



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, ք.Ստեփանավան Երկու հազար տասնինը թվականի, դեկտեմբերի տասնմեկին

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ի դեմս համայնքի ղեկավար ՄԻՔԱՅԵԼ ՄԻՆԱՍԻ ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆԻ, ծնված՝ 23/07/1959թ-ին, ՀԾՀ՝ 3307590049, անձնագիր՝ AN0744777, տրված՝ 053-ի կողմից, 09/12/2013թ-ին, բնակության հասցե՝ ԼՈՌԻ, ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ 1 ՆՐԲ., 9 Տ, այսուհետ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» մի կողմից և Հայաստանի Հանրապետությունը, ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության սոցիալական ապահովության պետական ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկի, իրավաբանական հասցեն՝ քաղաք Երևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 13, ի դեմս Ծառայության գլխավոր քարտուղար Վանիկ Բաբաջանյանի, որի անունից համաձայն 18.11.2019թվ. վավերացված լիազորագրի հանդես է գալիս Ծառայության Ստեփանավանի տարածքային բաժնի պետ ԷՂԳԱՐ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԸ, ծնված՝ 05/02/1987թ-ին, ՀԾՀ՝ 1502870074, անձնագիր՝ AR0575508, տրված՝ 052-ի կողմից, 31/01/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՊԻՏԱԿ, Կ-3 ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ Փ., 2 Շ, 7ԲՆ, այսուհետ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ» մյուս կողմից կազմեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

- 1.Մեր կողմից 10.04.2013թվ. /ապրիլի տասին երկու հազար տասներեք թվականին/, կնքված և Ստեփանավանի նոտարական տարածքում թիվ 1166 գրանցամատյանով վավերացված անշարժ գույքի՝ Ստեփանավան քաղաքի, Սոս Սարգսյան փողոց (նախկին Միլիոնի) թիվ 1/մեկ/ հասցեում գտնվող վարչական շենքի 83.88քմ /ութուներեք ամբողջ ութսունութ/ մակերեսով տարածքի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը, որը համաձայն 06.12.2018թվ. (դեկտեմբերի վեցին երկու հազար տասնութ) թվականին Ստեփանավան նոտարական տարածքում թիվ 3158 գրանցամատյանով վավերացված համաձայնագրի երկարացված էր մինչև 25.12.2019թվ. (դեկտեմբերի քսանհինգը երկու հազար տասնինը) թվականի, համաձայն «ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության ժամկետը փոփոխելու մասին» 05 դեկտեմբերի 2019 թվ. Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի թիվ 408 որոշման՝ երկարաձգել 1/մեկ/ տարի ժամանակով:
- 2.Սույն համաձայնագիրը գործում է սկսած՝ 26.12.2019թվ. (դեկտեմբերի քսանվեցից երկու հազար տասնինը) թվականի մինչև 25.12.2020թվ. (դեկտեմբերի քսանհինգը երկու հազար քսան) թվականի ժամանակահատվածի համար:
- 3.Ոչ բնակելի տարածքի վարձավճարի չափը թողնել անփոփոխ՝ համաձայն 25.12.2015թվ. Ստեփանավանի նոտարական տարածքում թիվ 2762 գրանցամատյանով վավերացված համաձայնության 2-րդ կետի:
- 4.Սույն համաձայնագրում Կողմերի չնշված պարտավորությունները թողնվում են անփոփոխ:
- 5.Սույն համաձայնագիրը կնքված է 4/չորս/ օրինակից, որի մեկ օրինակը պահվում է ՀՀ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքում, մյուս երեքը տրվում է Կողմերին:

5.ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ

ՎԱՐՁԱՏՈՒ

ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ի դեմս համայնքի ղեկավար ՄԻՔԱՅԵԼ ՄԻՆԱՍԻ ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆԻ բնակ.՝ ք.Ստեփանավան, Միքայելյան փ., 1 նրբ., 9 տ.

ՎԱՐՁԱԿԱԼ

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության սոցիալական ապահովության պետական ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկի, ի դեմս Ծառայության գլխավոր քարտուղար Վանիկ Բաբաջանյանի, որի անունից համաձայն 19.11.2019թվ. վավերացված լիազորագրի հանդես է գալիս Ծառայության Ստեփանավանի սոցիալական ապահովության տարածքային բաժնի պետ ԷՂԳԱՐ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԸ բնակ.՝ ք.ՍՊԻՏԱԿ, Կ-3 ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ Փ., 2 Շ, 7ԲՆ



Երկու հազար տասնինը թվականի, դեկտեմբերի տասնմեկին, սույն համաձայնագիրը վավերացվել է իմ շՇ "Լուռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար՝ Արսեն Ֆրունզիկի Հարությունյանիս կողմից: Համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Նրանց ինքնությունը, գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են:

Գրանցամատյան թիվ 3899

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար շՇ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար շՇ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Արսեն Ֆրունզիկի Հարությունյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 16 դեկտեմբերի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության սոցիալական ապահովության պետական ծառայության աշխատակազմ պետական կառավարչական հիմնարկ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Միլիոնի փողոց 1 Քաղաքապետարանի վարչական շենք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 15122018-06-0019 վկայական, Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երակարաձգելու մասին համաձայնագիր հաստատված 11/12/2019 թ-ին սեղանամատյան 3899

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- Կադաստրային ծածկագիրը՝
- Մակերեսի չափը (հա)՝
- Նպատակային նշանակությունը՝
- Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝
- Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16122019-06-0038, գաղտնաբառ՝ PXDLED13D7SY

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	06-007-0019-0005-002-001	Քաղաքապետարանի վարչական շենք	83.88 քմ	ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Ժամկետը՝ մինչև 25.12.2020 թ-ը:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ֆերդինանդ Կարայան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 16122019-06-0038, գաղտնաբառ՝ PxDLED13D7SY

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով