ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 2
23.04.2021թ. կնքված N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2 պայմանագրի

ք. Երևան «23» «06» 2022թ.

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և <<Շինսերտիֆիկատ>> ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Կատարող)՝ ի դեմս ընկերության տնօրեն Ա. Վարդանյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից՝ երկուսը միասին (այսուհետ՝ Կողմեր) հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 26.05.2022թ. N 757-Ն որոշումը և **ՀՀ Սյունիքի մարզի սահմանամերձ Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրում բնակելի թաղամասի կառուցման աշխատանքների (Փուլ-1 և Փուլ-2) նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայության** մատուցման համար Կողմերի միջև 23.04.2021թ. կնքված N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2 գնման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 7.5 կետը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

1.1. Կողմերը որոշեցին՝

1.1.1 Պայմանագրի 4.1 կետում <<5 760 000 (հինգ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուն հազար)>> թիվը և բառերը փոխարինել <<16 018 300 (տասնվեց միլիոն տասնութ հազար երեք հարյուր)>> թվով և բառով:

1.1.2 Հաստատել 2022 թվականի վճարման (ֆինանսական պարտավորությունների կատարման) ժամանակացույցը նոր խմբագրությամբ համաձայն Համաձայնագրի N1 հավելվածի:

1.1.3 Պայմանագրի N 4 Հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն Համաձայնագրի N 2 հավելվածի:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտականությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է 1 (մեկ) էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

Համաձայնագրի N1 հավելվածը բաղկացած է 1 (մեկ) էջից, N2 հավելվածը բաղկացած է 4 (չորս) էջից, համարվում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝	ԿԱՏԱՐՈՂ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ կառավարական տուն 3 ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն Հ/Հ 900011036994 ՀՎՀՀ 02565827 Գլխավոր քարտուղար՝	«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ ՀՀ ք. Երևան, Կորյունի 19ա «Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ Հ/Հ 1150009355815863 ՀՎՀՀ 01528652 Տնօրեն՝
_______________ Ա. Մկրտչյան (ստորագրություն) Կ.Տ	_______________ Ա. Վարդանյան (ստորագրություն) Կ.Տ.

Հավելված N 1
23.04.2021թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԽԾՁԲ-21/2 պայմանագրի
«23» «06» 2022թ. կնքված N2 համաձայնագրի

<<Հավելված N 3
23.04.2021թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԽԾՁԲ-21/2 պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	2021թ. վճարված գումար	Ծառայության դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2022թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում*												
				հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	71351540/1	ՀՀ Սյունիքի մարզի սահմանամերձ Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրում բնակելի թաղամասի կառուցման աշխատանքների (Փուլ-1 և Փուլ-2) նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայություն, այդ թվում՝	4 910 800	-	-	-	849 200	849 200	7 876 400	10 030 400	10 030 400	10 030 400	11 107 500	11 107 500	11 107 500	**11 107 500**
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			**4 910 800**	-	-	-	**849 200**	**849 200**	**7 876 400**	**10 030 400**	**10 030 400**	**10 030 400**	**11 107 500**	**11 107 500**	**11 107 500**	**11 107 500**

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:>>:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011036994
ՀՎՀՀ 02565827
Գլխավոր քարտուղար՝

_______________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝

«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ
ՀՀ ք. Երևան, Կորյունի 19ա
«Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1150009355815863
ՀՎՀՀ 01528652
Տնօրեն՝

_______________ Ա. Վարդանյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված N 2
23.04.2021թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2 պայմանագրի
«23» «06» 2022թ. կնքված N2 համաձայնագրի
<<Հավելված N 4
23.04.2021թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2 պայմանագրի

Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջներ

ՀՀ Սյունիքի մարզի սահմանամերձ Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրում բնակելի թաղամասի կառուցման աշխատանքների «ՓՈԻԼ-1»

NN	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված նյութեր	Շահագործման երաշխիքային ժամկետ /տարի/
1	Բետոնե եզրաքարեր 150x300մմ	5
2	"Բ" տիպի մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոն	5

Սարքավորումներ

N	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված սարքավորումներ	Չ.մ	Քանակ	Նվազագույն երաշխիքային ժամկետ	Կապալառուի կողմից առաջարկվող սարքավորում	
					Արտադրող ընկերության անվանումը	Մոդել
1	2	3	4	5	7	8
	Լրակազմ տրանսֆորմատորային ենթակայան ԼՏԵ					
1	Լրակազմ տրանսֆորմատորային ենթակայան ԼՏԵ КТП-250 10(6) 0.4кв	լրա-կազմ	1	1 տարի	ООО <ПКФ> главэнерго Тула	КТП250 10 (6) 0.4КВ

*Սարքավորումը ենթակա չէ փոփոխության շին-մոնտաժային աշխատանքների ընթացքում/, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ արտադրող ընկերությունը այլևս չի գործում կամ ներկայացված մոդելը դուրս է եկել արտադրությունից՝ երկու դեպքում էլ հիմնավորող փաստաթղթերի ներկայացման պարագայում, ինչպես նաև, եթե լոգիստիկ խնդիրներով պայմանավորված՝ անհնար է դարձել նշված մոդելի մատակարարումը ՀՀ և առկա է դրա մասին տվյալ ապրանքանիշի մատակարար ընկերության գրավոր հավաստումը/:

ՀՀ Սյունիքի մարզի սահմանամերձ Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրում բնակելի թաղամասի կառուցման աշխատանքների «ՓՈԻԼ-2»

Աղյուսակ N 1

Հ/Հ	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված նյութեր	Նախագծողի կողմից սահմանված նվազագույն շահագործման երաշխիքային ժամկետ /տարի/
1	**2**	**3**
1	Շենքի կրող կոնստրուկցիաների շահագործման հաշվարկային ժամկետ	50
	Պատեր և միջնորմներ	
1	Արտաքին պատերի շարում 20 սմ հաստությամբ սնամեջ բետոնե բլոկներով, ամրանավորումով	30
2	Պատերի ջերմամեկուսիչ էքստրուդացված փրփապոլիստիրոլե սալեր 100 մմ	25

	հաստությամբ	
3	Միջնորմների շարում 100մմ հաստ. սնամեջ բետոնե բլոկներով (ամրանավորումով)	30
	Դռներ, պատուհաններ	
1	Մետաղական դռներ ԴՄ19-9 3հատ (խողովակ 60x40x2մմ, անկյունակ 50x50x4մմ, պողպատե թերթ δ=3մմ, պենոպլաստից միջուկ, ներսից երեսապատված ՕՍՊ սալով, ծխնի)	20
2	Մուտքի մետաղական դուռ	20
3	Մետաղապլաստե, ներքին, ապակեպատ, դռներ ԴՊ24-9, ԴԱ 24-12, ԴԱ 24-9	5
4	Մետաղապլաստե, ներքին խուլ դռներ Դ 24-7	5
5	Ձեղնահարկի, ճաղաշարով դուռ Դ Ձ 18-7	20
6	Մետաղապլաստե, ապակեփաթեթով պատուհաններ	5
7	Ծպեղնահարկի ճաղաշարով պատուհան ՊՃ 6-7	20
	Հատակներ	
1	Խեցեսալե հատակներ	20
2	Խեցեսալե շրիշակներ	20
3	Լամինացված մանրատախտակից հատակներ	20
4	Պլաստիկ շրիշակներ	20
	Հարդարման աշխատանքներ	
1	Պատերի և շեպերի լատեքսային ներկ	10
2	Պատերի ջրաէմուլսիոն ներկ	10
3	Առաստաղների լատեքսային ներկ	10
4	Առաստաղների ջրաէմուլսիոն ներկ	10
5	Պատերի հաղճասալ	20
6	Կախովի առաստաղներ պլաստիկ սալերով	10
	Սառը և տաք ջրի մատակարարում	
	Սառը ջուր	
1	Լվացարանի ծորակ-խառնիչ	2
2	Խոհանոցակոնքի ծորակ-խառնիչ	2
3	Ցնցուղի ծորակ-խառնիչ	2
4	Պոլիպրոպիլենային խողովակներ տարբեր տրամագծի	20
5	Փականներ տարբեր	2
	Կենցաղային կոյուղի	
1	Լվացարանակոնքեր սիֆոնով	5
2	Խոհանոցակոնք	5
3	Զուգարանակոնք	5
4	Լոգախցիկ	5
5	Պոլիպրոպիլենային խողովակներ տարբեր տրամագծի	20
	Ջեռուցում	
1	Փականներ տարբեր	2
2	Պոլիպրոպիլենային խողովակներ տարբեր տրամագծի	20
3	Այումինից ջեռուցման սարքեր h=500մմ	10
	Էլեկտրալուսավորում	
1	Առաստաղի լուսատու 12վտ LED	1
2	Պատի լուսատու 12վտ LED IP65	1
3	Կոթառ կախովի	1
4	Առաստաղի լուսատու ներսարքվող 9վտ LED IP55	1
5	Պատի լուսատու 12վտ LED IP65 (աստիճանավանդակ)	1

6	Պատի լուսատու 9վտ LED IP20 (սանհանգույց)	1
7	Անջատիչ 250Վ 6Ա, մեկստեղանի	1
8	Նույնը, երկստեղանի 250վ. 6Ա	1
9	Անջատիչ ռեվերսիվ, երկու ուղղության 250վ. 6Ա	1
10	Վարդակ մեկտեղանոց 16Ա, հողանցվող կոնտակտով	1
11	Վարդակ երկտեղանոց 16Ա, հողանցվող կոնտակտով	1
12	Բաշխիչ վահանի պլաստիկ արկղ 6մոդուլի	2
13	Բաշխիչ վահանի պլաստիկ արկղ 12 մոդուլի	2
14	Բաշխիչ վահանի պլաստիկ արկղ 24 մոդուլի	2
15	Անջատիչ-բաժանիչ միաբևեռ 63Ա	1
16	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 16Ա	1
17	Անջատիչ գծային միաբևեռ դիֆերենցիալ16A 30Ma	1
18	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 25Ա	1
19	Անջատիչ գծային միաբևեռ դիֆերենցիալ 25A 30Ma	1
20	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 32Ա	1
21	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 40Ա	1
22	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 50Ա	1
	Անասնագոմի համաշինարարական աշխատանքներ	
1	Պատերի շարում կանոնավոր ձևի տուֆ քարերով 40սմ հաստ.	30
2	Արտաքին մետաղական դռան տեղադրում ԴՄ 22-13	20
3	Մետաղապլաստե պատուհանների տեղադրում	5
	Անասնագոմի Էլեկտրալուսավորում	
1	Առաստաղի լուսատու 20վտ LED	1
2	Պատի լուսատու 12վտ LED IP65	1
3	Անջատիչ երեք ստեղանի 250վ. 6Ա	1
4	Վարդակ մեկտեղանոց 16Ա, հողանցվող կոնտակտով	1
5	Բաշխիչ վահանի պլաստիկ արկղ 6մոդուլի	2
6	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 32Ա	1
7	Անջատիչ գծային միաբևեռ դիֆերենցիալ 25A 30Ma	1

Այլուսակ N 2

Հ/Հ	Կապալառուի կողմից առաջարկվող սարքավորում	Չափի միավոր	Քանակ	Կապալառուի կողմից սահմանված նվազագույն երաշխիքային ժամկետ	Արտադրող ընկերության անվանում	Մոդել /առկայության պարագայում/	Առաջարկվող սարքավորման անձնագրային տեխնիկական բնութագիր
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ջեռուցում						
1	Էլեկտրաջրատաքացուցիչ կաթսա պատին ամրացվող	կ-տ	13	2	EVAN	EVAN NEXT	EVAN NEXT Q=7,5 կվտ
	Սառը և տաք ջրի մատակարարում						
	Տաք ջուր						
2	Էլեկտրական ջրատաքացուցիչ	կ-տ	13	2	Ariston	Ariston A100	Ariston 100լ

** Սարքավորումները ենթակա չեն փոփոխության շին-մոնտաժային աշխատանքների ընթացքում:*

ՀՀ Սյունիքի մարզի սահմանամերձ Գորիս համայնքի Շուռնուխ բնակավայրում բնակելի թաղամասի կառուցման աշխատանքների փուլ 2 մաս 2-ով նախատեսված արտաքին ինժեներական ենթակառուցվածքների, տարածքի հենապատերի, տների պարիսպների ու ցանկապատերի կառուցման աշխատանքներ

Աղյուսակ N 3

N	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված սարքավորումներ	Չ.մ	Քանակ	Նախագծողի կողմից սահմանված նվազագույն երաշխիքային ժամկետ	Կապալառուի կողմից առաջարկվող սարքավորում		
					Կապալառուի կողմից սահմանված նվազագույն երաշխիքային ժամկետ	Արտադրող ընկերության անվանումը	Մոդել
1	2	3	4	5	6	7	8
Մաքրման կայանի ե/բետոնե հոր							
1	Մաքրման կայան Топас АЭРО-32 կամ համարժեք	կ/տ	1	1 տարի	▪ Օդամղիչ – 1 տարի ▪ Էլեկտրական սարքեր – 1 տարի ▪ Կայանի կոնստրուկցիա – 15 տարի ▪ Երաշխիքային սպասարկում – 6 ամիս	«Խիմմաստեր» ՍՊԸ	Կայան FBR - 30

*Սարքավորումը ենթակա չէ փոփոխության շին-մոնտաժային աշխատանքների ընթացքում/, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ արտադրող ընկերությունը այլևս չի գործում կամ ներկայացված մոդելը դուրս է եկել արտադրությունից՝ երկու դեպքում էլ հիմնավորող փաստաթղթերի ներկայացման պարագայում, ինչպես նաև, եթե լոգիստիկ խնդիրներով պայմանավորված՝ անհնար է դարձել նշված մոդելի մատակարարումը ՀՀ և առկա է դրա մասին տվյալ ապրանքանիշի մատակարար ընկերության գրավոր հավաստումը/:>>:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչության
Հ/Հ 900011036994
ՀՎՀՀ 02565827
Գլխավոր քարտուղար՝

_______________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝

«Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ
ՀՀ ք. Երևան, Կորյունի 19ա
«Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1150009355815863
ՀՎՀՀ 01528652
Տնօրեն՝

_______________ Ա. Վարդանյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

№ 4028-02

«22» 06 2022

ԵՐԱՇԽԻՔ
(պայմանագրի ապահովում)

1.Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) և «Շինսերտիֆիկատ» ՍՊԸ-ի միջև կնքվելիք N **«ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2»** պայմանագրից բխող պրինցիպալի պարտավորությունների (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ) կատարման ապահովում:

2. Երաշխիքով ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ ՓԲԸ (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 1,025,830 (մեկ միլիոն քսանհինգ հազար ութ հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց տասը աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև կնքվելիք N **«ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2»** պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև 01.06.2024թ. ներառյալ: Սույն երաշխիքի բնօրինակից արտատպված տարբերակը երաշխիք տվող անձը երաշխիքը տրամադրելու օրը իր պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեից ուղարկում է tender4@minurban.am էլեկտրոնային փոստի հասցեին:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N **«ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-21/2»** պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները.

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալուց հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին.

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագած վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կորպորատիվ բիզնեսի կառավարման
Դեպարտամենտի տնօրեն Հ. Նավասարդյան

Ֆինանսական տնօրենի
տեղակալ՝ Ն. Սարգսյան