ԱՆՇԱՐԺ ԳՈւՅՔԻ /վարչական շենքի/ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈւԹՅԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ 006

Երկու հազար տասը թվականի մարտի տասնվեցին *ք. Սիսիան*

Մենք՝ ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, ծնված 22.09.1968 թ.,անձնագիր AG 0647892, տրված 22.03.2006թ. 007-ի կողմից, հաշվառված՝ ք. Սիսիան, Խորայել-Օրի փողոց, շ.4, բն.4, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՍՈւՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԸ, ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՍՈւՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆՍ, ծնված 17.07.1968թ., անձնագիր AH 0294909, տրված 051-ի կողմից 16.01.2007թ., հաշվառված՝ *ք.*Սիսիան,Շիրվանզադե փողոց, շ.2ա, բն.22, այսուհետ՝ *«ՎԱՐՁԱՏՈւ»* և ՀՀ կառավարության առընթեր Պետական Եկամուտների կոմիտե, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Սյունիքի տարածաշրջանային մաքսատան տնտեսվար ԼԵՆԴՐՈւՇ ԴԱՎԹՅԱՆԸ, ծնված 30.08.1953թ., անձնագիր AA 0362870, տրված 19.06.1996թ. 051-ի կողմից /վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 19.06.2011թ. /, հաշվառված ք. *Սիսիան*, Ն. Ստեփանյան փողոց, տուն 14, այսուհետ *«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»* կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1.Սույն պայմանագրով ՎԱՐՁԱՏՈւՆ պարտավորվում է վճարի դիմաց ՎԱՐՁԱԿԱԼԻ ժամանակավոր տիրապետմանը և օգտագործմանը հանձնել 1.2 կետում նշված գույքը:
1.2. Վարձատուն պարտավորվում է Վարձակալին հանձնել հետևյալ գույքը՝ ՀՀ Սյունիքի մարզի Շաքի գյուղում գտնվող Երևան-Գորիս ավտոմայրուղուն կից ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻՑ 100/հարյուր/ քմ տարածք, այսուհետ «ԳՈւՅՔ»:
Ամբողջ վարչական շենքը բաղկացած է 179,2 /հարյուր յոթանասուն ինն ամբողջ երկու/ ք/մ. ընդհանուր մակերեսից և 0,054 / զրո ամբողջ զրո հիսունչորս / հա հողամասից:
1.3. Գույքը պատկանում է վարձատուին սեփականության իրավունքով, ինչը հաստատվում է հետևյալ փաստաթղթերով՝ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Սիսիանի տարածքային ստորաբաժանման կողմից տրված 28 մարտի 2006թ. թիվ 2053870 սեփականության վկայականով:
1.4. Սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում Գույքի օգտագործման արդյունքում վարձակալի ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:
1.5. Սույն պայմանագրի 1.2. կետում նշված Գույքը վաճառված, վարձակալության կամ անհատույց օգտագործման տրված կամ այլ կերպ ծանրաբեռնված չէ, դատական վեճի առարկա չէ, <u>*գրավի, արգելանքի և կալանքի տակ չէ*</u> ինչը հաստատվում է ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Սիսիանի տարածքային ստորաբաժանման կողմից տրված 04 մարտի 2010թ. թիվ 0231615 միասնական տեղեկանքով:
Ծածկագիր՝ 09-070-140-005:
Օգտագործման նպատակը ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔ:
1.6. Վարձակալության հանձնված Գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումն այլ անձի հիմք չէ սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոխելու համար:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈւՆՔՆԵՐԸ և ՊԱՐՏԱԿԱՆՈւԹՅՈւՆՆԵՐԸ

2.1. Վարձատուն իրավունք ունի՝
2.1.1. Պահանջել վարձակալից Գույքն օգտագործելու սույն պայմանագրի պայմաններին և Գույքի նշանակությանը համապատասխան:
2.1.2. Վարձակալի կողմից վարձը վճարելու ժամկետների էական խախտման դեպքում նրանից պահանջել վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրը:

2.1.3. Պահանջել լուծելու պայմանագիրը և հատուցելու վնասները, եթե վարձակալը Գույքից օգտվում է պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակությանն անհամապատասխան:
2.2 վարձատուն պարտավոր է՝
2.2.1. Գույքը վարձակալին հանձնել սույն պայմանագրի պայմաններին և դրա նշանակությանը համապատասխանող վիճակում.
2.2.2. Գույքը վարձակալին հանձնել դրա բոլոր պատկանելիքներով ու դրան վերաբերող փաստաթղթերով (տեխնիկական անձնագիր, որակի հավաստագիր և այլն).
2.2.3. Իր հաշվին կատարել Գույքի հիմնական վերանորոգումը:
2.2.4. Վարձակալին նախազգուշացնել Գույքի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքների (գրավի իրավունք, սերվիտուտ և այլն) մասին:
2.3. Վարձակալն իրավունք ունի՝
2.3.1.Պահանջել վարձատուից սույն պայմանագրի 5.1. կետում սահմանված ժամկետում իրեն տրամադրել Գույքը: Ենթավարձակալության տալ վարձակալությամբ վերցված գույքը վարձատուի համաձայնությամբ:
2.3.2. Վարձատուից պահանջել իրեն տրամադրել Գույքի պատկանելիքներն ու դրան վերաբերող փաստաթղթերը:
2.3.3.Գույքի օգտագործմանն ամբողջովին կամ մասնակիորեն խոչընդոտող թերությունները հայտնաբերելիս, իր ընտրությամբ՝
2.3.3.1.վարձատուից պահանջել անհատույց վերացնելու Գույքի թերությունները կամ համաչափ իջեցնելու վարձավճարը կամ հատուցելու Գույքի թերությունները վերացնելու համար իր կատարած ծախսերը.
2.3.3.2. վարձատուին նախապես տեղեկացնելով՝ վարձավճարից պահել տվյալ թերությունները վերացնելու համար իր կատարած ծախսերի գումարը:
2.3.3.3. Պահանջել վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրը՝ պայմանների խախտման դեպքում:
2.3.4. Պահանջել նվազեցնելու վարձավճարի չափը, եթե հանգամանքների ուժով, որոնց համար պատասխանատվություն չի կրում, գույքի վիճակը վատթարացել է:
2.3.5. վարձատուի կողմից սույն պայմանագրի 2.2.3. նշված պարտականությունը չկատարելու դեպքում.
2.3.5.1. կատարել սույն պայմանագրով նախատեսված կամ անհետաձգելի անհրաժեշտության դեպքում հիմնական վերանորոգումը և ՎԱՐՁԱՏՈՒԻՑ պահանջել վերանորոգման արժեքը կամ դա հաշվարկել վարձավճարի հաշվին:
2.3.5.2. Պահանջել համապատասխան չափով նվազեցնելու վարձավճարը.
2.3.5.3. Պահանջել լուծելու պայմանագիրը և հատուցելու վնասները.
2.4. վարձակալը պարտավոր է՝
2.4.1. ժամանակին մուծել Գույքն օգտագործելու համար նախատեսված վճարը /վարձավճարը/ և տվյալ Գույքի համար նախատեսված բոլոր կոմունալ մուծումները:
2.4.2. Պայմանագիրը դադարելու դեպքում վարձատուին վերադարձնել Գույքն իր կողմից ստացված վիճակում՝ հաշվի առնելով բնականոն մաշվածությունը:
2.4.3. Գույքը պահպանել պատշաճ վիճակում, իր հաշվին կատարել դրա ընթացիկ վերանորոգումը և գույքը պահպանելու համար անհրաժեշտ ծախսերը:

3. ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԸ

3.1. Սույն պայմանագրով ամսեկան վարձավճարի չափ է սահմանվում 135000 /հարյուր երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, ներառյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված բոլոր հարկերը:
Վարձակալը վարձավճարը կվճարի ամսեկան կտրվածքով մինչև տվյալ ամսվան հաջորդող ամսվա 10-ը, իսկ դեկտեմբեր ամսվա հատկացվելիք գումարը վարձատուին կտրամադրվի մինչև դեկտեմբերի 25-ը հանձնման - ընդունման արձանագրության հիման վրա ՝ փոխանցումով/2471500575750000 «ԱՇԻԲ»Միխանի մ/ճ/
2011-2013 թ թ. մասով պայմանագիրը ուժի մեջ կմտնի համապատասխան ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելուց հետո, որի մասին կողմերի միջև կկնքվի լրացուցիչ համաձայնագրեր:

3.2.Սույն պայմանագրի հետ կապված պետական տուրքի և ծառայությունների համար վճարում է վարձակալը:

4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

4.1.Եթե վարձակալը պայմանագիրը դադարելուց հետո չի վերադարձրել Գույքը կամ այն վերադարձրել է ժամկետի խախտմամբ, ապա վարձատուն իրավունք ունի վարձավճար պահանջել կետանցի ամբողջ ժամանակահատվածի համար: Եթե նման վճարը լիովին չի մարում վարձատուին պատճառված վնասները, նա կարող է պահանջել հատուցելու դրանց մնացած մասը:

4.2. վարձատուն պատասխանատվություն չի կրում Գույքի այն թերությունների համար, որոնք նա նշել է պայմանագիրը կնքելիս, կամ որոնք նախապես հայտնի են եղել վարձակալին կամ պետք է վարձակալի հայտնաբերվեին գույքը զննելիս, կամ գույքը վարձակալության հանձնելիս դրա սարքինությունն ստուգելիս

4.3. Սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում վարձատուից գանձվում է տուգանք՝ սույն պայմանագրի գնի նկատմամբ 0.05 տոկոսի չափով:

4.4.Սույն պայմանագրով նախատեսված տարածքի հանձնման ժամկետի խախտման համար վարձատուի , նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չկատարված մասի գումարի 0.05 /զրո ամբողջ զրո հինգ/ տոկոսի չափով:

4.5.Սույն պայամանագրով նախատեսված՝ վարձատուի նկատմամբ հաշվարկված տույժերը, տուգանքները հաշվարկվում են և հաշվանցվում են վարձատուն վճարման ենթակա գումարից:

4.6. Սույն պայամանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ ձևով կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4.7.Տուգանքի և տույժի վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

4.8. Սույն պայմանագիրը չի կարող մասնակիորեն կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով սույն պայմանագրով նախատեսված գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի:

4.9 Սույն պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև այդ ժամկետը լրանալը՝ սույն պայմանագրի կողմերից որևէ մեկի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ՝

ա/ Վարձակալի մոտ չի վերացել գնման առարկայի օգտագործման պահանջը.

բ/ եթե դա Վարձակալի գործողության կամ անգործության հետևանք չէ.

4.10 Եթե սույն պայմանագիրի գնի հիմնավորվածության և արժանահավատության փորձաքննության արդյունքում պայմանագրի գինը որակվում է շուկայական գնից տասը տոկոս բարձր, և Վարձատուն չի համաձայնում այդ չափով գնի նվազեցմանը, ապա Վարձակալը պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծում է և չի կրում պայմանգրի լուծման հետևանքով առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը:

4.11 Այն դեպքում, երբ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով գնումների մասին ՀՀ օրենսդրության պահանջների կատարման վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում մինչև սույն պայմանագրի կնքումը վարձատուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ) կամ վարձատուին հաղթող ճանաչելու (ընտրելու) մասին որոշումը չի համապատասխանում ՀՀ օրենսդրությանը, ապա, այդ հիմքերը ի հայտ գալուց հետո վարձակալն իրավունք ունի միակողմանի լուծել սույն գնման պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև սույն պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային սույն պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, վարձակալը չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով վարձատուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վարձատուն պարտավոր է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոխհատուցել վարձակալի կրած վնասները, այն ծավալով, որը չի ծածկվում մինչև լուծումը սույն պայմանագրի կատարմամբ վարձակալի ստացածով:

5. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

5.1. Գույքի վարձակալության ժամկետն է 16.03.2010թ.- 16.03.2013թ. / երկու հազար տաս թվականի մարտի տասնվեցից մինչև երկու հազար տասերեք թվականի մարտի տասնվեցը/:
5.2. Սույն պայամանագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2010թ. մարտի 16-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:
5.3. Վարձատուն պարտավոր է անշարժ գույքը Վարձակալին հանձնել 16.03.2010թ-ին հանձնման – ընդունման ակտով:

6. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

6.1. վարձատուի պահանջով՝ վարձակալության պայմանագիրը կարող է դատարանով լուծարվել, եթե վարձակալը՝
6.1.1. Գույքն օգտագործել է սույն պայմանագրի պայմանների կամ դրա նշանակության էական կամ բազմակի խախտումներով:
6.1.2. էականորեն վատթարացել է Գույքի վիճակը:
6.2. Սույն պայմանագրով սահմանված վճարման ժամկետը լրանալուց հետո երկու անգամից ավելի չի մուծել վարձավճարը և այլն: Խախտվել է պայմանագրով նախատեսված որևէ կետի պահանջը:
6.3. Սույն պայամանագիրը կողմերից յուրաքանչյուրը իրավունք ունի միակողմանի վաղաժամկետ դադարեցնել, լուծել, պայմանագրի մյուս կողմին նախապես մեկ ամիս առաջ գրավոր տեղյակ պահելով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է ՀՀ համապատասխան դատարանի քննությանը:

8. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈւԺԻ ԱԶԴԵՑՈւԹՅՈւՆԸ /ՖՈՐՍ - ՄԱԺՈՐ/

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3/երեք/ ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

9. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

9.1. Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկ օրինակը պահվում է ՀՀ Սիսիան նոտարական տարածքի նոտարի մոտ, իսկ
մնացած օրինակները տրվում են կողմերին:
9.2.Սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Անշարժ Գույքի կադաստրի Պետական կոմիտեի - Սիսիանի տարածքային ստորաբաժանումում 30 / երեսուն / օրյա ժամկետում: Պայմանագիրն ընթերցվեց կողմերի կողմից: Պայմանագրի բովանդակությունը բավարարում է կողմերի / պահանջներին: կողմերը հավաստիացնում են, որ պայմանագիրը մոլորության, խաբեության կամ սպառնալիքի/ ազդեցության տակ չեն կնքում, և այն համապատասխանում է իրենց իրական մտադրություններին:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՎԱՐՁԱՏՈՒ՝

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
Լիազորագրով՝
ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

ՎԱՐՁԱԿԱԼ՝

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ
Լիազորագրով՝
ԼԵՆԴՐՈՒՇ ԴԱՎԹՅԱՆ

Երկու հազար տաս թվականի մարտի տասնվեցին սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ՝ ՀՀ Սիսիան տարածքի նոտար ՆՈՐԱՅՐ ԲԱՂՈՒՄՅԱՆԻ կողմից :
Կողմերը պայմանագիրը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգված են :
ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 611 հոդվածի համաձայն սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ԱԳԿ-Պետական Կոմիտեի Սիսիանի տարածքային ստորաբաժանումում 30 /երեսուն/ օրյա ժամկետում

Գրանցված է սեղանամատյանում 287

Գանձված է պետ. տուրք և ծառայության վճար համաձայն «ՀՀ Պետ. տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» օրենքների

ՆՈՏԱՐ՝ Ն.Լ. ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ

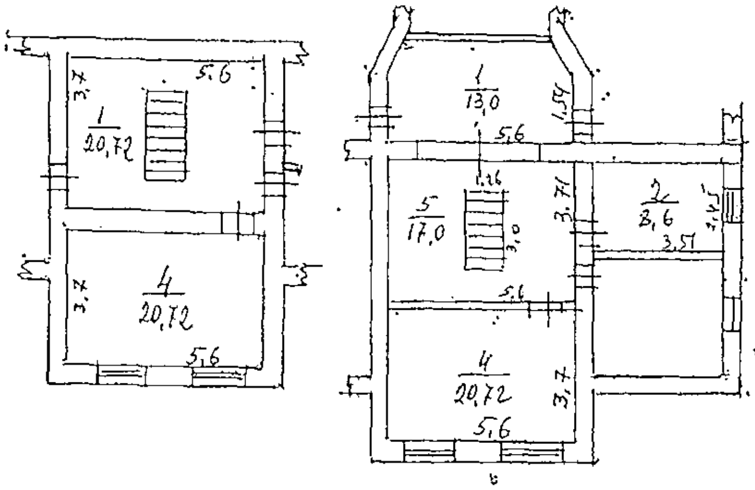
ՎԱՐՁԱԿԱԼԻ ՀՀ [illegible]
ԱՆՈՒՆԸ (ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ) [illegible] (N1)
ՎԱՐՁԱՏՈՒԻ
ԱՆՈՒՆԸ (ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ) [illegible]
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԱՄՍԹԻՎԸ, ԱՄՍԱԹԻՎԸ, ՀԱՄԱՐԸ 16.03.2010թ. [illegible] 287
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՐԿԱՅԻ
ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ, ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳԻՐԸ [illegible]
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ
ԱՌԱՐԿԱՅԻ ՉԱՓԸ (ՄԱԿԵՐԵՍԸ) 100 քմ
ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝
ԸՍՏ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԻ

ՇԵՆՔԵՐ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ (ՄԱԿԵՐԵՍԸ) 100 ք/մ
ՈՐԻՑ՝
ԲՆԱԿԵԼԻ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ, ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ 100 քմ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՐԿԱՅԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ [illegible]
ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ (ԴՐԱՄ) 135 000 ([illegible])
ԱՅԴ ԹՎՈՒՄ՝
ՀՈՂ
ՇԵՆՔ 135000 ([illegible]) դրամ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ 16.03.2013թ. [illegible] 287
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ [illegible]
ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ [illegible]
[illegible] 16.03.2013թ.
[illegible]

Վկայականի համարը 00[illegible]

Հատակագիծ

(մասշտաբ) 1:200



(N1) [illegible]

09-070-4-3, 060 Կատարող [illegible]

Սույն վկայականը կազմված է երկու օրինակից, որոնցից մեկը տրվում է վարձակալին, մյուսը պահվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանումում:

Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանման ղեկավար

«22» 03 2013թ.

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ 1

16.03.2010թ. կնքած թիվ 006 վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ՀՀ քաղաք Սիսիան — Երկու հազար տասնմեկ թվականի փետրվարի մեկին

Մենք՝ ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, ծնված 22.09.1968թ.,անձնագիր AG 0647892,տրված 22.03.2006թ. 007-ի կողմից,հաշվառված ք. Սիսիան, Իսրայել- Օրի փողոց, 2. 4, բն. 4,որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈԻՆԱՐԻ ՆԵՐՄԻՍՅԱՆԸ, ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈԻՆԱՐԻ ՆԵՐՄԻՍՅԱՆՍ, ծնված 17.071968թ., անձնագիր AH 0294909, տրված 051-ի կողմից 16.01.2007թ., հաշվառված ք. Սիսիան, Շիրվանզադե փողոց, 2. 2ա, բն. 22, այսուհետ՝ <<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>> և <<ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտեի աշխատակազմ>> պետական կառավարչական հիմնարկը /գտնվելու վայրը՝ ք. Երևան, Մ.Խորենացու 3/, որի անունից 31.01.2011թ. տրված N 2414/08 լիազորագրով հանդես է գալիս Սյունիքի տարածաշրջանային մաքսատան տնտեսվար ԼԵՆԴՐՈԻՇ ԴԱՎԹՅԱՆԸ՝ ծնված 30.08.1953թ., նձնագիր՝ AA 0362870, տրված 19.06.1996թ. 051-ի կողմից /վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 19.06.2011թ./ հաշվառված ք. Սիսիան, Ն.Ստեփանյան փողոց , տուն 14, այսուհետ՝ <<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>, մյուս կողմից, այսուհետև կողմեր, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 16.03.2010թ. կնքված թիվ 006 վարձակալության պայմանագրի /այսուհետև՝ Պայմանագիր/ 3.1 կետը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1.Հետագա համագործակցության նպատակով և հիմք ընդունելով Պայմանագրի 3.1 կետը՝ կողմերը որոշեցին հաստատել 2011թ Պայմանագրի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2011թ. հունվարի մեկից ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

3.Երկու հազար տասը թվականի մարտի տասնվեցին կնքված և սեղանամատյանում թիվ 287 համարով գրանցված վարձակալության պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

4.Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ համազոր օրինակից: Մեկը պահվում է Սիսիանի նոտարական տարածքում, իսկ մյուսները տրվում են կողմերին:

5.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

6. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>	<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>
ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ	ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
Լիազորագրով՝	ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ
ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ	Լիազորագրով՝
	ԼԵՆԴՐՈՒՇ ԴԱՎԹՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Սիսիան
Երկու հազար տասնմեկ թվականի փետրվարի մեկին , սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ՝ ՀՀ Սիսիան տարածքի նոտար ՆՈՐԱՅՐ ԲԱՂՈՒՄՅԱՆԻ կողմից:
Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, նրանց գործունեությունը ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում հա. 110 –ով:
Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար:

ՆՈՏԱՐ Ն.Լ.ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ

Հավելված 1
16.03.2010թ կնքված N 006 վարձակալության
պայմանգրի փոփոխության

ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե

Վճարման ժամանակացույց

ՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՊՐԱՆՔՆԵՐԻ, ԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2011թ-ի պետական բյուջեի միջոցների հաշվին, ընդ որում*												
	1- ին եռամսյակ			2-րդ եռամսյակ			3-րդ եռամսյակ			4-րդ եռամսյակ			
	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը /հազ. դր./
Ոչ բնակելի տարածքի հձալակալություն	135.0	270.0	405.0	540.0	675.0	810.0	945.0	1080.0	1215.0	1350.0	1485.0	1620.0	1620.0

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Լիազորագրով՝

ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ

ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

Լիազորագրով՝

ԼԵՆԴՐՈՒՇ ԴԱՎԹՅԱՆ

Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր 2

16.03.2010 թ. կնքված թիվ 006 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երկու հազար տասներկու թվականի փետրվարի քսանյոթին   ք. Սիսիան

Մենք, ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, ծնված՝ 22.09.1968 թ., անձնագիր AG 0647892, տրված՝ 22.03.2006 թ. 007-ի կողմից /վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 22.03.2016 թ./, հաշվառված՝ ք. Սիսիան, Իսպայեյի-Օրի փողոց, շենք 4, բն. 4, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԸ, ծնված 17.07.1968 թ., անձնագիր AH 0294909, տրված 16.01.2007 թ. 051-ի կողմից, հաշվառված՝ ք. Սիսիան, Շիրվանզադե փողոց, շենք 2ա, բն. 22, ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ, ծնված 17.07.1968 թ., անձնագիր AH 0294909, տրված 16.01.2007 թ. 051-ի կողմից, հաշվառված՝ ք. Սիսիան, Շիրվանզադե փողոց, շենք 2ա, բն. 22 այսուհետ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» և «ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտեի աշխատակազմ» պետական կառավարչական հիմնարկը / գտնվելու վայրը՝ ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3/, որի անունից 16.02.2012 թ. տրված թիվ 4253/18 լիազորագրով հանդես է գալիս Սյունիքի տարածաշրջանային մաքսատան տնտեսվար ԼԵՆԴՐՈՒՇ ԱՐԱՄԻ ԴԱՎԹՅԱՆԸ, ծնված՝ 30.08.1953 թ., անձնագիր՝ AM 0328105 տրված՝ 07.06.2011 թ. 051-ի կողմից թ. 051-ի կողմից, հաշվառված՝ ք. Սիսիան,
Ն. Ստեփանյան փողոց, տուն 14, այսուհետ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ» մյուս կողմից, այսուհետ կողմեր, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 16.03.2010 թ. կնքված թիվ 006 վարձակալության պայմանագրի / այսուհետև՝ Պայմանագիր / 3.1 կետը, կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

1. *Հետագա համագործակցության նպատակով և հիմք ընդունելով Պայմանագրի 3.1 կետը՝ կողմերը որոշեցին հաստատել 2012 թ. Պայմանագրի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:*
2. *Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2012 թ. հունվարի մեկից ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:*
3. *Երկու հազար տասը թվականի մարտի տասնվեցին կնքված և սեղանամատյանում թիվ 287 համարով գրանցված վարձակալության պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:*
4. *Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, 2/երկու/ համարժեք օրինակից: Մեկը պահվում է Սիսիան նոտարական տարածքի նոտարական տարածքում, մյուսը տրվում է կողմերին:*
5. *Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից*
6. *Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:*

« ՎԱՐՁԱՏՈՒ »

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԼԻԱԶՈՐԱԳՐՈՎ՝
ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

« ՎԱՐՁԱԿԱԼ »

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ
ԼԻԱԶՈՐԱԳՐՈՎ՝
ԼԵՆԴՐՈՒՇ ԴԱՎԹՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

Երկու հազար տասներկու թվականի փետրվարի քսանյոթին սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ՝ ՀՀ Սիսիան նոտարական տարածքի նոտար ՝ ՆՈՐԱՅՐ ԲԱՂՈՒՄՅԱՆԻ կողմից:
Կողմերը Համաձայնագիրը ստորագրել են իմ՝ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը , գործունակությունը , ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգված են :

Գրանցված է սեղանամատյանում---------------

Գանձված է պետ. տուրք և ծառայության վճար համաձայն „ ՀՀ պետ. տուրքի մասին և „ ՀՀ նոտարիատի մասին օրենքների „

ՆՈՏԱՐ՝ Ն.Լ. ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ

ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե

Վճարման ժամանակացույց

ԳՈՒՄԱՐ ԵՆԹԱԿԱ ԱՄՍԱԹԻՎ	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2012թ-ի պետական բյուջեի միջոցների հաշվին, որը ներառում											
	1-ին եռամսյակ			2-րդ եռամսյակ			3-րդ եռամսյակ			4-րդ եռամսյակ			
ԵՐԵՎԱՆ ԱՅԳԻԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	ընդամենը/ հազ/ դրամ
ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ			405	540	675	810	945	1080	1215	1350	1485	1620	1620

Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

<<Վարձատու>>
Անժո Լավրենտի Մարգսյան
լիազորագրով՝
Արմեն Կամոեսարի Ներսիսյան

<<Վարձակալ>>
ՀՀ կառավարությանն առընթեր
պետական եկամուտների կոմիտե
լիազորագրով՝
Լեոնդրուշ Դավթյան

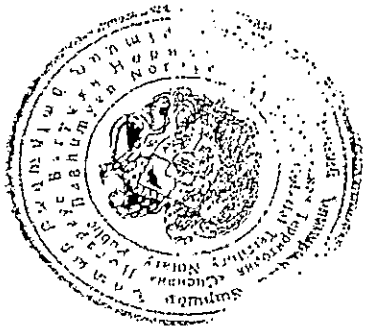
Երկու հազար տասներկու թվականի փետրվարի քսանյոթին սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ՝ ՀՀ Սիսիան նոտարական տարածքի նոտար՝ ՆՈՐԱՅՐ ԲԱՂՈՒՄՅԱՆԻ կողմից:
Կողմերը Համաձայնագիրը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգված են :

1/18

Գրանցված է սեղանամատյանում-------------

Գանձված է պետ. տուրք և ծառայության վճար համաձայն „ ՀՀ պետ. տուրքի մասին և „ ՀՀ նոտարիատի մասին օրենքների „

ՆՈՏԱՐ՝ Ն.Լ. ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ



Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր Ջ

ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երկու հազար տասներեք թվականի փետրվարի քսանյոթին   ք. Սիսիան

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ և ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտեի աշխատակազմի միջև 16.03.2010 թ. կնքված թիվ 006 սեղանամատյանով գրանցված Սիսիան նոտարական տարածքի նոտարի կողմից վավերացված ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին.

Մենք, ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԸ , ծնված ՝ 22.09.1968 թ. անձնագիր AG0647892 , տրված 22.03.2006 թ. 007-ի կողմից , հաշվառված ՝ ք.Սիսիան , Իսրայել-Օրի փողոց ,շենք 4 , բն. 4 , որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԸ , ծնված 17.07.1968 թ. , անձնագիր AH 0294909 , տրված 16.01.2007 թ. 051-ի կողմից ,հաշվառված ՝ ք. Սիսիան , Շիրվանզադե փողոց , շենք 2ա , բն. 22 , մի կողմից և ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտեի աշխատակազմը , որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՐՈՅԱՆԸ ծնված ՝ 05.08.1963 թ. անձնագիր AC0296450 տրված 27.08.1998 թ. 009-ի կողմից , / վավերականության ժամկետը երկարաձգված է մինչև 27.08.2013 թ./ հաշվառված ՝ ք. Երևան , Մալաթիայի 3-րդ փողոց , տուն 19 , կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

Կողմերը որոշել են 16.03.2010 թվականին կնքված Սիսիան նոտարական տարածքի նոտարի կողմից վավերացված թիվ 006 սեղանամատյանում գրանցված ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1.Հետագա համագործակցության նպատակով կողմերը որոշեցին հաստատել պայմանագրի 2013 թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը ՝համաձայն հավելված 1-ի :
2.Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2013 թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:
3.Պայմանագրի 5.1 կետը սահմանել հետևյալ խմբագրությամբ « Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում կնքման և նոտարական վավերացման պահից և գործում է անժամկետ: Եթե տվյալ տարվա մինչև հունվարի 15-ը կողմերից որևէ մեկը մյուս կողմին գրավոր չի ծանուցում սույն պայմանագիրը լուծելու մասին , ապա այն համարվում է ևս մեկ տարով երկարաձգված » :

1. Համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելը և այլ պայմաններ

1.2.Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից նոտարական վավերացմամբ :
1.3.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից համարվում է Կողմերի միջև 16.03.2010 թ. կնքված ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի անբաժանելի մասը :

Հավելված 1
16.03.2010 թ. կնքված թիվ 006 վարձակալության
պայմանագրի փոփոխության

ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե

Վճարման ժամանակացույց

Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2013 թ.-ի պետական բյուջեի միջոցների հաշվին , ընդ որում *

	1-ին եռամսյակ			2-րդ եռամսյակ			3-րդ եռամսյակ			4-րդ եռամսյակ			
	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտ.	նոյեմբ.	դեկտ.	Ընդ. հաշ.ող.
Գնման ենթակա ապրանքների ծառայությունների անվանումը													
Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալություն	135.0	270.0	405.0	540.0	675.0	810.0	945.0	1080.0	1215.0	1350.0	1485.0	1620.0	1620.0

Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով :

« ՎԱՐՁԱՏՈՒ »

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
Լիազորագրով՝

ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈՒՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

« ՎԱՐՁԱԿԱԼ »

ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

Լիազորագրով՝ ԳԵՎՈՐԳ ՀԱՐՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ 4

16.03.2010թ. կնքած թիվ 006 վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ՀՀ քաղաք Սիսիան　　　　　　　　　　Երկու հազար տասնչորս թվականի մարտի քսանին

Մենք՝ ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, ծնված 22.09.1968թ.,անձնագիր AG 0647892,տրված 22.03.2006թ. 007-ի կողմից,հաշվառված ք. Սիսիան, Իսրայել- Օրի փողոց, շ. 4, բն. 4, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ԱՐՄԵՆ ԿՈՄՈԻՆԱՐԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԸ, ծնված 17.071968թ., անձնագիր AH 0294909, տրված 051-ի կողմից 16.01.2007թ., հաշվառված ք. Սիսիան, Շիրվանզադե փողոց, շ. 2ա, բն. 22, այսուհետ՝ <<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>> և <<ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտեի աշխատակազմ>> պետական կառավարչական հիմնարկը /գտնվելու վայրը՝ ք. Երևան, Մ.Խորենացու 3/, որի անունից հանդես է գալիս աշխատակազմի ղեկավար Ա. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԸ, այսուհետ՝ <<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>, մյուս կողմից, այսուհետև կողմեր, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 10/02/2011թ. թիվ 168-Ն որոշման 50-րդ կետը կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1.Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին հաստատել ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը ՝ համաձայն հավելված 1-ի:

2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2014թ. հունվարի մեկից ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

3.Երկու հազար տասը թվականի մարտի տասնվեցին կնքված և սեղանամատյանում թիվ 287 համարով գրանցված վարձակալության պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

4. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, երկու/2/ հավասարազոր օրինակից և տրվում են կողմերին:

5.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

6. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>	<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>
ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ	ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե
Սյունիքի մարզ, ք.Սիսիան,Շիրվանզադեի -2ա/22	ք. Երևան, Մ.Խորենացու-7
ԱՇԻԲ ՓԲԸ Սիսիանիմ/6	ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 247150057575	Հ/Հ 900013202016
AH0294909 16.01.07թ 051	ՀՎՀՀ 02591206
Լիազորված անձ՝	ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ աշխատակազմի ղեկավար՝
Ա.Ներսիսյան	Ա. Գևորգյան

Հավելված 1
16.03.2010թ կնքված N 006 վարձակալության
պայմանագրի թիվ 4 փոփոխության

ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե

Վճարման ժամանակացույց

N	Ծառայության անվանումը	Բյուջետային ծախսերի տնտ. դասակարգման հոդվածը*	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2014թ. արտաբյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում									
			մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Տարի
1.	ՀՀ Սյունիքի մարզի Շաքի գյուղում գտնվող Երևան-Գորիս ավտոմայրուղուն կից վարչական շենքից 100քմ տարածքի վարձակալություն	4216	270.0	405.0	540.0	675.0	810.0	945.0	1 080.0	1 215.0	1 350.0	1 620.0	1 620.0

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>

ԱՎԵՏ ԼԱՎՐԵՆՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

Սյունիքի մարզ, ք.Սիսիան,Շիրվանզադեի -2ա/22

ԱՇԻԲ ՓԲԸ Սիսիանիմ/6

Հ/Հ 247150057575

AH0294909 16.01.07թ 051

Լիազորված անձ՝

Ա.Ներսիսյան

<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>

ՀՀ ԿԱ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ.Խորենացու-7
ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900013202016
ՀՎՀՀ 02591206

ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ աշխատակազմի ղեկավար՝

Մ.Գևորգյան