



**ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 7**

**30.11.2011թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2958 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին**

ՀՀ ք. Նոյեմբերյան

Երկու հազար քսանմեկ թվականի սեպտեմբերի մեկին

01/09/2021

**Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանի աշխատակազմը**, պետական գրանցամատյանում բյուջետային հիմնարկի (կազմակերպության) գրանցման (հաշվառման) վկայական N 01Բ1082424, տրված 28.10.2016թ., հասցեն՝ ՀՀ ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4, ՀՎՀՀ՝ 07619196, այսուհետ՝ **„Կողմ-1,,**, ի դեմս համայնքի ղեկավար՝ **Կարեն Հովհիկի Աբազյանի**, ծնված 10.03.1976թ., ծննդավայրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաքացիությունը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, սեռը՝ արական, անձնագիր 000056291, տրված 22.11.2012թ. 047-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ ք. Նոյեմբերյան, Կարախանյան 1 (մեկ) հասցեում, որը գործում է ՀՀ օրենսդրության, կանոնադրության, թիվ 40 ընտրատարածքային ընտրական հանձնաժողովի 23.09.2016թ. թիվ 73-Ա որոշման հիման վրա և որի անունից համաձայն 19.08.2021թ.-ին տրված թիվ 77 լիազորագրի հանդես է գալիս **Հունան Իսրայելի Սարիբեկյանը**, ծնված 12.01.1974թ. ծննդավայրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաքացիությունը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, սեռը՝ արական, անձնագիր 002111003, տրված 22.06.2015թ. 047-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Տավուշի մարզ, Կ. Նոյեմբերյան, բն. Ոսկեհամ, 7-րդ փող., տուն 25 (քսանհինգ) հասցեում մի կողմից և **Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեն**, իրավաբանական անձի ծածկագիր 49797259, գրանցման համարը՝ 286.184.1025088, գտնվելու վայրը՝ ք. Երևան, Խորենացու թիվ 3,7, ՀՎՀՀ՝ 02647057, Կ/Կ՝ 900011054013, այսուհետ՝ **„Կողմ-2,,**, ի դեմս գլխավոր քարտուղար՝ **Էդգար Ժորայի Գևորգյանի**, որի անունից համաձայն 26.08.2021թ. տրված N 1/18-2/53185-2021 լիազորագրի հանդես է գալիս **Մխիթար Բաղդիշի Ղազարյանը**, ծնված 14.10.1979թ., ծննդավայրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաքացիությունը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, սեռը՝ արական, Նույնականացման քարտ 005616123, տրված 18.10.2017թ. 047-ի կողմից, հաշվառված ՀՀ Տավուշի մարզ, Կ. Նոյեմբերյան, Գ. Բերդավան, 5-րդ փողոց, 1-ին փկղ., տուն 4 (չորս) հասցեում, մյուս կողմից, այսուհետ՝ **„ Կողմեր,,** ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 30.11.2011թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2958 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր) և 2012թ. հունիսի 29-ին կնքված համաձայնագրի 3 կետը՝ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

**1. Համաձայնագրի առարկան**

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

- 1.1. Հաստատել 2021թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:
- 1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2021թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

**2. Այլ պայմաններ**

- 2.1. 30.11.2011թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2958 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
- 2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Մեկ օրինակ մնում է ՀՀ «Տավուշի մարզ» Նոտարական տարածքում:
- 2.3. Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի կողմից այն ստորագրելու պահից:
- 2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

Ս Տ Ո Ր Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ն Ե Ր

«ԿՈՂՄ 1»

«ԿՈՂՄ 2»

**Նոյեմբերյանի քաղաքայի համայնք  
ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4**

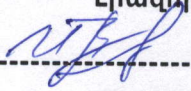
**ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե**

**ՀՎՀՀ 07619196  
Հ/Հ 900395101091**

**ք.Երևան, Խորենացի 3,7  
ՀՎՀՀ 02647057**



Լիազորված անձ՝

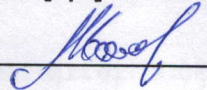
  
----- Հ. Սարգսյան

*Աստիճանի զանգվածային*

Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետական  
գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝

  
----- Մ. Նախչանյան

*Դրամային Եկամուտի Բաժնի*

Երկու հազար քսանմեկ թվականի սեպտեմբերի մեկին սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ ՀՀ «Տավուշի մարզ»  
Նոտարական տարածքի Նոտար Վասակ Սանդրոյի Ամիրադյանի կողմից: Համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ  
Ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը և գործունակությունը ստուգված է:  
գրանցված է գրանցամատյանում 1182 - ով

Գանձված է պետական տուրք՝ երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ունի հազար ՀՀ  
դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Վասակ Սանդրոյի Ամիրադյան



Հավելված 1  
30.11.2011թ. . կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2958 համարով գրանցված  
անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ  
կատարելու մասին թիվ 7 համաձայնագրի

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

ՀՀ դրամ

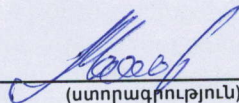
| N  | Ծառայության անվանումը                                                                                       | Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ 2021թ<br>բյուջետային միջոցների հաշվին |           |           |          |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|-----------|
|    |                                                                                                             | օգոստոս                                                             | սեպտեմբեր | հոկտեմբեր | նոյեմբեր | դեկտեմբեր |
| 1. | ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4 հասցեում<br>գտնվող վարչական շենքից 44.02.քմ<br>տարածքի վարձակալական ծառայություն | 154,070                                                             | 176,080   | 198,090   | 220,100  | 264,120   |

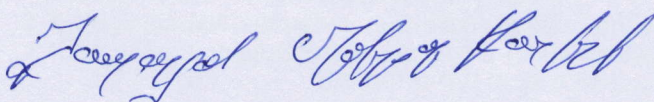
\*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են առողական կարգով

**«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»**

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե  
ք.Երևան, Խորենացի 3,7  
ՀՎՀՀ 02647057  
Հ/Հ 900011054013  
Կենտրոնական գանձապետական  
գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ՝

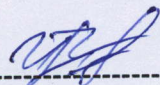
  
Մ. Ղազարյան  
(ստորագրություն)

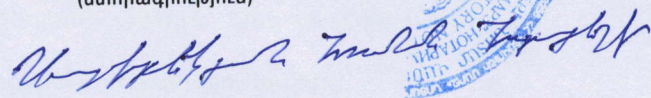


**«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»**

Նոյեմբերյանի քաղաքայի համայնք  
ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4  
ՀՎՀՀ 07619196  
Հ/Հ 900395101091

Լիազորված անձ՝

  
Հ. Սարգսյան  
(ստորագրություն)







NOTARY PUBLIC  
STATE OF NEW YORK  
AMIRAGHAN VASAK  
2 (Signature)  
2 (Signature)