

ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ  
N ԲԸԾՁԲ-14/2-2

ք. Երևան

05.06.2014 թ.

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության <<Քաղաքաշինական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ>> պետական հիմնարկը, ի դեմս տնօրեն Հ. Սարգսյանի, որը գործում է Հիմնարկի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և <<Պարապետ>> ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ն. Բաղրամյանի (այսուհետև՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման և ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքի մանկապատանեկան մարզադպրոցի ընթացմարտի դահլիճի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման պարտավորությունը (այսուհետև՝ Ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող Ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող Ծառայություն.

ա) Չընդունել Ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի Ծառայությունը սույն պայմանագրին համապատասխանող Ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու սույն պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել սույն պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու Ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու սույն պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3 Միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է սույն պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված Ծառայությունը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է Ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված Ծառայության արդյունքը, իսկ Ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև սույն պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև սույն պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել Ծառայության մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել սույն պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Սույն պայմանագրի կատարման (կանխավճարի) ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Եթե շինարարական աշխատանքների երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են գալիս թերություններ, ապա Կատարողը պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար Պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ հայտնաբերված թերության վերացման համար կապալառուի կամ Պատվիրատուի կողմից իրականացված փաստացի ծախսերի չափով:

### 3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՆԱԼՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքներն ընդունվում են Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության (այսուհետ՝ արձանագրություն) ստորագրմամբ:

Կատարողը Ծառայության մատուցման ավարտից 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին է հանձնում մատուցված Ծառայության մասին իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության 4 օրինակ (Հավելված N 3):

3.2 Արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե մատուցված Ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, արձանագրություն չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար սույն պայմանագրով նախատեսված միջոցները.

բ) Կատարողի նկատմամբ կիրառում է սույն պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու պահից 40 օրյա ժամկետում Կատարողին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ Ծառայությունը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

### 4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա Ծառայության ընդհանուր գինը կազմում է 13250000 (Տասներեք միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն. ընդ որում՝.

- ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման համար 10550000 (Տասը միլիոն հինգ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ,

- ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքի մանկապատանեկան մարզադպրոցի ընթացմարտի դահլիճի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման համար 2700000 (Երկու միլիոն յոթ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

2014 թ.-ին Կատարողի կողմից N1 հավելվածով նախատեսված տեխնիկական բնութագրին համապատասխան մատուցվելիք ծառայությունների դիմաց վճարման ենթակա գումարը կազմում է 2820700 (Երկու միլիոն ութ հարյուր քսան հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ (Այսուհետև՝ պայմանագրային գումար), ներառյալ ԱԱՀ-ն. ընդ որում՝.

- ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման համար 984300 (Ինը հարյուր ութսունչորս հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ,



- ՀՀ Լոռու մարզի Մայիսակ քաղաքի մանկապատանեկան մարզադպրոցի ընթացակարգի դահլիճի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման համար 1836400 (Մեկ միլիոն ութ հարյուր երեսունվեց հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:

Պայմանագրի ընդհանուր գնի և պայմանագրային գումարի միջև տարբերության չափով ծառայությունները կմատուցվեն դրանց համար համապատասխան ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելուց հետո, որի մասին կողմերի միջև կկնքվի լրացուցիչ համաձայնագիր:

Սույն պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող տարվա ընթացքում պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում:

4.1.1 Կողմերի միջև փոխադարձ համաձայնեցված կարգով վերոհիշյալ համաձայնագրով կարող է նախատեսվել կանխավճար:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած Ծառայության դիմաց վճարում է անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով սահմանված վճարման ժամանակացույցով նախատեսված ամսում (եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո, ապա վճարումն իրականացվում է 20 բանկային օրվա ընթացքում), բայց ոչ ավելի տվյալ ժամանակահատվածի համար նախատեսված գումարի չափից: Եթե ընդունված Ծառայության դիմաց վճարելու համար վճարման ժամանակացույցով նախատեսված միջոցները չեն բավարարում, ապա վճարումը, սույն կետի պայմաններով, իրականացվում է այն ամսում, որում դրամական միջոցները նախատեսված են, սակայն ոչ ուշ քան 2014 թ. դեկտեմբերի 25-ը:

## 5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում Ծառայության մատուցման՝ սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Սույն պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող Ծառայություն մատուցելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ սույն պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.3 Սույն պայմանագրով նախատեսված Ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված Ծառայության գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Սույն պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

## 6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱՁԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը

շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

## 7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

7.2 Այն դեպքում, երբ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված կարգով գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության և (կամ) վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ Կատարողին հաղթող ճանաչելու (ընտրելու) մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ Կատարողը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որը չի ծածկվում մինչև լուծումը գնման պայմանագրի կատարմամբ Պատվիրատուի ստացածով:

7.3 Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Սույն պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝

1) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տվյալ գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տվյալ գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

2) սույն պայմանագրով նախատեսված Ծառայության շուկայական գների ավելի քան քսան տոկոսով փոփոխման դեպքերի: Շուկայական գները կորոշվեն և դրանց փոփոխությունը կգնահատվի նախապես համաձայնեցվելով Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության հետ, որի վերաբերյալ կկնքվի լրացուցիչ համաձայնագիր:

Արգելվում է սույն պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող Ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող գնման առարկաների միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման դեպքերը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև այդ ժամկետը լրանալը պայմանագրի կողմի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ՝ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել գնման առարկայի օգտագործման պահանջը:

7.4 Սույն Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող և (կամ) Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) և (կամ) կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Սույն պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.6 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.7 Սույն պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N2 և N3 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.8 Սույն պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Սույն պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.9 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

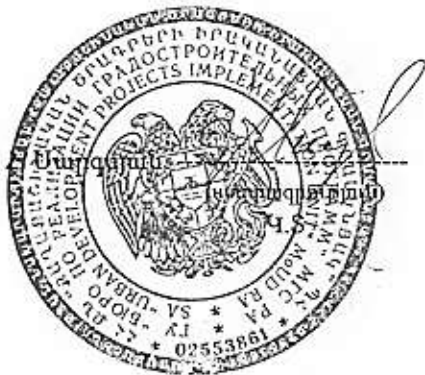
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ ՔՆ «Քաղաքաշինական ԾԻԳ»ՊՀ  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
Կառավարական տուն 3  
ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011087773, ՀՀ 900011474351  
ՀՎՀՀ 02553861

ԿԱՏԱՐՈՂ

«Պարապետ» ՍՊԸ  
Այգեստան 4 փող., 10 տուն  
«Արդշինինվեստբանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 247010039300  
ՀՎՀՀ 01225939

Տնօրեն



Տնօրեն՝ Ն. Բաղրամյան



ՏԵՆՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ-ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

<b>«Հ Լոռու մարզի ք. Վանաձորի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման</b>	
<b>Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման բնութագիրը</b>	
Աշխատանքների որակի /շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման բոլոր փուլերում/ տեխնիկական հսկողության /այսուհետ՝ Հսկողություն/ ծառայության մատուցում	
<b>Հսկողության ենթակա աշխատանքների անվանումը</b>	
Համաշինարարական աշխատանքներ՝ քանդման աշխատանքներ, ե/բ շրջանակների կառուցում, ե/բ կոնստրուկցիաներ, պատեր և միջնորմներ, տանիք, բացվածքներ, հատակներ, հարդարման աշխատանքներ, բազրիքներ, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու և օդափոխության ցանցեր, էլեկտրատեխնիկական աշխատանքներ,, հակահրդեհային և ձայնային ազդանշանում, տարածքի քարեկարգում:	
<b>Տեխնիկական առաջադրանք</b>	
Հսկողության իրականացում Պատվիրատուի կողմից սահմանվող պարտավորությունների համաձայն:	
Հսկողական /համատարած/ ստուգման միջոցով կատարվող աշխատանքների համապատասխանության ապահովում նախագծային լուծումներին, շինարարական նորմերին ու կանոններին:	
Հսկողական /համատարած/ ստուգման միջոցով օգտագործվող նյութական ռեսուրսների որակը հավաստող փաստաթղթերի առկայության, ինչպես նաև օգտագործվող նյութերը, իրերը և կառուցվածքների որակը, աշխատանքների կատարման տեխնոլոգիաները ստանդարտներին, տեխնիկական և նորմատիվ փաստաթղթերի այլ պահանջներին համապատասխանության ապահովում:	
Հսկողական ստուգման միջոցով իրականացվող աշխատանքների կատարման ժամկետների համապատասխանության, ինչպես նաև թերությունների բացահայտման և վերացման ապահովում	
Հսկողական չափագրությունների միջոցով փաստացի կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների և նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքների ծավալների և հաշվարկների համապատասխանության ապահովում, հաշվետվությունների ներկայացում	
Կատարողական ակտի կազմման աշխատանքներին մասնակցության ապահովում	
<b>Ծառայության մատուցման ժամկետը</b>	
<b>Սկիզբը</b>	<b>ավարտը</b>
Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրը	Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտը
<b>«Հ Լոռու մարզի ք. Սպիտակի մանկապարտեզի մարզադպրոցի ըմբշամարտի դահլիճի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման</b>	
<b>Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման բնութագիրը</b>	
Աշխատանքների որակի /շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման բոլոր փուլերում/ տեխնիկական հսկողության /այսուհետ՝ Հսկողություն/ ծառայության մատուցում	
<b>Հսկողության ենթակա աշխատանքների անվանումը</b>	

ՊՅՑ 1/1

Մարզադահլիճի կոնստրուկտիվ լուծումներ՝ շենքի միաձույլ հիմքերի՝ ե/բ հիմնային հեծանների, կոշտ ե/բ միաձույլ շրջանակների, քարե պատերի կառուցում՝ 50մմ հաստությամբ կանոնավոր ձևի տուֆ քարի շարվածքով երեսապատված տուֆ քարի սալիկներով: Ծածկը իրականացվում է մետաղական հավաքովի ֆերմաներով, ուղղաձիգ և հորիզոնական կապերով:

Նախամուտքի տանիքը փայտե հիմնակմախքով, կավարամածով, ծածկույթը ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից:

Նախատեսվում են նաև՝ ներքին և արտաքին հարդարում, էլ.մոնտաժման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, գազամատակարարման, կոյուղու, հակահրդեհային ազդանշանման, օդափոխության համակարգերի իրականացման, տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ, թեքահարթակների կառուցում և այլն:

**Տեխնիկական առաջադրանք**

Հսկողության իրականացում Պատվիրատուի կողմից սահմանվող պարտավորությունների համաձայն:

Հսկողական /համատարած/ ստուգման միջոցով կատարվող աշխատանքների համապատասխանության ապահովում նախագծային լուծումներին, շինարարական նորմերին ու կանոններին:

Հսկողական /համատարած/ ստուգման միջոցով օգտագործվող նյութական ռեսուրսների որակը հավաստող փաստաթղթերի առկայության, ինչպես նաև օգտագործվող նյութերը, իրերը և կառուցվածքների որակը, աշխատանքների կատարման տեխնոլոգիաները ստանդարտներին, տեխնիկական և նորմատիվ փաստաթղթերի այլ պահանջներին համապատասխանության ապահովում:

Հսկողական ստուգման միջոցով իրականացվող աշխատանքների կատարման ժամկետների համապատասխանության, ինչպես նաև թերությունների բացահայտման և վերացման ապահովում

Հսկողական չափագրությունների միջոցով փաստացի կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների և նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքների ծավալների և հաշվարկների համապատասխանության ապահովում, հաշվետվությունների ներկայացում

Կատարողական ակտի կազմման աշխատանքներին մասնակցության ապահովում

**Ծառայության մատուցման ժամկետը**

Սկիզբը	ավարտը
Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրը	Շինմոնտաժային աշխատանքների ավարտը

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**  
 ՀՀ ՔՆ <<Բաղաքաշինական ՕԻԳ>>ՊՀ  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
 Կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 2/2 900011087773, ՀՀ 900011474351  
 ՀՎՀՀ 02553861

**ԿԱՏԱՐՈՂ**  
 <<Պարապետ>> ՍՊԸ  
 Այգեստան 4 փող., 10 տուն  
 <<Արդշինինվեստբանկ>> ՓԲԸ  
 2/2 247010039300  
 ՀՎՀՀ 01225939



**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

/Բաժին 09, խումբ 06, դաս 01, Ծրագիր 02/  
/Բաժին 09, խումբ 06, դաս 01, Ծրագիր 06/

**ՀՀ դրամ**

N	Ծառայության անվանումը	Լախատեսվում է ֆինանսավորել 2014 թ.' ըստ ամիսների՝ ընդ որում												
		հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Տարի
1	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	.	.	.	.	.	344500	689000	689000	689000	984300	984300	984300	984300
5	ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքի մանկապատանեկան մարզադպրոցի ընթացման դահլիճի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	.	.	.	.	.	734600	1377100	1377100	1377100	1836400	1836400	1836400	1836400

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

ՀՀ ՔՆ <<Քաղաքաշինական ԾԻԳ>>ՊԸ  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
Կառավարական տուն 3  
ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011087773, ՀՀ 900011474351  
ՀՎՀՀ 02553861

**ԿԱՏԱՐՈՂ**

<<Պարապետ>> ՍՊԸ  
Այգեստան 4 փող., 10 տուն  
<<Արդշինինվեստբանկ>> ՓԲԸ  
Հ/Հ 247010039300  
ՀՎՀՀ 01225939

Տնօրեն Հ. Սարգսյան

Տնօրեն՝ Ն. Բաղրամյան



<< \_\_\_\_\_ >> 20 թ. կնքված N \_\_\_\_\_  
 ծածկագրով գնման պայմանագրի

**Կատարող**  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

**Պատվիրատու**  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

**ՍՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N  
 ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

<< \_\_\_\_\_ >> << \_\_\_\_\_ >> 20 թ.

Պայմանագրի անվանումը՝ \_\_\_\_\_

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ << \_\_\_\_\_ >> << \_\_\_\_\_ >> 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն՝ ի դեմս \_\_\_\_\_ և Կատարողը՝  
 ի դեմս \_\_\_\_\_, հիմք ընդունելով, որ

պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված աշխատանքները, մատակարարումները և ծառայությունները (այսուհետև՝ աշխատանքներ) համապատասխանում են պայմանագրով ամրագրված տեխնիկական բնութագրերին և գնման ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը \_\_\_\_\_ 20\_\_թ-ից \_\_\_\_\_ 20\_\_թ. ընկած ժամանակահատվածում իրականացրել է հետևյալ աշխատանքները

Գնման առարկայի անվանումը	Գնման առարկայի քանակական ցուցանիշը	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	Վճարման ենթակա գումարը (հազար դրամ)	Վճարման ժամկետը (ըստ ժամանակացույցի)
Ընդամենը				

Վերոհիշյալ աշխատանքների կատարման վերաբերյալ բոլոր հաշիվ-ապրանքագրերը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

**Աշխատանքը հանձնեց**

\_\_\_\_\_ ստորագրություն  
 \_\_\_\_\_ Ազգանուն, Անուն  
 Կ.Տ.

**Աշխատանքը ընդունեց**

\_\_\_\_\_ ստորագրություն  
 \_\_\_\_\_ Ազգանուն, Անուն  
 Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴԱՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

**ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 9**  
**05.06.2014թ. կնքված N ԲԸԾՁԲ-14/2-2 գնման պայմանագրի**

ք. Երևան

18.01.2019 թ.

«ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Պարապետ» ՍՊԸ-ն (այսուհետ՝ Կատարող)՝ ի դեմս ընկերության տնօրեն Ն. Բաղդամյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից՝ երկուսը միասին (այսուհետ՝ Կողմեր) հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման համար Կողմերի միջև 05.06.2014թ. կնքված N ԲԸԾՁԲ-14/2-2 գնման պայմանագրի (այսուհետև՝ Պայմանագիր) 4.1 և 7.3 կետերը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետև՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

**1. Համաձայնագրի առարկան**

1.1 Կատարողի կողմից Պայմանագրի N 1 հավելվածով հաստատված տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցով 2019 թ. ընթացքում մատուցման ենթակա ծառայությունների գինը սահմանել 1 694 500 (մեկ միլիոն վեց հարյուր հինսունչորս հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

1.2 Հաստատել վճարման ժամանակացույցը՝ համաձայն Համաձայնագրի հավելվածի:

**2. Այլ պայմաններ**

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտականությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է 1 (մեկ) էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

Համաձայնագրի հավելվածը բաղկացած է 1 (մեկ) էջից և համարվում է Համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

**3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները**

**Պատվիրատու՝**

«ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի»  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ  
կառավարական տուն 3  
«ՀՀ ֆինանսների նախարարության»  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011012524  
ՀՎՀՀ 02565827

**Կատարող՝**

«Պարապետ» ՍՊԸ  
Այգեստան 4 փող., 10 տուն  
«Արղշինբանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 247010039300  
ՀՎՀՀ 01225935

Գլխավոր քարտուղար

Տնօրեն՝



Ա. Մկրտչյան  
(ստորագրություն)



Ն. Բաղդամյան  
(ստորագրություն)

Կ.Տ.



Հավելված  
 05.06.2014թ. կնքված  
 N ԲԸԾՁԲ-14/2-2 գնման պայմանագրի  
 18 .01.2019 թ. կնքված N 9 համաձայնագրի

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ**  
 (Բաժին 09, խումբ 06, դաս 01, ծրագիր 02)

«Ք» դրամ

Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2019թ. ըստ ամիսների՝ ընդ որում										Ընդամենը տարի		
	հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր		նոյեմբեր	դեկտեմբեր
«Ք» Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 18 դպրոցի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն	-	84 700	84 700	677 800	677 800	677 800	1 355 600	1 355 600	1 355 600	1 694 500	1 694 500	1 694 500	1 694 500

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

**Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները**

**Պատվիրատու՝**

«Ք» քաղաքաշինության կոմիտե  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ  
 կառավարական տուն 3  
 «Ք» ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Հ 900011012524  
 ՀՎՀՀ 02565827

**Կատարող՝**

«Պարապետ» ՍՊԸ  
 Այգեստան 4 փող., 10 տուն  
 «Արդշինբանկ» ՓԲԸ  
 Հ/Հ 247010039300  
 ՀՎՀՀ 01225935

Գլխավոր քարտուղար՝

Տնօրեն՝

