ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

(իրավաբանական անձանց համար)

« 10 » 05. 2010 թ.

«Հայջրմուղկոյուղի» Փակ բաժնետիրական ընկերությունը
(Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ընկերության անվանումը)

(այսուհետև՝ ընկերություն), ի դեմս [illegible]
(մասնաճյուղի, տեղամասի)

անօրեն [illegible]
(անունը, ազգանունը)

ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությամբ և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, և
[illegible]
(իրավաբանական անձի անվանումը)

(այսուհետև՝ արոնենտ), ի դեմս [illegible]
(պաշտոնը, անունը, ազգանունը)

ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին՝

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է սխեմական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրերը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ ու հաշվարկված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագրին ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր [illegible] [illegible] դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով
Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի անընդհատ ժամային ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց) — հազ.խոր. մետր/ամիս, — հազ. խոր. մետր/տարի ծավալով,

2.2.2 Բաժանորդից իր սեփականության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը — հազ.խոր.մետր/ամիս և — հազ.խոր.մ/տարի ծավալով.

2.2.3 պահպանել կողմերի սեփականության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակին ներկայացվող պետական ստանդարտների պահանջները, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը.

2.2.4 անհապաղ տեղեկացնել Բաժանորդին իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խափանումների մասին և դրանց վերացման հնարավորինս սեղմ ժամկետում, երբ ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Կանոնների 36-րդ կետով,45-րդ կետի «բ» և «գ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով.

2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել Բաժանորդին.

2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (երաշխիք).

2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքներ.

2.2.8 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի միջոց աշխատանքի ենթադրյալ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում.

2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափագիտականներին համապատասխան, իսկ Ջրաչափի առկայության դեպքում Ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 7-ը:

2.3 Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերն ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում.

2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների գրանցելու. Կանոնների համաձայն չափագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու , իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների ենթադրյալ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքի խախտման ենթադրյալ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր սեփականության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց շահագործումը.

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված ջրաքանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակն ու թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան.

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի, բացառությամբ բնակիչ-բաժանորդների, ցանցից ջրահեռացման համակարգ հեռացվող և մաքրվող կեղտաջրերի ծավալն ընդունվում է օգտագործված (ստացված) ջրաքանակին հավասար, եթե պայմանագրով այլ բան նախատեսված չէ: Եթե հեռացվող և մաքրվող կեղտաջրերի ծավալը հավասար չէ օգտագործված (ստացված) ջրաքանակին, ապա Բաժանորդը Ջրամատակարարին պետք է ներկայացնի հեռացվող կեղտաջրերի ծավալը հիմնավորող հաշվարկներ:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային հանձնարարագրով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝
ա) մատակարարվող մեկ խոր.մ ջրի համար 87.47 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը).
բ) հեռացվող կեղտաջրերի մեկ խոր.մ համար 25.37 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը):

4.3 Պայմանագրի 4.2-կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են ավելցուկ ջրամատակարարում, ապա Բաժանորդը պարտավոր է [illegible]:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները լրացնում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու դեպքում, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խափանման, ջրաչափի կոտրման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միջամտությունների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում Բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1 ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5 Ջրի մատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է անժամկետ ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

8.2 Պայմանագրի գործողության ժամկետում մատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրի ծավալների ու քանակության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝
9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (Ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի.

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Կանոններով սահմանված կարգով.

9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու նախաձեռնությամբ հանդես եկած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառված վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2 Պայմանագիրը կնքված է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ջրամատակարար
Գտնվելու վայրը՝ [illegible] 2
[illegible]
16048200544607
(Բանկի անվանումը և հաշվի N)
0-222-3-44-92, 0-266-2-20-79
(հեռախոսահամարը)

(ստորագրությունը)
10. 05 2010 թ.
Կ.Տ.

Բաժանորդ
Գտնվելու վայրը՝ [illegible] 1
[illegible] 900371039020
(Բանկի անվանումը և հաշվի N)
[illegible] 0-266-2-22-03
(հեռախոսահամարը)

(ստորագրությունը)
[illegible] 2010 թ.
Կ.Տ.

[illegible] HARUTYUNYAN [illegible] PAYMANAGIR [illegible]