Հավելված 5
«ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃԶԲ-19/04» ծածկագրով
Էլեկտրոնային աճուրդի հրավերի

ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՀ ԱԳԿԿ կարիքների համար ցանցային համակարգչային ծրագրային փաթեթների մշակման ծառայությունների ձեռքբերում ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃԶԲ-19/04-1

ք.Երևան ____/____________/2019թ.

ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե-ը ի դեմս Գոհար Գրիգորյան-ի, որը գործում է ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե-ի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և Բեսթ Սոֆթ ՓԲԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Հարություն Մարգարյան-ի, որը գործում է Բեսթ Սոֆթ ՓԲԸ կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին։

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է ՀՀ ԱԳԿԿ կարիքների համար ցանցային համակարգչային ծրագրային փաթեթների մշակման ծառայությունների ձեռքբերում ծառայությունների մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների։

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով։

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրին համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ)Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը։ Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

Digitally signed by MARGARYAN HARUTYUN
2504800398
Date: 2019.02.18 23:29:36 AMT

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,
բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է`

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում` այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում` նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի`

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է`

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության մատուցումը` ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով` նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:
Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված` ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների ARMEPS համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ուղեցույցներ, ձեռնարկներ» ենթաբաժնում)` նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ` լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 5 աշխատանքային

օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների ARMEPS համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե մատուցված ծառայությունը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների ARMEPS համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է 18000000.00 (տասնութ միլիոն) ՀՀ դրամ :

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 20-ը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով

5.3 Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝

մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Պատվիրատուի կողմից այն ստորագրելու պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը[1]:

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ

վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է գործակալության պայմանագիր կնքելու միջոցով

1) Կատարողը պատասխանատվություն է կրում գործակալի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար.

7.8 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել ծառայության օգտագործման պահանջը: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի

չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.11 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

7.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է __ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.14 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

---

[1] Պետական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը կիրառելի չէ:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ԳՆՈՐԴ	**ՎԱՃԱՌՈՂ**
ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե	**Բեսթ Սոֆթ ՓԲԸ**
Հասցե՝ Արշակունյաց 7	**Հասցե՝ Չարենցի 1**
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն	**Ամերիաբանկ**
900013220026	**1570004845660100**
02534328	**01568139**
Գոհար Գրիգորյան	**Հարություն Մարգարյան**
GRIGORYAN GOHAR 5403800298 ___________	___________
/ստորագրություն/	**/ստորագրություն/**
Կ.Տ	**Կ.Տ**

Հավելված N 1
____/____________/2019թ. կնքված
ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃԶԲ-19/04 ծածկագրով պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Ծառայության							
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը` ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
						հասցեն	ժամկետը
1	72211125/1	1. ARPIS ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ARPIS Էլեկտրոնային համակարգը սպասարկում	դրամ	18000000.00	1	Ք. Երևան Արշակունյաց 7	Պայմանագրի հաշվառման պահից սկսած մինչև 15.12.2019թ

		իրականացնո ղը պետք է ապահովի առնվազն հետևյալ աշխ ատանքների կատարումը՝ 1. Համակարգի աշխատանքի ընթացքում առաջացող ծրագրային թե րությունների և բացթողումն երի շտկում. Թ երությունները և բացթողումն երը տարանջ ատվում են երկու տեսակի՝ անհետաձգելի շտկում պահանջող թերություններ և համակարգի աշխատանքի				

		տրամաբանական սխալների շտկման հետ կապված թերություններ: Անհետաձգելի շտկում պահանջող թերություններ են համարվում համակարգի աշխատանքի այն խոչընդոտները, որոնց առկայությունը խաթարում է համակարգի միջոցով կատարվող ընթացիկ գործառույթների իրականացումը: Անհետաձգելի շտկում պահանջող թերությունները պետք է				

		շտկվեն 24 ժամվա ընթացքում 2. Համակարգի տվյալների շտեմարանների և ծրագրային ֆայլերի պահուստային պատճենների ստեղծում (օրական կտրվածքով), տվյալների շտեմարանների աշխատանքի մոնիտորինգ, անհրաժեշտության դեպքում տվյալների շտեմարանների վերականգնում պահուստային պատճեններից: 3. Պատվիրատուի կողմից տրամադրվող ձևաչափերի				

		համաձայն համակարգի տվյալների բազայից հաշվետվությունների ստացում 4. Պատվիրատուի պահանջով և պատվիրատուի տրամադրված տվյալների սահմաններում համակարգի տվյալների շտեմարաններում փոփոխությունների և (կամ) լրացումների իրականացնում 5. Պատվիրատուի պահանջով և պատվիրատուի տրամադրված պայմաններով համակարգում				

		մուտքագրված դիմումների տարբեր փուլերի ավտո մատացման կամ որոշակի սահմանափա կումների ներդրման իրականացում 6. Պատվիրատ ուի պահանջով համակարգում տարբեր գործ ողությունների իրականցման համար առանձին իրավունքների ավելացում և լրացում 7. Պա տվիրատուի պահանջով համակարգում մուտքագրված դիմումների համար կազմվող				

		ավարտական փաստաթղթերի ձևաթղթերի փոփոխությունների կատարում 8. Համակարգում առկա էլեկտրոնային ծառայությունների անխափան աշխատանքի ապահովում, անհրաժեշտության դեպքում տարբեր մարմիններին տրամադրվող (այդ թվում՝ պաշտոնական կայքում առկա) էլեկտրոնային ծառայությունների ձևափոխում, կրկնօրինակում այլ				

		մարմինների համար և լրացում 9. Համակարգի օգտվողների կառավարման ենթահամակարգում լիազորությունների ծրագրային փոփոխությունների և լրացումների կատարում 10. Պատվիրատուի պահանջով համակարգում կատարված գործողությունների վերծանումների տրամադրում 11. Պատվիրատուի պահանջով համակարգում առաջացած խոտանված տվյալների				

		մշակում 12. Համակարգում գործառույթների իրականացման ընթացքում առաջացող ընթացիկ խոչընդոտների կարգաբերում և թերությունների վերացում 13. Անհետաձգելի շտկում պահանջող թերությունների ի հայտ գալու դեպքում Էլեկտրոնային համակարգի սպասարկումը պետք է իրականացվի նաև ոչ աշխատանքային օրերին` համակարգում կիրառվող				

		ցանցային եղանակով սպասարկվող այլ ծառայությ ունների հետ աշխատանքը չընդհատելու նպատակով 14. Համակարգու մ ծրագրային փոփոխությու ններ իրական ացնելու դեպքում այն նախ պետք է տեղադրել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի տեստային միջավայրում, որտեղ տեստ ավորումից հետո, պատվի րատուի համա ձայնության դեպքում				

		տեղադրել այն հիմնական միջավայրում 15. ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում նոր քարտեզա գրական համակարգի ներդրման դեպքում ապահովել ինտեգրումը ARPIS համակարգի հետ 16. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի ք արտեզագրակ ան մոդուլի և ինտեգրված այլ քարտեզա գրական համակարգի աշխատանքն ապահովելու համար				

		կատարել անհրաժեշտ ծրագրային փոփոխություններ և շտկումներ 17. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի քարտեզագրական մոդուլի կամ ինտեգրված այլ քարտեզագրական համակարգի աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով և պատվիրատուի պահանջով տվյալների շտեմարանից արտահանել և տրամադրել տեղեկատվություն ըստ պատվիրատուի				

		կողմից ներկայացված ձևաչափի 18. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի ք արտեզագրակ ան մոդուլի աշ խատանքներն իրականացնել ու նպատակով և պատվիրատ ուի պահանջով կատարել քարտեզների թարմացում տեստային և հիմնական հա մակարգերի միջև 19. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի ք արտեզագրակ ան մոդուլի աշ խատանքներն իրականացնել ու նպատակով				

		և պատվիրատուի պահանջով ստեղծել քարտեզի նոր շերտեր մուտքագրելու և դիտելու հնարավորություն, կատարել տվյալների բազաների համապատասխան կարգաբերումներ 20. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի քարտեզագրական մոդուլի աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով և պատվիրատուի պահանջով ստեղծել քարտեզի տարբեր				

		շերտերում որոնում կատարելու և օբյեկտների մասին տեղեկ ատվություն ստանալու հն արավորությու ն 21. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի ք արտեզագրակ ան մոդուլի կամ ինտեգրված այլ քարտեզա գրական համակարգի աշխատանքնե րն իրականաց նելու նպատակով և պատվիրատու ի պահանջով տվյալների բազայի տեքստային և քարտեզներու մ առկա				

		տվյալների հա մեմատական վերլուծություն ների կատարում և արդյունքների տրամադրում 2. ՍԱՀՄԱՆԱՓ ԱԿՈՒՄՆԵՐԻ Է ԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՆԹԱՀԱՄԱԿԱ ՐԳԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵ ՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿ ՈՒԹՅՈՒՆԸ Սա հմանափակու մների էլեկտրոնային ենթահամակա րգի սպասարկում իրականացնո ղը պետք է ապահովի հետևյալ աշխ ատանքների կատարումը՝ 1. Ապահովել				

		«Գույքի նկատմամաբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով նա խատեսվածս ահմանափակ ում կիրառող մարմիններում առկա էլեկտրոնային համակարգեր ի և ARPIS էլեկտրոնային համակարգի միջև տվյալների փո խանակման համար ստեղծված էլեկտրոնային ծառայության անխափան աշխատանքը 2. Համակարգի				

		աշխատանքի ընթացքում առաջացող ծրագրային թե րությունների և բացթողումն երի շտկում 3. Պատվիրատու ի պահանջով կատարել սահ մանափակում կիրառող մարմիններ ուղարկվող պատասխան գրությունների ձևաթղթերի և տվյալների փո փոխություննե ր 4. Ապահովել համակարգի անվտանգությ ունը՝ բացառելով չարտոնված մուտքերի հնա րավորություն ը, 5. Օրական, շաբաթական				

		և ամսական պահուստային կրկնօրինակների ստեղծում, 6. Պատվիրատուի պահանջով և ներկայացված ձևաչափերի համաձայն համակարգից հաշվետվությունների ստացում 7. Պատվիրատուի կողմից տրամադրված տվյալների ներբեռնում համակարգ 8. Պատվիրատուի պահանջով համակարգերում անհրաժեշտ փոփոխությունների և (կամ) լրացումների իրականացնում				

		9. Անհրաժեշտ ության դեպքում համակարգում կատարված գ ործողություննն երի վերծանու մների տրամադրում 10. Համակարգու մ գործառույթ ների իրական ացման ընթացքում առաջացող ընթացիկ խնչ ընդոտների կարգաբերում 11. Անհրաժեշ տության դեպքում կատարել համ ապատասխա ն փոփոխությ ուններ և կար գաբերումներ սահմանափա կում կիրառող				

		որևէ այլ մարմինների հետ էլեկտրոնային կապ ավելացնելու ժամանակ: 3. www.e-cadastre.am ԿԱՅՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ www.e-cadastre.am կայքի տեխնիկական սպասարկման ծառայությունները մատուցողը պետք է կատարի կայքի տեխնիկական սպասարկման հետևյալ աշխատանքները				

		1. Կայքի անվտանգության ապահովում չարտոնագրված մուտքերից շուրջօրյա ռեժիմով (24/7) 2. Օրական, շաբաթական և ամսական պահուստային կրկնօրինակների ստեղծում 3. Կայքի վերականգնում պահուստային կրկնօրինակներից՝ ըստ պատվիրատուի պահանջի 4. Կայքի կառուցվածքային և արտաքին տեսքի փոփոխություններ, նաև բաժինների ծրագրային				

		թարմացում 5. Կայքի այցելու թյունների և որոնողական համակարգեր ում կայքի տես անելիության վերաբերյալ մոնիտորինգ պարբերաբար մոնիտորինգի իրականացում , պատվիրատ ուի պահանջով մոնիտորինգի արդյունքների վերաբերյալ հ աշվետվությու նների ներկայացում 6. Կայքի սպասարկման ժամանակ հայ տնաբերված սխալների ուղղում 7. Հոսթինգի կառավարում,				

		դրա կարգավո րումների դիտարկում և փոփոխությու ների իրակա նացում` ըստ տեխնիկական անհրաժեշտու թյան կամ պա տվիրատուի պահանջի 8. Որոնման համ ակարգերի համար կատարել Կայքի օպտիմ ալացում և հա մապատասխ ան կարգաբեր ումներ 9. Իրականացնել կայքի հետ աշխատող պ ատվիրատուի անձնակազմի տեխնիկական աջակցություն 10. Կայքի առանձին				

		գրաֆիկական մասերի փոփո խությունների (որոնք չեն հանգեցնում Կայքի ընդհանուր արտաքին տեսքի փոփխ ություն), ըստ պատվիրատու ի պահանջի 11. Կայքի տվյալների շտ եմարաններից պատվիրատու ի պահանջով հաշվետվությո ւնների արտահանում 12. Կայքում ներդրված էլեկտրոնային ծառայություն ների աշխատանքի ընթացքում h այտնաբերվա ծ թերություննն				

		երի կամ սխալների վերացում 13. Կայքում ներդրված էլեկտրոնային ծառայությունների ծրագրային ապահովման անխափան աշխատանքի ապահովում: 1. Ծառայությունը պետք է մատուցվի աշխատանքային օրերին, իսկ այն մասով, որը ապահովում է կոմիտեի ինտերնետային կայքերի անխափան աշխատանքի ապահովմանը, նաև ոչ աշխատանքային				

		օրենրին` կայքերի անխափան աշխատանքի համար ծրագրային խ ոչընդոտների առկայության դեպքում, ինչպես նաև այն դեպքերում, երբ դա անհրաժեշտ է աշխատանքայ ին օրերի ընթացքում հ ամակարգերի անխափան ա շխատանքներ ը ապահովելու համար: 2. Կատարողը պետք է ունենա անշարժ գույքի և քար տեզագրման կառավարման				

		համակարգերի սպասարկման, ինչպես նաև քարտեզագրական նյութերի հետ աշխատանքի, մշակման և ներբեռնման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ, 3. Սպասարկման ժամկետի վերջում Սպասարկողը պետք է կոմիտեին հանձնի սույն տեխնիկական բնութագրով նախատեսված աշխատանքների կատարմանը վերաբերվող բոլոր տվյալները և				

		ծրագրային փոփոխությունների կոդերը ելակետային նյութերը /source code/ 4. Սպասարկման ընթացքում կատարողը պատվիրատուի պահանջով պետք է կատարի ծրագրային փոփոխություններ, որոնք չեն գերազանցի տվյալ ֆունկցիոնալ մոդուլի ծրագրային ծավալի 30%–ը։ Կատարված ծրագրային փոփոխությունների համար Պատվիրատուն				

		նախորդ եռամսյակում կատարված ծրագրային փոփոխությունների համար կազմում է հաշվետվություն, որը երկկողմ ստորագրվում է և հետագայում հանդիսանում է վերը նշված տեխնիկական բնութագրի մաս:				

* ծառայության մատուցման վերջնաժամկետը չի կարող ավել լինել, քան տվյալ տարվա դեկտեմբերի 15-ը:

ԳՆՈՐԴ	**ՎԱՃԱՌՈՂ**
ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե	**Բեսթ Սոֆթ ՓԲԸ**
Հասցե՝ Արշակունյաց 7	**Հասցե՝ Չարենցի 1**
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն	**Ամերիաբանկ**
900013220026	**1570004845660100**
02534328	**01568139**
Գոհար Գրիգորյան	**Հարություն Մարգարյան**
___________	___________
/ստորագրություն/	**/ստորագրություն/**
Կ.Տ	**Կ.Տ**

Հավելված N 2
____/____________/2019թ. կնքված
ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃՁԲ-19/04 ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Ծառայության																
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը` ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը և ապրանքային նշանը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2019-ին` ըստ ամիսների, այդ թվում**													
			Հնվ.	Փտր.	Մրտ.	Ապր.	Մայ.	Հուն.	Հուլ.	Օգս.	Սեպ.	Հոկ.	Նոյ.	Դեկ.	Ընդամենը
1	72211125/1	ցանցային համակարգչային ծրագրային փաթեթների մշակման ծառայություններ		1620000.00	3240000.00	4860000.00	6480000.00	8100000.00	9720000.00	11340000.00	12960000.00	14580000.00	16200000.00	18000000.00	18000000.00

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

** իրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ԳՆՈՐԴ

ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե

Հասցե՝ Արշակունյաց 7

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն

900013220026

02534328

Գոհար Գրիգորյան

____

/ստորագրություն/

Կ.Տ

ՎԱՃԱՌՈՂ

Բեսթ Սոֆթ ՓԲԸ

Հասցե՝ Չարենցի 1

Ամերիաբանկ

1570004845660100

01568139

Հարություն Մարգարյան

____

/ստորագրություն/

Կ.Տ

Հավելված N 3
____/___________/2019թ. կնքված
ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃԶԲ-19/04 ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
________________________________	________________________________
________________________________	________________________________
գտնվելու վայրը ________________	գտնվելու վայրը ________________
հհ ________________	հհ ________________
հվհհ ________________	հվհհ ________________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

«___» «____» 20___ թ.
Պայմանագրի /այսուհետ` Պայմանագիր/ անվանումը`

____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը` «____» «_________________» 20 թ.
Պայմանագրի համարը` __________
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը` հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները, կամ մատուցել է հետևյալ ծառայությունները, կամ մատակարարել է հետևյալ ապրանքները`

N	Մատակարարված ապրանքների, կատարված աշխատանքների,մատուցված ծառայությունների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		
1	ցանցային համակարգչային ծր	1. ARPIS ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱ						

	ագրային փաթեթների մշակման ծառայություններ	ԿԱՐԳԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ARPIS Էլեկտրոնային համակարգը սպասարկում իրականացնողը պետք է ապահովի առնվազն հետևյալ աշխատանքների կատարումը` 1. Համակարգի աշխատանքի ընթացքում առաջացող ծրագրային թերությունների և բացթողումների շտկում. Թերությունները և բացթողումները տարանջատվում են երկու տեսակի` անհետաձգելի շտկում պ						

		ահանջող թերություններ և համակարգի աշխատանքի տրամաբանական սխալների շտկման հետ կապված թերություններ: Անհետաձգելի շտկում պահանջող թերություններ են համարվում համակարգի աշխատանքի այն խոչընդոտները, որոնց առկայությունը խաթարում է համակարգի միջոցով կատարվող ընթացիկ գործառույթների իրականացումը: Անհետաձգելի շտկում պահանջող թերությունները պետք է						

		շտկվեն 24 ժամվա ընթացքում 2. Համակարգի տվյալների շտեմարանների և ծրագրային Ֆայլերի պահուստային պատճենների ստեղծում (օրական կտրվածքով), տվյալների շտեմարանների աշխատանքի մոնիտորինգ, անհրաժեշտության դեպքում տվյալների շտեմարանների վերականգնում պահուստային պատճեններից: 3. Պատվիրատուի կողմից տրամադրվող ձևաչափերի համաձայն համակարգի տվյալների						

		բազայից հաշվետվությունների ստացում 4. Պատվիրատուի պահանջով և պատվիրատուի տրամադրված տվյալների սահմաններում համակարգի տվյալների շտեմարաններում փոփոխությունների և (կամ) լրացումների իրականացնում 5. Պատվիրատուի պահանջով և պատվիրատուի տրամադրված պայմաններով համակարգում մուտքագրված դիմումների տարբեր փուլերի ավտոմատացման կամ որոշակի ս						

			ահմանափակումների ներդրման իրականացում 6. Պատվիարտուի պահանջով համակարգում տարբեր գործողությունների իրականցման համար առանձին իրավունքների ավելացում և լրացում 7. Պատվիրատուի պահանջով համակարգում մուտքագրված դիմումների համար կազմվող ավարտական փաստաթղթերի ձևաթղթերի փոփոխությունների կատարում 8. Համակարգում առկա էլեկտրոնային ծառայությ						

		ունների անխափան աշխատանքի ապահովում, անհրաժեշտության դեպքում տարբեր մարմիններին տրամադրվող (այդ թվում՝ պաշտոնական կայքում առկա) էլեկտրոնային ծառայությունների ձևափոխում, կրկնօրինակում այլ մարմինների համար և լրացում 9. Համակարգի օգտվողների կառավարման ենթահամակարգում լիազորությունների ծրագրային փոփոխությունների և լրացումների կատարում 10. Պատ						

		վիրատուի պահանջո վ համակ արգում կ ատարվա ծ գործողո ւթյուններ ի վերծան ումների տ րամադրու մ 11. Պատ վիրատուի պահանջո վ համակ արգում ա ռաջացած խոտանվ ած տվյալ ների մշակում 12. Համա կարգում գ ործառույթ ների իրա կանացմա ն ընթացք ում առաջ ացող ընթացիկ խոչընդոտ ների կար գաբերում և թերությ ունների վերացում 13. Անհետ աձգելի շտկում պ ահանջող թերությու նների ի հայտ գալու						

		դեպքում Է լեկտրոնա յին համա կարգի սպ ասարկում ը պետք է իրականա ցվի նաև ոչ աշխա տանքայի ն օրերին՝ համակար գում կիրառվող ցանցային եղանակո վ սպասա րկվող այլ ծառայությ ունների հետ աշխ ատանքը չ ընդհատել ու նպատ ակով 14. Համակար գում ծրագ րային փո փոխությո ւններ իրա կանացնել ու դեպքում այն նախ պետք է տեղադրել ՀՀ անշարժ գույքի կա դաստրի կոմիտեի տեստայի ն միջավա						

		յրում, որտեղ տե ստավորու մից հետո, պատվիր ատուի հա մաձայնու թյան դեպքում տեղադրել այն հիմն ական միջ ավայրում 15. ՀՀ անշարժ գույքի կա դաստրի կ ոմիտեում նոր քարտ եզագրակ ան համա կարգի ներդրման դեպքում ապահովե լ ինտեգրո ւմը ARPIS համակար գի հետ 16. ARPIS Էլեկտրոն ային համ ակարգի ք արտեզագ րական մոդուլի և ինտեգրվ ած այլ քա րտեզագր ական հա մակարգի աշխատա նքն ապա						

		հովելու համար կատարել անհրաժեշտ ծրագրային փոփոխություններ և շտկումներ 17. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի քարտեզագրական մոդուլի կամ ինտեգրված այլ քարտեզագրական համակարգի աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով և պատվիրատուի պահանջով տվյալների շտեմարանից արտահանել և տրամադրել տեղեկատվություն ըստ պատվիրատուի կողմից ներկայացված ձևաչափի 18. ARPIS						

		Էլեկտրոն ային համ ակարգի ք արտեզագ րական մոդուլի ա շխատանք ներն իրա կանացնել ու նպատ ակով և պ ատվիրա տուի պահ անջով կատարել քարտեզն երի թարմ ացում տե ստային և հիմնակա ն համակ արգերի միջև 19. ARPIS Էլեկ տրոնային համակար գի քարտե զագրակա ն մոդուլի աշխատա նքներն իր ականացն ելու նպա տակով և պատվիր ատուի պ ահանջով ստեղծել քարտեզի նոր շերտեր մո ւտքագրել ու և						

		դիտելու հնարավորություն, կատարել տվյալների բազաների համապատասխան կարգաբերումներ 20. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի քարտեզագրական մոդուլի աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով և պատվիրատուի պահանջով ստեղծել քարտեզի տարբեր շերտերում որոնում կատարելու և օբյեկտների մասին տեղեկատվություն ստանալու հնարավորություն 21. ARPIS Էլեկտրոնային համակարգի ք						

		արտեզագ րական մոդուլի կամ ինտե գրված այլ քարտեզա գրակակա ն համակ արգի աշ խատանք ներն իրա կանացնել ու նպատ ակով և պ ատվիրա տուի պահ անջով տվ յալների բազայի տ եքստային և քարտեզ ներում առկա տվյ ալների հ ամեմատ ական վեր լուծությու նների կա տարում և արդյունքն երի տրամ ադրում 2. ՍԱՀՄԱՆԱ ՓԱԿՈՒՄՆ ԵՐԻ ԷԼԵԿ ՏՐՈՆԱՅԻ Ն ԵՆԹԱՀԱ ՄԱԿԱՐԳԻ ՍՊԱՍԱՐԿ ՄԱՆ ԱՇԽ ԱՏԱՆՔՆԵ ՐԻ ԲՈՎԱՆ ԴԱԿՈՒԹՅ						

		ՈՒՆԸ Սահմանափակումների էլեկտրոնային ենթահամակարգի սպասարկում իրականացնողը պետք է ապահովի հետևյալ աշխատանքների կատարումը՝ 1. Ապահովել «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակում կիրառող մարմիններում առկա էլեկտրոնային համակարգերի և ARPIS էլեկտրոնային համակարգի միջև տ						

		վյալների փոխանակման համար ստեղծված էլեկտրոնային ծառայության անխափան աշխատանքը 2. Համակարգի աշխատանքի ընթացքում առաջացող ծրագրային թերությունների և բացթողումների շտկում 3. Պատվիրատուի պահանջով կատարել սահմանափակում կիրառող մարմիններ ուղարկվող պատասխան գրությունների ձևաթղթերի և տվյալների փոփոխություններ 4. Ապահովել համակարգի անվտանգությու						

		նը՝ բացա ռելով չար տոնված մուտքերի հնարավո րությունը, 5. Օրական, շաբաթակ ան և ամսական պահուստ ային կրկն օրինակնե րի ստեղծում, 6. Պատվի րատուի պ ահանջով և ներկայ ացված ձև աչափերի համաձայ ն համակ արգից հա շվետվությ ունների ստացում 7. Պատվի րատուի կողմից տ րամադրվ ած տվյալ ների ներբ եռնում հա մակարգ 8. Պատվի րատուի պ ահանջով համակար գերում ան հրաժեշտ փոփոխու						

		թյունների և (կամ) լրացումների իրականացնում 9. Անհրաժեշտության դեպքում համակարգում կատարված գործողությունների վերծանումների տրամադրում 10. Համակարգում գործառույթների իրականացման ընթացքում առաջացող ընթացիկ խոչընդոտների կարգաբերում 11. Անհրաժեշտության դեպքում կատարել համապատասխան փոփոխություններ և կարգաբերումներ սահմանափակում կիրառող որևէ այլ մ						

		արմիններ ի հետ էլեկ տրոնային կապ ավել ացնելու ժ ամանակ։ 3. www.e- cadastre.a m ԿԱՅՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿ ՄԱՆ ԱՇԽ ԱՏԱՆՔՆԵ ՐԻ ԲՈՎԱՆ ԴԱԿՈՒԹՅ ՈՒՆԸ www .e-cadastr e.am կայքի տե խնիկակա ն սպասա րկման ծա ռայություն ները մա տուցողը պետք է կատարի կայքի տե խնիկակա ն սպասա րկման հետևյալ աշխատա նքները 1. Կայքի ան վտանգու թյան ապ ահովում չ արտոնագ րված մու տքերից շուրջօրյա ռեժիմով (24/7) 2.						

		Օրական, շաբաթական և ամսական պահուստային կրկնօրինակների ստեղծում 3. Կայքի վերականգնում պահուստային կրկնօրինակներից՝ ըստ պատվիրատուի պահանջի 4. Կայքի կառուցվածքային և արտաքին տեսքի փոփոխություններ, նաև բաժինների ծրագրային թարմացում 5. Կայքի այցելությունների և որոնողական համակարգերում կայքի տեսանելիության վերաբերյալ մոնիտորինգ պարբերաբար մոնի						

		տորինգի իրականացում, պատվիրատուի պահանջով մոնիտորինգի արդյունքների վերաբերյալ հաշվետվությունների ներկայացում 6. Կայքի սպասարկման ժամանակ հայտնաբերված սխալների ուղղում 7. Հոսթինգի կառավարում, դրա կարգավորումների դիտարկում և փոփոխությունների իրականացում՝ ըստ տեխնիկական անհրաժեշտության կամ պատվիրատուի պահանջի 8. Որոնման համակարգերի						

		համար կատարել Կայքի օպ տիմալաց ում և համ ապատաս խան կար գաբերում ներ 9. Իր ականացն ել կայքի հետ աշխատող պատվիր ատուի ան ձնակազմ ի տեխնիկ ական աջ ակցությու ն 10. Կայքի առանձին գրաֆիկա կան մասերի փ ոփոխությ ունների (որոնք չեն հանգեցնո ւմ Կայքի ընդհանու ր արտաքին տեսքի փո փխությու ն), ըստ պ ատվիրա տուի պահանջի 11. Կայքի տվյալներ ի շտեմար աններից						

		պատվիր ատուի պ ահանջով հաշվետվո ւթյուններ ի արտահ անում 12. Կայքում ներդրված էլեկտրոն ային ծառ այություն ների աշխ ատանքի ընթացքու մ հայտնա բերված թ երություն ների կամ սխալների վերացում 13. Կայքում ներդրված էլեկտրոն ային ծառ այություն ների ծրա գրային ա պահովմա ն անխափ ան աշխա տանքի ա պահովում : 1. Ծառա յությունը պետք է մատուցվի աշխատա նքային օրերին, իսկ այն մասով,						

		որը ապահովում է կոմիտեի ինտերնետային կայքերի անխափան աշխատանքի ապահովումը, նաև ոչ աշխատանքային օրերին` կայքերի անխափան աշխատանքի համար ծրագրային խոչընդոտների առկայության դեպքում, ինչպես նաև այն դեպքերում, երբ դա անհրաժեշտ է աշխատանքային օրերի ընթացքում համակարգերի անխափան աշխատանքները ապահովելու համար: 2. Կատարողը պետք է ունենա						

		անշարժ գույքի և քարտեզագրման կառավարման համակարգերի սպասարկման, ինչպես նաև քարտեզագրական նյութերի հետ աշխատանքի, մշակման և ներբեռնման առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձ, 3. Սպասարկման ժամկետի վերջում Սպասարկողը պետք է կոմիտեին հանձնի սույն տեխնիկական բնութագրով նախատեսված աշխատանքների կատարմանը վերաբերվող բոլոր տվյ						

		ալները և ծրագրային փոփոխությունների կոդերը ելակետային նյութերը /source code/ 4. Սպասարկման ընթացքում կատարողը պատվիրատուի պահանջով պետք է կատարի ծրագրային փոփոխություններ, որոնք չեն գերազանցի տվյալ ֆունկցիոնալ մոդուլի ծրագրային ծավալի 30%-ը: Կատարված ծրագրային փոփոխությունների համար Պատվիրատուն նախորդ եռամսյակում կատարված ծրագ						

		րային փո փոխությո ւնների համար կազմում է հաշվետվո ւթյուն, որը երկկողմ ս տորագրվ ում է և հե տագայում հանդիսա նում է վերը նշված տե խնիկակա ն բնութա գրի մաս:()						

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց	**Աշխատանքը ընդունեց**
____________________________	____________________________
ստորագրություն	**ստորագրություն**
____________________________	____________________________
ազգանուն, անուն	**ազգանուն, անուն**
Կ.Տ.	**Կ.Տ.**

Հավելված N 3.1
____/___________/2019թ. կնքված
ՀՀ ԱԳԿԿ-ԷԱՃՁԲ-19/04 ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N______

պայմանագրի արդյունքը Գնորդին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե -ի (այսուհետ՝ Գնորդ) և ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե (այսուհետ՝ Վաճառող)
միջև 20 թ.______________________________ -ին կնքված N________________________________
պայմանագրի շրջանակներում Վաճառողը 20 թ. __________________________-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Գնորդին հանձնեց ստորև նշված ապրանքները.

Ծառայության		
Անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)
ցանցային համակարգչային ծրագրային փաթեթների մշակման ծառայություններ	դրամ	

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

____
ազգանուն, անուն
____
ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝
____
ազգանուն, անուն
____
ստորագրություն