

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ռ

ԽՆԵԼՈՒ ՋՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՎՈՒՄՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ (Կազմակերպությունների համար)

ք. Երևան

21.09.2013թ.

«Երևան Ջուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), ի դեմս տնօրեն Գոթ Գրիգորյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «23 ցարակյան թեպալարամեկ» ՊԿԶ (այսուհետև Բաժանորդ) ի դեմս Կելամիս ք. Վ. Վ. Կարաբյուրյանի, որը գործում է կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ կանոններ/ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

- 1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված գանգի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (սցառվում՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ քաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը յոթուհին ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:
- 1.2 Բաժանորդն ընդունում է պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված Ջրի դիմաց իր պարտքը՝ \_\_\_\_\_ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:
- 2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
  - 2.2.1 ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել քաժանորդի տննօրյա ժամային ջրամատակարարումը (Նրան պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)՝ \_\_\_\_\_ հազ. խոր. մետր/ամիս, \_\_\_\_\_ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով:
  - 2.2.2 քաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը՝ \_\_\_\_\_ հազ. խոր. մետր/ամիս և \_\_\_\_\_ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով:
  - 2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագտնման կետում մատակարարվող ջրի որակը ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
  - 2.2.4 քաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սնված ժամկետում, նրան ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով:
  - 2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային յրատվության միջոցներով:
  - 2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (Նրաչխիթ):
  - 2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցներով հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման ու ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքներ:

2.2.8 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարվի ջրաչափի ստուգում

2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ Ջրաչափի սովորական դեպքում՝ Ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օդտագործած ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման նախակա գումարի չափը մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 7-ը:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման նախակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերը ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:

2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրասևեդ, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համաձայն ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օդտագործած լսվելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ատուցումներ կատարելու համար:

2.3.3 ջրի շահագործման, կենցաղային կեղտաջրերի չեղարկման կամ դրանց ոչ պատշաճ կառավարման, ջրաչափի անսարքության, կապիտալ հնարավոր խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:

2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին:

2.3.6 չվերազանցել պայմանագրով սահմանված ջրաքանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակը ու թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան:

### 3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՆՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագիծում կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բազակայության կամ դրա անսարքության, կապիտալ հնարավոր խախտման (սրկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օդտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման մամանակահատված 1 համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

### 4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՐԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՆՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.718 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

### 5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե աշխատողության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանների պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

---

---

---

---

---

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չվերջ է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

### 6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆՏԱՎՈՅՑՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծախսի նվազեցման նպատակով ջրաչափի քննականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակներների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ քաջատությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժուրային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կատարման և պահպանման յիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը Վերագույնցվելու դեպքում Բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1-ին մեջակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5 Ձրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խնջուր ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, քայց ոչ ակտի քսեւ մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

### 7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Սույն պայմանագրի կազակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոփոխանաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

### 8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՒՄԻ ԹԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է նրկարածված՝ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

### 9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՐԱՔԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

- 9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), մթն ան տևում է 2 ամիս և ավելի
- 9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վճճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով
- 9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկության հայտնաձև կողմը պարտավոր է փոխադարձից դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառաբանել և վնասները:
- 9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

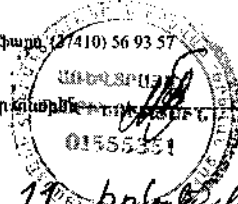
**10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԹԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՅՈՐ)**

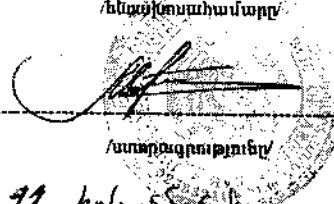
10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, մթն դա կատարված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են ներկայաբերող, ջրհեղեղ, հրդեհ, պատերազմը, սազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական խուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների սկզբները և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

**11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**

- 11.1 Սույն պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- 11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

**10. ԿՐՈՄՆԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՑԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**

Ձրամատակարար  
 ՀՀ, ք. Երևան 0025, Արշակունյաց 66ա  
 «Վայքի գինեգործական» ՓԲԸ  
 ՀՀ 1150002156200100  
 ՀՎՀՀ 01555351  
 Հեռ. /ֆաքս (37410) 56 93 57  
 Գլխավոր տնօրենի պաշտոնակատար Գոռ Գրիգորյան  
  
 «19 հոկտեմբեր» 2013թ.

Բաժանորդ  
 Գտնվելու վայրը Վեդապարտ 5  
Կենտրոնական զանգ. գրասենյակի  
Վայքաբջուռ 9000 111 92851  
 /բանկի անփառումը և հաշվի համարը/  
511-771, 511-777  
 /նկատարաչափաբար/  
  
 /ստորագրությունը/  
 «19 հոկտեմբեր» 2013 թ.