ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՊՈԼԻՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՇԵՆՔԵՐԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2

ք. Երևան «12» օգոստոս 2019թ.

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամը, ի դեմս ռեկտոր Ո.Զ.Մարուխյանի, որը գործում է համալսարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և Էլիտ Հիլզ ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Հ.Եղիազարյան, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքների աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ **Չափաբաժին 2՝** 47 օրացույցային օրվա ընթացում: Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. *Պատվիրատուն իրավունք ունի՝*

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 75 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 1095 օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N – Հավելվածում:

3.4.11 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:.

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում.

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 3.657.600 (Երեք միլիոն վեց հարյուր հիսունյոթ հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ, որից 609.600 (Վեց հարյուր ինը հազար վեց հարյուրը) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը :

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է.

ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է.

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ.

ՎԳ -ն նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայամանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են

արձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցություն շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիր այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմեր պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքու հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am կայքում գործող էլեկտրոնային լրահ

Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է __15__ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.12 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամ
Հասցեն՝ ք. Երևան, Տերյան 105
Բանկը՝ «ԱՅ ԴԻ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11800109943100
ՀՎՀՀ 01504054

Ռեկտոր ------------------------- Ռ.Հ.Մարուխյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Էլիտ Հիլզ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Արմավիրի մարզ գ. Բամբակաշատ 14/1 տ3
Բանկը՝ Հայբիզնեսբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1150014351360100
ՀՎՀՀ 04421922

Տնօրեն՝ --------------------- Հ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված թիվ 1
«12» օգոստոս 2019թ. կնքված
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Չափաբաժին 2

շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքների
թիվ 7 մասնաշենքի երկրորդ հարկի սանհանգույցների վերանորոգման աշխատանքներ

NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	Միավորի ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը
1	3	4	5	6	7
	Աշխատակազմի սան. հանգույցի շինարարական աշխատանքներ				
	Քանդման աշխատանքներ				
1	ՊՎՔ նյութից պատերի ապամոնտաժում	մ^2	19.9	445.74	8870.23
2	Ց/ա սվաղի քանդում պատերից	մ^2	19.9	790.28	15726.64
3	Կախովի առաստաղի քանդում	մ^2	4.9	706.79	3463.25
4	Կերամիկական սալիկներով հատակների քանդում	մ^2	4.9	448.22	2196.30
5	Հատակների ցեմենտավազե հարթաշերտի քանդում h=50մմ	մ^2	4.9	679.41	3329.13
6	Լվացարանի ապամոնտաժում	հատ	1	503.35	503.35
7	Զուգարանակոնքի ապամոնտաժում	հատ	1	621.69	621.69
8	Ø100մմ թուջե խողովակների ապամոնտաժում	գմ	12.0	790.68	9488.21
9	Շին. աղբի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում մինչև 15կմ	տ	2.7	4052.39	10941.45
	Կառուցողական աշխատանքներ				
1	Միջնորմների կառուցում թեթեւաբետոնե բլոկներից 10սմ հաստությամբ	մ^2	9.2	0.00 3181.14	0.00 29266.46
2	Բլոկերի դատարկությունների լցում ցեմենտ-ավազային շաղախով	մ^3	0.3	44112.61	13233.78
3	Ամրան →10A500C	տ	0.02	429436.04	8588.72
4	Մետաղապլաստե դռների տեղադրում /ներառյալ սարքերը, կողպեքները/, պրոֆիլ արտերկիր	մ^2	3.2	46597.04	149110.53
5	Պատերի սվաղում ցեմենտավազային շաղախով	մ^2	31.9	1431.41	45661.88
6	Պատերի երեսապատում հախճապակով	մ^2	31.9	9816.18	313136.18
7	Հատակների ցեմենտավազե հարթեցնող շերտի իրականացում h=50մմ	մ^2	4.9	1805.79	8848.35
8	Խեցեղալե հատակների պատրաստում	մ^2	4.9	10416.63	51041.47
9	Կախովի առաստաղի իրականացում ՊՎՔ նյութից	մ^2	4.9	5430.08	26607.38
10	Լվացարանների տեղադրում, ներառյալ ծորակ-խառնիչը եւ սիֆոնը	կ-տ	2	41568.97	83137.94
11	Զուգարանակոնքերի տեղադրում թեք թողարկով, լվացման բաքով	կ-տ	2	29682.70	59365.40
12	Թղթի կախիչ	հատ	2	3318.24	6636.48
13	Օճառաման	հատ	2	2654.59	5309.18
14	Հայելի	հատ	2	7963.78	15927.55
15	Հոսակների տեղադրում Φ50մմ	կ-տ	1	2054.11	2054.11
16	de25 պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	5.0	2165.60	10828.01
17	de20 պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	5.0	2597.55	12987.74
18	Խողովակաշարի լվացում ախտահանումով	կմ	0.01	66577.59	665.78
19	de32xde25 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	2	111.49	222.99

20	de25xde20 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	3	79.64	238.91
21	de20xDN15, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	3	132.73	398.19
22	de20, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	15	50.44	756.56
23	de20xde15, α=90՛ ներքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	3	464.55	1393.66
24	de32xde25 ներքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում /ամերիկանկա/	հատ	1	2422.32	2422.32
25	de25xde20 արտաքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում /ամերիկանկա/	հատ	1	1539.66	1539.66
26	de25xde15 պոլիպրոպիլենե անցումային եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	3	122.11	366.33
27	de20 պոլիպրոպիլենե եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	1	92.91	92.91
28	DN25 գնդային փականի մոնտաժում	հատ	1	5920.03	5920.03
29	Լվացման ծորակների տեղադրում	կ-տ	1	20323.71	20323.71
30	de25 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	10	37.16	371.64
31	de20 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	4	29.20	116.80
32	Φ100 կոյուղու պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	5.0	2415.05	12075.23
33	Φ50 կոյուղու պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	3.0	1341.07	4023.21
34	Φ100 պոլիպրոպիլենե թեք եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	2	2649.47	5298.94
35	Φ50 պոլիպրոպիլենե թեք եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	2	1793.36	3586.73
36	Φ100xΦ50 պոլիպրոպիլենե եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	2	2171.64	4343.29
37	Φ100, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	1	1641.17	1641.17
38	Φ100, α=45՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	2	1515.07	3030.15
39	Φ50, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	5	1159.36	5796.79
40	Φ50, α=45՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	3	1130.16	3390.47
41	Φ100xΦ50 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	1	1833.18	1833.18
42	Զուգարանակոնքի թողարկի կցողիչի մոնտաժում	հատ	2	2948.55	5897.11
43	Φ100 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	10	252.19	2521.86
44	Φ50 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	5	136.71	683.56
45	Կախովի լուսատուների մոնտաժում	հատ	4	8564.19	34256.75
46	Տուփեր ճյուղավորման	հատ	2	132.73	265.46
47	Տուփեր վարդակների և անջատիչների տեղադրման համար	հատ	4	165.91	663.65
48	Հաղորդալար պղնձե ППВ 3x2.5մմ^2	գմ	15.0	676.56	10148.43
49	Հաղորդալար պղնձե ППВ 3x1.5մմ^2	գմ	15.0	543.95	8159.28
50	Վարդակ երկբևեռ հողանցիչով	հատ	1	1249.42	1249.42
51	Անջատիչ երկտեղնավոր	հատ	3	1932.45	5797.35
52	Անցքերի շաղափում պատերում D=120մմ	հատ	1	2814.05	2814.05
53	Օդափոխության համար պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում D=100մմ	գմ	3.0	2292.64	6877.91
54	Օդափոխության ցանցերի մոնտաժում D=100մմ	հատ	2	3855.18	7710.37
55	Արտածծման օդափոխիչի մոնտաժում	հատ	2	11034.67	22069.34
	<u>Սան. հանգույցի շինարարական աշխատանքներ</u>			0.00	0.00
	<u>Քանդման աշխատանքներ</u>			0.00	0.00
1	Փայտե պատուհանների ապամոնտաժում, պատուհանագոգերի հետ միասին	մ^2	1.6	2094.82	3351.72

2	Պատի քայքայված գաջե շերտի քանդում	մ²	49.2	790.28	388
3	Լինոլեումից հատակի քանդում	մ²	13.3	150.56	20
4	Հատակների ցեմենտավազե հարթաշերտի քանդում h=50մմ	մ²	13.3	679.41	90
5	Գաջե սվաղի քանդում առաստաղներից	մ²	13.3	1033.45	137
6	Շին. աղբի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում մինչև 15կմ	տ	4.3	4052.39	174
	<u>Կառուցողական աշխատանքներ</u>			0.00	
1	Միջնորմների կառուցում թեթեւաբետոնե բլոկներից 10սմ հաստությամբ	մ²	26.1	3181.14	830
2	Բլոկերի դատարկությունների լցում ցեմենտ-ավազային շաղախով	մ³	0.7	44112.61	308
3	Ամրան →10A500C	տ	0.05	429436.04	214
4	Մետաղապլաստե դռների տեղադրում /ներառյալ սարքերը, կողպեքները/, պրոֆիլ արտերկիր	մ²	6.3	46597.04	29356
5	Մետաղապլաստե պատուհանների տեղադրում, սպիտակ, արտերկրյա պրոֆիլներով, 60մմ հաստ., 4+4մմ ապակեփաթեթով, բացվող	մ²	1.6	43307.70	6929
6	Պատերի սվաղում ցեմենտավազային շաղախով	մ²	101.3	1431.41	14500
7	Պատերի երեսապատում հախճասալով	մ²	94.0	9816.18	92272
8	Հատակների ցեմենտավազե հարթեցնող շերտի իրականացում h=50մմ	մ²	13.3	1805.79	2401
9	Խեցեսալե հատակների պատրաստում	մ²	13.3	10416.63	13854
10	Առաստաղների քսահարթում գիպսոնիտով	մ²	13.3	828.47	1101
11	Կախովի առաստաղի իրականացում ՊՎՔ նյութից	մ²	13.3	5430.08	7222
12	Լվացարարանների տեղադրում, ներառյալ ծորակ-խառնիչը եւ սիֆոնը	կ-տ	3	41568.97	12470
13	Ասիական զուգարանակոնքերի տեղադրում լվացման բաքով	կ-տ	4	14280.75	5712
14	Ասիական զուգարանակոնքի սիֆոնի մոնտաժում	հատ	4	3877.66	1551
15	Թղթի կախիչ	հատ	4	3318.24	13272
16	Օճառաման	հատ	3	2654.59	7963
17	Հայելի	հատ	3	7963.78	23891
18	Հոսակների տեղադրում Φ50մմ	կ-տ	1	2054.11	2054
19	de25 պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	7.0	2165.60	15159
20	de20 պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	7.0	2597.55	18182.
21	Խողովակաշարի լվացում ախտահանումով	կմ	0.014	66577.59	932.
22	de32xde25 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	2	111.49	222.
23	de25xde20 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	3	79.64	238.
24	de20xDN15, α=90 պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	4	132.73	530.
25	de20, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	17	50.44	857.
26	de20xde15, α=90՛ ներքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	3	464.55	1393.
27	de32xde25 ներքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում /ամերիկանկա/	հատ	1	2422.32	2422.
28	de25xde20 արտաքին պարուրակով պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում /ամերիկանկա/	հատ	1	1539.66	1539.
29	de25xde15 պոլիպրոպիլենե անցումային եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	5	122.11	610.5
30	de20 պոլիպրոպիլենե եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	1	92.91	92.9
31	DN25 գնդային փականի մոնտաժում	հատ	1	5920.03	5920.0
32	Լվացման ծորակների տեղադրում	կ-տ	1	20323.71	20323.7
33	de25 խողովակների պատերին ամրացման խամութների մոնտաժում	հատ	15	37.16	557.4
34	de20 խողովակների պատերին ամրացման խամութների մոնտաժում	հատ	6	29.20	175.2

35	Φ100 կոյուղու պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	7.0	2415.05	16905.32
36	Φ50 կոյուղու պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում, փորձարկումով	գմ	5.0	1341.07	6705.35
37	Φ100 պոլիպրոպիլենե թեք եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	3	2649.47	7948.41
38	Φ50 պոլիպրոպիլենե թեք եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	4	1793.36	7173.46
39	Φ100xΦ50 պոլիպրոպիլենե եռաբաշխիչի մոնտաժում	հատ	2	2171.64	4343.29
40	Φ100, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	2	1641.17	3282.33
41	Φ100, α=45՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	4	1515.07	6060.29
42	Φ50, α=90՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	7	1159.36	8115.51
43	Φ50, α=45՛ պոլիպրոպիլենե արմունկի մոնտաժում	հատ	5	1130.16	5650.79
44	Φ100xΦ50 պոլիպրոպիլենե անցումի մոնտաժում	հատ	1	1833.18	1833.18
45	Φ100 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	15	252.19	3782.79
46	Φ50 խողովակների պատերին ամրացման խամուտների մոնտաժում	հատ	5	136.71	683.56
47	Կախովի լուսատուների մոնտաժում	հատ	8	8564.19	68513.50
48	Տուփեր ճյուղավորման	հատ	2	132.73	265.46
49	Տուփեր վարդակների և անջատիչների տեղադրման համար	հատ	6	165.91	995.47
50	Հաղորդալար պղնձե ППВ 3x2.5մմ^2	գմ	25.0	676.56	16914.05
51	Հաղորդալար պղնձե ППВ 3x1.5մմ^2	գմ	30.0	543.95	16318.55
52	Վարդակ երկբեեռ հողանցիչով	հատ	1	1249.42	1249.42
53	Անջատիչ երկստեղնավոր	հատ	5	1932.45	9662.25
54	Անցքերի շաղափում պատերում D=120մմ	հատ	1	2814.05	2814.05
55	Օդափոխության համար պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում D=100մմ	գմ	5.0	2292.64	11463.19
56	Օդափոխության ցանցերի մոնտաժում D=100մմ	հատ	4	3855.18	15420.74
57	Արտածծման օդափոխիչի մոնտաժում	հատ	4	11034.67	44138.68
Ընդամենը					**3,555,961**
Շահույթ, 11%					*391,156*
Ընդամենը					**3,947,116**
Չնախատեսված ծախսեր 1.5%					*59,207*
Ընդամենը					**4,006,323**
ԱԱՀ, 20%					*801,265*
Ընդամենը					**4,807,588**

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամ
Հասցեն՝ ք. Երևան, Տերյան 105
Բանկը՝ «ԱՅ ԴԻ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11800109943100
ՀՎՀՀ 01504054

Ռեկտոր ------------------- Ռ.Զ.Մարուխյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Էլիտ Հիլզ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Արմավիրի մարզ գ. Բամբակաշատ 14/1 տ3
Բանկը՝ Հայբիզնեսբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1150014351360100
ՀՎՀՀ 04421922

Տնօրեն՝ ------------------- Յ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված թիվ 2
«12» օգոստոսի 2019թ. կնքված
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

«N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
	Չափաբաժին 2 շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ թիվ 7 մասնաշենքի երկրորդ հարկի սանհանգույցների վերանորոգման աշխատանքներ		
1	Շին.մոնտաժային աշխատանքների նախապատրաստման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման օրվանից	2 օրացուցային օրվա ընթացքում
2	Քանդման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման օրվանից	15 օրացուցային օրվա ընթացքում
3	Կառուցման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման օրվանից	30 օրացուցային օրվա ընթացքում
4	Հայտնաբերված թերությունների վերացման, տարածքի մաքրման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման օրվանից	47 օրացուցային օրվա ընթացքում
5	Անհրաժեշտ փաստաթղթերի նախապատրաստում, շահագործման հանձնում	Պայմանագրի կնքման օրվանից	47 օրացուցային օրվա ընթացքում
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		**Պայմանագրի կնքման օրվանից**	**47 օրացուցային օրվա** ընթացքում

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամ
Հասցեն՝ ք. Երևան, Տերյան 105
Բանկը՝ «ԱՅ ԴԻ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11800109943100
ՀՎՀՀ 01504054

Ռեկտոր ---------------------- Ռ.Չ.Մարուխյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Էլիտ Հիլզ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Արմավիրի մարզ գ. Բամբակաշատ 14/1 տ3
Բանկը՝ Հայբիզնեսբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1150014351360100
ՀՎՀՀ 04421922

Տնօրեն՝ ---------------------- Յ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված N 3
« 12 » օգոստոս 2019թ. կնքված
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի								
նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2019-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**					
			օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
2	45461100	շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ թիվ 7 մասնաշենքի երկրորդ հարկի սանհանգույցների վերանորոգման աշխատանքներ	1.828.800	3.657.600	3.657.600	3.657.600	3.657.600	3.657.600

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամ
Հասցեն՝ ք. Երևան, Տերյան 105
Բանկը՝ «ԱՅ ԴԻ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11800109943100
ՀՎՀՀ 01504054

Ռեկտոր ------------------- Ռ.Զ.Մարուխյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Էլիտ Հիլզ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Արմավիրի մարզ գ. Բամբակաշատ 14/1 տ3
Բանկը՝ Հայբիզնեսբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1150014351360100
ՀՎՀՀ 04421922

Տնօրեն՝ ------------------- Հ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված 5
«12» օգոստոս 2019թ. կնքված
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանագրի

Չ/Բ համարը	Նյութերի տեսակները	Երաշխիքային նվազագույն ժամկետը (տարի)
Չափաբաժին 2 շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ թիվ 7 մասնաշենքի երկրորդ հարկի սանհանգույցների վերանորոգման աշխատանքներ	Ապակի	5
	Մետաղապլաստ	10
	Հատակներ և դրանց առանձին նյութեր և շինվածքներ	10
	Գաջ	20
	Ցեմենտ	20
	Ավազ	20
	Երեսապատման սալեր	10
	Պոլիպրոպիլենային խողովակ	30
	Մալուխ	25

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարան հիմնադրամ
Հասցեն՝ ք. Երևան, Տերյան 105
Բանկը՝ «ԱՅ Դի Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11800109943100
ՀՎՀՀ 01504054

Ռեկտոր --------------- Ռ.Զ.Մարուխյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

«Էլիտ Հիլզ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Արմավիրի մարզ գ. Բամբակաշատ 14/1 տ3
Բանկը՝ Հայբիզնեսբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1150014351360100
ՀՎՀՀ 04421922

Տնօրեն՝ ---------------------- Յ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված թիվ
«12» օգոստոսի 2019թ. կնքվա
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱՇՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանագ

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
___________________	___________________
___________________	___________________
գտնվելու վայրը ___________	գտնվելու վայրը ___________
հh ___________________	հh___________________
հվհh ___________________	հվհh___________________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «________________» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ _________
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյա « » « » 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճա րման ժամկ ետը /ըստ վճար ման ժամ անա կացո ւյցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց	Աշխատանքը ընդունեց
___________________	___________________
ստորագրություն	ստորագրություն
___________________	___________________
ազգանուն, անուն	ազգանուն, անուն
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված
« 12 » օգոստոս 2019թ. կնք
N ՀԱՊՀ-ԳՀԱԾՁԲ-19/1-2 ծածկագրով պայմանա

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _______________-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _______________-ի
Պատվիրատուի անունը Կապալառուի անունը
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _______________-ին կնքված N _______________
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. ________-ին հանձնման-ընդունման նպատակ
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն