



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԵՏԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
«ԵՐԵՎԱՆ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ԶՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ

ՀՀ քաղաքացի՝ **ԱՐԹՈՒՐ ԱՐԾՐՈՒԼՈՒ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 26/10/1987թ-ին, ՀԾՀ՝ 3610870346, նույնականացման քարտ՝ 017638065, տրված՝ 043-ի կողմից, 06/02/2025թ-ին, հաշվառված՝ ԳԵՂԱՐՔՈՒԼԻԹ, ՄԱՐՏՈՒԼԻ, ՄՈՍՃՅԱՆ Փ. 2 ՓԿՂ., 1 Տ հասցեում, այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-1» մի կողմից,
ԵՎ

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմնի, հասցե՝ Հայաստան, Երեւան, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 130, գրանցման համար՝ 286.184.1289951, ՀՎՀՀ՝ 02882913, ի դեմս գործադիր մարմնի ղեկավարի՝ ԱՐԱ ԽՈՐԵՆԻ ՖԻԴԱՆՅԱՆԻ, ում անունից հանդես է գալիս լիազորված անձ՝ ՀՀ քաղաքացի ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/07/1987, ՀԾՀ՝ 3707870642, նույնականացման քարտ՝ 005833934, տրված՝ 011-ի կողմից 28/04/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա ՏՈՒՆ հասցեում, ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության գլխավոր քարտուղարի կողմից **31.01.2024թ.-ին տրված թիվ 27/88** լրագրագրի հիման վրա, (Վարձակալության պայմանագրում կնքված՝ 16.12.2020թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լինա Գազիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1390, «ՎԱՐՁԱԿԱԼ» Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանություն), այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-2» մյուս կողմից, ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. Կողմերը փոխհամաձայնությամբ որոշեցին փոփոխել միմյանց միջև 16.12.2020թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լինա Գազիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1390, Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը:

2. Կողմերի համաձայնությամբ վերոհիշյալ պայմանագրի Վարձակալի վավերապայմաններում Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության տվյալները շարադրվում է հետևյալ կերպ՝ «Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության

ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900011042471

ՀՎՀՀ 02882913»:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ հոդվածի համաձայն սույն համաձայնագրով սահմանված դրույթները գործում է 01.01.2026թ./երկու հազար քսանվեց թվականի հունվարի մեկից/:

3. Սույն համաձայնագրի կողմերի չնախատեսված այլ պարտավորությունները կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Վերը նշված Վարձակալության պայմանագրի և/կամ նրան կից Համաձայնագրերի մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում ԿՈՂՄ-2-ի կողմից:

6. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 3 /երեք/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Բնօրինակ է համարվում նոտարի մոտ պահվող օրինակը:

7. Համաձայնագրի բովանդակությունը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերին: Համաձայնագրի բովանդակությունը բավարարում է նրանց պահանջները:

8. Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ձեռնառու են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:

«ԿՈՂՄ-1»

ԱՐԹՈՒՐ ԱՐԾՐՈՒԼՈՒ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ,

հաշվառված՝ ԳԵՂԱՐՔՈՒԼԻԹ, ՄԱՐՏՈՒԼԻ, ՄՈՍՃՅԱՆ Փ. 2 ՓԿՂ., 1 Տ

ՀԱՅԵԿՈՆՈՍԲԱՆԿ ՓԲԸ-ում բացված թիվ 163006918243

Արթուր Ավետիսյան

«ԿՈՂՄ-2»

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության

Ներքին գործերի նախարարության /ա ինՊԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ

ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900011042471

ՀՎՀՀ 02882913

Արթուր Մարտիրոսյան

ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ԶՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ
Սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ՝ «ԵՐԵՎԱՆ» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ ԼԻՆԱ
ՀՈՎԱԵԹՅԱՆԻՍ կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի
ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված է:

Գրանցված է գրանցամատյանում ----- *1144* ----- ով:

Գանձված է պետական տուրքը երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Լինա Գազիկի Հովսեփյան

