինգրաֆիկի) խախտմանդեպքումիրհայեցողությամբսահմանել աշխատանքիկատարմաննորժամկետնպահանջելԿապալառուիցվճարելպայմանագրի 6.2 կետովնախատեսվածտույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքիարդյունքը՝ ՀՀօրենսդրությամբսահմանվածդրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետովնախատեսվածփաստաթղթերիպահանջներինչհամապատասխանելուդեպքում՝ իրհայեցողությամբսահմանելովթերություններիանհատույցվերացմանողջամիտժամկետնպահանջելԿապալառուիցվճարելպայմանագրի 6.2 կետովնախատեսվածտույժը, ինչպեսնաև 6.3 կետովնախատեսվածտուգանքը:

3.1.4 Միակողմանիլուծելպայմանագիրընպահանջելհատուցելուիրենպատճառվածվնասները, եթե.

ա) Կապալառունժամանակինչիսկսում աշխատանքիկատարումըկամ աշխատանքըկատարումէայնքանդանդաղ, որդրաժամանակինավարտըդառնումէակնհայտանհնար,

բ) Կապալառունխախտելէպայմանագրի 1.3 կետումնախատեսվածժամկետը (ներառյալօրացուցայինգրաֆիկը),

գ) Կապալառուիկողմիցկատարված աշխատանքըչիհամապատասխանումնախագծանախահաշվայինփաստաթղթերովսահմանվածպահանջներին,

դ) Կապալառուիկողմիցխախտվելենպայմանագրի 3.1.3 կետովնախատեսվածհիմքերով աշխատանքիթերություններիանհատույցվերացմանողջամիտժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքիարդյունքիթերություններիհետկապվածպահանջներներկայացնելերաշխիքայինժամկետում:

3.1.6 Լիազորելայլանձի՝ աշխատանքիիրականացմաննկատմամբտեխնիկականհսկողությունիրականացնելունպատակով.

3.1.7 ՄինչևՊատվիրատուիկողմիցԿապալառուիկատարած աշխատանքիարդյունքներընդունելը, պահանջելիրենհանձնելուանավարտ աշխատանքիարդյունքը՝ պայմանագիրնօրենքովկամպայմանագրովնախատեսվածհիմքերովդադարեցնելուդեպքում:

3.2. Պատվիրատունպարտավորէ՝

3.2.1 Աշխատանքըկատարելիս՝ աջակցելԿապալառուինպայմանագրովնախատեսվածդեպքերում, ծավալովևկարգով.

3.2.2 ՊայմանագրովնախատեսվածժամկետումևկարգովԿապալառուիմասնակցությամբզննելևընդունելկատարված աշխատանքը (դրաարդյունքը), իսկպայմանագրից աշխատանքիարդյունքըվատթարացնողշեղումներկամ աշխատանքումայլթերություններհայտնաբերելուդեպքերում՝ այդմասինանհապաղհայտնելԿապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրիուժիմեջմտնելուպահից 5 աշխատանքայինօրվաընթացքումԿապալառուինտրամադրել աշխատանքիիրականացմանհամարհամապատասխանտարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետովնախատեսվածժամկետում աշխատանքիարդյունքներընդունելուդեպքումԿապալառուինվճարելվերջինիսվճարմաննթակագումարները:

3.3. Կապալառունիրավունքունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետովնախատեսվածժամկետում աշխատանքիարդյունքըհանձնելուդեպքումՊատվիրատուիցպահանջելվճարելպայմանագրի 5.1 կետովնախատեսված՝ վճարմաննթակագումարը:

3.3.2 Պատվիրատուիկողմիցպայմանագրի 5.4 կետումնշվածժամկետներիխախտմանդեպքումՊատվիրատուիցպահանջելվճարելուիրենվճարմաննթակագումարներըևպայմանագրի 6.5 կետովնախատեսվածտույժը:

3.4. Կապալառունպարտավորէ՝

3.4.1 Աշխատանքներիկատարելանձամբ, պայմանագրովնախատեսվածկարգովևժամկետներում, իրուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպեսնաևանհրաժեշտնյութերովուպատշաճորակով՝ նախագծինևծավալաթերթինհամապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքիվերաբերյալՊատվիրատուիտվածցուցումները, եթեդրանքչենհակասումպայմանագրիպայմաններին:

3.4.3 Ապահովելշինմոնտաժայինաշխատանքներիկատարումըշինարարականնորմերին, կանոններինուտեխնիկականպայմաններինհամապատասխան, կատարելիրկողմիցմոնտաժվածսարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչևայլն) անհատականփորձարկում, մասնակցելսարքավորմանհամալիրփորձարկմանը:

3.4.4 ԱշխատանքիարդյունքըՊատվիրատուինհանձնելիսնրանհայտնելայնպահանջներիևկանոններիմասին, որոնցպահպանումնանհրաժեշտէ աշխատանքիարդյունքիարդյունավետևանվտանգօգտագործմանհամար, ինչպեսնաևտեղեկություններհաղորդելայդպահանջներըևկանոններըչպահպանելուհնարավորհետևանքներիմասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետումնշվածժամկետը (ներառյալօրացուցայինգրաֆիկը) խախտելուևՊատվիրատուիկողմից աշխատանքիկատարմաննորժամկետսահմանվելուդեպքում, ապահովել աշխատանքիկատարումըսահմանվածժամկետումևյուրաքանչյուրուշացվածօրվահամարվճարելպայմանագրի 6.2 կետովնախատեսվածտույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետովնախատեսվածհիմքերովպայմանագրիլուծմանդեպքումհատուցելՊատվիրատուինպատճառվածվնասներըևվճարել 6.3 կետովնախատեսվածտուգանքը:

3.4.7 Շինարարությանօբյեկտիկոնսերվացմանանհրաժեշտությանծագմանդեպքում՝ իրմիջոցներովկատարել աշխատանքըդադարեցնելուևշինարարությունըկոնսերվացնելուանհրաժեշտությունիցբխողողջամիտծախսերը:

3.4.8 Եթեշինարարականծրագրերիկատարմանարդյունքիկամդրաառանձինբաղադրիչիհամարսահմանվածերաշխիքայինժամկետիընթացքումհայտնաբերվենկատարվածաշխատանքիթերություններ, ապաԿապալառունպարտավորէիրհաշվին, Պատվիրատուիկողմիցսահմանվածողջամիտժամկետումվերացնելթերությունները:

3.4.9 ՊայմանագրովերաշխիքայինժամկետէսահմանվումՊատվիրատուիկողմիցողջծավալով Աշխատանքըընդունվելուօրվանհաջորդողօրվանիցհաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Պայմանագրիկատարմանապահովմանգործողությանընթացքումլուծարմանկամսնանկացմանգործընթացսկսելու դեպքումդրամասինննախապեսգրավորտեղեկացնելՊատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻՀԱՆՁՆՄԱՆԵՎԸՆԴՈՒՆՄԱՆԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 30 **աշխատանքային օրվա** ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքիկամպայմանագրիօրացուցայինգրաֆիկովնախատեսվածառանձինտեսակիաշխատանքների, փուլերիծավալներիարդյունքներընախագծանախահաշվայինփաստաթղթերինչհամապատասխանելուդեպքում կողմերըկազմումեներկկողմակտ՝ թվարկելովթերություններիվերացմանհամարպահանջվող՝ կատարմանենթակայրացուցիչաշխատանքներըևժամկետները:Կապալառունպարտավորէպայմանագրայինգնիս ահմաններում, առանցլրացուցիչվճարի, կատարելանհրաժեշտաշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքըընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում.

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ.

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում.

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻԳԻՆԸԵՎՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրիընդհանուրգինըկազմումէ3,360,000 (**երեք միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար**)ՀՀդրամ, որից560,000 (**հինգ հարյուր վաթսուն հազար**)ՀՀդրամը՝ ԱԱՀ-ն:

5.2 Աշխատանքիգինըկայունէ:Կապալառունիրավունքչունիպահանջելավելացնելու, իսկՊատվիրատուննվազեցնելուայդգինը:

5.3 Պատվիրատունվճարումէ աշխատանքիկամպայմանագրիօրացուցայինգրաֆիկովնախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը :

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է.

ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է.

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ.

ՎԳ -ն նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 ԿապալառունպատասխանատվությունէկրումԱշխատանքիորակիՍույնպայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալօրացուցայինգրաֆիկը) նախատեսվածժամկետիպահպանմանհամար:

6.2 ՍույնպայմանագրովնախատեսվածԱշխատանքիկատարմանժամկետըխախտելուդեպքումԿապալառուիցյուրաքանչյուրուշացված աշխատանքային օրվահամարգանձվումէտույժ՝ կատարմանններակա, սակայնչկատարվածԱշխատանքիգնի 0,05 (զրոամբողջհինգհարյուրերրորդական) տոկոսիչափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետովնախատեսվածհիմքերովՊատվիրատուիկողմից աշխատանքըչընդունվելու, ինչպեսնաև 3.1.4 կետովնախատեսվածկարգովպայմանագիրըլուծելուդեպքումԿապալառուիցգանձվումէտուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետումնախատեսվածգումարի 0,5 (զրոամբողջհինգտասնորդական) տոկոսիչափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերովնախատեսվածտույժըևտուգանքըհաշվարկվումևհաշվանցվումենԿապալառուինվճարվողգումարներին ետ:

6.5 Պատվիրատուիկողմիցպայմանագրի 5.3 կետովնախատեսվածժամկետներիխախտմանհամարՊատվիրատուինկատմամբյուրաքանչյուրուշացվածօրվահամարհաշվարկվումէտույժ՝ վճարմաններակա, սակայնչվճարվածգումարի 0,05 (զրոամբողջհինգհարյուրերրորդական) տոկոսիչափով:

6.6 ՊայմանագրովչնախատեսվածդեպքերումկողմերնիրենցպարտավորություններըչկատարելուկամոչպատշաճկատարելուհամարպատասխանատվությունենկրումՀՀօրենսդրությամբսահմանվածկարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույնպայմանագրովպարտավորություններնամբողջությամբկամմասնակիորենչկատարելուհամարկողմերնազատվումենպատասխանատվությունից, եթեդաեղելէանհաղթահարելիուժիազդեցությանհետևանքով, որըծագելէսույնպայմանագիրըկնքելուցհետո, ևորըկողմերըչէինկարողկանխատեսելկամկանխարգելել:Այդպիսիիրավիճակներենէրկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմականևարտակարգդրությունհայտարարելը, քաղաքականհուզումները, գործադուլները, հաղորդակցությանմիջոցներիաշխատանքիդադարեցումը, պետականմարմիններիակտերըևայլն, որոնքանհնարինենդարձնումսույնպայմանագրովպարտավորություններիկատարումը:Եթեարտակարգուժիազդեցությունըշարունակվումէ 3 (երեք) ամսիցավելի, ապակողմերիցյուրաքանչյուրնիրավունքունիլուծելպայմանագիրը՝ այդմասիննախապեստեղյակպահելովմյուսկողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 ՊայմանագիրնուժիմեջէմտնումԿողմերիստորագրմանպահից գործում է մինչևկողմերի պայմանագրովստանձնածպարտավորություններիողջծավալովկատարումը:

8.2 Պայմանագրիցծագած՝ կողմիվճարայինպարտավորությունըչիկարողդադարելայլպայմանագրիցծագած՝ հակընդդեմպարտավորությանհաշվանցով, առանցկողմերիգրավորկնիքովհաստատվածհամաձայնության: Պայմանագրիցծագածպահանջիիրավունքըչիկարողփոխանցվելայլանձի, առանցպարտապանկողմիգրավորհամաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5ՊայմանագրումփոփոխություններևլրացումներկարողենկատարվելմիայնԿողմերիփոխադարձհամաձայնությամբ՝ համաձայնագիրկնքելումիջոցով, որըկհանդիսանապայմանագրիանբաժանելիմասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:
Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

8.12 Սույնպայմանագրիկապակցությամբծագածվեճերըլուծվումենբանակցություններիմիջոցով:Համաձայնությունձեռքչբերելուդեպքումվեճերըլուծվումենդատականկարգով:

8.13 Սույնպայմանագիրըկազմվածէ12էջից, կնքվումէերկուօրինակից, որոնքունենհավասարազորիրավաբանականուժ, յուրաքանչյուրկողմինտրվումէմեկականօրինակ:Սույնպայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվումենպայմանագրիանբաժանելիմասը:

8.14 ՍույնպայմանագրիհետկապվածհարաբերություններինկատմամբկիրառվումէՀայաստանիՀանրապետությանիրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸԵՎՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գունաշեն»ՍՊԸ
ք. Վանաձոր, Նիզամի 2ա
,,Արդշինբանկ,,ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Տնօրեն
Գարեգին Ստեփանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 2
«19»հուլիսի 2019թ. կնքված
ՃՇ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՅՑԱՅԻՆԳՐԱՖԻԿ

«ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԶՆՎԱՁՈՐԻ ԲԺՇԿԱ-ՄԱՆԿԱԲԱՐՁԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ»

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուիկողմիցկատարվելիքաշխատանքներիառանձինտեսակների անվանումներ	Աշխատանքներիկատարմանժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
2	«ՀՀ Լոռու մարզի Ազնվաձորի բժշկա-մանկաբարձական կենտրոնի վերանորոգում»	Նշված աշխատանքների տեխնիկական հսկողության պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից	**45-րդ օրացուցային օրը**
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		Նշված աշխատանքների տեխնիկական հսկողության պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից	**45** օրացուցային օրը

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գունաշեն»ՍՊԸ
ք. Վանաձոր, Նիգամի 2ա
,,Արդշինբանկ,,ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Տնօրեն
Գարեգին Ստեփանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 3
« 19» հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀՏ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀդրամ

Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումներիպլանովնախատեսվածմիջանցիկծածկագիրը՝ ըստԳՄԱդասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2019 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդա մենը
2	45221142/6	ընդհանուր շինարարական աշխատանքներ	-	-	-	-	-	-	3,360,000	3,360,000	3,360,000	3,360,000	3,360,000	3,360,000	3,360,000

** Վճարմաններտակացումարներըներկայացվում են աճողականկարգով:*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գունաշեն»ՍՊԸ
ք. Վանաձոր, Նիզամի 2ա
„Արդշինբանկ„ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Տնօրեն
Գարեգին Ստեփանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելվածթիվ 4
« 19» հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀՕ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրիկողմ	Պատվիրատու
________________	________________
________________	________________
գտնվելուվայրը ________	գտնվելուվայրը ________
հհ ________	հհ________
հվհհ ________	հվհհ________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻԿԱՄԴՐԱՄԻՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « »20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
____

Պայմանագրիկնքմանամսաթիվը՝ «____» «________________» 20 թ.
Պայմանագրիհամարը՝ ________
ՊատվիրատուննՊայմանագրիկողմը՝հիմք ընդունելովպայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
ՊայմանագրիշրջանակներումՊայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարվածաշխատանքների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրությաներկկողմհաստատման համար հիմք հանդիսացածհաշիվապրանքագիրըևդրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց	Աշխատանքը ընդունեց
________________	________________
ստորագրություն	ստորագրություն
________________	________________
ազգանուն, անուն	ազգանուն, անուն
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված 4.1
«19» հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀԾ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ____________-ի(այսուհետ՝ Պատվիրատու) և____________-ի
Պատվիրատուի անունը / Կապալառուի անունը
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև20 թ. ____________________-ին կնքված N ____________________
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը / պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն20 թ. __________-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն

Հավելված 5
« 19 » հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀՄ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74 ծածկագրով պայմանագրի

Գծագրերը կից

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գունաշեն»ՍՊԸ
ք. Վանաձոր, Նիզամի 2ա
,,Արդշինբանկ,,ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Տնօրեն
Գարեգին Ստեփանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 6
« 19» հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀԾ-ԳՀ-ԱԾՁԲ-2019/74 ծածկագրով պայմանագրի

Պատվիրատու
Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
Հ/Հ՝ 900018001231
ՀՎՀՀ՝00846441

Կատարող
«Գունաշեն»ՍՊԸ
ք. Վանաձոր, Նիզամի 2ա
„Արդշինբանկ„ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563

ԱԿՏ
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻԿԱՏԱՐՄԱՆՀԱՄԱՐՏԱՐ ԱԾՔԻՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

«   »______________20   թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ «ՀՀ Լոռու մարզի Ազնվաձորի բժշկա-մանկաբարձական կենտրոնի վերանորոգում»

Պայմանագրիկնքմանամսաթիվը՝ «____» «____________________» 20 թ.
Պայմանագրիհամարը՝   ՀԾ-ԳՀ-ԱԾՁԲ-2019/74

ՍույնովՊատվիրատու և ՀՀ, Լոռու մարզի Ազնվաձորի համայնքը, միկողմիցևԿատարողը, մյուսկողմից, հիմք ընդունելով թիվ ՀԾ-ԳՀ-ԱԾՁԲ-2019/74պայմանագրի 3.2.3 կետի պահանջները, կազմեցին սույն ԱԿՏ-ը հետևյալի մասին.

Պայմանագրիշրջանակներում նախատեսված աշխատանքների կատարման համար Պատվիրատուն, ՀՀ, Լոռու մարզի Ազնվաձորի համայնքիհետհամատեղ, հանձնումեն, իսկԿատարողըընդունումէկողմերիմիջևկնքվածպայմանագրինկիցՆախագծովնախատեսվածտար ածքը:

Տարածքը հանձնեց
____
ստորագրություն
____
Աշոտ Կիրակոսյան
Կ.Տ.

Տարածքը ընդունեց
____
ստորագրություն
____
Գարեգին Ստեփանյան
Կ.Տ.

Հավելված թիվ 1
" 19" հուլիսի 2019 թ. կնքված
ՀՄ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/74 ծածկագրով պայմանագրի

Ծավալաթերթ-Նախահաշիվ

ՀՀ Լոռու մարզի Ազնվաձոր համայնքի ԲՄԿ-ի վերանորոգում

NN	Աշխատանքի անվանումը	Չափ.	Քա-	Արժեքը հազ.դրամ	
		միավ.	նակ	միավորի	Ամբողջը
1	2	3	4	5	6
	Վերանորոգման աշխատանքներ				
	Պատեր				
1	Պատերի շարվածք կանոն.ծեփ տուֆից /Ներքին պատերում բացվածքի լրացում/	մ^3	1,50	24,183	36,275
2	Պատերի շարվածքի ամրանավորում	տն	0,022	674,608	14,841
	Ծածկեր				0,000
1	Առաստաղի չորսուի լրացում	մ^3	0,78	259,212	202,185
2	Ցվիքի կառուցում տախտակից 25մմ հաստ.	մ^2	9,60	7,828	75,149
3	Առաստաղի երեսպատում 32մմ հաստ. տախտակով	մ^2	28,00	8,256	231,168
4	Փայտե կարկասի հակահրդեհային լաքապատում	մ^3	1,8	7,637	13,747
5	Կավարամածի հակահրդեհային լաքապատում	100մ^2	0,28	24,917	6,977
6	Ցվիքի յուղաներկում	100մ^2	0,096	155,68	14,945
	Հատակներ				0,000
1	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտ 40մմ հաստ.	100մ^2	0,280	193,098	54,067
2	Ջրամեկուսացում իզոգամի 1շերտ բիտումի մածիկով	100մ^2	0,280	272,455	76,287
3	Խեցեսալե հատակների կառուցում 600*600 մմ	100մ^2	0,280	919,884	257,568
	Բացվածքներ				0,000
1	Մետաղապլաստե խուլ դռան տեղադրում 60 մմ (օտար պրոֆիլ, սպիտակ գույն)	մ^2	4,20	49,155	206,451
2	Մետաղապլաստե պատուհանների տեղադրում /բացվող/ (օտար.պրոֆիլ, սպիտակ)60մմ հաստ.4+4 ապակեփաթեթ	մ^2	9,00	39,653	356,877
3	Մետաղապլաստե պատուհանագոգերի տեղադրում	մ^2	9,00	0,854	7,686
4	Մետաղապլաստե պատուհանագոգերի տեղադրում /30 սմ լայնութ./	գմ	4,50	4,666	20,997
5	Արտաքին պատուհանագոգի երեսպատում ցինկ թիթեղից 0,55մմ	100մ^2	0,03	362,552	10,877
	Հարդարման աշխատանքներ				0,000
1	Պատերի սվաղում գաջի շաղախով բարելավված որակի	100 մ^2	0,740	258,369	191,193
2	Առաստաղի սվաղում գաջի շաղախով բարելավվված որակի	100 մ^2	0,280	303,789	85,061
3	Շեպերի սվաղում գաջի շաղախով բարելավված որակի	100 մ^2	0,12	619,814	74,378
4	Շեպերի յուղաներկումբարելավված որակի	100մ^2	0,120	120,64	14,477
5	Պատերի ներկում լատեքսով բարելավված որակի	100 մ^2	0,740	151,132	111,838
6	Առաստաղներիններկում լատեքսով բարելավված որակի /սպիտակ/կիսափայլուն	100 մ^2	0,280	165,589	46,365
7	Պատերի երեսապատում կերամիկական սալիկներով սոսինձի վրա - 4 մմ	100մ^2	0,035	1166,826	40,839
	Աստիճանահարթակ և թեքուղի				0,000
1	2- րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ^3	5,00	1,682	8,410

2	2- րդ կարգի բնահողի ետլիցք ձեռքով	մ^{3}	2,00	1,038	2,076
3	Ավելորդի բնահողի մշակում էքսկավ.բարձելով ա/ինքնաթափին	1000մ^{3}	0,003	605,764	1,817
4	Տեղափոխում 2 կմ	տն	4,85	1,288	6,247
5	Խճի նախաշերտ աստիճանահարթակի տակ	մ^{3}	2,20	15,39	33,858
6	Բնահողի տոփանում խճով	100մ^{2}	0,091	36,63	3,333
7	Բետոնե նախաշերտ աստիճանի տակ Վ7,5 դասի բետոնից	մ^{3}	0,40	42,163	16,865
8	Բետոնե նախաշերտ աստիճանահարթակի տակ Վ7,5 դասի բետոնից	մ^{3}	0,86	42,163	36,260
9	Խամքարաբետոնե հիմքերի կառուցումՎ-7,5 բետոնից	մ^{3}	2,90	41,269	119,680
10	Բազալտե աստիճանի տեղադրում 300*150մմ	մ	6,45	10,422	67,222
11	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտ 30մմ հաստ. աստիճանահարթակ	100մ^{2}	0,6565	150,067	98,519
12	Հարթակի երեսապատում բազալտե սալերով -30 մմ հաստությամբ աստիճանահարթակ	մ^{2}	6,565	14,957	98,193
13	Աստիճանահարթակի ճակատի պատերի երեսապատում բազալտե սալով 30 մմ հստ,	մ^{2}	3,65	36,406	132,882
14	Փոշեներկված ձևավոր մետաղական ճաղաշարի տեղադրում	մ	9,50	22,268	211,546
	Ներքին ջրամատակարարում				0,000
1	Լվացարանի տեղադրում/ոտնակով/	կ-տ	1,0	31,425	31,425
2	Լվացարանի ծորակի տեղադրում d=15մմ	հատ	1,00	7,123	7,123
3	Պոլիպրոպիլենային խողով.d=20 մմ PN10	մ	12,00	1,931	23,172
	Ներքին լուսավորություն				0,000
1	Առաստաղի լուսատուի տեղադրում 60W	հատ	8,0	8,109	64,872
2	Առաստաղի լուսատուի տեղադրում 100W	հատ	4,0	9,7	38,800
3	Էլեկտրական անջատիչ միատեղ միաբևեռ	հատ	2,0	1,038	2,076
4	Էլեկտրական անջատիչ երկտեղ միաբևեռ	հատ	2,0	1,787	3,574
5	Երկբևեռ վարդակ ՍԻ~220Վ,Iգոծ=6Ա	հատ	3,0	1,262	3,786
6	Երկբևեռ վարդակ ՍԻ~220Վ,Iգոծ=6Ա երրորդ հողանցմավ	հատ	1,0	2,077	2,077
7	Տուփ բաժանարար	100հտ	0,02	126,015	2,520
8	Տուփ վարդակների և անջատիչների	100հտ	0,04	118,353	4,734
9	Հաղորդալարի անցկացում ՊՎՔ 3*2.5մմԱ	100մ	0,25	74,035	18,509
10	Հաղորդալարի անցկացում ՊՎՔ 2*2.5մմԱ	100մ	0,85	54,675	46,474
	Ընդամենը 1				0,000
	Հովհար -1 հատ				0,000
1	Հովհարի կառուցում մետաղական անկյունակից կարկասի վրա պոլիկարբոնատից 8մմ հաստ,	100մ^{2}	0,135	327,972	44,276
2	Անկյունակ 50*50*5	մ	40,300	2,629	105,949
3	Պոլիկարբոնատ -8 մմ	100մ^{2}	0,135	721,91	97,458
4	Անցքերի շաղափում պատերում d-15մմ, l-200մմ,	100անցք	0,26	120,614	31,360
5	Փշամեխ Φ=12մմ,L=200մ	տն	0,0049	529,008	2,592
6	Մետաղական էլեմենտների յուղաներկում	100մ^{2}	0,0813	86,14	7,003
	Ընդամենը 2				0,000
	Արտաքին կոյուղի				0,000
1	3-րդ կարգի բնահողի մշակում մեխանիզմով	1000մ^{3}	0,0048	638,359	3,064
2	Խրամուղու փորում ձեռքով 3-րդ կարգ	մ^{3}	1,50	2,484	3,726
3	Բնական հիմնատակի կառուցում100մմ հաստ,	մ^{3}	2,15	1,038	2,232
4	2-րդ կարգի բնահողի ետլից ձեռքով /պաշտպանիչ շերտ /	մ^{3}	2,40	1,038	2,491
5	2-րդ կարգի բնահողի ետլիցք մեխանիզմով	1000մ^{3}	0,003	72,813	0,218
6	Պոլիվինիլքլորիդե խողովակի տեղադրում d110*3,2մմ	մ	15,0	1,748	26,220

	Կեղտահոր 7,3մ³				
1	Խրամուղու փորում մեխանիզմով 3-րդ կարգի	1000մ³	0,0202	638,359	12,895
2	3-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ³	3,00	2,484	7,452
3	Բնահողի հետլիցք մեխանիզմով	1000մ³	0,0053	72,813	0,386
4	Բնահողի հետլիցք ձեռքով	մ³	3,00	1,038	3,114
5	Բետոնե նախաշերտ 100մմ հաստությամբ	մ³	0,60	42,163	25,298
6	Հիմքերի ջրամեկուսացում բիտումով	100մ²	0,265	101,387	26,868
7	Ե/բ միաձույլ հիմնային սալի կառուցում Վ-15 բետոնից	մ³	1,250	53,843	67,304
8	Ամրան Ա - 3 դասի Φ10	տն	0,0722	543,689	39,254
9	Ե/բ միաձույլ պատերի կառուցում Վ-15 բետոնից	մ³	4,88	104,538	510,145
10	Ամրան Ա - 1 դասի Φ8,Φ6	տն	0,08128	541,771	44,035
11	Ամրան Ա - 3 դասի Φ14,Φ12	տն	0,26724	529,311	141,453
12	Ե/բ միաձույլ ծածկի սալի կառուցում Վ-15 բետոնից	մ³	0,72	77,159	55,554
13	Ամրան Ա - 3 դասի Φ14,Φ12	տն	0,10270	529,311	54,360
14	Ամրան Ա - 1 դասի Φ8	տն	0,01106	541,771	5,992
15	Ե/բ միաձույլ մտոցի կառուցում Վ-15 բետոնից	մ³	0,17	77,150	13,116
16	Ամրան Ա - 3 դասի Φ12	տն	0,03581	529,311	18,955
17	Ամրան Ա - 1 դասի Φ6	տն	0,00043	541,771	0,233
18	Թուջե մտոց 560 մմ	հատ	1,00	68,239	68,239
19	Ներդիր դետալի տեղադրում,Լ/է 3 հտ	տն	0,0211	632,15	13,338
20	Պողպատե օդափոխության խողովակների տեղադրում Φ108*4մմ	գծմ	1,40	8,293	11,610
21	Շին.աղբի բարձում ինքնաթափին	տն	21,53	0,342	7,363
22	Տեղափոխում 2 կմ	տն	21,53	1,288	27,731
	Ընդամենը				4717,581
	ԱԱՀ	20%			943,516
	Ընդամենը				5661,097

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Լոռու մարզի Ազնվաձորի համայնքում

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Վ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
,,Գունաշեն,,ՍՊԸ
ք Վանաձոր Նիզամի 2ա
,,Արդշինբանկ,,ՓԲԸ
ՀՀ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Տնօրեն
Գարեգին Ստեփանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի կատարման ապահովում)

ք. Վանաձոր

«19»հուլիսի 2019 թ.**

Գունաշեն,, ՍՊԸ-ն ի դեմս Ընկերության տնօրեն Գարեգին Ստեփանյանի /նույնականացման քարտ 000479352,տրված է՝ 19.12.2012, 066-ի կողմից/, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է «**Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի** (այսուհետ՝ Պատվիրատու) կողմից կազմակերպված՝ <u>ՀՏ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/73/74</u> ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի /այսուհետ՝ Պահանջագիր/ ստորագրմամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետ՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից ՊահանջագիրըէլեկտրոնայինեվթղթայինստորագրությամբհաստատվածլինելուդեպքումդրանքՎճարողԲանկիններկայացվումէլեկտրոնայինկրիչներով, ինչպեսնաևդրանցիցարտատպվածթղթայինտարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում:Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում Վճարողբանկըվճարմանպահանջագիրըստանալուցհետո՝ 2 (երկու) աշխատանքայինօրվաընթացքումպետքէտեղեկացնիՊատվիրատուին գրավորձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է <<ԱՔՌԱ Քրեդիտ Ռեփորթինգ>> ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

2. Այլպայմաններ

2.1 Սույնհամաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են,ուժիմեջեններմտնումԸնկերությանկողմիցկնքվելիք պայմանագրովստանձնվող պարտավորություններըողջծավալովկատարելու վերջին օրվան, ներառյալ: ...։ իսկպայմանագրովերաշխիքայինժամկետսահմանվածլինելուդեպքում՝ երաշխիքայինժամկետիհավարտինհաջորդող 10-րդ աշխատանքային օրը

2.2.Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

<<Գունաշեն>>ՍՊԸ
ք. Վանաձոր Նիզամի 2Ա
<<Արդշինբանկ >> ՓԲԸ
Հ/Հ 2479123052540010
ՀՎՀՀ 06938563
Գարեգին Ստեփանյան
Կ.Տ

19/հուլիսի/2019թ.

1. ՎՃԱՐՄԱՆՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ[40]	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___"___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն ՝<<Գունաշեն>>ՍՊԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝<<Արդշինբանկ >> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝2479123052540010	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝06938563	
8. ՎճարողիՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն ՝Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. ՇահառուիՀՎՀՀ՝00846441	
12.Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ Կենտրոնականգանձապետարան	
13.Շահառուիհաշվիհամարը (հշ.N)900018001231	
14.Գումարը(թվերով և բառերով)՝336000 /երեք հարյուր երեսունվեց հազար/	
15. Ակցեպտավորված գումարը (թվերով և բառերով)(նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16.Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ/AMD	
17.Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ *(պայմանագրի կատարման ապահովման համար)*	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանցհամարները,պայմանագրիծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է՝ գանձումը)՝	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուիստորագրությունները /____________________/ /____________________/ 22.բ. Կ.Տ.	21.ա. Վճարողիստորագրությունները՝ /____________________/ /____________________/ 21.բ. Կ.Տ.
24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /____________________/ /ստորագրություն/ 24.բ. Կ.Տ. 24.գ "___"___ 20___թ.	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն /____________________/ /ստորագրություն/ 23.բ. Կ.Տ. 23.գ.Կատարմանամսաթիվը՝ "___"___ 20___թ.

40 Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրահանգով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների լրացման կարգի»: