



**ՀԱՄԱԶԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ԿԵՏԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան
Երկու հազար քսանմեկ թվականի փետրվարի տասնվեցին

«ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ»-ն, հասցե՝ ԱՐՇԱԿՈՒԼՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ / 7 (ՅՈԹ) ԿԵՆՏՐՈՆ 0023 ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, գրանցման համար՝ 286.184.1028629, գրանցման ամսաթիվ՝ 2018-07-19, ՀՎՀՀ՝ 02534328, ի դեմս Գլխավոր Բարտուղար՝ **ԱՐԹՈՒՐ ՌՈՒԲԵԿԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻ**, ծնված՝ 20/12/1978թ.-ին, ՀԾՀ՝ 3012780068, այսուհետ «Կողմ-1», որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս լիազորված անձ **ԱՐՏԱԿ ԳԱԳԻԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 16/05/1979թ.-ին, ՀԾՀ՝ 2605790304, նույնականացման քարտ՝ 010340552, տրված՝ 003-ի կողմից, 27/12/2018թ.-ին, հաշվառված՝ ՏԱԿՈՒՇ, ԱՅՐՈՒՄ, ԲԱԳՐԱՏԱՇԵՆ, 10 (ՏԱՍԸ) ՓՈՂՈՑ, 6 (ԿԵՑ) ՇԵՆՔ, 2 (ԵՐԿՈՒ) ԲՆԱԿԱՐԱՆ, (լիազորագիր N/1691-2021, տրված՝ 16.02.2021թ., լիազորագիրը տես գործում)

ՀԱՅԿ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆԸ, ծնված՝ 09/08/1990թ.-ին, ՀԾՀ՝ 1908900865, նույնականացման քարտ՝ 007735087, տրված՝ 006-ի կողմից, 05/04/2016թ.-ին, այսուհետ՝ «Կողմ-2», որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս լիազորված անձ **ԱՐՄԵՆ ԳՐԻՇԱՅԻ ԱԶԻԶՅԱՆԸ**, ծնված՝ 26/05/1977թ.-ին, ՀԾՀ՝ 3605770037, նույնականացման քարտ՝ 011786654, տրված՝ 17/12/2020թ.-ին, 006-ի կողմից, հաշվառված՝ ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ, ՀՈՎՀ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 25/2 (ԶՍԱՆՀԻՆԳ ԿՈՏՈՐԱԿ ԵՐԿՈՒ) ՇԵՆՔ, 26 (ԶՍԱՆՎԵՑ) ԲՆԱԿԱՐԱՆ (լիազորագիր վավերացված 21.12.2018թ., ՀՀ «Երևան» Նոտարական տարածքի Նոտար Մերի Կարապետի Ղազարյանի կողմից, գրանցամատյանում գրանցված 5004 համարով, լիազորագիրը տես գործում),

1. Երկկողմ փոխադարձ համաձայնությամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 466 հոդվածը, կողմերը որոշեցին կատարել հետևյալ փոփոխությունը 21.01.2019թ. /Երկու հազար տասնինը թվականի հունվարի քսանմեկին/ Մարզ Արագածոտն, համայնք Թալին ք. Վ. Տերյան փողոց 24 (քանչորս) շենք, 49 (քառասունինը) տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի նկատմամբ ՀՀ «Երևան» Նոտարական տարածքի Նոտար Վանինե Հովսեփյանի կողմից թիվ 197 գրանցմամբ վավերացված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում:

1.1. Պայմանագրի 3.1. կետով սահմանված վարձավճարը վճարելու ժամկետը փոփոխել և դարձնել հետևյալը՝ յուրաքանչյուր եռամսյակը մեկ, մինչև տվյալ եռամսյակին հաջորդող ամսվա հինգը:

1.2. Պայմանագրի 6.1. կետով սահմանված ժամկետը երկարացնել մինչև 01.01.2022թ. (Երկու հազար քսաներկու թվականի հունվարի մեկը): Պայմանագրի մնացած բոլոր կետերը մնում են անփոփոխ:

2. Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ սույն համաձայնագրի պայմանները կիրառվում են 01.01.2021թ. (Երկու հազար քսանմեկ թվականի հունվարի մեկից):

3. Սույն համաձայնագիրը վավերացված է հայերեն լեզվով, կողմերի ցանկությամբ 4 (չորս) օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է Նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

4. Համաձայնագիրը ենթակա է գրանցման Կադաստրի կոմիտեի համապատասխան սպասարկման գրասենյակում:

5. Նոտարի կողմից համաձայնագիրը բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերի համար և պարզաբանվեցին գործող օրենքի նորմերը:

ԿՈՂՄ-1

 *Արսեն Գագիկյան*

ԿՈՂՄ-2

[Handwritten signature] *Արմեն Գևորգյան* *Արմեն*

16/02/2021 թվականին սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ Հայաստանի Հանրապետության «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Վանինե Հովսեփյանիս կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պարզված է համաձայնագիրը ստորագրողների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի և լիազորված անձի լիազորությունները՝ ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում 675 -ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

[Handwritten signature]

Վանինե Ժորայի Հովսեփյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «31» Հունվարի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ»

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արագածոտն, համայնք Թալին ք. Վ. Տերյան փողոց 24 շենք, 49 տաիածք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր 21/01/2019թ. ս/մ 197

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

8 2009 ամիս

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	02-003-0030-0001-001-050	Տարածք	51.67 ք.մ.	ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ



Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Արմինե Վարդանյան
 գրանցված պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ
 գույքի ռեգիստր

Վ.Տ.

