

ՀՀ ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ՄԻՐՎԱՐԴ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ

Հասցե՝ ք. Երևան Վազգեն Սարգսյան3/8

Հարգելի տիկին Գևորգյան,

Հայտնում եմ, որ 04.01.2022թ.-ին կնքված անշարժ գույքի առքուվաճառքի պայմանագրով «Այդի Բանկ» ՓԲԸ-ից սեփականության իրավունքով իմ կողմից ձեռք է բերվել ՀՀ ք. Սևան Կ. Դեմիրճյան 4/4 հասցեում գտնվող ոչ բնակելի տարածքը, /ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10012022/, որը համաձայն 12.05.2017թ.-ին կնքված ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրով վարձակալված է ՀՀ արդարադատության նախարարության աշխատակազմի կողմից:

2022թ հունվար ամսվա ընթացքում ՀՀ ԱՆ պրոքուրորատուի ծառայության Գեղարքունիքի մարզային մարմինը շարունակել է զբաղեցնել վերը նշված տարածքը՝ հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 619 հոդվածի1-ին կետը, ըստ որի՝ Վարձակալության հանձնված գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումը այլ անձի հիմք չէ վարձակալության պայմանագիրը լուծելու կամ փոխելու համար, եթե այլ բան նախատեսված չէ օրենքով:

Խնդրում ենք 2022թ հունվար ամսվա համար վարձակալության պայմանագրով սահմանված վճարը կատարել 163143691935 հաշվեհամարին:

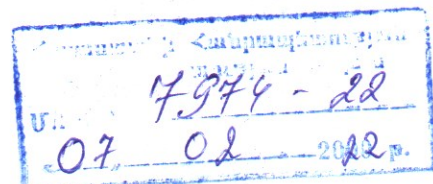
Հարգանքով՝



Մարիետա Սուրենի Հովսեփյան

Հեռախոս՝ 096 09 19 90

04.02.2022թ



Բանկ՝ «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ՍԵՎԱՆ»

ՍԱՄՆԱՃՅՈՒՂ

ՀՀ, 1501,ք. Սևան, Նաիրյան փ. 141-3

ստացող՝ Հովսեփյան Մարտա Սուրենի

նույն.քարտ 006823934 19.04.2016 050

, , ,

ստացողի դրամային հաշվի համարը՝ 163143691935 (AMD)

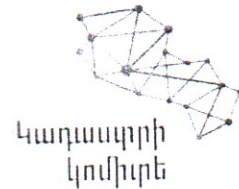




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 10 հունվարի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՄԱՐԵՏԱ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Սևան ք. Կ. Դեմիրճյան փողոց 4/4

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ 04.01.2022թ. թիվ 31

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-004-0019-0044

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0759

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ խառը կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 10012022-05-0026, գաղտնաբառ՝ B17VJQR4REXX

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	05-004-0019-0044-001-009	Տարածք	78.16 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Սեփականատիրոջն է փոխանցվում շենքին հատկացված 0,0759հա հողամասի և ընդհանուր օգտագործման տարածքների նկատմամբ համապատասխան բաժնեմասի նկատմամբ 786/55025 բաժնային սեփականության իրավունքը:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՄԻՆԵ ԱՎԱՆԵՍՅԱՆ

Ջբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱՎԱՆ N 10012022-05-0026, գաղտնաբառ՝ B17YJQR4REXX

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Պայմանագրի կողմ
Մարիետա Սուրենի Հովսեփյան
<<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>>ԲԲԸ
Նույն. Քարտ 006823934
Հ/Հ՝ 163143691935

Պատվիրատու
<< Արդարադատության նախարարություն
Ք. Երևան, Վ.Սարգսյան 3/8
Հ/Հ 900011021921
ՀՎՀՀ 02506264

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

<<31 >> հունվար 2022 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ /Տարածքի վարձակալություն/

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝, <<12. 05. 2017թ. >>

Պայմանագրի համարը՝ Սևան-433-2019

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ Սուրեն Արշակի Գալստյանի և կողմը՝ ի դեմս Մարիետա Սուրենի Հովսեփյանի
հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ

<< >> 2020թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը

հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատակարարել է հետևյալ ապրանքները, կամ մատուցել է հետևյալ
ծառայությունները, կամ մատակարարել է հետևյալ ապրանքները

Մատակարարված ապրանքների, կատարված աշխատանքների, մատուցված ծառայությունների								
N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակ ա գումար ը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակ ացույցի/
			ըստ պայմանագր ով հաստատվա ծ գնման ժամանակա ցույցի	փաստ ացի	ըստ պայման ագրով հաստա տված գնման ժամանա կացույցի	փաստա ցի		
1	Տարածքի վարձակալություն (ք.Սևան Կ.Դեմիրճյան 4/4)	Տարածքի վարձակալություն (ք.Սևան Կ.Դեմիրճյան 4/4)			2022թ, հունվար	2022թ, հունվար	75.000 դրամ	Ըստ պայմանա գրի

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական
եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

Մարիետա Հովսեփյան
ազգանուն անուն

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

Ազգանուն անուն