Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր

ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Գավառ
Երկու հազար տասնհինգ թվականի դեկտեմբերի յոթին 07.12.2015թ.

«ԱՐԱ-ՆԱՆԵ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը,իրավաբանական հասցեն ք.Գավառ,Զորավար Անդրանիկի 20/քսան/,ի դեմս տնօրեն Արտակ Սամվելի Զանգեզուրյանի,հաշվառված ք.Գավառ,Միքայելյան 19/տասնինը/,id քարտ 001369990,տրված 040,27.12.2012թ.որը գործում է համաձայն կանոնադրության, այսուհետ «Վարձատու» մի կողմից,և Հայաստանի հանրապետությունը,ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության սոցիալական ապահովության պետական ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկի,իրավաբանական հասցեն ք.Երևան,Նալբանդյան 13,ի դեմս աշխատակազմի ղեկավար Մինաս Մինասյանի,որի անունից համաձայն 04.12.2015թ./երկու հազար տասնհինգ թվականի դեկտեմբերի չորսին/ տրված թիվ ՄՄ/Ագ Ա-1/11120-15 լիազորագրի հանդես է գալիս Գավառ սոցիալական ապահովության տարածքային բաժնի պետ Վարդան Վասակի Բաղալյանը,հաշվառված գ.Սարուխան,Հ.Աբրահամյան փ.տ.66/վաթսունվեց/,անձնագիր AN0320769,տրված 040,14.01.2013թ. այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ », մյուս կողմից,ղեկավարվելով ՀՀ ՔՕ 624 հ.պահանջներով կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

1. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1.Հետագա համագործակցության նպատակով կողմերը որոշել են 04.09.2006թ./երկու հազար վեց թվականի սեպտեմբերի չորսին/ կնքված և ՀՀ Գավառ նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 04.09.2006թ./երկու հազար վեց թվականի սեպտեմբերի չորսին/վավերացված անշարժ գույքի վարձակալության գրանցում թիվ 2300 պայմանագրում, այսուհետ՝Պայմանագիր, կատարել հետևյալ փոփոխությունը .
1.1.1.Պայմանագրի 3.1. կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ.
Սույն պայմանագրով վարձակալված գույքի վարձավճարը ամսեկան կազմում է 200.000/երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ,ներառյալ սպառվող գազի վարձավճարը :
1.1.2.Պայմանագրի նախկին 3.1.կետը համարել ուժը կորցրած :
1.1.3.Պայմանագրի 5.1. կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ.
Գույքի վարձակալության ժամկետն սկսվում է 01.08.2006թ/երկու հազար վեց թվականի օգոստոսի մեկից/ և գործում է մինչև 01.08.2020թ/երկու հազար քսան թվականի օգոստոսի մեկը/ :
1.1.3.Պայմանագրի մնացած կետերը թողնել անփոփոխ :

2.ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

2.1.Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից ստորագրվելու,նոտարական կարգով վավերացնելու պահից :
2.2.Կողմերի միջև ձեռք բերված՝սույն Համաձայնագրին հակասող բոլոր նախկին պայմանավորվածությունները՝ սույն Համաձայնագրին ուժի մեջ մտնելու պահից դադարում են գործել :
2.3.Սույն համաձայնագրի և Պայմանագրի դրույթների միջև հակասություններ ծագելու դեպքում կիրառվում է սույն Համաձայնագիրը :

3.ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

3.1.Սույն համաձայնագիրը կարող է փոփոխվել կամ լրացվել կողմերի համաձայնությամբ,գրավոր մեկ փաստաթուղթ կազմելու միջոցով,որը ենթակա է նոտարական վավերացման :
3.2.Կողմերի պատասխանատվությունը որոշվում է Հայաստանի Հանրապետությունում գործող օրենսդրությանը համապատասխան :
3.3.Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից պայմանագրի անբաժանելի մասն է :
3.4.Սույն համաձայնագրի,ինչպես նաև պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով :Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննությանը :
3.5. Սույն համաձայնագիրը կազմված է 4 /չորս/ օրինակից, հայերեն լեզվով,որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:Առաջին օրինակը պահվում է Գավառ նոտարական տարածքի գրասենյակում:

Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող համաձայնագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ծանոթ են: Համաձայնագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր կողմերիս իրավական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտությամբ:

4.ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ,ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՎԱՐՁԱՏՈՒ

«ԱՐԱ-ՆԱՆԵ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ
ընկերություն
իրավաբանական հասցեն ք.Գավառ,Զորավար Անդրանիկի 20
ՀՎՀՀ08405125
տնօրեն Արտակ Սամվելի Զանգեզուրյան
հաշվառված ք.Գավառ,Միքայելյան 19
id քարտ 001369990,տրված 040,27.12.2012թ.____________________________

ՎԱՐՁԱԿԱԼ

Հայաստանի հանրապետությունը
ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության Աշխատանքի
և սոցիալական հարցերի նախարարության
սոցիալական ապահովության պետական
ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկի,
իրավաբանական հասցեն
ք.Երևան,Նալբանդյան 13,
ՀՎՀՀ 02505511
աշխատակազմի ղեկավար Մինաս Մինասյան
լիազորված անձ
Վարդան Վասակի Բադալյան
հաշվառված գ.Սարուխան,Հ.Աբրահամյան փ.տ.66
անձնագիր AN0320769,տրված 040,14.01.2013թ.____________________________

Հայաստանի Հանրապետության անունից
07.12.2015թ. երկու հազար տասնհինգ թվականի դեկտեմբերի յոթին
Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ` ՀՀ Գավառ նոտարական տարածքի նոտար Տարոն Գրիգորյանիս կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ : Կողմերի ինքնությունը,նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում 2522
Գանձված է պետական տուրք և նոտարական ծառայության վճար
համաձայն ՀՀ «Պետական տուրքի» և «Նոտարիատի մասին» օրենքների

Նոտար____________________________