

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ  
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/6**

ք. Երևան

«01» 09 2021 թ.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Նորաշեն» ՆՏ ԱԿ-ն , (այսուհետ՝ Կատարող) ի դեմս տնօրեն Գ. Բաղդասարյանի, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից (երկուսը միասին՝ այսուհետ՝ Կողմեր), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի մայիսի 6-ի N 741-Ն որոշումը, կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր) հետևյալի մասին:

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ**

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման (ՀՀ Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում «Մոդուլային» տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան և ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքներում օրինակելի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակայման խորհրդատվական ծառայության մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

**2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝**

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրին համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

**2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝**

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝**

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.4 Կատարողը պարտավոր է՝**

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Նախագծային փաստաթղթերի մշակման ժամանակ՝

ա) շինարարական ծրագրի կատարման համար օգտագործվող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերը կազմել «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,

բ) ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,

գ) ներկայացնել աշխատանքների առանձին տեսակների կատարման օրացուցային ժամանակացույցը,

դ) պատվիրատուին նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է հայերեն և ռուսերեն լեզուներով՝ թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով:

### 3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1) և հանձնման-ընդունման արձանագրության 2 օրինակ (հավելված N 3):

3.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները.

բ) Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող 10 օրացուցային օրվա ընթացքում Կատարողին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ ծառայությունը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կատարողին է տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

### 4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է 9 480 000 (ինը միլիոն չորս հարյուր ութսուն հազար) ՀՀ դրամ, որից՝

-Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման (ՀՀ Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում <<Մոդուլային>> տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքում օրինակելի, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդարվական ծառայություն - 4 740 000 (չորս միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ,

- Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման (ՀՀ Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում <<Մոդուլային>> տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքներում օրինակելի, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդարվական ծառայություն - 4 740 000 (չորս միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման

ժամանակացույցով (Հավելված N2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

#### **4.3 Կանխավճարի տրամադրման պայմանները և մարումը**

4.3.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 25%-ի չափով, Պատվիրատուն կարող է փոխանցել Կատարողի բանկային հաշվին որպես կանխավճար՝ բանկային երաշխիքի առկայության դեպքում:

4.3.2 Կատարողը կանխավճար ստանալու վերաբերյալ գրությամբ Պատվիրատուին է ներկայացնում կանխավճարի չափի, դրա շրջանակներում մատուցման ենթակա ծառայության և ժամկետների վերաբերյալ հիմնավորումներ:

4.3.3 Պատվիրատուն կանխավճար հատկացնում է պատասխանատու ստորաբաժանման եզրակացության հիման վրա:

4.3.4 Ներկայացվող բանկային երաշխիքի գործողության ժամկետը պետք է առնվազն 90 աշխատանքային օրով ավելի լինի Կատարողի կողմից կանխավճարի գումարի չափով մատուցվելիք ծառայության ժամկետից:

4.3.5 Կատարողի կողմից ներկայացվող բանկային երաշխիքում պարտադիր պետք է նշված լինի Պատվիրատուի՝ Կատարողի կողմից մատուցման ենթակա ծառայության ժամկետների խախտման դեպքում կանխավճարի հետգանձման իրավունքը:

4.3.6 Կանխավճարի մարումն իրականացվում է ծառայության հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա:

## **2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊՍԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ**

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 1 (մեկ) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև ծառայությունը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում մատուցելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.4.1 Շինարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում նախագծային շեղումներ առաջանալու դեպքում նախագծողը պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ յուրաքանչյուր արձանագրված շեղման հետևանքով առաջացած կորստի չափով: Ընդ որում՝

ա. շեղում է համարվում աշխատանքների կատարման ընթացքում սկզբնական նախագծի տասը տոկոսը գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների արժեքի քսանհինգ տոկոսին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացուցիչ աշխատանքների կատարմանը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի հանգեցրած՝ փաստացի կատարված աշխատանքների արժեքի հիսուն տոկոսին:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

## **6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)**

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է

սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

## 7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել ծառայության օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով (անհրաժեշտության դեպքում երաշխիքների ձևով ներկայացրած ապահովումների ժամկետների երկարաձգումը հավաստող փաստաթղթերի առկայությամբ):

7.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.9 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին:

7.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.12 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

## 8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

### Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011037646, 900011037638  
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝



Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

### Կ Ա Տ Ա Ր ՈՂ՝

«Նորաշեն» ՆՏ ԱԿ  
ք.Երևան, Հալաբյան փող. 11-36  
«ՀԱՅԲԻՉՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 1150005123803801  
ՀՎՀՀ 01203702

Տնօրեն՝



Գ. Բաղդասարյան

Կ.Տ.

*(Handwritten signatures)*

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ**

**ՉԱՓԱՐԱԺԻՆ N1**

**Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման (ՀՀ Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում <<Մոդուլային>> տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքում օրինակելի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդարկական ծառայություն**

ՀՀ դրամ

Ծառայության						
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	չափման միավորը	ընդհանուր գինը /ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
					հասցեն	Ժամկետը
1	71241200/50	դրամ	4 740 000	1	ՀՀ Կոտայքի մարզ	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 90 օրացուցային օր

**Տեխնիկական բնութագիրը**

<p>Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը (փաստացի վիճակը), տեղակայման վայրը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքում մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի կառուցման տեղակապման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման նախագիծ,</li> <li>• Հողամասի մակերեսի չափը՝ 0. 82869 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-001-0515-0039</li> <li>• Նախատեսվում է նախագծել և կառուցել 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի նոր շենք՝ հիմք ընդունելով Արևիկ համայնքի համար արդեն իսկ մշակված նախագիծը:</li> </ul>
<p>Կատարման ենթակա (նախատեսվող) աշխատանքների համառոտ բնութագիրը</p>	<p>Նախատեսվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ուսումնասիրել համայնքի տարածքը և ձեռք բերել ինժեներատեխնիկական հետազոտության եզրակացություն՝ հորատումների և լաբորատոր փորձարկումների միջոցով, անհրաժեշտության դեպքում կատարելով երկրա-ֆիզիկական գործիքային չափումներ, ինչպես նաև իրականացնել գեոդեզիական աշխատանքներ:</li> <li>- կառուցել արտաքին հաղորդակցություններ և այլն (ենթակայան կամ LSՊ, գազամատակարարման, ջրամատակարարման, կոյուղու, ջրահեռացման՝ առկայության դեպքում) համակարգեր՝ ըստ անհրաժեշտության և տեխնիկական պայմանների՝ ծրագրի շրջանակներում անհրաժեշտ տարածքի ընդգրկումով, իսկ կոյուղու կենտրոնացված համակարգի բացակայության դեպքում տեղադրել բիո-մեխանիկական մաքրման կայան կամ կառուցել կոյուղու կուտակման հոր՝ անհրաժեշտ հաշվարկային ծավալով</li> <li>- համայնքին բնորոշ բնակլիմայական պայմանների հաշվառմամբ՝ նախատեսել այլընտրանքային էներգիայի օգտագործման հնարավոր միջոցներ (արևային ջրատաքացուցիչներ և ֆոտովոլտային պանելներ)՝ օբյեկտում տաք ջրամատակարարում և էլեկտրամատակարարում ապահովելու համար (առանձին նախահաշվով), դիտարկելով նաև էլեկտրական կաթսաներով ջեռուցման հնարավորությունը՝ արևային ֆոտովոլտայիկ պանելների տեղադրման համատեքստում</li> <li>- մանկապարտեզների տարածքում նախատեսել 144 տեղ համարժեք հզորությամբ ապաստարան /փաստարան/, որը պետք է ունենա առանձին մուտք և ելք</li> <li>- նախագծման ընթացիկ աշխատանքները և առաջարկվող նյութերը աշխատանքային կարգով համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ՝ միաժամանակ ապահովելով նորմատիվ պարտադիր պահանջները և օգտագործելով արդի մոտեցումներ</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p><b>Հիմնավորում՝</b>          ՀՀ կառավարություն 06.05.2021թ N741-Ն որոշում  <b>Նախագծման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթեր՝</b>          - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (-ներ) և տեխնիկական պայմաններ,          - Հատկացված հողամասի սեփականության վկայական՝ անհրաժեշտ նպատակային և գործառնական նշանակություններով          - ինժեներատեխնիկական հետազոտության եզրակացություն(-ներ),          - նախագծային առաջադրանք (կազմվում է ընտրված Նախագծողի և Պատվիրատուի համատեղ մասնակցությամբ և հաստատմամբ),          - գեոդեզիական հանույթ,          - ոլորտային (շահագրգիռ) մարմինների եզրակացություններ՝ եթե այդպիսիք անհրաժեշտ են (բնապահպանություն, մշակույթ),</p>

	<p><b>Նախագծի մշակում ըստ նորմատիվային պահանջների՝</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ առողջապահության նախարարի 20.12.2002թ. թիվ 857 հրաման «Նախադպրոցական կազմակերպությունների /հիմնարկների/&gt; N2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին</li> <li>- ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որ. «ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»,</li> <li>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 17.03.2014թ. N 78-Ն հրաման՝ ՀՀ 21-01-2014 «Շենքերի եվ շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերը հաստատելու եվ հայաստանի հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին</li> <li>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014 թվականի ՀՀ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հաստակազծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N263-Ն հրաման,</li> <li>- ՀՀ 53-01 «Պողպատե կոնստրուկցիաներ» շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում լրացում կատարելու մասի</li> <li>- ՀՀ 52-01-«Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին,</li> <li>- ՀՀ 40-01.02-«Ջրամատակարարում. արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին,</li> <li>- ՀՀ 24-01-2016 «Շենքերի ջերմային պաշտպանություն» շինարարական նորմերը հաստատելու եվ հայաստանի հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում լրացում կատարելու մասին</li> <li>- ՀՀ 11-7.02-95. Շինարարական նորմեր. շինարարական ջերմաֆիզիկա շենքերի պատող կոնստրուկցիաների</li> <li>- ՀՀ կառավարության 13.12.2007թ ՀՀ պետական կառավարչական հիմնարկների տիրապետմանը, տնօրինմանն ու օգտագործմանը հանձնվող, ինչպես նաև պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններին անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացվող տարածքների հաշվարկման նվազագույն նորմատիվները հաստատելու և ՀՀ կառավարության 14.06.2001թ N 532 և 03.05.2001թ որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1490-Ն որոշում,</li> <li>- ՀՀ 31-03 «Հասարակական շենքեր և շինություններ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում լրացում կատարելու մասին</li> <li>- ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 05.04.2018թ «Բնակչության սակավաշարժ խմբերի և հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար շենքերի և շինությունների մատչելիության ապահովման նախագծման կանոնների հավաքածուին հավանություն տալու մասին» թիվ 43-Ա հրաման,</li> <li>- ՀՀ առողջապահության նախարարի 28.03.2017 թվականի «Հանրակրթական ծրագրեր իրականացնող ուսումնական հաստատություններին ներկայացվող պահանջներ» N 2.2.4-016-17 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու և ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի փետրվարի 11-ի N 82 հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 12-Ն հրաման,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 16.02.2006թ թիվ 392-Ն որ. «Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար սոցիալական, տրանսպորտային և ինժեներական ենթակառուցվածքների մատչելիության ապահովման կարգը հաստատելու մասին»,</li> <li>- ՀՀ 20.04-«Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. նախագծման նորմեր» շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի փետրվարի 3-ի N24-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին,</li> <li>- «Պատմության և մշակույթի հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք,</li> <li>- Նախադպրոցական կրթության մասին ՀՀ օրենք, ՀՀ 0-236-Ն, 17.12.2005թ.</li> <li>- ՀՀ 0-110-Ն 21.06.2014թ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 10.02.2011թ թիվ 168-Ն որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 526-Ն որոշման Կարգի 33-րդ կետի 10-րդ ենթակետի պահանջներ</li> <li>- ՀՀ կառավարության 25.12.2014թ թիվ 1504-Ն որ. «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին»</li> <li>- ԳՕՍ 25957-83 «Շարժական շենքեր և շինություններ» Դասակարգում. Տերմիններ և սահմանումներ</li> <li>- ԳՕՍ 22853-86 Շենքեր շարժական. Ընդհանուր տեխնիկական պայմաններ</li> </ul>
Նախագծման փուլերը	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների ապահովում՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ N128-Ն հրամանի համաձայն Նախագծային աշխատանքների իրականացում «Աշխատանքային Նախագիծ» 1 (մեկ) փուլով
Նախագծի կազմը	<p><b>«ԱՇԽԱՍԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Նախագծի բոլոր բաժինները մշակել՝ հաշվի առնելով առաջադրանքի բնույթը /մոդուլային տիպի բլոկներով կառուցապատում/ առ այն, որ կառույցը պետք է նախատեսել պողպատե կոնստրուկցիաներով պատրաստված բջիջներից, որոնց հիմնական մասը պետք է արտադրվի գործարանային պայմաններում</li> </ul> <p><b>Նախագծի լրակազմում ընդգրկվող (մշակվող) փաստաթղթեր</b></p>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ընդհանուր բացատրագիր</li> <li>2. Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ)</li> <li>3. Ճարտարապետաշինարարական մաս       <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ծավալահատակագծային լուծումներ, մասնագրեր և հանգույցներ /այդ թվում սենքերի կահավորման հատակագիծ/</li> <li>- Եռաչափ մոդելավորում</li> </ul> </li> <li>4. Կոնստրուկտիվ մաս       <ul style="list-style-type: none"> <li>- Կոնստրուկտիվ լուծումներ,</li> <li>- կոնստրուկտորական հաշվարկների հաշվետվություն</li> </ul> </li> <li>5. Ինժեներական (ներքին և արտաքին) լուծումներ (գծագրական և տեքստային նյութեր՝ այդ թվում մասնագրեր)       <ul style="list-style-type: none"> <li>- Էլեկտրամատակարարման /ներառյալ հողանցման համակարգը/, լուսավորության /Ինտելիացիոն հաշվարկով հիմնավորված/, կոյուղու, ջրամատակարարման, օդափոխության, ջեռուցման, կապի ցանցեր, տեսական-զանգ, անվտանգություն, տեսահսկում, հակահրդեհային ազդանշանում, հրդեհաշիջում և այլն,</li> <li>- Ինժեներական մասերի հզորությունների հաշվարկների հաշվետվություն</li> <li>- Կահավորման և անհրաժեշտ գույքով ու սարքավորումներով հագեցման նախագիծ՝ ներառելով ընդհանուր նախահաշվի կազմի մեջ, որպես առանձին բաժին՝ ընդ որում հագեցումը պետք է լինի ամբողջական</li> </ul> </li> <li>6. Շինմոնտաժային աշխատանքների նախահաշիվ</li> <li>7. Շինարարության կազմակերպման նախագիծ</li> <li>8. Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ՝ նախագծի կազմում</li> <li>9. Հաշմանդամների համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ</li> <li>10. Էներգաֆինայություն և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ:</li> <li>11. Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ (ինժեներատեխնիկական անվտանգություն, վտանգավոր արդյունաբերական օբյեկտների անվտանգության միջոցառումներ, ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված այլ միջոցառումներ</li> </ol> <p><b>Համաձայնեցումներ</b></p> <p><u>Նախագծի համաձայնեցում</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Համայնքի ղեկավարի,</li> <li>2. ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի,</li> <li>3. ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի,</li> <li>4. ՀՀ առողջապահության և աշխատանքի տեսչական մարմնի, ինչպես նաև ըստ անհրաժեշտության (համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրվող ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և տարածքի գլխավոր հատակագծով սահմանված պահանջների, տեխնիկատնտեսական հիմնավորման, ինչպես նաև հնարավոր ազդեցության ենթակա տարածքի շրջակա միջավայրի, բնական պայմանների, ռեսուրսների ու դրանց օգտագործման նկարագրի առկայությամբ)՝ ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության հետ:</li> </ol>
Այլ պահանջներ	<p><b>Եզրակացություններ</b></p> <p>Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների համար հատկացված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Նախագծողի կողմից ինժեներատեխնիկական հետազննության եզրակացությունների և տեխնիկական պայմանների ձեռքբերում, ընդ որում ինժեներատեխնիկական ուսումնասիրությունները պետք է իրականացվեն հորատման միջոցով՝ համաձայն գործող կարգերի և գրունտների լաբորատոր փորձարկման միջոցով</li> </ul> <p><b>Փորձաքննություններ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Որպես բարձր ռիսկայնության (IV կատեգորիայի) դասակարգում ունեցող օբյեկտ նախագծահետազոտական աշխատանքների համար նախատեսված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում քաղաքաշինական (պարզ) փորձաքննության եզրակացության ձեռքբերում՝ <b>Պատվիրատուի կողմից,</b></li> <li>- Պետական համալիր փորձաքննության ապահովում՝ <b>Պատվիրատուի (ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի) նախաձեռնությամբ, որոշմամբ,</b></li> <li>- Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների փորձաքննություն /համաձայն ՀՀ օրենսդրության/ ըստ անհրաժեշտության</li> <li>- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի հաստատման գործընթացի ապահովում՝ Պատվիրատուի հետ համատեղ՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 07.06.2012թ. Ն 814-Ն որոշման, որպես ՀՀ-ում բազմակի օգտագործման օրինակելի նախագծի և պատվիրատուի կողմից դրա ներառում դրանց կատարվում</li> </ul> <p><b>Շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների (շահագործման) նկատմամբ պահանջներ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ամբողջ համալիրի շահագործման առավելագույն ժամկետ</li> <li>- առանձին նյութերի, պատրաստվածքների շահագործման առավելագույն ժամկետ</li> <li>- նորագույն տեխնոլոգիաների կիրառմամբ արտադրված նյութերի, պատրաստվածքների ցանկ</li> <li>- էներգաարդյունավետություն ապահովող միջոցառումների, սարքավորումների և նյութերի ցանկ</li> </ul> <p>Նախագծում օգտագործվող շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների հատկանիշների մանրամասն և սպառիչ նկարագրում-բնութագրում՝ նախագծի մասնագրերում և նախահաշվում՝ նշելով տվյալ ապրանքը բնութագրող հիմնական տեխնիկական ցուցանիշները:</p>

	<p><b>ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b> Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում:</p> <p><b>ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱԿԱԶՄ</b> Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում համակարգչային ծրագրով: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի /տեքստային և գծագրական նյութերի, նախահաշվի/ ամբողջական փաթեթի ներկայացում 6 օրինակ՝ փաստաթղթային և էլեկտրոնային՝ AUTO CAD և PDF, նախահաշիվը՝ EXCEL տարբերակներով, երկլեզու՝ հայերեն և ռուսերեն:</p> <p><b>ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏ (ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆ)</b> Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 90 օրացուցային օր, որից հետո ՆՆՓ-ն Պատվիրատուի նախաձեռնությամբ կներկայացվի պարզ և պետական համալիր փորձաքննության:</p> <p><b>ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱՄՇԱԿՈՒՄ</b> Ըստ անհրաժեշտության (եթե համալիր (այդ թվում պարզ) փորձաքննության արդյունքներով փրվել է եզրակացություն, հեղկյալ ձևակերպմամբ «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման»), նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ՀԱՓԱՐԱԺԻՆ N2**

**Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման (ՀՀ Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում «Մոդուլային» տիպի մուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքում օրինակելի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդատվական ծառայություն**

Ծառայության						
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	չափման միավորը	ընդհանուր գինը /ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
					հասցեն	Ժամկետը
2	71241200/49	դրամ	4 740 000	1	ՀՀ Լոռու մարզ	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 90 օրացուցային օր

**Տեխնիկական բնութագիրը**

Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը (փաստացի վիճակը), տեղակայման վայրը	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքում մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մուր մանկապարտեզի կառուցման տեղակապման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման նախագիծ,</li> <li>• Հողամասի մակերեսի չափը՝ 0. 92834 հա, կադաստրային ծածկագիր՝ 06-006-0058-0017</li> <li>• Նախատեսվում է նախագծել և կառուցել 144 տեղ հզորությամբ մուր-մանկապարտեզի նոր շենք՝ հիմք ընդունելով Արևիկ համայնքի համար արդեն իսկ մշակված նախագիծը:</li> </ul>
Կատարման ենթակա (նախատեսվող) աշխատանքների համառոտ բնութագիրը	<p>Նախատեսվում է</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ուսումնասիրել համալիրի տարածքը և ձեռք բերել ինժեներաերկրաբանական հետազննության եզրակացություն՝ հորատումների և լաբորատոր փորձարկումների միջոցով, անհրաժեշտության դեպքում կատարելով երկրա-ֆիզիկական գործիքային չափումներ, ինչպես նաև իրականացնել գեոդեզիական աշխատանքներ:</li> <li>- կառուցել արտաքին հաղորդակցուղիներ և այլն (ենթակայան կամ ԼՏՊ, գազամատակարարման, ջրամատակարարման, կոյուղու, ջրահեռացման՝ առկայության դեպքում) համակարգեր՝ ըստ անհրաժեշտության և տեխնիկական պայմանների՝ ծրագրի շրջանակներում անհրաժեշտ տարածքի ընդգրկումով, իսկ կոյուղու կենտրոնացված համակարգի բացակայության դեպքում տեղադրել բիո-մեխանիկական մաքրման կայան կամ կառուցել կոյուղու կուտակման հոր՝ անհրաժեշտ հաշվարկային ծավալով</li> <li>- համայնքի բնորոշ բնակլիմայական պայմանների հաշվառմամբ՝ նախատեսել այլընտրանքային էներգիայի օգտագործման հնարավոր միջոցներ (արևային ջրատաքացուցիչներ և ֆոտովոլտային պանելներ)՝ օբյեկտում տաք ջրամատակարարում և էլեկտրամատակարարում ապահովելու համար (առանձին նախահաշվով), դիտարկելով նաև էլեկտրական կաթսաներով ջեռուցման հնարավորությունը՝ արևային ֆոտովոլտայիկ պանելների տեղադրման համատեքստում</li> <li>- մանկապարտեզների տարածքում նախատեսել 144 տեղ համարժեք հզորությամբ ապաստարան /փախստարան/, որը պետք է ունենա առանձին մուտք և ելք</li> </ul>

	<p>- նախագծման ընթացիկ աշխատանքները և առաջարկվող նյութերը աշխատանքային կարգով համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ՝ միաժամանակ ապահովելով նորմատիվ պարտադիր պահանջները և օգտագործելով արդի մոտեցումներ</p>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p><b>Հիմնավորում՝</b>      ՀՀ կառավարություն 06.05.2021թ N741-Ն որոշում  <b>Նախագծման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթեր՝</b>      - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (-ներ) և տեխնիկական պայմաններ,      - Հատկացված հողամասի սեփականության վկայական՝ անհրաժեշտ նպատակային և գործառնական նշանակություններով      - ինժեներաերկրաբանական հետազննության եզրակացություն(-ներ),      - նախագծային առաջադրանք (կազմվում է ընտրված Նախագծողի և Պատվիրատուի համատեղ մասնակցությամբ և հաստատմամբ),      - գեոդեզիական հանույթ,      - ոլորտային (շահագրգիռ) մարմինների եզրակացություններ՝ եթե այդպիսիք անհրաժեշտ են (բնապահպանություն, մշակույթ),</p> <p><b>Նախագծի մշակում ըստ նորմատիվային պահանջների՝</b>      - ՀՀ առողջապահության նախարարի 20.12.2002թ. թիվ 857 հրաման «Նախադպրոցական կազմակերպությունների /հիմնարկների/&gt; N2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին      - ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որ. ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին&gt;,      - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 17.03.2014թ. N 78-Ն հրաման՝ ՀՀ շՆ 21-01-2014 «Շենքերի ել շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերը հաստատելու ել հայաստանի հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին      - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014 թվականի ՀՀ ՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին&gt; N263-Ն հրաման,      - ՀՀ ՇՆ 53-01 «Պողպատե կոնստրուկցիաներ» շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում լրացում կատարելու մասին      - ՀՀ ՇՆ 52-01-«Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին,      - ՀՀ ՇՆ 40-01.02-«Ջրամատակարարում. արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին,      - ՀՀ ՇՆ 24-01-2016 «Շենքերի ջերմային պաշտպանություն» շինարարական նորմերը հաստատելու ել հայաստանի հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում լրացում կատարելու մասին      - ՀՀ ՇՆ II-7.02-95. Շինարարական նորմեր. շինարարական ջերմաֆիզիկա շենքերի պատող կոնստրուկցիաների      - ՀՀ կառավարության 13.12.2007թ ՀՀ պետական կառավարչական հիմնարկների տիրապետմանը, տնօրինմանն ու օգտագործմանը հանձնվող, ինչպես նաև պետական ոչ առևտրային կազմակերպություններին անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացվող տարածքների հաշվարկման նվազագույն նորմատիվները հաստատելու և ՀՀ կառավարության 14.06.2001թ N 532 և 03.05.2001թ որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին&gt; թիվ 1490-Ն որոշում,      - ՀՀ ՇՆ 31-03 «Հասարակական շենքեր և շինություններ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում լրացում կատարելու մասին      - ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 05.04.2018թ «Բնակչության սակավաշարժ խմբերի և հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար շենքերի և շինությունների մատչելիության ապահովման նախագծման կանոնների հավաքածուին հավանություն տալու մասին» թիվ 43-Ա հրաման,      - ՀՀ առողջապահության նախարարի 28.03.2017 թվականի «Հանրակրթական ծրագրեր իրականացնող ուսումնական հաստատություններին ներկայացվող պահանջներ» N 2.2.4-016-17 սանիտարական կանոնները և նորմերը հաստատելու և ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի փետրվարի 11-ի N 82 հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին&gt; N 12-Ն հրաման,      - ՀՀ կառավարության 16.02.2006թ թիվ 392-Ն որ. «Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար սոցիալական, տրանսպորտային և ինժեներական ենթակառուցվածքների մատչելիության ապահովման կարգը հաստատելու մասին»,      - ՀՀ ՇՆ 20.04-«Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. նախագծման նորմեր» շինարարական նորմեր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի փետրվարի 3-ի N24-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին,      - «Պատմության և մշակույթի հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» ՀՀ օրենք,      - Նախադպրոցական կրթության մասին ՀՀ օրենք, ՀՕ-236-Ն, 17.12.2005թ.      - ՀՕ-110-Ն 21.06.2014թ &lt;Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին&gt; ՀՀ օրենք,      - ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ &lt;Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը</p>

	<p>հաստատելու և ՀՀ կառավարության 10.02.2011թ թիվ 168-Ն որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 526-Ն որոշման Կարգի 33-րդ կետի 10-րդ ենթակետի պահանջներ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 25.12.2014թ թիվ 1504-Ն որ. «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգահնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին»</li> <li>- ԳՕՍՍ 25957-83 «Շարժական շենքեր և շինություններ» Դասակարգում. Տերմիններ և սահմանումներ</li> <li>- ԳՕՍՍ 22853-86 Շենքեր շարժական. Ընդհանուր տեխնիկական պայմաններ</li> </ul>
Նախագծման փուլերը	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների ապահովում՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ N128-Ն հրամանի համաձայն Նախագծային աշխատանքների իրականացում «Աշխատանքային Նախագիծ» 1 (մեկ) փուլով
Նախագծի կազմը	<p><b>«ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Նախագծի բոլոր բաժինները մշակել՝ հաշվի առնելով առաջադրանքի բնույթը /մոդուլային տիպի բլոկներով կառուցապատում/ առ այն, որ կառույցը պետք է նախատեսել պողպատե կոնստրուկցիաներով պատրաստված բջիջներից, որոնց հիմնական մասը պետք է արտադրվի գործարանային պայմաններում</li> </ul> <p><b>Նախագծի լրակազմում ընդգրկվող (մշակվող) փաստաթղթեր</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ընդհանուր բացատրագիր</li> <li>2. Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ)</li> <li>3. Ճարտարապետաշինարարական մաս <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ծավալահատակագծային լուծումներ, մասնագրեր և հանգույցներ /այդ թվում սենքերի կահավորման հատակագիծ/</li> <li>- Եռաչափ մոդելավորում</li> </ul> </li> <li>4. Կոնստրուկտիվ մաս <ul style="list-style-type: none"> <li>- Կոնստրուկտիվ լուծումներ,</li> <li>- կոնստրուկտորական հաշվարկների հաշվետվություն</li> </ul> </li> <li>5. Ինժեներական (ներքին և արտաքին) լուծումներ (գծագրական և տեքստային նյութեր՝ այդ թվում մասնագրեր) <ul style="list-style-type: none"> <li>- Էլեկտրամատակարարման /ներառյալ հողանցման համակարգը/, լուսավորության /ինստիացիոն հաշվարկով հիմնավորված/, կոյուղու, ջրամատակարարման, օդափոխության, ջեռուցման, կապի ցանցեր, տեսականչ-զանգ, անվտանգություն, տեսահսկում, հակահրդեհային ազդանշանում, հրդեհաշիջում և այլն,</li> <li>- Ինժեներական մասերի հզորությունների հաշվարկների հաշվետվություն</li> <li>- Կահավորման և անհրաժեշտ գույքով ու սարքավորումներով հագեցման նախագիծ՝ ներառելով ընդհանուր նախահաշվի կազմի մեջ, որպես առանձին բաժին՝ ընդ որում հագեցումը պետք է լինի ամբողջական</li> </ul> </li> <li>6. Շինմոնտաժային աշխատանքների նախահաշիվ</li> <li>7. Շինարարության կազմակերպման նախագիծ</li> <li>8. Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ՝ նախագծի կազմում</li> <li>9. Հաշմանդամների համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ</li> <li>10. Էներգախնայողության և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ:</li> <li>11. Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ (ինժեներատեխնիկական անվտանգություն, վտանգավոր արդյունաբերական օբյեկտների անվտանգության միջոցառումներ, ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված այլ միջոցառումներ</li> </ol> <p><b>Համաձայնեցումներ</b></p> <p><i>Նախագծի համաձայնեցում</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Համայնքի ղեկավարի,</li> <li>2. ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի,</li> <li>3. ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի,</li> <li>4. ՀՀ առողջապահության և աշխատանքի տեսչական մարմնի, ինչպես նաև ըստ անհրաժեշտության (համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրվող ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և տարածքի գլխավոր հատակագծով սահմանված պահանջների, տեխնիկատնտեսական հիմնավորման, ինչպես նաև հնարավոր ազդեցության ենթակա տարածքի շրջակա միջավայրի, բնական պայմանների, ռեսուրսների ու դրանց օգտագործման նկարագրի առկայությամբ)՝ ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարության հետ:</li> </ol>
Այլ պահանջներ	<p><b>Եզրակացություններ</b></p> <p>Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների համար հատկացված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Նախագծողի կողմից ինժեներատեխնիկական հետազննության եզրակացությունների և տեխնիկական պայմանների ձեռքբերում, ընդ որում ինժեներատեխնիկական ուսումնասիրությունները պետք է իրականացվեն հորատման միջոցով՝ համաձայն գործող կարգերի և գրունտների լաբորատոր փորձարկման միջոցով</li> </ul> <p><b>Փորձաքննություններ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Որպես բարձր ռիսկայնության (IV կատեգորիայի) դասակարգում ունեցող օբյեկտ նախագծահետազոտական աշխատանքների համար նախատեսված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում քաղաքաշինական (պարզ) փորձաքննության եզրակացության ձեռքբերում</li> </ul>

	<p><b>Պատվիրատուի կողմից,</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Պետական համալիր փորձաքննության ապահովում՝ Պատվիրատուի (ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի) նախաձեռնությամբ, որոշմամբ,</li> <li>- Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների փորձաքննություն /համաձայն ՀՀ օրենսդրության/ ըստ անհրաժեշտության</li> <li>- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի հաստատման գործընթացի ապահովում Պատվիրատուի հետ համատեղ՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 07.06.2012թ. Ն 814-Ն որոշման, որպես ՀՀ-ում բազմակի օգտագործման օրինակելի նախագծի և պատվիրատուի կողմից դրա ներառում դրանց կատարում</li> </ul> <p><b>Շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների (շահագործման) նկատմամբ պահանջներ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ամբողջ համալիրի շահագործման առավելագույն ժամկետ</li> <li>- առանձին նյութերի, պատրաստվածքների շահագործման առավելագույն ժամկետ</li> <li>- նորագույն տեխնոլոգիաների կիրառմամբ արտադրված նյութերի, պատրաստվածքների ցանկ</li> <li>- էներգաարդյունավետություն ապահովող միջոցառումների, սարքավորումների և նյութերի ցանկ</li> </ul> <p>Նախագծում օգտագործվող շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների հատկանիշների մանրամասն և սպառիչ նկարագրում-քննությամբ՝ նախագծի մասնագրերում և նախահաշվում՝ նշելով տվյալ ապրանքը քննությամբ հիմնական տեխնիկական ցուցանիշները:</p> <p><b>ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b> Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում:</p> <p><b>ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱԿԱԶՍ</b> Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում համակարգչային ծրագրով: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի /տեքստային և գծագրական նյութերի, նախահաշվի/ ամբողջական փաթեթի ներկայացում 6 օրինակ՝ փաստաթղթային և էլեկտրոնային՝ AUTO CAD և PDF, նախահաշվի՝ EXCEL տարբերակներով, երկլեզու՝ հայերեն և ռուսերեն:</p> <p><b>ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏ (ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆ)</b> Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից <b>90 օրացուցային օր</b>, որից հետո ՆՆՓ-ն Պատվիրատուի նախաձեռնությամբ կներկայացվի պարզ և պետական համալիր փորձաքննության:</p> <p><b>ՆԱԽԱԳԾԻ ԼՐԱՄՇԱԿՈՒՄ</b> Ըստ անհրաժեշտության (եթե համալիր (այդ թվում պարզ) փորձաքննության արդյունքներով տրվել է եզրակացություն, հեղուկ ձևակերպմամբ «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման»), նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ՝**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011037646, 900011037638  
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝



Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

**Կ Ա Տ Ա Ր ՈՂ՝**

«Նորաշեն» ՆՏ ԱԿ  
ք.Երևան, Հալաբյան փող. 11-36  
«ՀԱՅՔԻՉՆԵՍՐԱՆԿ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 1150005123803801  
ՀՎՀՀ 01203702

Տնօրեն՝



Գ. Բաղդասարյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\*

«Որամ»

Ծառայության		դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2021թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում*													
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	71241200/50	Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման («Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում «Մոդուլային» տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդան համայնքում օրինակելի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդատվական ծառայություն	-	-	-	-	-	-	-	-	1 185 000	4 740 000	14 740 000	4 740 000	4 740 000
2	71241200/49	Մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի բազմակի օգտագործման («Արմավիրի մարզի Արևիկ համայնքում «Մոդուլային» տիպի մսուր-մանկապարտեզի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի) ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքում օրինակելի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակապման խորհրդատվական ծառայություն	-	-	-	-	-	-	-	-	1 185 000	4 740 000	4 740 000	4 740 000	4 740 000
		<b>Ընդամենը</b>									<b>2 370 000</b>	<b>9 480 000</b>	<b>9 480 000</b>	<b>9 480 000</b>	<b>9 480 000</b>

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ ՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ  
 կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Հ 900011037646, 900011037638  
 ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝



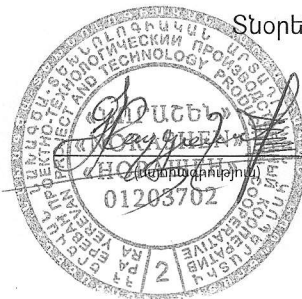
Ա. Մելիքյան

Կ.Տ.

Կ Ա Տ Ա Ր ՈՂ՝

«Նորաշեն» ՆՏ ԱԿ  
 ք.Երևան, Հայրապետ փող. 11-36  
 ՀՀՀԱՅԲԻՉՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ  
 Հ/Հ 1150005123803801  
 ՀՎՀՀ 01203702

Տնօրեն՝



Գ. Բադալյան

Կ.Տ.

*Handwritten signature*

Պայմանագրի կողմ  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

Պատվիրատու  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N  
 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ  
 ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

«    » «    » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «    » «    » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «    » «    » 20 թ. դուրս գրված N \_\_\_\_\_ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Մատուցված ծառայությունների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

Կ.Տ.

Ծառայությունն ընդունեց

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

Կ.Տ.

ԱԿՏ N  
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ \_\_\_\_\_-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և \_\_\_\_\_-ի  
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը

(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. \_\_\_\_\_-ին կնքված N \_\_\_\_\_  
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը  
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. \_\_\_\_\_-ին հանձնման-ընդունման  
նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

Ծառայության		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն  
\_\_\_\_\_  
ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն  
\_\_\_\_\_  
ստորագրություն

Վճարման հանձնարարական 210830048286044 - 112-19813455 Տպված 30/08/21 12:46:57

Բանկ AM24100 Յունիբանկ ԲԲԸ "Բանկ հաճախորդ" համակարգով

Ամսաթիվ 30/08/21 (7118)

Վճարողի հաշիվ	24144000617900	Գումարը
Բանկի անվանումը	AM24100 Յունիբանկ ԲԲԸ	1,422,000.00 AMD
Անունը կամ անվանումը	`Norashen` Coop INN01203702 Halabyan 11-36 Yerevan ՀԱՅԱՍՏԱՆ	
Հարկային կոդ	1401203702	
Ստացողի հաշիվ	900008000698	
Ստացողի բանկը	AM90000 Կենտրոնական գանձապետարան	
Ստացող	1/ՀՀ ֆինանսների նախարարություն	
Գումարը տառերով	Մեկ միլիոն չորս հարյուր քսաներկու հազար AMD 00	
Նպատակը	ՀՀ քաղաշինության կոմիտե, N ՀՀԶԿ-ՀԱԱ ԽՃՁԲ-21/6 պայմանագրի շրջանակներում րակավորման ապահովում (Հրազդան և Սպի տակ)	
Ստորագրություն		Ստորագրություն 2

Յանվարյան ՀՀ Բանկի կողմից Entered : Confirmed

Վճարման հանձնարարական 210830048288044 - 113-19813483 Տպված 30/08/21 12:56:16

Բանկ AM24100 Յունիբանկ ԲԲԸ "Բանկ հաճախորդ" համակարգով

Ամսաթիվ 30/08/21 (7118)

Վճարողի հաշիվ	24144000617900	Գումարը
Բանկի անվանումը	AM24100 Յունիբանկ ԲԲԸ	948,000.00 AMD
Անունը կամ անվանումը	`Norashen` Coop INN01203702 Halabyan 11-36 Yerevan ՀԱՅԱՍՏԱՆ	
Հարկային կոդ	1401203702	
Ստացողի հաշիվ	900008000664	
Ստացողի բանկը	AM90000 Կենտրոնական գանձապետարան	
Ստացող	1/ՀՀ ֆինանսների նախարարություն	
Գումարը տառերով	Ինը հարյուր քառասունույթ հազար AMD 00	
Նպատակը	ՀՀ քաղաշինության կոմիտե, N ՀՀԶԿ-ՀԱԱ ԽՃՁԲ-21/6 պ-գրի շրջանակներում պայմա նագրի ապահովում (Հրազդան և Սպի տակ)	
Ստորագրություն		Ստորագրություն 2

Յանվարյան ՀՀ Բանկի կողմից Entered : Confirmed