ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՈՐԱԿԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀՔԿ- ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9

ք. Երևան 22.12 .2025թ.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Գ. Եղիազարյանի որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ-ն, (այսուհետ՝ Կատարող) ի դեմս տնօրեն Հ. Վարդանյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից (երկուսը միասին՝ այսուհետ՝ Կողմեր), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է ՀՀ Վայոց ձորի մարզի գ. Չիվայի միջնակարգ դպրոցի տիպային (մոդուլային) շենքի կառուցման մնացորդային աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայության մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին և պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը և սահմանել ողջամիտ ժամկետ ոչ պատշաճ ծառայությունը պայմանագրով նախատեսված պահանջներին համապատասխան (անհատույց) պատշաճ մատուցելու և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքն ու 5.3 կետով նախատեսված տույժը

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս կողմից մատուցված պատշաճ ծառայության դիմաց վճարման ենթակա գումարները, իսկ վճարման ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

3.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 20 օրացուցային օրվա ընթացքում Կատարողին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ ծառայությունը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կատարողին է տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է **3 980 000 (երեք միլիոն ինը հարյուր ութսուն հազար)** ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև **1 194 000 (մեկ միլիոն մեկ հարյուր իննսունչորս հազար)** ՀՀ դրամի չափով, Պատվիրատուն փոխանցում է Կատարողի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար: Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով:

Ընդ որում կանխավճար կարող է հատկացվել յուրաքանչյուր բյուջետային տարվա ընթացքում կատարվելիք աշխատանքների համար վճարման (ֆինանսական պարտավորությունների կատարման) ժամանակացույցով նախատեսված գումարի 30 տոկոսի չափով:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է պայմանագրի 3-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում՝ ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի պայմանագրում նշված հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (Հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա նախավերջին աշխատանքային օրը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 1 (մեկ) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև ծառայությունը Պայմանագրով սահմանված ժամկետում մատուցելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0.1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար

հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.5.1 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման, ինչպես նաև Պայմանագրի 3.1 կետում նշված գրավոր հավաստումը չտրամադրելու համար Կատարողի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելու նկատմամբ վերահսկողություն չիրականացնելը	350 000 ՀՀ դրամ
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելու նկատմամբ վերահսկողություն չիրականացնելը	1 000 000 ՀՀ դրամ
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելու նկատմամբ վերահսկողություն չիրականացնելը	700 000 ՀՀ դրամ

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորություններն ամբողջությամբ և պատշաճ՝ պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Պայմանագրով և պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում Պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ

հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի գրավոր առաջարկի առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի համար ծառայության մատուցման պահանջը չի վերացել, իսկ Կատարողի գրավոր առաջարկ ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավելի քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման շրջանակներից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.9 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն ուղարկում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին:

7.10 Կատարողն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգ) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կատարողի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջը զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի

պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 4) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

7.11 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

7.12 Պայմանագիրը կազմված է 6 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 3.1, N 4 և N 5 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.13 Պայմանագրի վավերապայմաններում Կատարողի կողմից նշված բանկային տվյալները պետք է համապատասխանեն միակողմանի հաստատված հայտարարության՝ տուժանքի ձևով պայմանագրի ապահովման և դրան կից վճարման պահանջագրի բանկային տվյալներին:

7.14 Պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

7.15 Պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների մատուցումն իրականացվում է համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Ընդ որում յուրաքանչյուր հաջորդ համաձայնագիրը կնքելու համար ֆինանսական միջոցների նախատեսման համար սույն կետով տրված վեցամսյա ժամանակահատվածի հաշվարկը սկսվում նախորդ համաձայնագրով սահմանված ծառայության մատուցման արդյունքը ողջ ծավալով պատվիրատուի կողմից ընդունվելու օրվանից: Ընդ որում, Կատարողը համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովման փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումը Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից տասնհինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝	**ԿԱՏԱՐՈՂ՝**
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե	«ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ
ք. Երևան, հանրապետության հրապարակ	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ,
կառավարական տուն 3	Գեղամավան 2-րդ փող., 3 նրբ. տուն 25
ՀՀ ֆինանսների նախարարության	«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
աշխատակազմի գործառնական վարչություն	Հ/Հ 220203335736000
Հ/Հ 900011048528	ՀՎՀՀ 08622912
ՀՎՀՀ 02565827	
Գլխավոր քարտուղար՝	Տնօրեն՝
_____ Գ. Եղիազարյան	_____ Հ. Վարդանյան
(ստորագրություն)	(ստորագրություն)
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված N 1
22. 12. 2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Ծառայության						
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	չափման միավորը	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
					հասցեն	Ժամկետը*
1	71351540/73	ՀՀ դրամ	3 980 000	1	ՀՀ Վայոց Ձորի մարզ	Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտի հետ

	Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման բնութագիրը	
1	Շինարարական աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության /այսուհետ՝ Հսկողություն/ **խորհրդատվական** ծառայության մատուցում հիմքերը և պահանջները	«Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ թիվ 596-Ն որոշման, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 28.04.1998թ թիվ 44 հրամանի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգ» դրույթների, ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ թիվ 526-Ն որոշման և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի հունվարի 14-ի N11-Ն հրամանի համաձայն իրականացնել ամենօրյա (8 ժամ) տեխնիկական հսկողություն:
2	**Հսկողության ենթակա աշխատանքների տեսակները և անվանումները**	Կից ներկայացվող նախագծերի փաթեթներով և ծավալաթերթով նախատեսված աշխատանքների
3	**Անձնակազմի ներգրավվածությունը**	Առանձին տեսակի շինարարական աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության և կատարողական ակտերի ներկայացման ապահովում հիմնական լիցենզիային կից ներկայացվող ներդիրներում ընդգրկված մասնագետների միջոցով և գրավոր հաստատմամբ՝ ճարտարագետ-շինարարի, ճարտարագետ-էներգետիկի, ճարտարագետ-էլեկտրիկի, ճարտարագետ-հիդրոտեխնիկի կողմից՝ յուրաքանչյուրն իր կողմից վերահսկման ենթակա շինաշխատանքների համար:
4	**Որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման նպատակները**	Տեխնիկական հսկողությունը իրականացվում է ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության 28.04.1998թ. No. 44 հրամանի «Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման հրահանգ»-ի հիման վրա և Պատվիրատուի կողմից սահմանվող պարտավորությունների համաձայն Տեխնիկական բնութագրի, ինչպես նաև Խորհրդատուի կողմից ներկայացված ու պատվիրատուի կողմից ընդունված ծառայության մատուցման մեթոդաբանության հիման վրա: Տեխնիկական հսկողության հիմնական խնդիրներն են՝ ապահովել շինարարական աշխատանքների պահանջվող որակը, նրանց համապատասխանությունը նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերին, գործող նորմերին, ստանդարտներին և շինարարության բնագավառին առնչվող օրենքներին: Տեխնիկական հսկողությունն ընթանում է ամբողջ շինարարության ընթացքում՝ ամենօրյա ձևաչափով (8 ժամ), որը ապահովում է շինարարության իրականացման համապատասխանությունը հաստատված ճարտարապետաշինարարական աշխատանքային նախագծերի պահանջներին և որակին:
5	**Ծառայության մատուցման ընդհանուր պահանջներ**	Շինարարության տեխնիկական հսկողությունը իրականացվում է սկսած ծրագրի շինարարական աշխատանքների մեկնարկի օրվանից մինչև «Ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի» ակտի վավերացումը: Ապահովելով Ծառայությունը մատուցողի կողմից նշանակված տեխնիկական հսկիչի ամենօրյա (8 ժամ) ներկայությունը շինարարական օբյեկտում, ինչը հաստատվում է շինարարության վարման մատյանում գրառումների կատարման միջոցով: Խորհրդատուի մյուս մասնագետների այցելությունները ևս հաստատվում են շինարարության վարման մատյանում գրառումների կատարման միջոցով: Տվյալ շինարարական տեղամասում նշանակված տեխնիկական հսկիչի անհարգելի բացակայության դեպքում Ծառայություն մատուցողը պայմանագրով սահմանված կարգով կրում է պատասխանատվություն: • Հսկողական /համատարած/ ստուգման միջոցով կատարվող շինարարական աշխատանքների ընթացքը, համապատասխանությունն ապահովելու նպատակով՝ աշխատանքային նախագծին լուծումներին, կապալի պայմանագրի դրույթներին և գործող շինարարական նորմերին ու կանոններին: • Ստուգել հիմնական առանցքների տեղակապման՝ նշահարման համապատասխանությունը աշխատանքային նախագծի պահանջներին, չափագրել գեոդեզիական նիշերը: • Ստուգել շինարարությունում օգտագործվող նյութերի, շինվածքների, կոնստրուկցիաների և ինժեներական սարքավորումների որակը հաստատող սերտիֆիկատների, տեխնիկական անձնագրերի և լաբորատոր փորձարկումների և վերլուծությունների արդյունքների գոյությունը և, նախագծի ու արտադրանքի որակի պահանջներին անհամապատասխանության դեպքում, արգելել դրանց օգտագործումը, այն ձևակերպելով համապատասխան ակտերով

		• Պարբերաբար ստուգել բոլոր կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների որակն ու տեխնոլոգիական հերթականությունը, նրանց համապատասխանությունը նախագծին, շինարարական նորմերին և կանոններին, հատուկ աշխատանքների տեխնիկական պայմաններին • Մասնակցել ինժեներական կոմունիկացիաների և կառույցների, խողովակաշարերի, էլեկտրասարքավորումների փորձարկումներին՝ ստորագրելով համապատասխան փորձարկման ակտեր: • Կապալառուի կողմից վարվող շինարարության ընդհանուր մատյանում նշել նկատողությունները և դիտողությունները հայտնաբերված թերությունները և դրանց վերացման մասին համապատասխան գրառումները: • Կապալառուի, հեղինակայն հսկող խորհրդատուի հետ համատեղ կազմել և վավերացնել ծածկվող աշխատանքների ընդունման, փորձարկման, գրունտների ուսումնասիրման, շենքի (կառույցի) առանցքների նշահարումների ակտերը: • Ստուգել բոլոր այն լաբորատոր փորձարկումների արդյունքները, որոնք անհրաժեշտ են որակի ապահովման համար: • Հաստատել և հսկել աշխատանքների իրականացման ծրագիրը: • Գնահատել և հսկել շինարարական աշխատանքների ընթացքը, որպեսզի ապահովվի շինարարական աշխատանքների ավարտը՝ համաձայն պայմանագրի մեջ նշված ժամանակացույցի: • Հսկողական ստուգման միջոցով իրականացվող աշխատանքների կատարման ժամկետների համապատասխանության, ինչպես նաև թերությունների բացահայտման և վերացման ապահովում: • Կապալառուի կատարողական ակտի կազմման աշխատանքներին մասնակցության ապահովում: Վավերացնել կապալառուի կողմից կազմված և վճարման ներկայացվող կատարողական ակտերը՝ ինչը պետք է հիմնավորվի խորհրդատուի համապատասխան մասնագետի կողմից իրականացված չափագրումներով և հաշվարկներով: Խորհրդատուն պատասխանատու է կատարողական ակտում բերված աշխատանքների ծավալների իսկության և որակի համար: • Ստուգել բոլոր փաստաթղթերը, որոնք անհրաժեշտ են կապալառուին համապատասխան վճարումները իրականացնելու համար: • Ստորագրել շինարարության ավարտական ակտերը: • Նշված ակտերը չվավերացնելու դեպքում գրավոր ներկայացնել պատճառները: • Պատվիրատուի առաջին իսկ պահանջով ներկայացնել մինչև պահանջի պահը իրականացված աշխատանքների չափագրման արդյունքները՝ մանրամասն հաշվարկներով: • Կապալառուին պարզաբանել նախագծային փաստաթղթերի հետ կապված հարցերը: • Օբյեկտի ինժեներական համակարգերի կառուցման նկատմամբ հսկողությունը պետք է իրականացվի հաստատված նախագծով նախատեսված տեխնոլոգիական հաջորդականությանը համապատասխան և տվյալ աշխատանքների համար սահմանված ժամանակահատվածում: • Անհրաժեշտության դեպքում առաջարկել աշխատանքային ժամանակացույցի մեջ կատարել փոփոխություններ կամ առաջարկել կատարել լրացուցիչ վճարումներ (երկու դեպքում էլ անհրաժեշտ է Պատվիրատուի համաձայնությունը): • Իրականացնել հսկողություն աշխատանքային տեղամասերում շինարարական աշխատանքների անվտանգությունը ապահովելու նպատակով: Հրահանգել կապալառուին ապահովել աշխատանքային տեղամասերում անհրաժեշտ նշանների, լուսավորության, անվտանգության այլ միջոցների առկայությունը: • Շենքերի, կառույցների, ծրագրի բնապահպանական և սոցիալական երաշխիքների պահանջների անհամապատասխանությանը, կայունությանը և հուսալիությանը սպառնացող թերությունների հայտնաբերման դեպքում անհապաղ տեղյակ պահել Պատվիրատուին: • Խորհրդատուն պետք է ապահովի, որպեսզի Պատվիրատուն իրազեկված լինի շինարարության ընթացքում ցանկացած չնախատեսված խնդիրների մասին: • 24 ժամվա ընթացքում պատվիրատուին տեղեկացնել ծրագրի հետ կապված ցանկացած պատահարի կամ վթարի մասին, որը ազդել է Ծրագրի վրա, և որը կարող է էական բացասական ազդեցություն ունենալ շրջակա միջավայրի, ազդակիր համայնքի, բնակչության կամ աշխատողների վրա, օրինակ՝ աշխատանքային պատահարներ, որոնք կարող են հանգեցնել լուրջ վնասվածքների կամ տրանսպորտային պատահարների և այլն: • Տեխնիկական հսկողության պատասխանատու հիմնական ճարտարագետ տեխհսկիչը և կազմակերպությունը պետք է հետևեն շինարարության ամբողջ ընթացքում շինարարության կամակերպման նախագծով նախատեսված շինարարական հրապարակի կազմակերպմանը և դրա շարունակական պահպանությանը, ինչպես նաև շինարարական հրապարակի տեխնիկական անվտանգության ու սանիտարական նորմերի ամբողջապես և անընդհատ պահպանմանը՝ հակառակ պարագայում Պատվիրատուի կողից արձանագրված յուրաքանչյուր խախտման դեպքում կկիրառվեն պայմանագրով նախատեսված տույժեր և տուգանքներ:
6	**Լաբորատոր փորձարկումների և նմուշառումների պահանջ**	Օբյեկտի շինմոնտաժային աշխատանքների նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողության կազմակերպությունը (պատասխանատուն- հսկիչը, խորհրդատուն) պետք է սեփական ռեսուրսներով և միջոցներով իրականացնի կառուցվող օբյեկտի կառուցվածքների կամ նրանց առանձին մասերի (այդ թվում սարքավորումների, համակարգերի, ցանցերի և սարքերի) լաբորատոր փորձարկումները և նմուշառումները, ինչպես նաև ապահովի դրանց արդյունքների ներկայացումը Պատվիրատուին՝ ամսական հաշվետվությունների և/կամ շինարարական ակտերի հետ ներկայացվող առանձին հաշվետվությունների տեսքով: – Լաբորատոր փորձարկումների քանակը, ձևերը և մեթոդաբանությունը պետք է իրականացվեն համաձայն պատվիրատուի պահանջի և ՀՀ-ում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

		– Նշված փորձարկումները պետք է ապահովեն տվյալ օբյեկտի համար նախատեսված փորձարկման ենթակա բոլոր աշխատանքների և առանձին տեսակի նյութերի ամբողջ ծավալը: Ընդ որում, դրանք պետք է պարտադիր ներառեն՝ – հողային աշխատանքների (հիմնատակի գրունտի ֆիզիկամեխանիկական և հետլիցքի գրունտի սեղմման ամրության որոշմամբ) լաբորատոր հետազոտությունները, – Հակադարձ լիցքերի խտության լաբարատոր ստուգումներ – ե/բ կոնստրուկցիաների դեպքում ամրանների գործիքային ստուգման (ձգում, ծռում) և բետոնների ամրության ամբողջական լաբորատոր պայմաններում քայքայող եղանակով (սեղմման ամրություն) ստուգման (անհրաժեշտության դեպքում՝ ցածր նախնական արդյունքի պարագայում հորատման միջոցով նմուշառման ՝ (կեռի վերցնման) և ստուգման, ինչպես նաև չքայքայող եղանակով) լաբորատոր համալիր և ամբողջական հետազոտությունները – Մետաղական պատրաստվածքների լաբորատոր հետազոտության, դրանց անձնագրերի կազմման, բոլոր եռակցվող կարանների գործիքային հետազոտությունները, – Բետոնե և ե/բ պատրաստվածքների լաբորատոր հետազոտություններ /եզրաքարեր, բետոնե բլոկներ, դիտահորեր և այլ պատրաստվածքներ/ – Բոլոր տեսակի ջերմամեկուսիչ նյութերի լաբորատոր հետազոտություններ /գոլորշաթափանցելիություն, ջերմահաղորդականության և տեսակարար կշիռների որոշում/ – Էլեկտրական մալուխների և հաղորդալարերի լաբորատոր հետազոտություններ տեղադրվող բոլոր տեսակ նյութերի համար – Բոլոր նմուշառումները պետք է կատարվեն տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության կողմից՝ օբյեկտում ապահովելով անհրաժեշտ քանակությամբ նմուշառման ատրիբուտների առկայությունը, տվյալ շինարարական աշխատանքների կատարմանը զուգահեռ, – Բետոնե նմուշների պահպանությունը շինարարական օբյեկտում նորմատիվային պահանջներին համապատասխան ևս պետք է իրականացվի տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության կողմից: – Բոլոր տեսակ լաբորատոր հետազոտությունները պետք է իրականացվեն նորմատիվային պահանջներին և ստանդարտներին համապատասխան անհրաժեշտ ամբողջ քանակությամբ, անկախ ընկերության կողմից գնման գործընթացի շրջանակներում ներկայացված լաբորատոր փորձարկումների պլանի:
7	**Հաշվետվության ներկայացման պահանջներ**	Կատարողը պարտավոր է ներկայացնել Պատվիրատուին Ծառայությունների վերաբերյալ <u>ընթացիկ, ամսեկան և վերջնական հաշվետվություններ</u>, որոնք հանդիսանում են Ծառայությունների հանձնման-ընդունման արձանագրությունները հիմնավորող փաստաթղթեր: <u>Ընթացիկ հաշվետվությունները</u>, հանդիսանում է շինարարության վարման մատյանը՝ համապատասխան գրառումներով: Դրանից բացի Խորհրդատուն Պատվիրատուին ներկայացնում է ամսական հաշվետվություն: • **<u>Ամսական</u>** <u>հաշվետվությունները</u> ներկայացվում են **ամենամսյա,** ոչ ուշ քան շինարարական աշխատանքները սկսելու օրվան հաջորդող յուրաքանչյուր ամսվա մինչև ամսի 5-ը՝ թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով, համապատասխան ուղեկցող գրություններով: Ամսական հաշվետվությունում տրվում են պայմանագրի հղումը, ընդհանուր տեղեկություններ շինարարական աշխատանքների ընթացքի, իրացված գումարների վերաբերյալ, ինչպես նաև գնահատվում է կապալառու կազմակերպության աշխատանքը, բացահայտվում են առկա խնդիրները և ներկայացվում առաջարկներ դրանց վերացման վերաբերյալ: - Պատվիրատուին ներկայացնելով կապալառուի կողմից հաշվետու ժամանակահատվածի ընթացքում ավարտված աշխատանքների որակը, հսկողական չափագրությունների միջոցով փաստացի կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների և նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքների ծավալների և հաշվարկների հիմնավորող փաստաթղթերը՝ փորձարկումների և լաբարատոր ստուգումների եզրակացություններ, մատակարաված նյութերի, կոնստրուկցիաների որակի համապատասխանության հավաստագրեր, սարքավորումների որակի անձնագրեր, ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների ընդունման ակտեր, ծածկված (միջանկյալ) աշխատանքների լուսանկարներ (տպագրված և էլեկտրոնային կրիչով), սխեմաներ, թույլտվություններ և այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր)՝ հսկողության խորհրդատուի հաստատումով: - Պատվիրատուին ներկայացվող ամսական հաշվետվությունները պետք է պարունակեն տեղեկատվություն Կապալառուի /շինարարական կազմակերպության/ շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու անկարողության մասին՝ նշելով չաշխատած օրերի քանակը, դրանց պատճառները, եթե այդպիսիք առկա են, ինչպես նաև հաշվետու ժամանակահատվածում իրականացված լաբորատոր հետազոտությունների եզրակացությունների և կապալառուի կողմից շինարարական հրապարակի կազմակերպման ու տեխնիկական անվտանգության նորմերի պահպանման կամ չպահպանման վերաբերյալ տեղեկատվություն՝ չպահպանման դեպքում վերոգրյալ փաստը հավաստող նյութերի ներկայացմամբ: - Յուրաքանչյուր կատարողական ակտի ժամանակահատվածին համապատասխան, կատարողական ակտը ծառայություն մատուցողի կողմից ստորագրելուց հետո երկօրյա ժամկետում՝ ծառայությունների հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հետ մեկտեղ, Պատվիրատուին ներկայացնել իրականացված ծառայությունները և կատարված աշխատանքները հավաստող ու հիմնավորող տեխնիկական փաստաթղթերի պատճենները (համառոտ նկարագրություն տվյալ ժամանակահատվածում իրականացված շինարարական աշխատանքների և տեխ.հսկողության ծառայությունների վերաբերյալ): • <u>Վերջնական հաշվետվություն</u> խորհրդատուն Պատվիրատուին է ներկայացնում «Ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի» ակտի ստորագրումից հետո 5 օրյա ժամկետում, որը պետք է ներառի ամբողջ ընթացքի վերաբերյալ ամփոփ հաշվետվություն և եզրակացություն այն մասին, որ օբյեկտը կառուցվել է ՆՆՓ և նորմատիվատեխնիկական

		փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան և պետք է ընդգրկի հետևյալ փաստաթղթերի պատճենները՝հետևայալ տեղեկատվությունը՝ - պայմանագրի տվյալները - պայմանագրի փոփոխությունները - ավարտական կատարողական գծագրեր - փաստացի իրականցված աշխատանքների և գումարների աղյուսակ ըստ ամիսների - ավարտված շինարարական օբյեկտի լուսանկարներ (տպագրված և էլեկտրոնային կրիչով)՝ տարբեր ընթացքների - ընդհանուր մեկանբանություններ կապալառուի գործունեության վերաբերյալ - այլ տեղեկատվություններ, ըստ անհարաժեշտության *Խորհրդատուի վերջին ամսվա կատարողական վճարումը կիրականցվի վերջնական հաշվետվության ներկայացնելուց հետո:*
	Ծառայության մատուցման ժամկետը	
	Սկիզբը	Ավարտը
	շինարարական աշխատանքների և տեխնիկական, հեղինակային հսկողության ծառայությունների ձեռքբերման համար կնքված պայմանագրերից /համաձայնագրերից/ վերջինի ուժի մեջ օրվան հաջորդող օրը /Պատվիրատուի կողմից գրավոր ծանուցմամբ/	Շինմոնտաժային աշխատանքների ամբողջական ավարտի հետ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011048528
ՀՎՀՀ 02565827
Գլխավոր քարտուղար՝

_____ Գ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
«ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ,
Գեղամավան 2-րդ փող., 3 նրբ. տուն 25
«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Հ/Հ 220203335736000
ՀՎՀՀ 08622912

Տնօրեն՝

_____ Հ. Վարդանյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 2
22. 12 . 2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Ծառայության														
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համար	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2025թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում											
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	71351540/73	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի գ. Չիվայի միջնակարգ դպրոցի տիպային (մոդուլային) շենքի կառուցման մնացորդային աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայություն	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 864 200	**2 864 200**

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011048528
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար

_____ Գ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
«ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ,
Գեղամավան 2-րդ փող., 3 նրբ. տուն 25
«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Հ/Հ 220203335736000
ՀՎՀՀ 08622912

Տնօրեն՝

_____ Հ. Վարդանյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված 3
22. 12 . 2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
_____	_____
_____	_____
գտնվելու վայրը _____	գտնվելու վայրը _____
հհ _____	հհ_____
հվհհ _____	հվհհ_____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
_____
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «_____» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ _____
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

N	Մատուցված ծառայությունների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց	Ծառայությունն ընդունեց
_____	_____
ստորագրություն	ստորագրություն
_____	_____
ազգանուն, անուն	ազգանուն, անուն
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված N 3.1
22. 12 . 2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը

(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. _____ -ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը

գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

Ծառայության		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

_____
ազգանուն, անուն

_____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

_____
ազգանուն, անուն

_____
ստորագրություն

Հավելված N 4
22. 12 . 2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

_____ հայտնում է, որ .
ֆինանսական գործակալի անվանումը

1. _____-ի և _____-ի միջև «--» 20 թ. կնքված
պատվիրատուի անվանումը կատարողի անվանումը

«---------/---------» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և

_____-ի միջև «--» 20 թ-ին կնքվել է «----------» ծածկագրով ֆակտորինգի
կատարողի անվանումը
պայմանագիրը,

2. համաձայն է Պայմանագրի 7.10 կետով սահմանված պահանջներին:

_____ _____
ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը) ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«--» 20 թ.

Հավելված N 5
22. 12 .2025 թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 գնման պայմանագրի

Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջներ

Աղյուսակ N1

Հ/Հ	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված նյութեր	Նվազագույն երաշխիքային ժամկետ
1	2	3
1	Սրբատաշ բազալտե սալեր	5
2	100մմ հաստ. երկշերտ, չայրվող բազալտե մանրաթելային սալեր	5
3	50մմ հաստ. չայրվող բազալտե մանրաթելային սալեր	5
4	Յուղաներկ	5
5	Լատեքսային ներկ	5
6	ARMSTRONG գիպսոկարտոնե հարթասալեր	10
7	Պլաստիկ սալեր САЙДИНГ	5
8	9մմ հաստ. ОСП սալեր	5
9	Բիտումային կղմինդր	5
10	Խեցեսալեր	5
11	Հետերոգեն վինիլային հատակ	5
12	Հետերոգեն սպորտային վինիլային հատակ	5
13	Ալյումինե, ապակեփաթեթով, ջերմակամրջակով, հրակայուն, հակահրդեհային, սարքավորված ինքնափակվող հարմարանքով, կոդավորված փականով	5
14	Ալյումինե, խուլ, ջերմակամրջակով, հրակայուն, հակահրդեհային, սարքավորված ինքնափակվող հարմարանքով, կոդավորված փականով	5
15	Ալյումինե, եռաշերտ ապակեփաթեթով, ջերմակամուրջով, վիտրաժի դուռ	5
16	Ներքին, երկգույնանի, մեկփեղկանի դռներ՝շրջանակը հոծ պլաստիկից, փեղկի հիմնակմախքը ջրակայուն շերտով փայտից, միջուկը պենոպոլիստիրոլ, երեսապատման շերտը 1,5մմ հաստությամբ ՊՎՔ	15
17	Ներքին, երկգույնանի, երկփեղկանի դռներ՝ շրջանակը հոծ պլաստիկից, փեղկի հիմնակմախքը ջրակայուն շերտով փայտից, միջուկը պենոպոլիստիրոլ, երեսապատման շերտը 1,5մմ հաստությամբ ՊՎՔ	5
18	Մետաղապլաստե, մուգ մոխրագույն RAL-7011, պրոֆիլի հաստ. 2մմ, լայն. 60մմ, մետաղե ամրանավորումը 1,5մմ, եռաշերտ ապակեփաթեթով, 4 խցիկանի պատուհաններ	5
19	Պլաստիկ պատուհանագոգեր	5
20	Ռադիատոր ալյումինե Q=90վտ h=350 Радиатор алюминиевый Q=90вт C=350мм	5
21	Ռադիատոր ալյումինե Q=120 վտ h=500 Радиатор алюминиевый Q=120вт C=500мм	5
22	Զուգարանակոնք հատակին	5
23	Ցնցուղ խառնիչով (թերմոստատիկ փականով)	5
24	Պատի միզաման	5

25	Լվացարան կերամիկական,550x450մմ չափսի (խառնիչով և ամրացման պարագաներով)	5
26	Առաստաղի LED լուսատու 33վտ IP20 3000-4000K	5
27	Լուսատու ներսարքվող կախովի առաստաղի մեջ 33վտ LED IP20 3000-4000K	5
28	Առաստաղի LED լուսատու 24վտ IP20	5
29	Առաստաղի LED լուսատու 33վտ IP20	5
30	Առաստաղի LED լուսատու 33վտ IP44 3000-4000K	5
31	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ ներսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1343G0-I	5
32	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ դրսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1043G0-I	5
33	Ցանցային տեսագրող սարք 32 IP մուտք, Сетевой видеорегистратор 32 IP канала, 160Mbps Bit Rate Input Max (up to 32-ch IP video), 2 SATA interfaces, 380 1U case	5
34	Մոնիտոր LED 32", Монитор видеоконтроля 32"	5
35	Անխափան սնուցման սարք 2000VA USB control, Auto Shut Down, 4x IEC-320 C13 socket, AVR (pure sine wave), Battery life 3~5 years	5
36	"Ղեկավարող" ժամացույց-կայան ЧС-2-06-ШКОЛА	5
37	Էլեկտրոնային "Ղեկավարվող" ժամացույց, համալրված ջերմաչափով, ինդիկացիան կարմիր P-100B-R	5
38	Հաստատուն հոսանքի ներցանցային փոխակերպիչ (ինվերտոր) 50կվտ 380վ 75կվտ MAX 50KTL3 LV	5
39	Երկսակագնային դարձափոխիչային էլեկտրոնային հաշվիչ, երաֆազ 380վ 5Ա	5

Աղյուսակ N 2

Հ/Հ	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված սարքավորումներ	Չափ. միավ	Քանակ	Նվազագույն երաշխիքային ժամկետ
1	2	3	4	5
1	Ռադիատոր ալյումինե q=120 վտ h=500	սեկց	595	5
2	Ռադիատոր ալյումինե Q=90վտ h=350	սեկց	34	5
3	Ներածման-արտածման սարք, Լն=1470խմ/ժամ, Լա=1320խմ/ժամ	հատ	1	5
4	Ներածման-արտածման սարք, Լն=1360խմ/ժամ, Լա=3200խմ/ժամ	հատ	1	5
5	Ներածման-արտածման սարք, Լն=2400խմ/ժամ, Լա=2400խմ/ժա	հատ	1	5
6	Ներածման-արտածման սարք, Լն=7165խմ/ժամ, Լա=6140խմ/ժամ	հատ	1	5
7	Ներածման սարք Լն=1820մ3/ժամ	հատ	1	5
8	Պոմպային համակարգ, բաղկացած 4 պոմպերից WILO SiBoost Smart 4 Helix VE 404 Q=5լ/վրկ H=30 N=4x0,75կվտ 3ֆազ. 400v	կ-տ	1	5
9	Ավտոմատացված ջրային էլեկտրակաթսա պատին ամրացվող, կառավարման բլոկով Q=120կվտ	կ-տ	1	10
10	Ավտոմատացված ջրային էլեկտրակաթսա պատին ամրացվող, կառավարման բլոկով Q=90կվտ	կ-տ	1	10
11	Կաթսայի շրջանառության պոմպի տեղադրում G=6,9 մ3/ժ H=6,5մ	կ-տ	2	5
12	Ջրի շրջանառության պոմպ G=2,5մ3/ժ H=11մ	կ-տ	1	5
13	Ջրի շրջանառության պոմպ G=2,0մ3/ժ H=20մ	կ-տ	1	5
14	Ջրի շրջանառության պոմպ G=1,8/ժ H=15մ	կ-տ	1	5
15	Ջրի շրջանառության պոմպ G=0,35/ժ H=9մ	կ-տ	1	5
16	Ջրի շրջանառության պոմպ G=3,7մ3/ժ H=9մ	կ-տ	1	5

17	Ջրի վերաշրջանառության պոմպ UPS 25-125-180 N=0,27 կՎտ, H=13մ,G=0.4մ3/ժամ	կ-տ	1	5
18	Չեզոքացնող բաք Viking VP6BG-150 712x1000x836մմ	հատ	1	5
19	Յուղորսիչ Black25 320x420x370մմ q=0,5մ3/ժ	կ-տ	7	5
20	Արևային վահան 550վտ հզորությամբ 2279x1134x35մմ չափերով	հատ	272	15
21	Schirtec S-AM 480x80մմ չափերով շանթարգիչ սարք	հատ	1	5
22	Топас-100 մաքրման կայան	կ-տ	1	5
23	Ջրասույզ պոմպ Гном 16-16 G=16խմ/ժ, H=16մ, N=2,2կվտ	կ-տ	2	5

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, հանրապետության հրապարակ
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011048528
ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝

_____ Գ. Եղիազարյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
«ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ,
Գեղամավան 2-րդ փող., 3 նրբ. տուն 25
«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Հ/Հ 220203335736000
ՀՎՀՀ 08622912

Տնօրեն՝

_____ Հ. Վարդանյան
(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Վճարման հանձնարարական N 16467

Ամսաթիվ/Ժամ 19 դեկտեմբեր 2025թ. 12:19 Կատարողի ՊԿ 3068

Վճարող	«ՌԻՋԻԴ» ՍՊԸ		ԴԵԲԵՏ	Գումարը(թվերով)
ՏՀՏ Կոդ	99 08622912 ՀՎՀՀ		h.N	
Վճարողի բանկը	«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ «Սևան» մասնաճյուղ ք. Սևան	Կոդ 22020	3335736000	597,000.00 AMD
Շահառու	Կենտրոնական գանձապետարան		ԿՐԵԴԻՏ	
Կոդ			h.N	
Շահառուի բանկ	ՀՀ կենտրոնական բանկ ք. Երևան	Կոդ 10300	900008000664	

Գումարը տառերով՝ Հինգ հարյուր իննսունյոթ հազար Դրամ 00 լումա

Նպատակ ՀՀՔԿ-ՀՄԱԽԾՁԲ-25/9 ծածկագրով մրցույթի պայմ. ապահովում

Շահառուին վճարման ամսաթիվ

Միջնորդավճար 500 ՀՀ դրամ

Կ.Տ. Հաճախորդի ստորագրությունները

Բանկը ձևակերպել է

Բանկի ստորագրությունները

Կատարման ամսաթիվ՝

«ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ «ACBA BANK» OJSC 19 DEC 2025 ՎՃԱՐՈՒՄ Է ԿԱՏԱՐՎԱԾ PAID 22041

11

eFO 72-03-02/3#3