



**Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Լ Ա Գ Ի Ր**

23.07.2009 թվականին կնքված և սեղանամատյան թիվ 1657 համարով գրանցված  
Վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենիս  
Երկու հազար տասնութ թվականի հոկտեմբերի հինգին 05.10.2018թ.

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզի, Մարտունի համայնքը գրանցման վկայական՝ սերիա 01 Բ 837376,  
ՀՎՀՀ 08203584, Ի դեմս լիազորված անձ՝ Իսահակ Արթուրի Չաքարյանի, ծնված՝  
09.07.1992թ., նույնականացման քարտ՝ 009429101, տրված՝ 11.07.2018թ., 043-ի կողմից,  
հաշվառված՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Մարտունի, Մյասնիկյան փողոց, շենք 28,  
բնակարան 6 հասցեում, համաձայն 05.10.2018թ. տրված լիազորագրի, մի կողմից  
«Վարձատու» և «ՀՀ կառավարությանն առընթեր պետական եկամուտների կոմիտեի  
աշխատակազմ» պետական կառավարչական հիմնարկը (գրանցման համարը՝  
286.185.892303, գրանցման ամսաթիվը, 17.03.2016թ., ՀՎՀՀ՝ 02647057, վկայականի համարը՝  
01Բ1042303) Ի դեմս գլխավոր քարտուղար՝ Էդգար Գեվորգյանի, ում անունից հանդես է  
գալիս ՀՀ ՊԵԿ ՀՎՍ վարչության սպասարկման թիվ 10 բաժնի գլխավոր հարկային տեսուչ՝  
Մայիս Լեվոնի Շահինյանը, ծնված՝ 31.08.1985թ., նույնականացման քարտ՝ 005782008, տրված՝  
09.03.2017թ., 040-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Նորակերտ, 1-ին  
փողոց, տուն 49 հասցեում, համաձայն 06.09.2018 թվականին տրված թիվ 1/18-1/52575-18  
լիազորագրի, մյուս կողմից «Վարձակալ», այսուհետ երկուսը միասին Կողմեր, կնքեցին սույն  
համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին

- 1.1. Հետագա հանագործակցության նպատակով կողմերը որոշեցին՝ Հաստատել 2018 թվականի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը, համաձայն թիվ 1 հավելվածի:
- 1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2018 թվականի հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Համաձայնագրի գործողության ժամկետը

- 2.1. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում «Կողմերի» կողմից այն ստորագրման, նոտարական կարգով վավերացման և լիազոր մարմնում գրանցման պահից:
- 2.2. Կողմերի միջև ձեռք բերված սույն համաձայնագրին հակասող բոլոր նախկին պայմանավորվածությունները սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից դադարում են գործել:
- 2.3 Սույն Համաձայնագրի և Պայմանագրի դրույթների միջև հակասություններ ծագելու դեպքում կիրառվում է սույն համաձայնագիրը:

3. Այլ պայմաններ

- 3.1. Սույն համաձայնագիրը կարող է փոփոխվել կամ լրացվել Կողմերի համաձայնությամբ:
- 3.2. Կողմերի պատասխանատվությունը որոշվում է ՀՀ գործող օրենսդրությանը համապատասխան :
- 3.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից հանդիսանում է 23.07.2009թվականին Մարտունի նոտարական տարածքի նոտար՝ Սուսաննա Մելքոնյանի կողմից կնքված թիվ 1657 գրանցամատյանով հաստատված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի անբաժանելի մաս:

3.4. Սույն համաձայնագրի, ինչպես նաև Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով : Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննությանը:

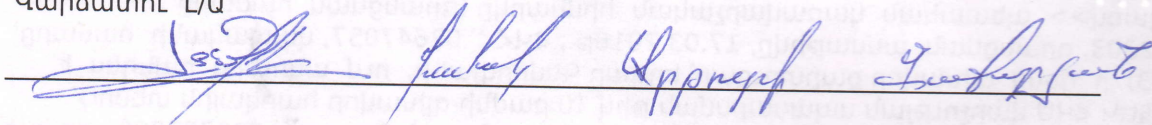
3.5. Համաձայնագրի կնքման հետ կապված ծախսերը կատարված է Վարձատուի կողմից :

3.6. Համաձայն ՀՀ քաղ օր - ի 611 հոդ. սույն համաձայնագրից բխող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանումում երեսուն օրվա ընթացքում:

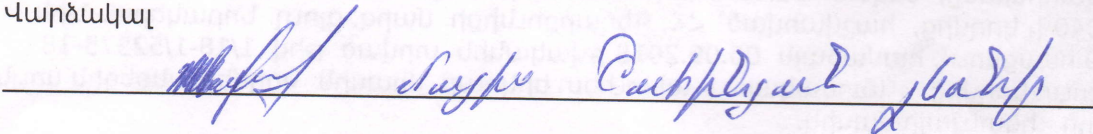
3.7. Սույն համաձայնագիրը կազմված և ստորագրված է 4 (չորս) օրինակից , որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկը պահվում է Գեղարքունիքի մարզի Նոտարական տարածքի Վարդենիսի Նոտարական գրասենյակի վարույթում, իսկ մնացած օրինակները տրվում են կողմերին:

**Այս համաձայնագիրը ստորագրելով դիմումատուն հավաստում է, որ կարդացել և ամբողջությամբ ընդունում է սույն համաձայնագրին վերաբերող հատուկ դրույթները և պայմանները:**

Վարձատու L/Ա



Վարձակալ



Երկու հազար տասնութ թվականի հոկտեմբերի հինգին, սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ Գեղարքունիքի մարզի Նոտարական տարածքի Նոտար Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյանիս կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ, կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև լիազոր ներկայացուցչի իրավունքները ստուգված են:

Գրանցված է գրանցամատյանում 1699 ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան



**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

«Ղրամ»

N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել «Ղրամ» պետական բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ եռամսյակների՝ ընդ որում	
	Ծառայության անվանումը	4-րդ եռամսյակ	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ք. Մարտունի, Շահումյան 2 հասցեում գտնվող վարչական շենքի վարձակալություն	502 320	502 320

\*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են ածողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք. Մարտունի

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

Հասցե՝ ք. Մարտունի, Շահումյան 2

ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7

ՀՎՀՀ 08203584

ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900145101185

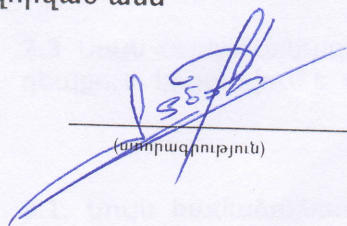
Հ/Հ 900011054013

Մարտունի համայնքի ղեկավարի

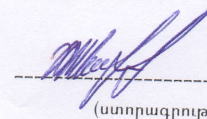
Կենտրոնական գանձապետարան  
 Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝

Լիազորված անձ՝

  
 (ստորագրություն)

Ի. Զարարյան

  
 (ստորագրություն)

Մ. Շահինյան



*[Faint, illegible text, possibly a signature or header]*

*[Faint, illegible text, possibly a body of a letter or document]*

*[Faint, illegible text, possibly a footer or signature area]*