Նոտարական ակտի կոդ: 604-20220607-37-5966107
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: ZML1ZS

<u>ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ</u>

ՀՀ, ք. Գյումրի, 07/06/2022 երկու հազար քսաներկու թվականի հունիսի յոթ

Մենք՝ «ԳՅՈՒՄՐՈՒ ԱՐԻԵ ԿՈՒՖԵՐՍԹՌՔԻ ԱՆՎԱՆ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՂԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» Փակ բաժնետիրական ընկերություն, հասցե՝ Գյումրի ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ 31, գրանցման համար՝ 29.120.02055, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ ՎԱՐՁԱՏՈՒ>> ի դեմս տնօրեն՝ ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՇԱՅԻ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻ, ծնված՝ 18/09/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 6809720405, անձնագիր՝ AT0592372, տրված՝ 016-ի կողմից, 19/11/2020թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, Տ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ Փ., 5/4, Շ, 13ԲՆ / մի կողմից և «ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմին, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 13, 0010, գրանցման համար՝ 286.184.1024769, ՀՎՀՀ՝ 02505511, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ ՎԱՐՁԱԿԱԼ>> ի դեմս ԳԱՅԱՆԵ ՀԵՆՐԻԿԻ ԳԱԼՈՅԱՆԻ, ծնված՝ 05/06/1967թ-ին, ՀԾՀ՝ 5514670015, նույնականացման քարտ՝ 006293807, տրված՝ 016-ի կողմից, 01/11/2017թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՉԱՐԵՆՑԻ Փ., 7Ա, Շ, 24ԲՆ , որը գործում է համաձայն լիազորագրի, լիազորագիրը տրված Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության Միասնական սոցիալական ծառայության գլխավոր քարտուղար ԱԳՆԵՍԱ ՌԱՖԻԿԻ ԱՂԱԲԱԲՅԱՆԻ, ծնված՝ 30/04/1977թ-ին, ՀԾՀ՝ 8004770010, անձնագիր՝ 009448887, տրված՝ 011-ի կողմից, 26/07/2018թ-ին, բնակության հասցե՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ, ԼԵՆԻՆԳՐԱԴՅԱՆ Փ., 6, Շ, 44ԲՆ կողմից 10/05/2022թ. -ին,/ մյուս կողմից կնքեցինք սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

<u>1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ</u>

1.1.Սույն պայմանագրով Վարձատուն պարտավորվում է վճարի դիմաց վարձակալին ժամանակավոր տիրապետմանը և օգտագործմանը հանձնել 1.2 նշված գույքը

1.2. Վարձատուն պարտավորվում է վարձակալին հանձնել հետևյալ գույքը ՝ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ Տ ՏԱՐԱԾՔ 98.1քմ.,ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ -265,5քմ. , ամբողջ անշարժ գույքը բաղկացած է ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ - 1315.05քմ. , ՀՈՂԱՄԱՍ ՝ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ - 0.70106հա., (լրացուցիչ նշում՝ առկա է հողամասի գծային չափերի անհամապատասխանություններ, էլեկտրոնային կադաստրային քարտեզում հողամասի չափը կազմում է 0.4926հա.) որը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Շիրակացու փողոց, թիվ 31/երեսունմեկ/ վերականգնողական կենտրոն հասցեում ԱՅՍՈՒՀԵՏ ‘ԳՈՒՅՔ’

1.3. Գույքը պատկանում է Վարձատուին սեփականության իրավունքով ինչը հաստատվում է համաձայն ՀՀ Կառավարությանն առըներ Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Գյումրի սպասարկման գրասենյակի կողմից տրված 21.11.2011թ., թիվ 2887369 սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով :

1.4. Վարձակալության ժամկետը սահմանվում է 01/01/2022թվականից մինչև 31/12/2022թվականը ներառյալ :

1.5. <u>Գույքը նախատեսված է օգտագործել որպես բժշկասոցիալական փորձաքննություն իրականացնելու նպատակով</u> :

1.6. Սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում Գույքի օգտագործման արդյունքում Վարձակալի ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:

1.7. Սույն պայմանագիրը կնքելու պահին օբյեկտը վաճառված, նվիրված չէ, գրավ դրված չէ , արգելանքի տակ չի գտնվում, որը հաստատվում է Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի Շիրակի մարզային ստորաբաժանման կողմից տրված թիվ ՄՏ - 02062022-08-0385 միանական տեղեկանքով, տեղեկանքում տվյալները լրացված են 02/06/2022թ. -ին:

1.8.Վարձակալը իրավունք ունի 1.2 կետում նշված գույքը ենթավարձակալության տրամադրելու:

1. 2. <u>ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ</u>

2.1. Վարձատուն իրավունք ունի

2.1.1. Վարձակալից պահանջել գույքն օգտագործելու սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան

2.1.2. Վարձակալի կողմից վարձը վճարելու ժամկետների էական խախտման դեպքում նրանից պահանջել վաղաժամկետ մուծելու վարձավճարը:

2.1.3. Պահանջել լուծելու պայմանգիրը և հատուցելու վնասները, եթե Վարձակալը Գույքից օգտվում է պայմանագրի պայմաններին կամ գույքի նշանակությանն անհամապատասխան:

2.2. Վարձատուն պարտավոր է

2.2.1. Գույքը վարձակալին տրամադրել սույն պայմանագրի պայմաններին և գույքի նշանակությանը համապատասխանող վիճակում:

2.2.2. Գույքը վարձակալին հանձնել դրա բոլոր պատկանելիքներով ու դրան վերաբերող փաստաթղթերով:

2.2.3. Վարձակալին նախազգուշացնել գույքի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքների / գրավի իրավունք սերվիտուտ և այլն / մասին

2.3. Վարձակալն իրավունք ունի

2.3.1. Պահանջել վարձատուից սույն պայմանագրի 1.4. կետում սահմանված ժամկետում իրեն տրամադրել Գույքը:

2.3.2. Վարձատուից պահանջել իրեն տրամադրել գույքի պատկանելիքները և դրան վերաբերող փաստաթղթերը:

2.3.3. Գույքի օգտագործմանն ամբողջովին կամ մասնակիորեն խոչընդոտող թերությունները հայտնաբերելիս իր ընտրությամբ:

2.3.3.1.Վարձատուից պահանջել անհատույց վերացնելու Գույքի թերությունները, կամ համաչափ իջեցնելու վարձավճարը:

2.3.3.2.Պահանջել վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրը:

2.3.4. Պահանջել նվազեցնելու վարձավճարի չափը, եթե հանգամանքների ուժով, որոնց համար ինքը պատասխանատվություն չի կրում, գույքի վիճակը վատթարացել է:

2.4. Վարձակալը պարտավոր է

2.4.1. Ժամանակին մուծել գույքն օգտագործելու համար նախատեսված վճարը:

2.4.2. Պայմանագիրը դադարելու դեպքում Վարձատուին վերադարձնել Գույքն իր կողմից ստացված վիճակում, հաշվի առնելով դրա բնական մաշվածությունը:

2.4.3. Պահպանել հակահրդեհային կանոնները և պատասխանատվություն կրել հետևանքների համար:

2.5. Վարձավճարի հաշվարկը կատարվելու է 01/01/2022թվականը/մեկը հունվարի երկու հազար քսաներկու թվականից/: Վարձավճարի չափը 01/01/2022թվականից/մեկը հունվարի երկու հազար քսաներկու թվականից/ մինչև 01/05/2022թվականը /մեկը մայիսի երկու հազար քսաներկու թվականը/ամսական 150,000/մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ որը ներառում է ՀՀ օրենքով սահմանված հարկերը,իսկ սույն թվականի մայիսի 1-ից մինչև սույն թվականի դեկտեմբերի 25՝-ը ամսական 160,000/մեկ հարյուր վաթսուն հազար/ ՀՀ դրամ գումար որը ներառում է ՀՀ օրենքով սահմանված հարկերը:
Պայմանագրի վերջնաժամկետը սահմանելով 2022թվականի դեկտեմբեր ամիսը ներառյալ,սահմանելով պայմանագրի վաղաժամկետ լուծման հիմք ՝ Միասնական սոցիալական ծառայության Գյումրու տարածքային կենտրոնի պետական սեփականություն հանդիսացող շենքում տեղակայվելու դեպքում պայմանագիրը ենթակա է լուծման ցանկացած ժամանակ ՝ 15/տասնհինգ/ օր առաջ վարձակալի կողմից վարձատուին ծանուցելու դեպքում, պայմանագրի գործողությունը տարածվում է 2022թվականի հունվարի մեկից ծագած հարաբերությունների վրա:

2.6. <u>Կոմունալ բոլոր տեսակի ծախսերը կատարվում է վարձակալի կողմից :</u>

2.7. Վճարներն ուշացնելու դեպքում Վարձակալը վարձատուին վճարում է տուգանք համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության:

2.8. Տուգանքի / տուգանքի կամ տույժի / վճարումը կողմերին չի ազատում նրանց վրա դրված պարտականությունները կատարելուց կամ խախտումները վերացնելուց:
2.9. Վարձատուն պատասխանատվություն չի կրում, գույքի այն թերությունների համար, որոնք նա նշել է սույն պայմանագիրը կնքելիս, կամ որոնք նախապես հայտնի են վարձակալին

կամ պետք է վարձակալի կողմից հայտնաբերվեին
2.10. Գույքը զնելիս, կամ գույքը վարձակալության հանձնելիս դրա սարքինությունն ստուգված է:

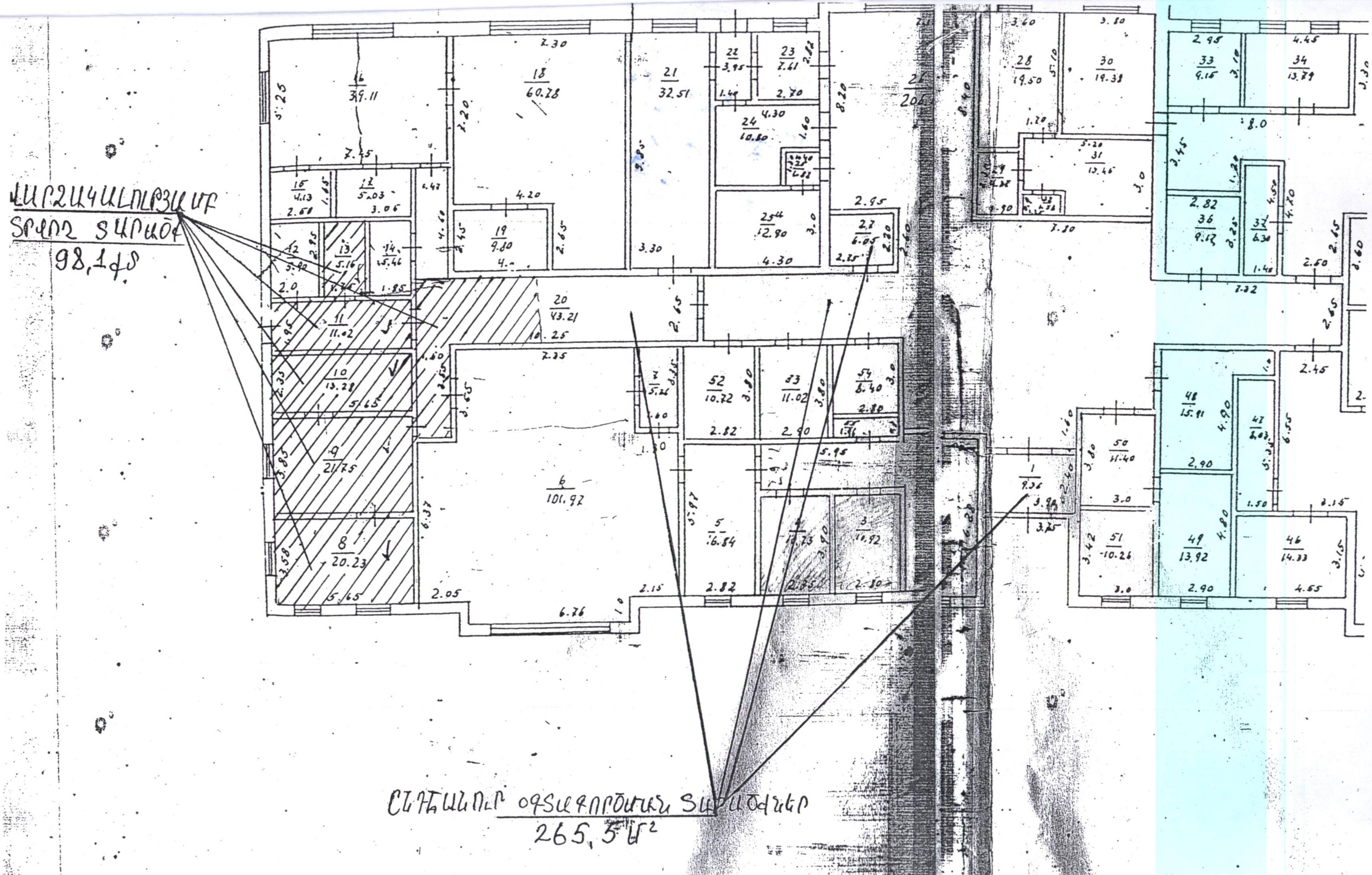
2.11. Վարձատուի պահանջով վարձակալության պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամ լուծվել, եթե վարձակալը:
2.12.Գույքն օգտագործել է սույն պայմանագրի պայմանների կամ գույքի նշանակության էական կամ բազմակի խախտումներով:
2.12.1.Էականորեն վատթարացել է գույքի վիճակը.
2.12.2.Սույն պայմանագրով սահմանված վճարման ժամկետը լրացնելուց հետո երկու անգամից ավելի չի մուծել վարձավճարը և այլն:
2.12.3.Խախտել է պայմանագրով նախատեսված որևէ կետի պահանջը:
Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է դատարանի քննության:
2.13. Սույն պայմանագրով կատարված փոփոխությունները և լրացումները օրինական են միայն այն դեպքում, եթե դրանք կատարված են գրավոր և ստորագրված են կողմերի կողմից: Սույն պայմանագրին կից հավելվածները դրա անբաժանելի մասն են:
2.14. Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկը պահվում է նոտարական գրասենյակի վարույթում, իսկ մնացած օրինակները տրվում է կողմերին:
Պայմանագրի տեքստը նոտարի կողմից ընթերցվեց բարձրաձայն:

ՎԱՐՁԱՏՈՒ *ՎԱՐՁԱԿԱԼ*

Հայաստանի Հանրապետության անունից 07/06/2022 երկու հազար քսաներկու թվականի հունիսի յոթ Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ ՀՀ <<ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> նոտարական տարածքի նոտար ՝ ՌՈԲԵՐՏ ՏՈԼԻԿԻ ՄՈՒԿՈՒՉՅԱՆԻՍ կողմից: Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը, գործունակությունը, ինչպես նաև ներկայացուցչի (ների) լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականատիրոջ իրավունք(ներ)ը ստուգված են: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 135-րդ հոդվածի համաձայն՝ սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի պետական միասնական կադաստր վարող պետական կառավարման հանրապետական մարմնի համապատասխան ստորաբաժանումում:Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ ---3115---ով

Գանձված է պետական տուրք հինգ հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասնհինգ հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան



ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆԸ
ՏՐՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ
98,1 քմ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ
265,5 մ²

RA "SHIRAK MARZ" NOTARIAL TERRITORY NO[illegible] MUKUCHYAN ROBERT

57250856

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 15 հունիսի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ»

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Շիրակացու փողոց 31 վերականգնողական կենտրոն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր 07/06/2022թ. Գ/Մ 3115

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 15062022-08-0021, գաղտնաբառ՝ BTNZMLZUTHNI

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-0320-0061-001	Վերականգնողական կենտրոն	98.1 քմ	ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Վարձակալության է տրվում նաև 265.5 քմ ընդհանուր օգտագործման տարածք: Ժամկետը՝ մինչև 31/12/2022թ.

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 15062022-08-0021, գաղտնաբառ՝ BTNZMLZUTHNI

Նոտարական ակտի կոդ: 604-20230228-181-6713703
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: VXQPWJ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

07/06/2022թ. -ին կնքված ըստ գրանցամատյանի թիվ 3115 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ, ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Հայաստանի Հանրապետություն ք. Գյումրի , 28/02/2023 երկու հազար քսաներեք թվականի փետրվարի քսանութ

Մենք ***՝«ԳՅՈՒՄՐՈՒ ԱՐԻԵ ԿՈՒՓԵՐՍԹՈՔԻ ԱՆՎԱՆ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՂԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» Փակ բաժնետիրական ընկերություն, հասցե՝ Գյումրի ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ 31, գրանցման համար՝ 29.120.02055, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ >> կողմ -1 ի դեմս տնօրեն՝ ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՇԱՅԻ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻ, ծնված՝ 18/09/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 6809720405, անձնագիր՝ AT0592372, տրված՝ 016-ի կողմից, 19/11/2020թ-ին, բնակության հասցե՝ ՇԻՐԱԿ, ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, Տ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ Փ., 5/4, Շ, 13ԲՆ / մի կողմից և «ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմին, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 13, 0010, գրանցման համար՝ 286.184.1024769, ՀՎՀՀ՝ 02505511, <<ԱՅՍՈՒՀԵՏ>> կողմ -2 ի դեմս ՍԱՐԻԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻ, ծնված՝ 16/08/1980թ-ին, ՀԾՀ՝ 2608800157, նույնականացման քարտ՝ 010339240, տրված՝ 030-ի կողմից, 04/10/2018թ-ին, հաշվառված՝ ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ Պ., 5Ա, Շ, 5ԲՆ, որը գործում է համաձայն լիազորագրի, լիազորագիրը տրված Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության Միասնական սոցիալական ծառայության գլխավոր քարտուղար ԱԳՆԵՍԱ ՌԱՖԻԿԻ ԱՂԱԲԱԲՅԱՆԻ, ծնված՝ 30/04/1977թ-ին, ՀԾՀ՝ 8004770010, անձնագիր՝ 009448887, տրված՝ 011-ի կողմից, 26/07/2018թ-ին, բնակության հասցե՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ, ԼԵՆԻՆԳՐԱԴՅԱՆ Փ., 6, Շ, 44ԲՆ / կողմից 09/12/2022թ. -ին,*** մյուս կողմից կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1.Մեր միջև 2022թվականի հունիսի 07 -ին ըստ սեղանամատյանի թիվ 3115 ՀՀ <<Շիրակի մարզ>> նոտարական տարածքում կնքված վարձակալության պայմանագրի 1.2 կետ-ում սույն համաձայնագրով կատարում ենք հետևյալ փոփոխությունը

2. 2.5 կետ-ը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ ՝ վարձակալության ժամկետը սահմանել մինչև 2023թվականի դեկտեմբերի 25-ը /երկու հազար քսաներեք թվականի դեկտեմբերի քսանհինգը /.

3. Սույն համաձայնագիրը համարվում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

4. Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից այն ստորագրելու, նոտարական վավերացում ստանալու և Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի կողմից գրանցելու պահից:

5. Պայմանագրի մյուս կետերը, որոնք Համաձայնագրով նախատեսված չեն, մնում են անփոփոխ:

6.Սույն համաձայանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, 4/չորս/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավական ուժ: Որոնցից մեկը մնում է ՀՀ <<ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> նոտարական տարածքում, իսկ մյուսները տրվում է կողմերին:

7.Սույն համաձայանագիրը գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում 30/երեսուն/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

8.Սույն համաձայնագրի, ինչպես նաև Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը

հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննության:

Սույն համաձայնագիրը ստորագրելով Կողմերը հավաստում են, որ կարդացել և ամբողջությամբ ընդունում են սույն համաձայնագրի վերաբերող հատուկ դրույթները և պայմանները:

Որի համար ստորագրում ենք

1.

2.

Հայաստանի Հանրապետության անունից ,28/02/2023 երկու հազար քսաներեք թվականի փետրվարի քսանութ

Սույն համաձայանագիրը հաստատված է իմ ՀՀ <<ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ>> նոտարական տարածքի նոտար՝ **ՌՈԲԵՐՏ ՏՈԼԻԿԻ ՄՈՒԿՈՒՉՅԱՆԻՍ** կողմից:Կողմերը համաձայանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը , գործունակությունը, ինչպես նաև նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները ստուգված են: Սույն համաձայանագիրը գրանցման է ենթակա Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի Կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում 30/երեսուն/աշխատանքային օրվա ընթացքում:
Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 1206-ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Ռոբերտ Տոլիկի Մուկուչյան