

ք. Երևան

22 ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեն (այսուհետ՝ Կոմիտե), ի դեմս քաղաքաշինության նախարարության աշխատակազմի ղեկավարի պաշտոնակատար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է Կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ղարաքիլիսա» ՍՊԸ-ն, ի դեմս Հնկերության տնօրեն Լ. Ջաղացյանյանի (այսուհետև՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՈՒՄՎՈՐ**

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է Մեծ Պարնի գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման հիմնադրական աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայությունների մատուցման պարտավորությունը (այսուհետև՝ Օրհնագրություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջներին:

1.2 Օրհնագրությունը մատուցվում է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

**2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝**

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող Օրհնագրության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը:

2.1.2 Եթե մատուցվել է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող Օրհնագրություն:

ա) Չընդունել Օրհնագրությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի Օրհնագրությունը սույն պայմանագրին համապատասխանող Օրհնագրությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու սույն պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը:

բ) Հրաժարվել սույն պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու Օրհնագրության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու սույն պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը:

2.1.3 Միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է սույն պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելի էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված Օրհնագրությունը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է Օրհնագրության մատուցման ժամկետը:

**2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝**

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված Օրհնագրության արդյունքը, իսկ Օրհնագրության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Օրհնագրության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև սույն պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.3 Կատարողի իրավունք ունի՝**

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև սույն պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.4 Կատարողը պարտավոր է՝**

2.4.1 Սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել Օրհնագրության մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել սույն պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Սույն պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Կապալի օբյեկտի և դրա առանձին մասերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող պահանջների համապատասխանության համար, որոնք սահմանված են նախագծման նախաշվային փաստաթղթերում:

2.4.5 Եթե սույն պայմանագրի 2.4.4 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքում ի հայտ են գալիս թերություններ, ապա Կատարողը սույն պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար Պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ հայտնաբերված թերության վերացման համար կապալառուի կամ Պատվիրատուի կողմից իրականացված փաստացի ծախսերի չափով:

**3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԱՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՄՆԱՆ ԿԱՐԳԸ**

3.1 Պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքներն ընդունվում են Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ, իսկ պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև սույն պայմանագրով նախատեսված Օրհնագրության մատուցման ավարտի օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է ներկայացնում մատուցված Օրհնագրության մասին իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության 2 օրինակ (Հավելված N 3) և պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (Հավելված N 3.1):

3.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե մատուցված Օրհնագրությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրություն չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար սույն պայմանագրով նախատեսված միջոցները:

բ) Կատարողի նկատմամբ կիրառում է սույն պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու պահից 15օրյա ժամկետում Կատարողին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ Օրհնագրությունը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

3.4 Եթե Պատվիրատուն սույն պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված ժամկետում չի ընդունում պայմանագրի արդյունքը կամ չի մերժում, ապա այն համարվում է ընդունված և սույն պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կատարողին է տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

#### 4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա Օտոայության ընդհանուր գինը կազմում է 800000 (ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ: Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Օտոայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.1.1 Սույն պայմանագիրը կնքվում է ընդհանուր՝ 800000 (ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ արժեքով, սակայն քանի որ նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ՝ 126000 (հարյուր քսանվեց հազար), քան պայմանագրի գինն է՝ Օտոայության մնացած մասը կմատուցվի հաջորդող տարիներին միջոցներ նախատեսվելու դեպքում՝ լրացուցիչ համաձայնագիր կնքելու միջոցով: Օտոայության մատուցման համար տվյալ տարվան հաջորդող տարվա ընթացքում միջոցներ չնախատեսվելու դեպքում, այդ մասով պայմանագիրը կլուծվի:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած Օտոայության դիմաց վճարում է անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով սահմանված վճարման ժամանակացույցով նախատեսված ամսում (եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո, ապա վճարումն իրականացվում է 20 փակային օրվա ընթացքում), բայց ոչ ավելի տվյալ ժամանակահատվածի համար նախատեսված գումարի չափից: Եթե ընդունված Օտոայության դիմաց վճարելու համար վճարման ժամանակացույցով նախատեսված միջոցները չեն բավարարում, ապա վճարումը, սույն կետի պայմաններով, իրականացվում է այն ամսում, որում դրամական միջոցները նախատեսված են, սակայն ոչ ուշ քան 25.12.2016 թ.:

#### 5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՍՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում Օտոայության մատուցման՝ սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Սույն պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող Օտոայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ սույն պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.3 Սույն պայմանագրով նախատեսված Օտոայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված Օտոայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Սույն պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Օտոայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

#### 6. ԱՆՆԱԴՐՈՒՄԻ ՈՒԺԻ ԱԶԵՏՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՄ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

#### 7. ԱՏԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Սույն պայմանագրին ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որը չի ծածկվում մինչև լուծումը գնման պայմանագրի կատարմամբ Պատվիրատուի ստացածով:

7.3 Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Սույն պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տվյալ գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնություն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տվյալ գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

Արգելվում է սույն պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող Օտառայության ծավալների կամ ձևերը բերվող Օտառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման դեպքերը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.4 Օտառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև սույն պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը պայմանագրի կողմի առաջարկության անկախության դեպքում՝ պայմանով, որ՝ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել գնման առարկայի օգտագործման պահանջը: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում Օտառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով:

7.5 Սույն պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Սույն պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.6 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն, «Ինտերնետով հրապարակային և անհատական ծանուցման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն, ուղարկում է Կատարողի պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեով և միաժամանակ նույն օրը հրապարակում է [www.gnumner.am](http://www.gnumner.am) հասցեով ինտերնետային կայքում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետում նշված կայքում հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

7.7 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.8 Սույն պայմանագիրը կազմված է 3 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.9 Սույն պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Սույն պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.10 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

**8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՏԵՆԵՐԸ, ԲԱՆՎԱՍԻՆ ՎԱՅԵՐԱՂԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**Պատվիրատու**  
ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտե  
ք.Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011006401  
ՀՎՀՀ 02565827

**Կտրալատու**  
«Ղարաքիլիսա» ՍՊԸ  
Ք. Վանաձոր, Տ. Մեծի 63/21  
<Յունիբանկ> ՓԲԸ, Վանաձորի մ/  
Հ/Հ 24101101941100  
ՀՎՀՀ 06929659

տնօրեն **Լ. Զաղազյանյան** (ստորագրություն)

Քաղաքաշինության նախարարության  
աշխատակազմի  
ղեկավարի պաշտոնակատար

Ա. Մանուկյան  




**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ-ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ**

Մեծ Պարնի գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման աշխատանքների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայությունների մատուցման

|                                     |  |               |               |                                     |                                       |
|-------------------------------------|--|---------------|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 1                                   | <b>Շինարարության նկատմամբ հեղինակային հսկողության ծառայության մատուցման բնութագիրը</b>   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Շինմոնտաժային աշխատանքների իրագործման բոլոր փուլերում դրանց նկատմամբ հեղինակային հսկողության /այսուհետ՝ Հսկողություն/ ծառայության մատուցում՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 1998 թվականի սեպտեմբերի 28-ի թիվ 143 «Շինարարության նկատմամբ հեղինակային հսկողության իրականացում» հրամանով հաստատված: |               |               |                                     |                                       |
| 2                                   | <b>Հսկողության ենթակա աշխատանքների անվանումը</b>   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Հեղինակային հսկողության իրականացում ըստ համաձայնեցված նախագծի:   |               |               |                                     |                                       |
| 3                                   | <b>Տեխնիկական առաջադրանք</b>   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Հսկողության իրականացում Պատվիրատուի կողմից սահմանվող պարտավորությունների համաձայն:   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Հսկողության միջոցով կատարվող աշխատանքների համապատասխանության ապահովում ճարտարապետաշինարարական փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին ու նախագծային լուծումներին:   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Հսկողության միջոցով շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման ընթացքում նախագծային լուծումներին առնչվող խնդիրների բացահայտման, անհրաժեշտ լուծումների և Պատվիրատուի հետ պարտադիր համաձայնեցման ապահովում:  |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Շինարարության վարման ընդհանուր մատյանում նախագծային լուծումների փոփոխությունների, լրացումների և շեղումների վերաբերյալ գրառումների ու Պատվիրատուի հետ պարտադիր համաձայնեցման և/կամ տեղեկացման ապահովում:  |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Ծառայության մատուցման ապահովում պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում, իսկ անհրաժեշտության դեպքում նաև Պատվիրատուի հատուկ կանչով:  |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Կատարողական ակտի կազմման աշխատանքներին մասնակցության ապահովում:  |               |               |                                     |                                       |
|                                     | Հսկողության արդյունքներով սույն պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու դրությամբ կատարված ամենամյա հաշվետվությունների ներկայացում:  |               |               |                                     |                                       |
| 4                                   | <b>Ծառայության մատուցման ժամկետը</b>   |               |               |                                     |                                       |
|                                     | <table border="1"> <tr> <td align="center"><b>սկիզբը</b></td> <td align="center"><b>ավարտը</b></td> </tr> <tr> <td align="center">Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից</td> <td align="center">Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտի հետ</td> </tr> </table>  | <b>սկիզբը</b> | <b>ավարտը</b> | Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից | Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտի հետ |
| <b>սկիզբը</b>                       | <b>ավարտը</b>  |               |               |                                     |                                       |
| Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից | Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտի հետ  |               |               |                                     |                                       |

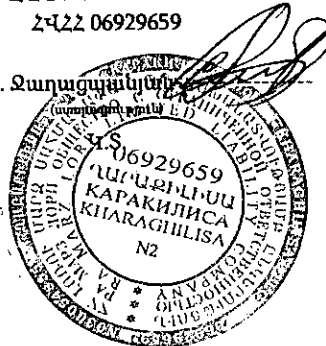
**Պատվիրատու**  
 ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտե  
 ք.Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
 կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 2/2 900011006401  
 ՀՎՀՀ 02565827

Քաղաքաշինության նախարարության  
 աշխատակազմի  
 ղեկավարի պաշտոնակատար  
 Ա. Մկրտչյան



**Կապալառու**  
 «Ղարաքիլիսա» ՍՊԸ  
 Բ. Վանաձոր, Տ. Մեծի 63/21  
 <Յունիբանկ> ՓԲԸ, Վանաձորի մ/ճ  
 2/2 24101101941100  
 ՀՎՀՀ 06929659

տնօրեն Լ. Չարսազյան



Հավելված 2

«*ԼՍ*» նոյեմբեր 2016 թ. կնքված

N ԲՆ-ԲԸԱՀՇՁԲ-16/352 ծածկագրով գնման պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՅՈՒՅՑ\*

ՀՀ դրամ

| N  | Ծառայության անվանումը  | Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2016 թ.՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում՝ |         |      |       |       |        |        |         |           |           |          |           |               |        |
|----|--|--|---------|------|-------|-------|--------|--------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|---------------|--------|
|    |  | հունվար  | փետրվար | մարտ | ապրիլ | մայիս | հունիս | հուլիս | օգոստոս | սեպտեմբեր | հոկտեմբեր | նոյեմբեր | դեկտեմբեր | Ընդամենը Տարի |        |
| 1. | Մեծ Պարնի գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային և հսկողության ծառայություններ |  |         |      |       |       |        |        |         |           |           |          | 126000    | 126000        | 126000 |

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

**Պատվիրատու**

ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտե  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011006401  
ՀՎՀՀ 02565827

Քաղաքաշինության նախարարության  
աշխատակազմի  
ղեկավարի պաշտոնակատար

Ա. Մկրտչյան



**Վապույտում**

«Ղարաքիլիսա» ՍՊԸ  
Ք. Վանաձոր, Տ. Մեծի 63/21  
<Յուլիբանկ> ՓԲԸ, Վանաձորի մ/ճ  
Հ/Հ 24101101941100  
ՀՎՀՀ 06929659

տնօրեն Լ. Զաղազյանյան



Հավելված 3

<ՔՅ> նոյեմբեր 2016 թ. կնքված

N ՔՆ-ԲԸԱՀԾՁԲ-16/352 ծածկագրով գնման պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ

Պատվիրատու

գ տն վ ել ու վ այ բ բ \_\_\_\_\_  
 հ հ \_\_\_\_\_  
 հ վ հ հ \_\_\_\_\_

գ տն վ ել ու վ այ բ բ \_\_\_\_\_  
 հ հ \_\_\_\_\_  
 հ վ հ հ \_\_\_\_\_

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅ ՈՒՆ N  
 Հ ԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

§ | § | 20 Ա.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն՝ *ի դեմս* \_\_\_\_\_ և

Պայմանագրի կողմը՝ *ի դեմս* \_\_\_\_\_, *հիմք ընդունելով* Պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 20 թ. կազմված՝ գնման հայտը նախագծած ներկայացուցչի N \_\_\_\_\_ եզրակացությունն այն մասին, որ Պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված ծառայությունները համապատասխանում են Պայմանագրով ամրագրված տեխնիկական բնութագրերին և գնման ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

| N | անվանումը | տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը | Մատուցված ծառայությունների                     |         |  |         | Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/ | Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/ |
|---|-----------|---|--|---------|--|---------|-------------------------------------|--|
|   |           |   | քանակական ցուցանիշը                            |         | կատարման ժամկետը                               |         |                                     |  |
|   |           |   | ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի | փաստացի | ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի | փաստացի |                                     |  |
|   |           |   |  |         |  |         |                                     |  |
|   |           |   |  |         |  |         |                                     |  |
|   |           |   |  |         |  |         |                                     |  |

Վերոհիշյալ ծառայությունների մատուցման վերաբերյալ բոլոր հաշիվ-ապրանքագրերը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց

\_\_\_\_\_  
 ստորագրություն  
 \_\_\_\_\_  
 ազգանուն, անուն  
 Կ.Տ.

Ծառայությունն ընդունեց

\_\_\_\_\_  
 ստորագրություն  
 \_\_\_\_\_  
 ազգանուն, անուն  
 Կ.Տ.

Հավելված 3.1

« 23 » տղեմբեր 2016 թ. կնքված  
 N ԲՆ-ԲԸԱՀԾՁԲ-16/352 ծածկագրով գնման պայմանագրի

**ԱԿՏ N**

**պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ**

Սույնով արձանագրվում է, որ -----ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու)

(Պատվիրատուի անունը)

-----ի (այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. ----- -ին կնքված N ---

(Կատարողի անունը)

գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. ----- -- -ին հանձնման-  
ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

| Ծառայության |                                     |              |
|-------------|-------------------------------------|--------------|
| Անվանումը   | Քանակական<br>ցուցանիշը<br>(փաստացի) | Չափի միավորը |
|             |                                     |              |
|             |                                     |              |

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

**ԿՈՂՄԵՐԸ**

**Հանձնեց**

\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_  
ստորագրություն

**Ընդունեց**

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

\_\_\_\_\_  
ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_  
ստորագրություն

**ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 2**

**23.11.2016թ. կնքված N ՔՆ-ԲԸԱՀԾՁԲ-16/35Հ գնման պայմանագրի**

ք. Երևան

15.02.2018թ.

<<<< կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի աշխատակազմ>> պետական կառավարչական հիմնարկը (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի աշխատակազմի ղեկավար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի աշխատակազմի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և <<Ղարաքիլիսա>> ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Կատարող)՝ ի դեմս ընկերության տնօրեն Լ. Ջաղացպանյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից՝ երկուսը միասին (այսուհետ՝ Կողմեր) հիմք ընդունելով << Լոռու մարզի Մեծ Պարնի գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայությունների մատուցման համար Կողմերի միջև 23.11.2016թ. կնքված N ՔՆ-ԲԸԱՀԾՁԲ-16/35Հ գնման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 4.1.1 և 7.3 կետերը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետև՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

**1. Համաձայնագրի առարկան**

1.1 Կատարողի կողմից Պայմանագրի N1 հավելվածով հաստատված տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցով 2018թ. ընթացքում մատուցման ենթակա ծառայությունների գինը սահմանել **438 800 (չորս հարյուր երեսունութե հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ՝** ներառյալ Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և << օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

1.2 Հաստատել վճարման ժամանակացույցը՝ համաձայն Համաձայնագրի հավելված N 1-ի:

**2. Այլ պայմաններ**

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտականությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է 1 (մեկ) էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

Համաձայնագրի հավելված N 1-ը բաղկացած է 1 (մեկ) էջից համարվում է Համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

**3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները**

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

<<<< կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի աշխատակազմ>> պետական կառավարչական հիմնարկ  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ կառավարական տուն 3  
<< ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011012656

ՀՎՀՀ 02565827

Աշխատակազմի ղեկավար

Ա. Մկրտչյան

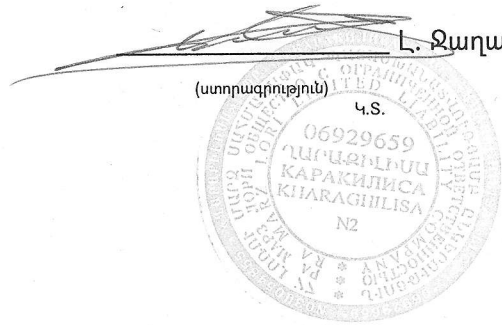


**ԿԱՏԱՐՈՂ**

<<Ղարաքիլիսա>> ՍՊԸ  
ք.Վանաձոր, Ս. Մեծի 63/21  
<<Յունիքբանկ>> ՓԲԸ Վանաձորի մ/ճ  
Հ/Հ 24101101941100  
ՀՎՀՀ 06929659

Տնօրեն՝

Լ. Ջաղացպանյան



Հավելված N 1  
 23.11.2016թ. կնքված ծառայությունների մատուցման  
 N ԲՆ-ԲԸԱԿԾՁԲ-16/35Հ գնման պայմանագրի  
 15 .02.2018թ. կնքված N 2 համաձայնագրի

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***  
 (բաժին 09, խումբ 06, դաս 01, ծրագիր 05)

ՀՀ դրամ

| Ծառայության անվանումը  | Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2018թ.՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում |         |        |         |         |         |         |         |           |           |          |           |               |
|--|--|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|---------------|
|  | հունվար  | փետրվար | մարտ   | ապրիլ   | մայիս   | հունիս  | հուլիս  | օգոստոս | սեպտեմբեր | հոկտեմբեր | նոյեմբեր | դեկտեմբեր | Ընդամենը տարի |
| ՀՀ Լոռու մարզի Մեծ Պարնի գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն | -  | -       | 14 100 | 110 500 | 110 500 | 110 500 | 314 400 | 314 400 | 314 400   | 438 800   | 438 800  | 438 800   | 438 800       |

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

«ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի աշխատակազմ» պետական կառավարչական հիմնարկ  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Հ 900011012656

ՀՎՀՀ 02565827

Աշխատակազմի ղեկավար

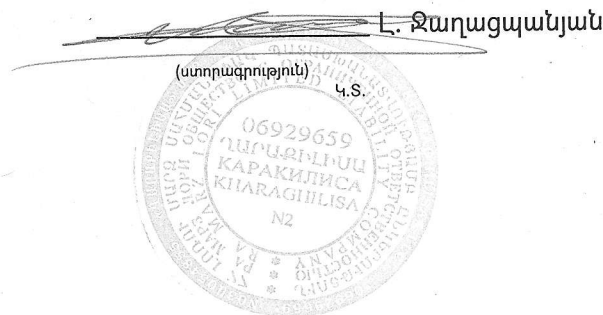


Մ. Սկրտչյան

**ԿԱՏԱՐՈՂ**

«Ղարաքիլիսա» ՍՊԸ  
 ք.Վանաձոր, Տ. Մեծի 63/21  
 «Յունիքանկ» ՓԲԸ Վանաձորի մ/ճ  
 Հ/Հ 24101101941100  
 ՀՎՀՀ 06929659

Տնօրեն՝



Լ. Զաղացյանյան