

05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2393 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին

ք. Երևան

«01» փետրվարի 2023թ.

«Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեն», (հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության, ք. Երևան, Մ. Խորենացու փ. 3, 7, գրանցման համար՝ 286.184.1025088, ՀՎՀՀ 02647057), ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գնումների կազմակերպման և վարչատնտեսական ապահովման վարչության վարչատնտեսական բաժնի տնտեսագետ **Լևոն Հրայրի Հարությունյանը** /ծնված՝ 04.02.1958թ., նույնականացման քարտ՝ 003710852, տրված 12.01.2015թ., 011-ի կողմից/ այսուհետ՝ «**ՎԱՐՁԱԿԱԼ**», մի կողմից և **Դավիթ Ալբերտի Իսահակյանը** /ծնված՝ 03.09.1984թ., անձնագիր՝ AS0359000, տրված 23.08.2018թ., 004-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 1309840792/, **Արամ Գրիգորի Ստեփանյանը** /ծնված՝ 28.09.1986թ., անձնագիր՝ AN0481296, տրված՝ 20.05.2013 թվականին, 004-ի կողմից, ՀԾՀ՝ 3808860468/, որը 24.05.2022թ.-ին «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Տաթևիկ Մինասյանի կողմից վավերացված և գրանցամատյանում 4033-ով գրանցված լիազորագրով հանդես է գալիս իր և **Բեռնի Վիլդենմաննի** /ծնված՝ 16.02.1960թ., անձնագիր՝ C8RZ8ZCWY/ և **Անդրեա Պետրա Վիլդենմաննի** /ծնված՝ 29.09.1960թ., անձնագիր՝ C8RYLGZ8H/ անունից, այսուհետ՝ «**ՎԱՐՁԱՍՈՒ**», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2393 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության մասին պայմանագիրը /այսուհետը՝ Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

1.1. Հաստատել 2023թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2023թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, երեք /3/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«**ՎԱՐՁԱՍՈՒ**»

0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

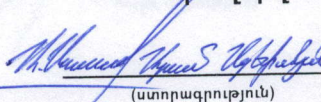
Հ/Հ 1570023182910100

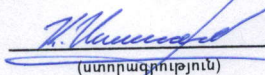
Համատեղ հաշիվ

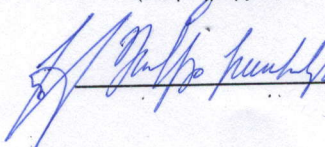
Բեռնի Վիլդենմաննի և Անդրեա Պետրա

Վիլդենմաննի

Լիազորված անձ

 **Ա. Ստեփանյան**
(ստորագրություն)

 **Ա. Ստեփանյան**
(ստորագրություն)

 **Դ. Իսահակյան**

«**ՎԱՐՁԱԿԱԼ**»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

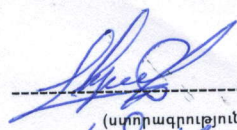
ՀՎՀՀ 02647057

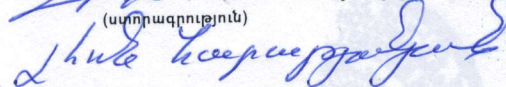
Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝

 **Լ. Հարությունյան**
(ստորագրություն)







Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան
Երկու հազար քսաներեք թվականի փետրվարի մեկին

Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ «Երևան» Նոտարական տարածքի Նոտար Նոնա Գասպարյանիս կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրն ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրն ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և լիազորված անձանց լիազորություններն ստուգված են:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 301 հոդվածի համաձայն, սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի սպասարկման գրասենյակում երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 10418 ով:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության մեծարժեք հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Նոնա Խաթակի Գասպարյան



Հավելված 1

05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2393 համարով
գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի
թիվ 4 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2023թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում											
	Ծառայության անվանումը	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ՀՀ, ք. Երևան, Ծ. Իսակովի պողոտա թիվ 10/16 հասցեում գտնվող 1836.38քմ մակերեսով տարածքի վարձակալություն	10,340,000	20,680,000	31,020,000	41,360,000	51,700,000	62,040,000	72,380,000	82,720,000	93,060,000	103,400,000	124,080,000	124,080,000

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 1570023182910100

Համատեղ հաշիվ

Բեռնի Վիլյեմսմանի և Անդրեա Պետրա

Վիլյեմսմանի

Լիազորված անձ

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

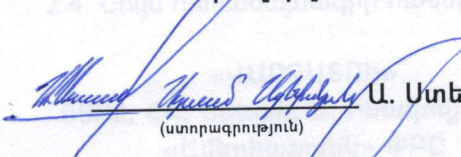
ՀՎՀՀ 02647057

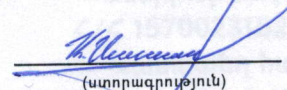
Հ/Հ 900011054013

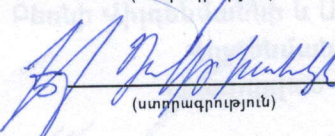
Կենտրոնական գանձապետարան

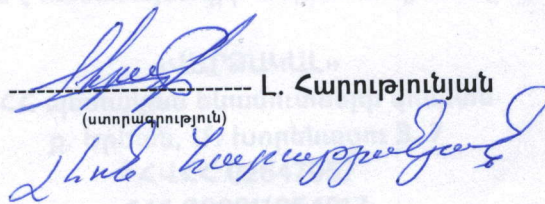
Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝


Ա. Ստեփանյան
(ստորագրություն)


Ա. Ստեփանյան
(ստորագրություն)


Դ. Իսահակյան
(ստորագրություն)


L. Հարությունյան
(ստորագրություն)



