Հավելված ղ2
22 կառավարության 2004 թվականի
հունվարի 22 ի ղ 130-Ն որոշման

ք.Վեդի, Արարատյան, 2. 61

8/19/2014

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ No 117453194

խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման (կազմակերպությունների համար)

«ՀԱՅՋՐՄՈՒԴԿՈՅՈՒԴԻ» ՓԲԸ «ՀՅՈՒՍԻՍ ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ՎԵԴԻ տեղամաս (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), ի դեմս Կոմերցիոն ծառայության պետ Պետրոսյան Ա., որը գործում է թ. հաստատված կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարան (այսուհետև՝ Բաժանորդ) մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետ՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և մատակարարված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարներ Ջրամատակարարին վճարում է Պայմանագրով սահմանված կարգով:
1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 1797.86 դր., որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով:
2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
2.2.1. ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)

2.2.2. Բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը

2.2.3. պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակն ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
2.2.4. իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին անմիջապես տեղեկացնել Բաժանորդին և հնարավորինս սեղմ ժամկետում վերացնել դրանք. եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Պայմանագրի 2.3.1 ին կետի պահանջների չկատարման հետ և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցի սարքերի անբավարար վիճակը սպառնում է վթարներ առաջացնել կամ սպառնալիք է առողջության համար:
2.2.5. ջրամատակարարման և կենցաղային կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով ապահովել Բաժանորդին տեղեկացնելը:
2.2.6. Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին (այդ թվում՝ ... վճարման պայմանով) կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքները:
2.2.7 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակի հավաստող փաստաթղթերը (երաշխիք):
2.2.8 Բաժանորդի կամ նրա բնակության վայրի բազմաբնակարան շենքի ներքին ցանցերի վրա տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի աշխատանքի ճշտության նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10 օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:
2.2.9. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափագիտական պահանջներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:
2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
2.3.1. Մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերն ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:
2.3.2. Չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, Կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը հսկելու, ստուգելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկած առաջանալու դեպքում՝ դրանք ճշգրտելու համար:
2.3.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:
2.3.4. Ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց անխափան շահագործումը:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:
3.2. Ոչ բաժանորդի մեղքով՝ Բաժանորդի ջրաչափի անսարքության կամ կնիքների վնասման դեպքում օգտագործված (սպառված) ջրի ծավալը հաշվարկվում է նախորդ 3 հաշվարկային ամսվա ընթացքում ծախսված ջրի միջին ծավալի չափով, բայց 15 օրից ոչ ավելի ժամկետով: Նշված ժամկետում Ջրամատակարարի մեղքով ջրաչափը չկնքելու դեպքում հաշվարկի այդ կարգը պահպանվում է ... , իսկ Բաժանորդի կողմից այդ ժամանակահատվածում օգտագործված ջրի ծավալի տարբերը չի հաշվարկվում:
3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարման ծավալին համապատասխան:
3.5. Բաժանորդի կողմից ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի հաշվիչ մեխանիզմի ցուցմունքների, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքում Ջրամատակարարը խախտման հայտնաբերման մասին արձանագրում է խախտումը և կազմում է Կանոնների խախտման ակտ: Կանոնների խախտման ակտը հիմք է, ծառայում Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի վերահաշվարկման (ճշգրտման) համար:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎԱՐՁԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային ռեկվիզիտներ կամ դրամարկղ բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
4.2 Պայմանագրի կնքման պահին բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններից չի օգտվում:
4.3. Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող 1 խմ ջրի համար 154.47 դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

բ) հեռացվող կեղտաջրերի 1 խմ համար 25.31 դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.4. Պայմանագրի 4.2.-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրօգտագործման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2. կետում նշված դեպքերի:
6.2. Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման խափանման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:
6.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3. ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագների բազմապատիկի չափով:
6.4. Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1. ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տուգանք՝ չվճարված գումարի _% չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Պայմանագրի կատարկցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է անժամկետ:
Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:
8.2. Պայմանագրի գործողության ժամկետում մատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի ծավալների ու բաղադրության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝
9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.2. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի.
9.2. Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալուց հետո կողմն իրավունք ունի այն դիտարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Կանոններով սահմանված կարգով:
9.3. Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու դեպքում լուծող կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառված վնասները:
9.4. Պայմանագրի փոփոխությունը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչև այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարած պարտավորությունների կատարումից:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ (ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ) ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ (ԱՆՁՆԱԿԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Ջրամատակարար	Բաժանորդ
«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ «ՀՅՈՒՍԻՍ-ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ՎԵԴԻ տեղամաս	117453194: Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարան
Հասցե ք.Վեդի, Արարատյան, շ. 61	Հասցե ք.Վեդի, Թումանյան
ՀՎՀՀ 02509667	ՀՎՀՀ 02583241
Բանկային հաշիվ 2470101063230030 ԱԿԲԱ	Բանկային հաշիվ 900411125041 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
Հեռախոս 2-14-65	Հեռախոս
Կոմերցիոն ծառայության պետ Մարտիրոսյան Ա.	Ստորագրություն Գ. Ստեփանյան
Ստորագրություն	Ստորագրություն
8/19/2014	8/19/2014
Կ. Տ.	Կ. Տ.

2470101063230030