Նոտարական ակտի կոդ: 775-20220317-117-5764233
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: R2TF25

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
24.12.2021թ. կնքված և գրանցամատյանում թիվ 4090 համարով գրանցված բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն և լրացում կատարելու մասին

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր
երկու հազար քսաներկու թվականի մարտի տասնութին
ԱԻԴԱ ՀԱՅԿԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԸ, ծնված` 11/10/1964 թվականին, ՀԾՀ` 6110640379, անձնագիր` 002283802, տրված` 012-ի կողմից, 31/03/2014 թվականին, բնակության հասցե` ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԽՆՁՈՐՈՒՏ 1 ՓՈՂՈՑ, 2/1 ՏՈՒՆ այսուհետ` «**ՎԱՐՁԱՏՈՒ**» մի կողմից և
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի, ում անունից լիազորագրով հանդես է գալիս`**ԿԱՐԵՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԸ**, ծնված` 04/09/1978 թվականին, ՀԾՀ` 1409780090, անձնագիր` 008930026, տրված` 012-ի կողմից, 07/12/2016 թվականին, բնակության հասցե` ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ, ՆՈՐԱՇԵՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 14/31 ՏՈՒՆ հասցեում (լիազորագիր թիվ 1/18-2/17705-2022, տրված` 16/03/2022 թվականին), այսուհետ` «**ՎԱՐՁԱԿԱԼ**», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով` 14/12/2021 /տասնչորսը դեկտեմբերի երկու հազար քսանմեկ/ թվականին կնքված և սեղանամատյանում թիվ 4090 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագիրը /այսուհետ`Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան
Կողմերը փոխադարձ համաձայնությամբ որոշեցին.
1.1. Պայմանագրի 2.2 կետում նշված «01/10/2022 /երկու հազար քսաներկու թվականի հոկտեմբերի մեկ/» բառերը փոխարինել «31/12/2022 /երկու հազար քսաներկու թվականի դեկտեմբերի երեսունմեկ/» բառերով:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2022 թվականի հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:
1.3. Հաստատել 2022 թվականի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը` համաձայն հավելված 1-ի:
2. Այլ պայմաններ
2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:
2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցման պահից:
2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>
ԱԻԴԱ ՀԱՅԿԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆ________________________
<<ՎՏԲ-ՀԱՅԱՍՏԱՆ ԲԱՆԿ>> ՓԲԸ
Հ/Հ 16036038792400
<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ» Պետական մարմին, հասցե` ԿԵՆՏՐՈՆ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ Փ. / 3,7, գրանցման համար` 286.184.1025088, ՀՎՀՀ` 02647057, Հ/Հ 900011054013, Կենտրոնական գանձապետարան Գործառնական վարչություն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար` ԷԴԳԱՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս

ԿԱՐԵՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ________________________
Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք Վանաձոր
երկու հազար քսաներկու թվականի մարտի տասնութին
Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ` Հայաստանի Հանրապետության «**ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ**» նոտարական տարածքի նոտար **ՄԱՐԻՆԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՍ** կողմից: Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, իրավունակությունը, իրավաբանական անձի ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են: Սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա է գրանցման կադաստրի կոմիտեում երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում:
Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 840

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին», և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Մարինե Սամվելի Գալստյան

3-14

Հավելված 1
24.12.2021թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 4090 համարով
գրանցված բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի
թիվ 1 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2022թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում										
	Ծառայության անվանումը	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի պողոտա, 41 շենք, բն 6 հացեի վարձակալություն	156,000	234,000	312,000	390,000	468,000	546,000	624,000	702,000	780,000	936,000	936,000

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»
Արփա Հայկի Մկրտչյան
«ՎՏԲ-ՀԱՅԱՍՏԱՆ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Հ/Հ 16036038792400

_______________ Արփա Մկրտչյան
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057
Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
Լիազորված անձ՝

_______________ Կարեն Մարգարյան
(ստորագրություն)

2, 3, 14 ([illegible])

[illegible]

29.03.2022թ.

ՆՈՏԱՐ ՄԱՐԻՆԵ ԳԱԼՍՏՅԱՆ
НОТАРИУС ГАЛСТЯН МАРИНЕ
NOTARIAL TERRITORY NOTARY GALSTYAN MARINE
НОТАРИАЛЬНАЯ ТЕРРИТОРИЯ
LORI MARZ