«ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի գ.Այգեկի Մուշեղ Մովսիսյանի անվան միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի գ. Ագարակի դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 9 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի N 8 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի ք.Վանաձորի թիվ 23 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի թիվ 1 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Փանիկի դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 41 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 38 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 28 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի գ. Ախուրյանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 32 հիմնական դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի ք.Գյումրու թիվ 11 դպրոցի վերանորոգում» ծրագրերի ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայությունների մատուցման

ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՏԶՀ-ՀԵՂ-ՄԱԾՁԲ-2025/3/1

ք. Երևան «26» 09 2025թ.

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը», ի դեմս գործադիր տնօրեն **Սարգիս Բաղինյանի**, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և **«Գոլդ Ներս» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ա. Մուրադյանի**, ով գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է ***«ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի գ.Այգեկի Մուշեղ Մովսիսյանի անվան միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի գ. Ագարակի դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 9 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի N 8 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի ք.Վանաձորի թիվ 23 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի թիվ 1 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Փանիկի դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 41 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 38 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 28 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի գ. Ախուրյանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 32 հիմնական դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Շիրակի մարզի ք.Գյումրու թիվ 11 դպրոցի վերանորոգում» ծրագրերի ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայությունների*** մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրին համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության պատշաճ մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Կապալի օբյեկտի և դրա առանձին մասերի երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր:

3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1) և հանձնման-ընդունման արձանագրության 2 օրինակ (հավելված N 3):

3.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները.

բ) Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կատարողին է ներկայացնում

իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ ծառայությունը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կատարողին է տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

3.5 Ընթացիկ վճարումներն իրականացվում են շինարարական աշխատանքների կատարողականների համամասնությամբ՝ հեղինակային հսկողություն իրականացնող կազմակերպության հաշվետվությունների հիման վրա:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է **26 107 994 (քսանվեց միլիոն մեկ հարյուր յոթ հազար ինը հարյուր ինսունչորս)** ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն:

Չափաբաժին 1՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 460 511 (մեկ միլիոն չորս հարյուր վաթսուն հազար հինգ հարյուր տասնմեկ) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 2՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 815 672 (ութ հարյուր տասնհինգ հազար վեց հարյուր յոթանասուներկու) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 3՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 844 759 (ութ հարյուր քառասունչորս հազար յոթ հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 4՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 470 856 (մեկ միլիոն չորս հարյուր յոթանասուն հազար ութ հարյուր հիսունվեց) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 5՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 243 114 (մեկ միլիոն երկու հարյուր քառասուներեք հազար մեկ հարյուր տասնչորս) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 6՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 3 085 283 (երեք միլիոն ութսունհինգ հազար երկու հարյուր ութսուներեք) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 7՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 264 320 (մեկ միլիոն երկու հարյուր վաթսունչորս հազար երեք հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 8՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 2 094 637 (երկու միլիոն իննսունչորս հազար վեց հարյուր երեսունյոթ) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 9՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 3 816 541 (երեք միլիոն ութ հարյուր տասնվեց հազար հինգ հարյուր քառասունմեկ) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 10՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 371 176 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար մեկ հարյուր յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 11՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 155 765 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր հիսունհինգ հազար յոթ հարյուր վաթսունհինգ) ՀՀ դրամ:
Չափաբաժին 12՝	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 117 558 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր տասնյոթ հազար հինգ հարյուր հիսունութ) ՀՀ դրամ:

Չափաբաժին 13՝ Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 876 738 (մեկ միլիոն ութ հարյուր յոթանասունվեց հազար յոթ հարյուր երեսունութ) ՀՀ դրամ:

Չափաբաժին 14՝ Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 4 491 064 (չորս միլիոն չորս հարյուր ինսունմեկ հազար վաթսունչորս) ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է պայմանագրի 3-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում՝ ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև ծառայությունը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում մատուցելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն սահմանված ժամկետում չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորություններն ամբողջությամբ և պատշաճ՝ պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են

պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի գրավոր առաջարկի առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի համար ծառայության մատուցման պահանջը չի վերացել, իսկ Կատարողի գրավոր առաջարկը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավելի քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման շրջանակներից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ

գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.9 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն ուղարկում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին:

7.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

7.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է ___ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.12 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
Չափաբաժին 1 Հ/Հ՝ 900011054716
Չափաբաժին 2 Հ/Հ՝ 900011054724
Չափաբաժին 3 Հ/Հ՝ 900011054732
Չափաբաժին 4 Հ/Հ՝ 900011056497
Չափաբաժին 5 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 6 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 7 Հ/Հ՝ 900011056539
Չափաբաժին 8 Հ/Հ՝ 900011056497
Չափաբաժին 9 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 10 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 11 Հ/Հ՝ 900011056539
Չափաբաժին 12 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 13 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 14 Հ/Հ՝ 900011056539
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Ս. Բաղինյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ

«Գոլդ Ներս» ՍՊԸ

Հասցեն՝ ք. Երևան, Նոր Նորք, Գյուրջյան 50
ՀՎՀՀ՝ 03024897
Հ/Հ՝ 1570095158811500
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝ Ա. Մուրադյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 1
«26» 09 2025թ. կնքված
ՀՏԶՀ-ՀԵՂ-ՄԱԾՁԲ-2025/3/1 ծածկագրով պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Հ/հ	ԳՄԱ ծածկագիր՝ CPV	տեխնիկական բնութագիրը*	չափման միավորը	ընդհանուր գինը /ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
						հասցեն	ժամկետը*
1.	98111140/107	«ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի գ.Այգեկի Մուշեղ Մովսիսյանի անվան միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 460 511	1	ՀՀ Արմավիրի մարզ, Այգեկ	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
2.	98111140/108	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի գ. Ագարակի դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 815 672	1	ՀՀ Լոռու մարզ, Ագարակ	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
3.	98111140/109	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 9 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 844 759	1	ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
4.	98111140/110	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի N 8 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 470 856	1	ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
5.	98111140/111	«ՀՀ Լոռու մարզի ք.	դրամ	Շինարարական աշխատանքների	1	ՀՀ Լոռու մարզ,	Պայմանագրի կնքման օրից

		Վանաձորի թիվ 23 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն		պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 243 114		Վանաձոր	մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
6.	98111140/112	«ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 3 085 283	1	ՀՀ Լոռու մարզ, Ստեփանավան	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
7.	98111140/113	«ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի թիվ 1 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 264 320	1	ՀՀ Լոռու մարզ, Ստեփանավան	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
8.	98111140/114	«ՀՀ Շիրակի մարզի Փանիկի դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 2 094 637	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Փանիկ	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
9.	98111140/115	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 41 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 3 816 541	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
10.	98111140/116	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 38 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 371 176	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
11.	98111140/117	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 28 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 155	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական

		հեղինակային հսկողության ծառայություն		765			ակտի ստորագրումը
12.	98111140/118	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի գ. Ախուրյանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 117 558	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
13.	98111140/119	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 32 հիմնական դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 1 876 738	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը
14.	98111140/120	«ՀՀ Շիրակի մարզի ք.Գյումրու թիվ 11 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	դրամ	Շինարարական աշխատանքների պայմանագրի ընդհանուր արժեքի 0.6 տոկոսը՝ 4 491 064	1	ՀՀ Շիրակի մարզ, Գյումրի	Պայմանագրի կնքման օրից մինչև շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի ստորագրումը

** Ընթացիկ վճարումներն իրականացվում են շինարարական աշխատանքների կատարողականների համամասնությամբ՝ հեղինակային հսկողություն իրականացնող կազմակերպության հաշվետվությունների հիման վրա:*

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

ՀՀ տարբեր մարզերում մի շարք դպրոցների վերանորոգման աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության իրականացման

Մատուցվող ծառայությունների համառոտ բնութագիրը

Վերանորոգման աշխատանքների ընթացքում Խորհրդատուն պետք է պարբերաբար այցելի շինհրապարակ և վերահսկի կատարվող աշխատանքների համապատասխանությունը ծավալաթերթ/թերությունների ակտին և նախահաշվին:

Խորհրդատուն վերահսկման աշխատանքների ընթացքում պարտավոր է՝

1. Կազմակերպել շինհրապարակի այցելություններն ըստ Պատվիրատուի հետ համաձայնեցված ժամանակացույցի:
2. Անհրաժեշտության դեպքում, այցելել շինհրապարակ ըստ Պատվիրատուի մասնագետների պահանջի:
3. Կատարել անհրաժեշտ խորհրդատվություններ Պատվիրատուի մասնագետներին և Կապալառուին շինարարության ընթացքում:

4. Գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին հայտնաբերված թերությունների և շեղումների մասին, ներառյալ համապատասխանությունը անվտանգության ապահովմանը:

5. Համաձայնեցված լուծումներում փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտության դեպքում տեղեկացնել Պատվիրատուին և ստանալ նրա համաձայնությունը:

6. Պատվիրատուի և այլ շահագրգիռ կողմերի համաձայնեցմանը ներկայացնել փոփոխված ծավալաթերթերը, Կապալառուի պայմանագրային նախահաշվով չնախատեսված աշխատանքների նախահաշվային արժեքները:

7. Մասնակցել ինժեներական կոմունիկացիաների և կառույցների, խողովակաշարերի, էլեկտրասարքավորումների փորձարկումներին՝ ստորագրելով համապատասխան փորձարկման ակտեր:

8. Ուսումնասիրել շինարարության ընթացքում առաջացած խնդիրները և Պատվիրատուին ներկայացնել դրանց լուծման տարբերակները և աշխատանքային ծավալները: Նոր, պայմանագրային նախահաշվում չներառված աշխատանքների ի հայտ գալու դեպքում ներկայացնել նաև այդ աշխատանքների միավոր գները՝ նախահաշվի տեսքով:

9. Վավերացնել Կապալառուի կողմից կազմված և վճարման ներկայացվող կատարողական ակտերը: Խորհրդատուն պատասխանատու է կատարողական ակտում բերված աշխատանքների ծավալների՝ թերությունների ակտին և ծավալաթերթ/նախահաշվին համապատասխանության համար:

10. Ստորագրել շինարարության ավարտական ակտերը և հանձնման-ընդունման ակտերը:

11. Վճարման ներկայացվող կատարողական ակտերը, ծածկված աշխատանքների ակտերը և շինարարության ավարտական ակտերը չվավերացնելու դեպքում գրավոր ներկայացնել պատճառները:

Խորհրդատուի աշխատանքների ընդունման կարգը

Հեղինակային հսկողության աշխատանքների ավարտ է համարվում շինարարական աշխատանքների հանձնման ընդունման ակտի և վերջնական հաշվետվության ներկայացումը Պատվիրատուին:

Խորհրդատուի հաշվետվությունները

Հեղինակային հսկողության պայմանագրով նախատեսված առաջադրանքի կատարման վերջնական հաշվետվություն է հանդիսանում հեղինակային հսկողություն իրականացրած անձի կողմից ներկայացված հաշվետվությունը, որը պետք է պարունակի տեղեկություններ շինարարական աշխատանքների ժամկետի, արժեքի մասին, ինչպես նաև հավաստում այն մասին, որ շինարարական աշխատանքները իրականացված են ծավալաթերթ/թերությունների ակտերին և նախահաշվին համապատասխան, որը Խորհրդատուն պետք է ներկայացնի Պատվիրատուին այդ առաջադրանքով նախատեսված շինարարական աշխատանքների ավարտական ակտի (հանձնման-ընդունման ակտի) ստորագրումից հետո, 5 օրվա ընթացքում:

Ծրագրի շինարարության ընթացքում, յուրաքանչյուր կատարողականի հետ Խորհրդատուն Պատվիրատուին պետք է ներկայացնի հաշվետվություն՝ կատարված աշխատանքների ամփոփ ներկայացմամբ և հավաստում կատարված աշխատանքները ծավալաթերթ/թերությունների ակտերին և նախահաշվին համապատասխան լինելու մասին:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ԿԱՏԱՐՈՂ
Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ	**«Գոլդ Ներս» ՍՊԸ**
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31	Հասցեն՝ ք. Երևան, Նոր Նորք, Գյուրջյան 50
ՀՎՀՀ՝00846441	ՀՎՀՀ՝ 03024897
Չափաբաժին 1 Հ/Հ՝ 900011054716	Հ/Հ՝ 1570095158811500
Չափաբաժին 2 Հ/Հ՝ 900011054724	«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Չափաբաժին 3 Հ/Հ՝ 900011054732	Տնօրեն՝ Ա. Մուրադյան
Չափաբաժին 4 Հ/Հ՝ 900011056497	
Չափաբաժին 5 Հ/Հ՝ 900011056513	
Չափաբաժին 6 Հ/Հ՝ 900011056521	
Չափաբաժին 7 Հ/Հ՝ 900011056539	
Չափաբաժին 8 Հ/Հ՝ 900011056497	
Չափաբաժին 9 Հ/Հ՝ 900011056513	
Չափաբաժին 10 Հ/Հ՝ 900011056521	
Չափաբաժին 11 Հ/Հ՝ 900011056539	
Չափաբաժին 12 Հ/Հ՝ 900011056513	
Չափաբաժին 13 Հ/Հ՝ 900011056521	
Չափաբաժին 14 Հ/Հ՝ 900011056539	
Կենտրոնական գանձապետարան	
Գործադիր տնօրեն	
Ս. Բաղդասարյան	
/ստորագրություն/	/ստորագրություն/
Կ.Տ	Կ.Տ

Հավելված N 2
«26» 09 2025թ. կնքված
ՀՏԶՀ-ՀԵՂ-ՄԱԾՁԲ-2025/3/1 ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Ծառայության															
Հ/Հ	ԳՄԱ ծածկագիրը՝ (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2025 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում*												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	98111140/107	«ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի գ.Այգեկի Մուշեղ Մովսիսյանի անվան միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	:	:	:	:	:	:	:	:	1 460 511	1 460 511	1 460 511	1 460 511	1 460 511
2	98111140/108	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի գ. Ագարակի դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	:	:	:	:	:	:	:	:	815 672	815 672	815 672	815 672	815 672
3	98111140/109	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր ի թիվ 9 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	:	:	:	:	:	:	:	:	844 759	844 759	844 759	844 759	844 759

4	98111140/110	«ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի N 8 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 408 700	1 408 700	1 408 700	1 408 700	1 408 700
5	98111140/111	«ՀՀ Լոռու մարզի ք.Վանաձորի թիվ 23 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 033 100	1 243 114	1 243 114	1 243 114	1 243 114
6	98111140/112	«ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	2 177 400	3 085 283	3 085 283	3 085 283	3 085 283
7	98111140/113	«ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի թիվ 1 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 264 320	1 264 320	1 264 320	1 264 320	1 264 320
8	98111140/114	«ՀՀ Շիրակի մարզի Փանիկի դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 639 600	2 094 637	2 094 637	2 094 637	2 094 637

9	98111140/115	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 41 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	2 016 200	2 136 200	2 136 200	2 136 200	2 136 200
10	98111140/116	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 38 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 294 700	1 371 176	1 371 176	1 371 176	1 371 176
11	98111140/117	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 28 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 217 008	1 217 008	1 217 008	1 217 008	1 217 008
12	98111140/118	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի գ. Ախուրյանի թիվ 2 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	872 100	1 117 558	1 117 558	1 117 558	1 117 558
13	98111140/119	«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 32 հիմնական դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	1 465 300	1 825 300	1 825 300	1 825 300	1 825 300

14	98111140/120	«ՀՀ Շիրակի մարզի ք. Գյումրու թիվ 11 դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ընթացքում հեղինակային հսկողության ծառայություն	...	...	...	...	...	...	...	...	2 619 900	3 274 900	3 274 900	3 274 900	3 274 900

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
Չափաբաժին 1 Հ/Հ՝ 900011054716
Չափաբաժին 2 Հ/Հ՝ 900011054724
Չափաբաժին 3 Հ/Հ՝ 900011054732
Չափաբաժին 4 Հ/Հ՝ 900011056497
Չափաբաժին 5 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 6 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 7 Հ/Հ՝ 900011056539
Չափաբաժին 8 Հ/Հ՝ 900011056497
Չափաբաժին 9 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 10 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 11 Հ/Հ՝ 900011056539
Չափաբաժին 12 Հ/Հ՝ 900011056513
Չափաբաժին 13 Հ/Հ՝ 900011056521
Չափաբաժին 14 Հ/Հ՝ 900011056539
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Ա. [illegible]

/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ

«Գոլդ Ներս» ՍՊԸ

Հասցեն՝ ք. Երևան, Նոր Նորք, Գյուրջյան 50
ՀՎՀՀ՝ 03024897
Հ/Հ՝ 1570095158811500
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝ Ա. Մուրադյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ

Հավելված 3
« » 2025թ. կնքված
ՀՏԶՀ-ՀԵՂ-ՄԱԾՁԲ-2025/3/1 ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
______________________	______________________
______________________	______________________
գտնվելու վայրը ____________	գտնվելու վայրը ____________
հհ ______________________	հհ______________________
______________________	______________________
հվհհ ____________________	հվհհ____________________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ ______________________________
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «________________» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ __________
Պատվիրատուն՝ ի դեմս ____ և
Պայմանագրի կողմը՝ ի դեմս____, հիմք ընդունելով Պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «____» «________________» 20 թ. կազմված՝ գնման հայտը նախագծած ներկայացուցչի N եզրակացությունն այն մասին, որ Պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված ծառայությունները համապատասխանում են Պայմանագրով ամրագրված տեխնիկական բնութագրերին և գնման ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

N	Մատուցված ծառայությունների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Վերոհիշյալ ծառայությունների մատուցման վերաբերյալ բոլոր հաշիվ-ապրանքագրերը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց	**Ծառայությունն ընդունեց**
______________________	______________________
ստորագրություն	ստորագրություն
______________________	______________________
ազգանուն, անուն	ազգանուն, անուն
Կ.Տ.	Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ ______________-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _________________-ի
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը

(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20   թ. ___________________________ -ին կնքված N ____________________
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը

գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. ____________-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

Ծառայության		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

____
ազգանուն, անուն
____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

____
ազգանուն, անուն
____
ստորագրություն