

## ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ «Ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, ՇԻՐԱԿԱՑԻ 31» ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՋԵՌՈՒՑՄԱՆ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ք. Երևան

« 3 » հոկտեմբերի 2022

Գյումրու «Արիե Կուփերսթոքի անվան ՎԿ» ՓԲ ընկերությունը, ի դեմս տնօրեն Անահիտ Աղաջանյանի, այսուհետ՝ «Ընկերություն», մի կողմից, և Միասնական սոցիալական ծառայությունը՝ ի դեմս գլխավոր քարտուղար Ազնեսա Աղաբաբյանի, այսուհետ՝ «Ծառայություն» մյուս կողմից, հետագայում միասին՝ «Կողմեր», ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ, կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

### 1. Պայմանագրի առարկան

1.1. Ծառայությունը պարտավորվում է կատարել ք. Գյումրի, Շիրակացի 31 հասցեում գտնվող վարչական շենքի ջեռուցման գույքի փոխհատուցում (այսուհետև՝ Փոխհատուցում) Ընկերությանը՝ ըստ ամիսների և փաստացի ջեռուցված օրերի քանակի:

### 2. Պայմանագրի ժամկետը

2.1. Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում 2021 թվականի հունվարի 1-ից և գործում է մինչև 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:

2.2. Պայմանագրով նախատեսված Փոխհատուցումը Ծառայությունը վճարում է 2022 թվականի հունվարի 1-ից մինչև նույն թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ՝ օգտագործված ջեռուցման համար:

2.3. Ծառայության կողմից Վճարն իրականացվում է Ընկերության կողմից համապատասխան փաստաթղթերը ստանալուց հետո քսան աշխատանքային օրվա

Ժամկետում՝ գումարը փոխանցելով Ընկերության կողմից ներկայացված համապատասխան հաշվեհամարին:

### 3. Պայմանագրի արժեքը և վճարման կարգը

3.1. Սույն Պայմանագրով նախատեսված ջեռուցման համար սահմանված Փոխհատուցումը յուրաքանչյուր ամսվա համար հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով

$$X=V:G*C$$

Որտեղ՝

«X»-ը՝ Ծառայության կողմից ամսական վճարվելիք գումարի չափն է,

«V»-ն՝ տվյալ ամսում ծախսված գազի դիմաց ներկայացված վճարի չափն է,

«G»-ն՝ վարչական շենքի ընդհանուր տարածքից օգտակար օգտագործման տարածքն է, որի վրա տարածվում է կոմունալ ծառայությունը, այդ թվում՝ Ծառայությանը հատկացված տարածքը:

«C»-ն՝ Ծառայության կողմից օգտագործվող օգտակար օգտագործման տարածքն է (98.1քմ.):

### 4. Կողմերի իրավունքները և պարտավորությունները

4.1. Ծառայությունը պարտավոր է սույն Պայմանագրի 3.1-ին կետով հաշվարկված գումարը Պայմանագրի 2.3-ին կետով սահմանված կարգով փոխանցելուց հետո հինգ աշխատանքային օրվա ժամկետում վճարման անդորրագրի պատճենը ներկայացնել Ընկերության աշխատակազմի ֆինանսական բաժին՝ միաժամանակ էլեկտրոնային տարբերակը ուղարկելով Ընկերության կողմից տրամադրված էլեկտրոնային հասցեին:

4.2. Ծառայությունը միջև փոխանցում կատարելը իրավունք ունի դիմելու Ընկերությանը՝ Ընկերության տարածքի՝ տվյալ ամսվա ջեռուցման համար վճարման ենթակա ընդհանուր գումարի չափի վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

4.3. Ընկերությունը պարտավոր է սույն Պայմանագրով նախատեսված կարգով Ծառայությանն ապահովել անհրաժեշտ ջեռուցմամբ:

4.4. Ընկերությունը պարտավոր է հաշվարկի ստուգման ճշտության համար info@socservice.am էլեկտրոնային հասցեին ուղարկել գազի ծախսի վերաբերյալ մատակարարի կողմից դուրս գրված հաշվի պատճենը՝ սույն պայմանագրի 3-րդ կետում նշված բանաձևի միջոցով:

4.5. Ընկերությունը իրավունք ունի առանց կողմին տեղեկացնելու դադարեցնել Ծառայությանը հատկացված տարածքի ջեռուցումը, եթե Պայմանագրի 3.1-ին կետով նախատեսված վճարումը Ծառայության կողմից ուշացվել է է 2 (երկու) անգամ:

### **5. Կողմերի պատասխանատվությունը**

5.1 Ծառայության կողմից սույն Պայմանագրով սահմանված ժամկետում փոխհատուցում չվճարելու դեպքում վճարվում է տույժ՝ յուրաքանչյուր ժամետանց օրվա համար սույն Պայմանագրի 3.1-ին կետում նշված գումարի 0.15 (զրո ամբողջ տասնհինգ հարյուրերոդական) տոկոսի չափով:

5.2 Կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե պայմանագրի խախտումը պայմանագրի մյուս կողմի պարտավորությունների անպատշաճ կատարման կամ անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանք էր:

5.3 Կողմերը սույն Պայմանագրով նախատեսված տույժերը վճարելով և վնասները հատուցելով չեն ազատվում սույն Պայմանագրով նախատեսված իրենց պարտավորությունները լրիվ ծավալով կատարելուց:

### **6. Այլ պայմաններ**

6.1. Կողմերի համաձայնությամբ սույն պայմանագրի պայմանները կարող են փոփոխվել լրացուցիչ համաձայնագիր կնքելու միջոցով:

6.2. Սույն Պայմանագրի Կողմերի միջև ծագած վեճերը լուծվում են

բանակցությունների միջոցով: Բանակցությունների արդյունքում համաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.3. Սույն Պայմանագիրը կնքվում է երկու հավասարազոր օրինակներից, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

### 7. Կողմերի իրավաբանական հասցեները

Միասնական սոցիալական  
ծառայություն

Ք. Երևան, Նալբանդյան 13

ՀՎՀՀ 02505511

Գլխավոր քարտուղար՝ Ա. Աղաբաբյան


  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն)  
Կ.Տ.

«Արիե Կուլտերսթրոփ անվան ՎԿ» ՓԲԸ

**ք. Գյումրի, Շիրակացի 31**

**Գրանցման համար՝ 29.120.02055**

Տնօրեն՝ Անահիտ Աղաջանյան

  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ստորագրություն)  
Կ.Տ.