



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ 21/02/2019թ. -ին կնքված

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Գյումրի, 28/12/2020 երկու հազար քսան
թվականի դեկտեմբերի քսանութ

Մենք՝ **ԱՐՏԱՇԵՍ ՈՒՒԲԵՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ**, ծնված՝ 20/02/1949թ-ին, ՀՃՀ՝
3002490113, անձնագիր՝ AM0417045, տրված՝ 016-ի կողմից, 11/08/2011թ-ին,
հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ., **ՀԱՅԿՈՒԷԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ**
ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, ծնված՝ 13/03/1952թ-ին, ՀՃՀ՝ 6303520391, անձնագիր՝ AM0688129,
տրված՝ 016-ի կողմից, 18/04/2012թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ.,
133 Տ., **ԱՅՈՒԷՏ ՎԱՐՁԱՏՈՒ ՄԻ** կողմից և Հայաստանի Հանրապետության
Կադաստրի կոմիտե /հասցե ք. Երևան, 0023, Արշակունյաց պողոտա 7/ **ԱՅՈՒԷՏ**
ՎԱՐՁԱԿԱԼ մյուս կողմից ի դեմս գլխավոր քարտուղար Արթուր Թովմասյանի, որը
գործում է կանոնադրության հիման վրա, որի անունից հանդես է գալիս լիազորված
անձ՝ **ԱՆԱՀԻՏ ՄՇԵՐԻ ԱՐԵՎՇԱՏՅԱՆԸ**, ծնված՝ 06/12/1972թ-ին, ՀՃՀ՝ 5612720114,
անձնագիր՝ 008852980, տրված՝ 016-ի կողմից, 06/10/2017թ-ին, բնակության
հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 31 Շ, 68ԲՆ համաձայն լիազորագրի,
լիազորագիրը տրված 15/12/2020թ. լիազորագրի թիվ N- Լ/12688-2020, այսուհետ
միասին կողմեր, հիմք ընդունելով միմյանց միջև 21/02/2019թ. -ին կնքված անշարժ
գույքի վարձակալության պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր)
6.1 կետը, 16/01/2016թ. -ին կնքված համաձայնագիրը (սույն համաձայնագիր 1)
կնքեցինք սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ համաձայնագիր 2) հետևյալի մասին:

1. Կողմերը փոխադարձ համաձայնությամբ Պայմանագրի 6.1 կետում կատարում
են հետևյալ փոփոխությունը և լրացումը. 6.1 Գույքի վարձակալության
ժամկետը սահմանվում (երկարաձգվում) է մինչև 2021թվականի մարտի 1-ը և
համարվում է լուծված Կողմերի միջև 1 (մեկ) շաբաթ առաջ գրավոր
ծանուցման միջոցով:
2. Վարձատուս երաշխավորում է, որ Պայմանագրի 1.1 կետում նշված Գույքը գրավի
առարկա չի հանդիսանում, վաճառված, վարձակալության կամ անհատույց
օգտագործման տրված կամ այլ կերպ ծանարաբեռնված չէ, դատական վեճի առարկա չէ,
արգելանքի տակ չի գտնվում, ինչը հաստատում է ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի
տարածքային ստորաբաժանման կողմից 28/12/2020թ-ին տրված N
ՄՏ-28122020-08-0047 միասնական տեղեկանքով:
3. Սույն պայմանագրի կնքմամբ կողմերը հավաստում են, որ համաձայն ՀՀ քաղ. օր 441
հոդվածի, սույն համաձայնագրի դրույթները կկիրառվեն 2021թ. հունվարի 01 -ից:
4. Մնացած մասերով Պայմանագրի բոլոր դրույթները թողնվում են անփոփոխ:
5. Կողմերի կողմից Համաձայնագրի կնքումը չի ենթադրում Պայմանագրի շրջանակներում
սահմանված պատասխանատվության չափի և (կամ) ծավալների փոփոխություն
և (կամ) նվազում:
6. Համաձայնագիրը հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը, կնքված է հայերեն
լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

- Յուրաքանչյուր կողմից տրվում է մեկական օրինակ:
7. Համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
8. Սույն համաձայնագրի ժամկետի ավարտից հետո՝ դրանից ծագող իրավունքի դադարումը ենթակա է պետական գրանցման կողմերից մեկի դիմումի հիման վրա:

Որի համար ստորագրում ենք

1. ԱՐՏԱՇԵՍ ՌՈՒԲԵՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

, ծնված՝ 20/02/1949թ-ին, ՀԾՀ՝ 3002490113,
անձնագիր՝ AM0417045, տրված՝ 016-ի կողմից,
11/08/2011թ-ին,
հաշվառված՝ ԾԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ,

Ռոբերտ Սարգսյան

2. ՀԱՅԿՈՒՀԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ,

ծնված՝ 13/03/1952թ-ին, ՀԾՀ՝ 6303520391,
անձնագիր՝ AM0688129, տրված՝ 016-ի կողմից,
18/04/2012թ-ին,
հաշվառված՝ ԾԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԵՐՅԱՆ Փ., 133 Տ,
հաշվարկային հաշիվ՝ 11500605127651

Բանկ՝ <<Հայթիզկեսբանկ>> ՓԲԸ

Բայրաթ Սարգսյան

3. Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտե
հասցե ք. Երևան, 0023, Արշակունյաց պողոտա 7

լիազորված անձ՝

ԱՆԱՀԻՏ ՄՀԵՐԻ ԱՐԵՎԱՏՅԱՆ, ծնված՝ 06/12/1972թ-ին,
ՀԾՀ՝ 5612720114, անձնագիր՝ 008852980, տրված՝ 016-ի կողմից,
06/10/2017թ-ին, բնակության հասցե՝ ԾԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ Փ., 31 Շ,
68ԲԸ

Արեւիկա Միքայելյան

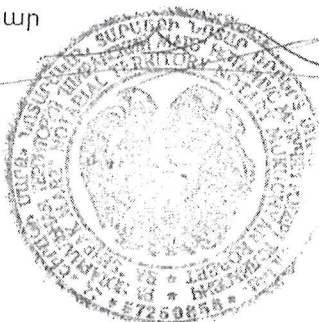
Հայաստանի Հանրապետության անունից 28/12/2020 երկու հազար քսան թվականի դեկտեմբերի քսանութ Սույն համաձայնագիրը հաստատված է իմ ՀՀ <<ԾԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> Նոտարական տարածքի Նոտար **ՌՈՒԲԵՆ ՏՈՒԿԻ ՍՈՒԿՈՒՅԱՆԻՍ** կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները ստուգված են: Սույն համաձայնագիրը 30 /երեսուն/ աշխատանքային օրյա ժամկետում գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ ԹԻՎ -- 6 -- 5569

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Ռոբերտ Տոլկի Սուկուչյան



282

