Նոտարական ակտի կոդ: 853-20220718-117-6088322
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: OKFSZV

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԱՇՏԱՐԱԿ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆԵՐԿՈՒ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ ՏԱՍՆՈՒԹ /18/07/2022/

«ԻՆՎԵՍՏ ՍԵՐՎԻՍ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը, հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մարզ, գյուղ Դարիկ, գրանցման համար՝ 222.110.795020, ՀՎՀՀ՝ 05540988, ի դեմս տնօրեն **ԳՈՀԱՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԳԱԼՈՅԱՆԻ** /ծնված՝ հազր ինը հարյուր քառասունչորս թվականի հուլիսի քսանվեցի (26.07.1944), ՀԾՀ՝ 7607440163, անձնագիր՝ AU0397090, տրված՝ 012-ի կողմից 20/10/2020թ.-ին, հաշվառած՝ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՓՈՒՉԻԿԻ 1 (առաջին) Նրբանցք, 5 (հինգերորդ) շենք 34 (երեսունչորս) բնակարան/ **/այսուհետ՝ ԿՈՂՄ-1/**, մի կողմից,
Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունը, հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Հալաբյան 41Ա, որի անունից ՀՀ Գլխավոր հարկադիր կատարող Ս. Մեղրյանի կողմից տրված լիազորագրի հիման վրա հանդես է գալիս **ԱՐՄԱՆ ԼԵՎՈՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԸ** /ծնված՝ հազար ինը հարյուր իննսունութ թվականի մայիսի տասնմեկին /11/05/1998թ-ին/, ՀԾՀ՝ 2105980465, նույնականացման քարտ՝ 010940740, տրված՝ 027-ի կողմից, 05/06/2019թ-ին, հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ԱՐՏԱՇԱՏ, ԱՐՏԱՇԱՏ, Ս. ՀԱԿՈԲՅԱՆ փողոց, 59 տուն/ **/այսուհետ՝ ԿՈՂՄ-2/** մյուս կողմից. այսուհետ միասին **/Կողմեր/**

ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. **Երկու հազար քսանմեկ թվականի հուլիսի տասնհինգին /150/07/2022/** ԿՈՂՄԵՐԻ միջև կնքված և ՀՀ «ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտար Ժ.Հրայյանի կողմից վավերացված և սեղանամատյան թիվ՝ 1863 գրանցմամբ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ **/այսուհետ Պայմանագիր/** կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1.1.« Պայմանագրի 2.1. կետը» խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ.
«2.1. Վարձակալության պայմանագիրի ուժի մեջ է մինչև երկու հազար քսաներեք թվականի հուլիսի տասնութը /18/07/2023/»:

2. Սույն համաձայնագիրը հանդիսանում է Պայմանգրի անբաժանելի մասը:
3. Պայմանագրի մյուս պայմանները, որոնք սույն համաձայնագրով փոփոխության չեն ենթարկվել, պահպանում են իրենց իրավական ուժը և կողմերը հաստատում են դրանով ստանձնած իրենց պարտավորությունները:
4. Սույն համաձայնագրի վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են ԿՈՂՄ 2-ի կողմից:
5. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, կողմերի համաձայնությամբ **4 /չորս/ օրինակից՝** մեկը օրինակը մնում է ՀՀ «Արագածոտնի մարզ» նոտարական տարածքի գրասենյակում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին: Վավերացված և/կամ հաստատված բոլոր օրինակներն ունեն հավասար իրավաբանական ուժ, սակայն նոտարի վավերացրած կամ հաստատված փաստաթղթի բնօրինակը համարվում է նոտարի մոտ պահպանվող օրինակը, իսկ բնօրինակի և մյուս օրինակների միջև հակասության դեպքում նախապատվությունը տրվում է բնօրինակին:
6. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից:
7. Սույն համաձայնագիրը ընթեցվեց կողմերի կողմից:
8.Սույն համաձայնագիրը բարձրաձայն ընթերցվեց նոտարի կողմից, բովանդակությունը նոտարի կողմից բացատրվեց կողմերին և բավարարում է կողմերի պահանջներին:
9. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքը ենթակա է գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

Մենք՝ ԿՈՂՄԵՐՍ, նոտարի ներկայությամբ հաստատում ենք , որ գործունակության մեջ սահմանափակված չենք, մեր նկատմամբ չկա սահմանված խնամակալություն,

հոգաբարձություն և պատրոնաժ, չենք գտնվում թունավոր նյութերի, թմրանյութերի, ալկոհոլի ազդեցության տակ, մեր առողջական վիճակով կարող ենք ինքնուրույն իրականացնել և պաշտպանել մեր իրավունքները և կատարել պարտականությունները, չենք տառապում հիվանդություններով, որոնք կարող են խոչընդոտել մեր կողմից կազմվող համաձայնագրի էությունը գիտակցելուն և ընկալելուն, ինչպես նաև հաստատում ենք, որ մեզ մոտ բացակայում են սույն համաձայնագրի կնքմանը հարկադրող պարտականություններ:

ԿՈՂՄ 1՝ «ԻՆՎԵՍՏ ՍԵՐՎԻՍ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ի դեմս տնօրեն **ԳՈՀԱՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԳԱԼՈՅԱՆ**

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ______________________________

ԿՈՂՄ 2՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն
ԼԻԱԶՈՐՎԱԾ ԱՆՁ՝ ԱՐՄԱՆ ԼԵՎՈՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ______________________________

Երկու հազար քսաներկու թվականի հուլիսի տասնութին /18/07/2022/, սույն համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին վավերացվել է իմ՝ ՀՀ «ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտար **ԺԵՆՅԱ ԳԵՂԱՄԻ ՀՐԱՉՅԱՆԻՍ** կողմից:
Պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է գործունակությունը՝ պարզված, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են:
Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքը ենթակա է գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 2140 **ով**

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար վեց հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Ժենյա Գեղամի Հրաչյան