Նոտարական ակտի կոդ: 888-20260731-117-10367804
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: YW6RBY

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երկու հազար քսանվեց թվականի հուլիսի երեսունմեկ 31/07/2026
Կոտայք Աբովյան ք.

«ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմինը, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ, ՀԱԼԱԲՅԱՆ Փ., 41Ա, 375038, գրանցման համար՝ 271.184.1051997, ՀՎՀՀ՝ 01223338, ի դեմս Գլխավոր քարտուղար՝ ԱՇՈՏ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻ, ՀԾՀ՝ 3011650098, անձնագիր՝ AT0662835, տրված՝ 008-ի կողմից 10/02/2021թ-ին, հաշվառված՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՊՐԱՀԱՅԻ Փ., Տ 51, 0082, ում անունից համաձայն 30/07/2026թ. տրված լիազորագրով հանդես է գալիս **ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՕԼԵԳԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԸ**, ծնված՝ 16/12/1976թ-ին, ՀԾՀ՝ 2612760024, նույնականացման քարտ՝ 005760426, տրված՝ 011-ի կողմից, 31/03/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ Փ., 37, Շ, 11ԲՆ հասցեում, այսուհետ՝ **«Կողմ-1»**, մի կողմից
ԴԱՎԻԹ ՍԱՄՎԵԼԻ ԴԱՎԹՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/02/1979թ-ին, ՀԾՀ՝ 3702790276, անձնագիր՝ AU0344515, տրված՝ 007-ի կողմից, 07/07/2021թ-ին, բնակության հասցե՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԳՐԻԲՈՅԵԴՈՎԻ ՓՈՂՈՑ, 1/1 ՇԵՆՔ, 4 /ՉՈՐՍ/ ԲՆԱԿԱՐԱՆ, այսուհետ՝ **«Կողմ - 2»,** մյուս կողմից, կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.
«ԿՈՂՄԵՐԸ» ընդունում են, որ 30/06/2026 թվականին կնքված և «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Նոնա Գասպարյանի կողմից գրանցամատյանի թիվ 16949 համարով վավերացված «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏԱՐԱԺԱՄԿԵՏ ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՈՎ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ» վերտառությամբ պայմանագրով՝ Մարզ Կոտայք, համայնք Նաիրի, քաղաք Եղվարդ հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-004-0499-0070) գույքի սեփականատեր է դարձել **ԴԱՎԻԹ ՍԱՄՎԵԼԻ ԴԱՎԹՅԱՆԸ**, ծնված՝ 27/02/1979թ-ին, ՀԾՀ՝ 3702790276, անձնագիր՝ AU0344515, տրված՝ 007-ի կողմից, 07/07/2021թ-ին, բնակության հասցե՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԳՐԻԲՈՅԵԴՈՎԻ ՓՈՂՈՑ, 1/1 ՇԵՆՔ, 4 /ՉՈՐՍ/ ԲՆԱԿԱՐԱՆ, կնքեցին սույն համաձայնագիրը՝

1. Կողմերը փոխադարձ համաձայնությամբ որոշեցին ՀՀ «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ԳԱՅԱՆԵ ԲԱԲԻԿԻ ՍԱՐՈՅԱՆԻ կողմից 10/12/2025թ-.-ին գրանցամատյանի թիվ 4829 համարով վավերացված **«ՈՉ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ»** վերտառությամբ պայմանագրում (այսուհետ՝ Պայմանագիր) կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
-Որպես **«ՎԱՐՁԱՏՈՒ» ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԲԵՆԻԿԻ ՍԱՅՈՒՆՑԻ**, ծնված՝ 01/09/1979թ-ին, ՀԾՀ՝ 5109790809, նույնականացման քարտ՝ 009480450, տրված՝ 003-ի կողմից, 28/02/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ, Ս. ՏԱՐՈՆՑՈՒ Փ., 3/2, Շ, 17ԲՆ հասցեում, փոխարեն նշել **«ՎԱՐՁԱՏՈՒ» ԴԱՎԻԹ ՍԱՄՎԵԼԻ ԴԱՎԹՅԱՆ**, ծնված՝ 27/02/1979թ-ին, ՀԾՀ՝ 3702790276, անձնագիր՝ AU0344515, տրված՝ 007-ի կողմից, 07/07/2021թ-ին, բնակության վայր՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԳՐԻԲՈՅԵԴՈՎԻ ՓՈՂՈՑ, 1/1 ՇԵՆՔ, 4 /ՉՈՐՍ/ ԲՆ հասցեում:
2. Պայմանագրի 2.4 կետի գ) ենթակետում ««Արդշինբանկ» ԲԲԸ-ում գտնվող թիվ 2474902749220030» բառերը փոխարինել «ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ում գտնվող թիվ 1570091319940100» բառերով:
3. Պայմանագրի՝ սույն համաձայնագրում չնշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
4. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:
5. Սույն համաձայնագիրը կազմված է հայերեն լեզվով 3 /երեք/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:
6. Սույն համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում է կողմերի կողմից:
7. Համաձայնագիրը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերի համար և պարզաբանվեցին օրենսդրությամբ գործող նորմերը

Կ Ո Ղ Մ-1 ՝ «ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմնի կողմից լիազորված անձ՝

ԿՈՂՄ-2՝

երկու հազար քսանվեց թվականի հուլիսի երեսունմեկ երկու հազար քսանվեց թվականի հուլիսի երեսունմեկ
Սույն համաձայնագիրը վավերացվել է իմ ՀՀ «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ԳԱՅԱՆԵ ԲԱԲԻԿԻ ՍԱՐՈՅԱՆԻՍ կողմից: Համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը և գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները՝ ստուգված են: «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրացման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի համաձայն՝ սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում նոտարական վավերացման օրվանից՝ 30 /երեսուն/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ՝ 3151

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20% ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Գայանե Բաբիկի Սարոյան