

ԽՍԵԼՈՒ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՏԵՈՒՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ
(կազմակերպությունների համար)

«Երևան Զուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Զրամատակարար)՝ ի դեմս տնօրեն Պ. Ռուսայեի ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությամբ և ՆՇ օրենսդրությամբ, մի կողմից, և ՀՀ սահմանադրության (այսուհետև՝ Բաժանորդ)՝ ի դեմս Կ. Մարգարյանի, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՆՇ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ Կանոններ/, կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Զրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պեղական սրանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Զրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Նայաստանի Նանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:

2.2 Զրամատակարարը պարտավորվում է՝

2.2.1 ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում

2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ըմդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը

2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պեղական սրանդարտների պահանջների, և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը

2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով

2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով

2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ(երաշխիք).

2.2.7 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում

2.2.8 Նայաստանի Նանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը:

2.2.9 Բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում Զրամատակարարն իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու դադարեցնել Բաժանորդի ջրամատակարարումը: Զրամատակարարման դադարեցման հետևանքով բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

2.2.10 դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում, երբ բաժանորդը մարել է օգտագործված ջրի դիմաց կուտակված պարտքը, Ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման և ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը.

2.3.2 չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածքի ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համարել ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ սպուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պարզաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր փնտրիչության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել Ջրամատակարարին

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան (թույլատրելի) սահմանային կոնցենտրացիայի համար հեղուկացում կկազմվի լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը):

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՆԵՌԱՅՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՆԱԾՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագայուման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՆԵՌԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՆԱԾՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ՝ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 153.850 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 12.670 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 14.480 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Նայաստանի Նանրապետություն օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

4.4 Բաժանորդի կողմից սույն պայմանագրի 2.3.1 կետով սահմանված ժամկետից վճարումը ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար բաժանորդը վճարում է փութանք՝ ժամանակին չնուծված գումարի 0.15 փոկոսի չափով: Բաժանորդի կողմից վճարված գումարներն առաջնահերթ ուղղվում են հաշվարկված փութանքի մարմանը:

5. ԼՐԱՅՈՒՅԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

ԿԵ՛ քանի որ ջրամատակարարության և արտադրության համապատասխան ջրամատակարարության համապատասխան ռեզերվուարի մեծությունը (խառնուրդ) և քանակությունը պայմանագրի հիմնարկում:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՄԵԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միջոցներով խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պարտավորվածություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պարտավորվածություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում բաժանորդը պարտավորվածություն է կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր փեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է փութանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Սույն Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել՝ առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին փեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1 Բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)

9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները(2 և ավելի անգամ)

9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով

9.4 Պայմանագիրն առանց պարճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնաբերած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պարճառած վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազդարում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՋՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պարտավորությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխաբեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պարերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Սույն Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ջրամատակարար

Բաժանորդ՝

ՀՀ Առևտրաշաղկապային կենտրոն

ՀՀ, ք. Երևան 0025, Արմյան 66ա

Գտնվելու վայրը՝

Մեղրի 76

«Արդշինինվեստբանկ» ՓԲԸ, «Ավանգարդ» մ/ճ

ՀՀ Քիմիական Զարգացման Կենտրոն
աշխատանքային գրասենյակի վարչություն
Ֆ/հ 906011479083, Ֆ/հ 00018357

ՀՀ 247010006820

/բանկի անվանումը և հաշվի համարը/

ՀՎՀՀ 01555351

44-15-30

Հեռ./ֆաքս (37410) 56 93 57

/հեռախոսահամարը/

Էլ. հասցե DGC@yerevandjur.am

/ Գլխավոր տնօրեն՝

Պատկալ Ռուայե

/ստորագրությունը/



16

Տարի

2001



16

03

2001