

ք. Երևան

« 13 » մարտի 2019թ.

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը», ի դեմս գործադիր տնօրեն Աշոտ Կիրակոսյանի, որը գործում է Հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Գեվ Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Սոս Կոռյանի, որը գործում է Հնկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված «22 ք.Երևան, Թաիրով 9-րդ շենքի վերանորոգման և արդիականացման» աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են 22 օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքներն սկսվում են 2019թ. մարտի 18-ից և կատարման ժամկետը սահմանվում է 150 օր:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ 22 օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զենել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուին իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուին պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքները կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջրոռցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետ (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

«Լլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է Լլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսգրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և Լլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում Լլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Լլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ափսոսանքով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ափսոսանքով:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ափսոսանքով կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունը:

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՉԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 21,960,000 (քսանմեկ միլիոն ինը հարյուր վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ, որից 3,660,000 (երեք միլիոն վեց հարյուր վաթսուն հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 2,000,000 (երկու միլիոն) ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն փոխանցում է Կապալառուի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար:

Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է պայմանագրի ընդհանուր գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ¹:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառու իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված էն ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 20-ը:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳՏ=ՄԳ/ՆԳxԾԳՏxԾ, որտեղ

ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է՝

ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է:

ԾԳՏ-ն նախահաշվով ըստ աշխատանքի առանձին տեսակների համար սահմանված միավոր գինն է:

Ծ-ն կատարողական ակտերով ներկայացված աշխատանքի ծավալն է:

ՎԳՏ - նախահաշվով սահմանված առանձին տեսակների աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, տակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով²:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, տակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3

¹ Կապալառուն կարող է հրաժարվել առաջարկված կանխավճարից կամ դրա մի մասից: Ընդ որում կնքվելիք պայմանագրում կանխավճարը սահմանվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև համաձայնեցված չափով: Եթե պայմանագրով չի նախատեսվում կանխավճարի հատկացում, ապա սույն կետը հանդիսանում է նախազգոյց:

² Եթե պայմանագրում ներառված էն 1-ից ավելի չափաբաժիններով ներկայացված գնման առարկաներ, ապա ՄԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված՝ համապատասխան չափաբաժնի գինն է:

(երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հակողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուի ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձևեր բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է, երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձևեր բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է 12 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1, N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,

Կ.Ուլենցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900018001231

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն

Աշոտ Կիրակոսյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գել-Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ

Հասցեն՝ Գեղարքունիքի մարզ,

գ. Սարուխան

ՀՎՀՀ՝ 08416661

Հ/Հ՝ 220083335194100

«Ակրա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ

Գեղարքունիք մ/ճ

Տնօրեն

Սոս Կոռյան



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը չհակասող դրույթներ:

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՅԻԿ

«ՀՀ Բ.ԵՐԵԱՆ, ԹԱԽՐՈՎ Զ-ԴՆ ՇԵՆՔԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ և ԱՐԴԻԱԿԱՆԱՑՄԱՆ» ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	«ՀՀ Բ.Երևան, Թախրով Զ-րդ շենքի վերանորոգման և արդիականացում»	2019 թվական մարտի 18-ից	150 օր տևողությամբ
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		2019 թվական մարտի 18-ից	150 օր տևողությամբ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

4.3/ [Signature]
/ստորագրություն/
Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գեվ-Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Գեղարքունիքի մարզ,
գ. Մարուխան
ՀՎՀՀ՝ 08416661
Հ/Հ՝ 220083335194100
«Ակրա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ
Գեղարքունիք մ/ճ
Տնօրեն
Սոս Կոռյան



Հավելված թիվ 4
2019 թ. կնքված
ՀՏՁՀ-ԳՀ-ԱՇՀԲ-2019/1 ծածկագրով պայմանագրի
Պատվիրատու:

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը

հհ

հվհհ

գտնվելու վայրը

հհ

հվհհ

**ԱՐԶԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ՈՂԴՈՒՆՄԱՆ**

« » » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
« » » 20 թ. դուրս գրված N հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

Կատարված աշխատանքների

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման էքստեղ գումարը /հազար դրամ/ Վճարման ժամ անա կացու յցը/
			ըստ պայմանագրով հատույթով զեման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հատույթով զեման ժամանակացույցի	փաստացի	

Սույն արձանագրության էրկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ
ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ
մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն

Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն

Կ.Տ.

Հավելված 4.1
2019 թ. կնքված
ՀՏՁՀ-ԳՀ-ԱՀԶԲ-2019/1 ծածկագրով պայմանագրի

ԱՊՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալատու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալատուն 20 թ. _____-ին
նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (վաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Ճնդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ազգանուն, անուն

ստորագրության քառակուսի

ստորագրության քառակուսի

13.03. Հավելված 5
2019 թ. կնքված
ՀՏՁՀ-ԳՀ-ԱՇՀԲ-2019/1 ծածկագրով պայմանագրի

Գծագրերը կից

ՊԱՏՎԵՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
ինքնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900018001231
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

4.3/կ
/ստորագրություն/
ԿՏ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Գել Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ
«Գել Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ Գեղարքունիքի մարզ,
գ. Մարուխան
ՀՎՀՀ՝ 08416661
Հ/Հ՝ 220083335194100
«Ակբա - Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ
Գեղարքունիք մ/ճ



Հավելված թիվ 1
« 13 » Մարտի 2019 թ. կնքված
ՀՏՁՀ-ԳՀ-ԱՇՁԲ-2019/1 ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇՎ

**«ՀՀ ք.Երևան, Թաիրով 9-րդ շենքի վերանորոգման և արդիականացման»
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

NN	Աշխատանքների անվանումը	լ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը /հազ դրամ/
1	2	3	4	5	6
	Շիանարարական աշխատանքներ				
	Սենյակներ				
	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ				
1	Առկա պատուհանների բլոկների քանդում զրոգրով	մ ²	100.620	1.938	195.03
2	Առկա դռների բլոկների քանդում	մ ²	30.700	1.235	37.92
3	Մանրահատակի քանդում	մ ²	297.400	0.569	169.34
4	10սմ հաստությամբ միջնորմների քանդում	մ ²	2.300	0.853	1.96
5	Շին աղբի դուրս բերում՝ բարձում ափերեքաթափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	2.300	3.675	8.45
6	Պիտանի կյուրերի դուրս բերում՝ բարձում ափերեքաթափերի վրա և տեղափոխում պահեստային տարածք 1կմ	տն	4.500	1.668	7.51
	Շին վերանորոգման աշխատանքներ				
7	Մ/պլաստե պատուհանների տեղադրում ապակեփաթեթ սպիտակ 60սմ /4+4/սմ պրոֆիլ բացվող փեղկով /արտերկիր/	մ ²	65.400	43.899	2871.00
8	Նույնը չբացվող	մ ²	35.200	29.218	1028.46

1	2	3	4	5	6
9	Պատուհանագոգերի տեղադրում պլաստմասե ելուքից	մ ²	22.100	1.432	31.64
10	Պատուհանագոգի արձևը B=50սմ /սպիտակ/	զմ	44.000	5.634	247.90
11	Ալյումինե արտաքին դռների բլոկների տեղադրում երևույթալից ավել ավալեմիսթե սպիտակ 60սմ /4+4/սմ պրոֆիլի /արտերկիր/	մ ²	10.000	47.236	472.36
12	10սմ հաստությամբ պ/բ միջնորմների շարվածք ամրանավորումով և բետոնացմամբ	մ ²	42.300	3.991	168.84
13	Շարվածքի ամրանավորում Ac-1	տն	0.085	519.301	43.93
14	Ներ շարված պատերի լավորակ գաջե սվաղ	մ ²	30.600	2.263	69.26
15	Պատերի գաջե սվաղի ետրոգում	մ ²	725.400	2.517	1825.99
16	Հարթ թեքությունների սվաղում գաջով	մ ²	103.300	3.682	380.37
17	Պատերի և թեքությունների լավորակ լատեքսային ներկում համատարած մանկապատումով	մ ²	859.300	1.585	1361.75
18	Առաստաղի երեսպատում 9,5սմ հաստությամբ գիպսկարտոնից	մ ²	297.000	5.621	1669.59
19	Առաստաղի լավորակ լատեքսային ներկում համատարած մանկապատումով	մ ²	297.000	1.718	510.28
20	Պատուհանների առկա ճաղաշարերի 2 շերտ յուղաներկում, մասնակի վերանորոգումով	մ ²	86.500	1.365	118.06
21	30սմ հաստությամբ ց/ավազե հարթեցնող շերտ	մ ²	297.400	1.300	386.65
22	Կերամիկ սալերից հատակի պատրաստում 300x300սմ	մ ²	297.400	7.566	2250.02
23	Կերամիկ սալերից շրիշակների տեղադրում 10սմ բարձրությամբ	մ ²	32.000	8.341	266.92

1	2	3	4	5	6
	Միաջանցքներ				
	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ				
24	Առկա պատուհանների բլոկների քանդում գոգերով	մ ²	3.500	1.938	6.78
25	Առկա դռների բլոկների քանդում	մ ²	3.400	1.235	4.20
26	Մանրահատակի քանդում	մ ²	94.000	0.569	53.52
27	10սմ հաստությամբ միջնորմների քանդում	մ ²	32.600	0.853	27.81
28	Շին աղբի դուրս բերում բարձրում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	1.760	3.675	6.47
29	Պիտանի նյութերի դուրս բերում բարձրում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում պահեստային տարածք 1կմ	տն	0.900	1.668	1.50
	Շին վերանորոգման աշխատանքներ				
30	Մ/պլաստե պատուհանների տեղադրում ապակեփաթեթ սպիտակ 60սմ /4+4/մմ պրոֆիլ բացվող փեղկով /արտերկիր/	մ ²	2.200	43.899	96.58
31	Նույնը չբացվող	մ ²	1.200	29.218	35.06
32	Պատուհանագոգերի տեղադրում պլաստմասն նյութից	մ ²	0.800	1.432	1.15
33	Պատուհանագոգի արժեքը B=50սմ /սպիտակ/	զմ	1.600	5.634	9.01
34	ՄՂՃ-ից դռների տեղադրում	մ ²	35.200	39.160	1378.44
35	10սմ հաստությամբ պ/բ միջնորմների շարվածք ամրանափորումով և բետոնաքմամբ	մ ²	32.600	3.991	130.12

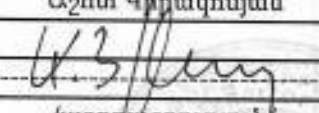
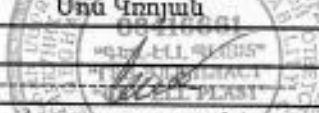
1	2	3	4	5	6
36	Շարվածքի ամրանավորում Ac-1	տն	0.065	519.301	33.86
37	Նոր շարված պատերի լավորակ գաջե սվաղ	մ ²	33.900	2.263	76.73
38	Պատերի գաջե սվաղի նորոգում	մ ²	305.800	2.517	769.77
39	Հարթ թեքությունների սվաղում զաջով	մ ²	19.40	3.682	71.44
40	Պատերի և թեքությունների լավորակ լատեքսային ներկում համատարած մածկապատումով	մ ²	359.100	1.585	569.07
41	Առաստաղի երեսպատում 9.5մմ հաստությամբ ցիպոկարտոնից	մ ²	94.000	5.621	528.42
42	Առաստաղի լավորակ լատեքսային ներկում համատարած մածկապատումով	մ ²	94.000	1.718	161.50
43	Պատուհանների առկա ճաղաշարերի 2 շերտ յուղաներկում, մասնակի վերանորոգումով	մ ²	3.500	1.365	4.78
44	30մմ հաստությամբ ց/ավազե հարթեցնող շերտ	մ ²	94.000	1.300	122.21
45	Կերամիկ սալերից հատակի պատրաստում 300x300մմ	մ ²	94.000	7.566	711.17
46	Կերամիկ սալերից շրիշակների տեղադրում 10մմ բարձրությամբ	մ ²	9.700	8.341	80.91
	Մանհանգույցներ				
	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ				
47	Առկա պատուհանների բլոկների քանդում զոցերով	մ ²	2.800	1.938	5.43
48	Առկա դռների բլոկների քանդում	մ ²	10.100	1.235	12.48
49	Կերամիկ սալերից հատակների քանդում	մ ²	14.300	0.446	6.37
50	10մմ հաստությամբ միջնորմների քանդում	մ ²	35.100	0.853	29.95
51	Շին աղբի դուրս բերում բարձրում ափսեքափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	2.100	3.675	7.72
52	Պիտակի նյութերի դուրս բերում բարձրում ափսեքափերի վրա և տեղափոխում պահեստային տարածք 1կմ	տն	0.200	1.668	0.33
	Շին վերանորոգման աշխատանքներ				
53	Մ/պլաստե պատուհանների տեղադրում ապակեփաթեթ սպիտակ 60մմ /4+4/մմ պրոֆիլ բացվող փեղկով /արտերկիր/	մ ²	2.800	43.899	122.92
54	Պատուհանազոգերի տեղադրում պլաստմասե նյութից	մ ²	0.600	1.432	0.86
55	Պատուհանազոգի արժեքը B=50սմ /սպիտակ/	լմ	1.200	5.634	6.76
56	Մ/պլաստե ապակեփաթեթ սպիտակ 60մմ /4+4/մմ պրոֆիլի դռների /արտերկիր/	մ ²	10.100	47.236	477.09
57	10մմ հաստությամբ պ/ր միջնորմների շարվածք ամրանավորումով և բետոնացմամբ	մ ²	35.100	3.991	140.10
58	Շարվածքի ամրանավորում Ac-1	տն	0.070	519.301	36.45
59	Նոր շարված պատերի լավորակ գաջե սվաղ	մ ²	70.200	2.263	158.89
60	Պատերի գաջե սվաղի նորոգում	մ ²	43.700	2.517	110.00

1	2	3	4	5	6
61	Պատերի լավորակ ց/ավագն տվադ /հախճասալի տակ/	մ ²	84.000	1.665	139.89
62	Պատերի երեսպատում հախճասալով /270x370/մմ ճափերով	մ ²	84.000	5.455	458.18
63	Առաստաղի լավորակ լատեքսային ներկում համառարած մանկապատումով	մ ²	58.000	1.718	99.65
64	Առաստաղի երեսպատում 9,5մմ հաստությամբ գիպտոկարտոնից	մ ²	14.300	5.621	80.39
65	Ա/պլաստե խուլ 5մմ հաստությամբ բաժանիչ տարերի տեղադրում	մ ²	12.800	29.218	373.99
66	Ա/պլաստե խուլ 5մմ հաստությամբ խցիկների դռների տեղադրում	մ ²	6.800	37.594	255.64
67	30մմ հաստությամբ ց/ավագն հարթեցնող շերտ	մ ²	14.300	1.300	18.59
68	Կերամիկ սալերից հատակի պատրաստում 300x300մմ	մ ²	14.300	7.566	108.19
	Տանիքային աշխատանքներ				
69	Ժ=100մմ ջրահեռացման խողովակների տեղադրում (55.3գմ) ձևավոր մասերով, ձագարներով	կ-տ	7.000	32.109	224.76
	Արտաքին պատերի ճակատային աշխատանքներ				
70	Պատերի կողային ճակատի լավորակ ց/ավագն տվադ 48ր ցանցով	մ ²	91.000	3.724	338.89
71	Տուֆե երեսպատ սալերի քանդում	մ ²	10.000	4.101	41.01
72	Բազալտե երեսպատ սալերի քանդում	մ ²	6.000	4.101	24.60
73	Պատերի երեսպատում 30մմ հաստությամբ բազալտե սալերով, սալերի խարսխումով /7*6/մ2	մ ²	13.000	28.154	366.00
74	Պատերի երեսպատում 30մմ հաստությամբ տուֆե սալերով սալերի խարսխումով	մ ²	16.500	15.540	256.40
	Տարածքի շին աշխատանքներ, սալվածք				
75	Արհեստիկ ե/ր ջրատար առվակի պատրաստում B-20 դասի բետոնից	մ ³	9.500	68.788	653.48
76	Ամրանային ցանցի արժեքը	տն	0.304	522.137	158.73
77	D=50մմ ուղղման համար փականների տեղադրում	հատ	3.000	7.723	23.17
78	Սալվածքի բազալտե սալերի քանդում /22*35/մ2	մ ²	60.000	4.101	246.04
79	Սալվածքի վերականգնում բազալտե սալերով 40 մմ հաստությամբ	մ ²	35.000	13.743	481.02
80	Բողային մակերեսի համահարթեցում սալվածքի տակ	մ3	6.000	3.232	19.39
81	Խճային հիմքի կառուցում 12 սմ հաստությամբ	100մ ²	0.600	132.444	79.47
82	Հատակի բետոնե շերտի կառուցում 50մմ հաստ.B12.5 /բեթե բետոն/	100մ ²	0.600	201.053	120.63
83	Եին աղբի դուրս բերում բարձրում ամենաթափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	4.200	3.675	15.43
84	40մմ հաստությամբ բազալտե ջարդոններից բրեկչա սալվածքի պատրաստում	մ ²	60.000	8.320	499.22
85	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով 10x20սմ	գմ	100.000	6.843	684.26
	Ներքին սառը ջրամատակարարում				
1	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում Φ25մմ, վացումով, քլորացումով, փորձարկումով	գմ	8.000	2.323	18.58

1	2	3	4	5	6
2	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում $\Phi 200$ մ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	9.000	2.668	24.01
3	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում $\Phi 150$ մ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	28.000	2.607	73.00
4	Բրոնզե փականների տեղադրում $\Phi 150$ մ	հատ	4.000	3.821	15.28
5	Բրոնզե փականների տեղադրում $\Phi 200$ մ	հատ	1.000	4.352	4.35
6	Բրոնզե փականների տեղադրում $\Phi 250$ մ	հատ	1.000	4.645	4.64
7	Գնդաձև փականների տեղադրում $\Phi 150$ մ	հատ	6.000	4.059	24.36
8	Լվացարանի ծորակ-խառնիչի տեղադրում	հատ	2.000	6.009	12.02
9	Խոհանոցակոնքի ծորակ-խառնիչի տեղադրում	հատ	1.000	6.009	6.01
10	Հիգենիկ ցնցուղ	հատ	1.000	9.306	9.31
11	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր մասերի տեղադրում	հատ	15.000	0.106	1.58
12	Ճկուն կցորդիչ խողովակ $D=150$ մ	հատ	9.000	1.187	10.68
13	Ճկուն կցորդիչ խողովակ $D=200$ մ	հատ	1.000	1.583	1.58
Ներքին տաք ջրամատակարարում					
1	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում $\Phi 200$ մ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	10.000	2.974	29.74
2	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում $\Phi 150$ մ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	30.000	2.818	84.54
3	Բրոնզե փականների տեղադրում $\Phi 200$ մ	հատ	1.000	4.352	4.35
4	Գնդաձև փականների տեղադրում $\Phi 150$ մ	հատ	6.000	4.059	24.36
5	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր մասերի տեղադրում	հատ	15.000	0.106	1.58
6	Ճկուն կցորդիչ խողովակ $D=150$ մ	հատ	5.000	1.187	5.94
7	Ճկուն կցորդիչ խողովակ $D=200$ մ	հատ	1.000	1.583	1.58
Ներքին կոյուղու ցանց					
1	Կոյուղու պոլիվինիլքլորիդե խողովակների տեղադրում պատերի վրա $\Phi 100$ մմ /փորձարկումով/	զմ	6.000	1.865	11.19
2	Կոյուղու պոլիվինիլքլորիդե խողովակների տեղադրում պատերի վրա $\Phi 50$ մմ /փորձարկումով/	զմ	23.000	1.213	27.91
3	Լվացարանի տեղադրում, սինխուսով	հատ	2.000	28.519	57.04
4	Զուգարանակոնքի տեղադրում	հատ	4.000	29.778	119.11
5	Խոհանոցակոնքի տեղադրում /համառակով/	հատ	1.000	20.846	20.85
6	Զուգարանակոնքի ճկուն խողովակ $D=100$ մմ	հատ	4.000	0.660	2.64
7	Պոլիվինիլքլորիդե քառաբաշխիչ $d=100 \times 100$ մմ 45°	հատ	1.000	4.095	4.09
8	Պոլիվինիլքլորիդե եռաբաշխիչ $d=100 \times 100$ մմ 90°	հատ	4.000	2.182	8.73
9	Պոլիվինիլքլորիդե եռաբաշխիչ $d=100 \times 100$ մմ 45°	հատ	1.000	2.157	2.16
10	Պոլիվինիլքլորիդե եռաբաշխիչ $d=50 \times 50$ մմ 45°	հատ	5.000	1.704	8.52
11	Պոլիվինիլքլորիդե անկյունակ $d=50$ մմ 135°	հատ	13.000	1.087	14.14
12	Պոլիվինիլքլորիդե անկյունակ $d=100$ մմ	հատ	4.000	1.422	5.69
13	Պոլիվինիլքլորիդե անցում $d=50 \times 100$ մմ	հատ	2.000	1.222	2.44

1	2	3	4	5	6
14	Անցամաքիչ $\Phi=50$ մմ	իստ	3.000	1.539	4.62
15	Ստուգիչ $\Phi=50$ մմ	իստ	1.000	1.539	1.54
	Ջեռուցում և օդափոխություն				
1	Կաթսայի տեղադրում 42կվտ	կոմպ	1.000	154.225	154.23
2	Ալյումինե ջեռուցման մարտկոցների տեղադրում $H=500$ մմ	էկմ	91.560	0.696	63.74
3	Ալյումինե ջեռուցման մարտկոցների արժեքը	անկց	327.000	5.233	1711.13
4	Մարտկոցների կախիչ	իստ	100.000	0.550	55.01
5	Փականների տեղադրում $\Phi 40$ մմ	իստ	3.000	7.914	23.74
6	Փականների տեղադրում վերնի $\Phi 15$ մմ	իստ	33.000	4.572	150.89
7	Փականների տեղադրում ներքնի $\Phi 15$ մմ	իստ	33.000	4.499	148.45
8	Ավտոմատ օդահանի տեղադրում	իստ	33.000	2.287	75.46
9	Դատարկման փականի տեղադրում $\Phi 25$ մմ	իստ	1.000	5.049	5.05
10	Ջեռուցիչի խցան	իստ	132.000	0.179	23.68
11	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում $\Phi 15$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	50.000	2.818	140.91
12	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում՝ գործարանային ջերմամեկուսիչով $\Phi 15$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	12.000	2.963	35.56
13	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում՝ գործարանային ջերմամեկուսիչով $\Phi 20$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	35.000	3.108	108.79
14	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում՝ գործարանային ջերմամեկուսիչով $\Phi 25$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	73.000	2.902	211.85
15	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում՝ գործարանային ջերմամեկուսիչով $\Phi 32$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	80.000	3.101	248.08
16	Պոլիպրոպիլենային խողովակաշարի տեղադրում՝ գործարանային ջերմամեկուսիչով $\Phi 40$ մմ, լվացումով, քլորացումով, փորձարկումով	զմ	5.000	4.905	24.52
17	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր սեպերի տեղադրում	իստ	540.000	0.132	71.23
18	Շրջանառու պոմպ $G=2.5$ մ ³ /ժամ $H=2$ մ, $N=2$ մ	իստ	1.000	24.365	24.36
19	Հետադարձ փականների տեղադրում $\Phi 40$ մմ	իստ	1.000	9.884	9.88
	Էլեկտրամատակարարում				
1	24 մոդուլի համար վահանակ, Nedbox Legrand 601257	իստ	2.000	37.165	74.33
2	36 մոդուլի համար վահանակ, Nedbox Legrand 601258	իստ	1.000	61.166	61.17
3	Անջատիչ-բաժանիչ մալքեռ 100Ա, DX-IS Legrand 406469	իստ	1.000	32.583	32.58
4	Անջատիչ-բաժանիչ մալքեռ 63Ա, DX-IS Legrand 406461	իստ	3.000	28.612	85.84
5	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ, B16 Legrand 403972	իստ	6.000	3.877	23.26
6	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ, B25 Legrand 403974	իստ	19.000	3.969	75.41

1	2	3	4	5	6
7	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ, C10 Legrand 404026	հատ	4.000	3.864	15.45
8	Ավտոմատ անջատիչ եռաբևեռ, C32 Legrand 404059	հատ	3.000	8.874	26.62
9	Քողարկիչ եռաբևեռ CTX-mini Legrand 417006	հատ	4.000	15.783	63.13
10	Ձեռնային ռելե 0,63A Legrand 417083	հատ	4.000	25.456	101.82
11	Ղեկավարման կոճակ start-stop Legrand 412916	հատ	4.000	12.589	50.36
12	Լուսատու առաստաղային լուսադիֆուզային կլոր $\Phi 310 \times 37$ մմ, 22վտ	հատ	48.000	13.069	627.32
13	Լուսատու առաստաղային լուսադիֆուզային, 9վտ	հատ	6.000	6.751	40.50
14	Լուսատու լուսադիֆուզային կախովի առաստաղի 15վտ	հատ	5.000	9.877	49.38
15	Վթարային միացման մարտկոցով լուսատու Ձվտ էներգախնայող լամպով	հատ	4.000	9.824	39.30
16	Անջատիչ մեկստեղծավոր 6Ա	հատ	9.000	1.336	12.03
17	Անջատիչ երկստեղծավոր 6Ա	հատ	3.000	1.626	4.88
18	Անջատիչ անցումային /reverse/ 6Ա	հատ	4.000	6.268	25.07
19	Անջատիչ անցումային /reverse/ 6Ա երկստեղծավոր	հատ	2.000	9.144	18.29
20	Կարգակ հողանցիչով	հատ	95.000	1.665	158.13
21	Տուփ վարդակների և անջատիչների տեղադրման համար	հատ	113.000	0.158	17.89
22	Տուփ ճյուղավորիչ	հատ	30.000	0.158	4.75
23	Զորացուցիչ էլեկտրական 1,5կվտ	հատ	2.000	22.452	44.90
24	BBԴԻՐ-LS-3x1,5մմ ² կտրվածքով մալուխի անցկացում	մ	50.000	0.961	48.03
25	BBԴԻՐ-LS-5x6մմ ² կտրվածքով մալուխի անցկացում	մ	50.000	2.615	130.77
26	ՈՅ-3,1x1,5մմ ² կտրվածքով հաղորդալարի անցկացում	մ	1500.000	0.219	327.88
27	ՈՅ-3,1x2,5մմ ² կտրվածքով հաղորդալարի անցկացում	մ	1500.000	0.262	393.09
28	ՈՅ-3,1x16մմ ² կտրվածքով հաղորդալարի անցկացում	մ	10.000	1.154	11.54
29	Տուփախողովակ կախարիչով 30x40մմ	մ	30.000	1.042	31.27
30	Պողպատ շերտավոր 40x4մմ	մ	12.000	1.014	12.17
31	Պողպատ անկյունային 50x50x5մմ, L=2մ	հատ	3.000	5.605	16.82
Ընդամենը					33391.41
Շահույթ		11%			3673.06
Ընդամենը					37064.47
ԱԱՀ		20%			7412.89
Ընդամենը					44477.36
* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԱԻՐՈՎ հասցեում:					
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ			ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ		

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնարկ	Գեվ-էլլ Պլաստ ՍՊԸ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,	Հասցեն՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սարուխան
Կ.Ուլնեցու 31	
ՀՎՀՀ 00846441	ՀՎՀՀ՝ 084416661
Հ/Հ՝ 900018001231	Հ/Հ՝ 220083335194100
Կենտրոնական գանձապետարան	Ալբա-Կրեդիտ Ազրիկոյ բանկ ՓԲԸ
Գործադիր տնօրեն	Տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան	Սոֆյա Կոռյան
	
/ստորագրություն/	/ստորագրություն/
ԿՏ	ԿՏ

ՏՈՒՇԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ
(պայմանագրի կատարման ապահովում)

թ. էրևան

20 թ.՝

«ԳԵՎ ԷՅՂ ՊԼԱՄՈՒՄ» ՍՊԸ-ն, ի դեմս Հանրության տնօրեն Ա.Կոչյանի, եռլեակնեցման քարտ 000846311 տրվել է 13.12.2012թ. 001-ի կողմից, որը գործում է Հանրության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Հանրություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

1. Համաձայնության առարկան

1.1 Հանրությունը մասնակցում է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (այսուհետև՝ Պատվիրատու) կողմից կազմակերպված՝ ՀՀՀՀ-ԳՀ-ԱՀՀՀ-2019/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կերվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Հանրությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Հանրության կողմից:

1.3 Հանրությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացրելով վճարման պահանջագիրը /այսուհետև՝ Պահանջագիր/ ստորագրում էր անհեղինակելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրմամբ Հանրությունը տալիս է իր հավատարմությունը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Հանրությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետև՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Հանրությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Հանրության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Հանրության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Հանրությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Հանրությունը հավատարմ է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Հանրությունը սույնով համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Հանրության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կերված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը ընթերցանելով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Հանրությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային քվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող Բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Հանրության առաջացած ռիսկերի (Հանրության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Հանրության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Հանրության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը տրանսպորտը հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, սույն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Հանրության մասին տեղեկությունները փոխանցում է ՀՀՀՀ-ԳՀ-ԱՀՀՀ-2019/1 ծածկագրով Վճարող Բանկին:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհեղինակելի են, ուժի մեջ են մտնում Հանրության կողմից փափագման պահից և ուժի մեջ են միջին /.../ 20 թ.՝ (Հանրության կողմից կերվելիք պայմանագրով ստանձնվող պարտավորությունները ողջ ծավալով կատարելու վերջին օրվան, իսկ պայմանագրով երաշխիքային

ժամկետ սահմանված լինելու դեպքում՝ երաշխիքային ժամկետի ավարտին հաջորդող 10-ից աշխատանքային օրը ներառյալ):

2.2. Սույն ներկայացնելով՝	համաձայնագիրը	և	կլից	Պատկերագիրը	Պատվիրատուի	կողմից	Վճարող	Բանկին
------------------------------	---------------	---	------	-------------	-------------	--------	--------	--------

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավանական է, որ Հեկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Հնկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն ստույան համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Հնկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3. Հնկերության հարցեն, լաեկայիե վաճերտադայմաեները՝

“Գեղ Էլլ Պարտու՝ Արի՛ն

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Մարութուն

«Անյրաւ – ¹Երեւիտ Ապրիկոյ բանկ օ ՓԲԿ՝

Քեղաքում իր մեծ

22 220083335194100

24.22.08416661



Օր/ամիս/տարի

1. ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՁԱԳԻՐ	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ * * 20__ թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ «Գելվ - Էլլ Պլաստ» ՍՊԸ	
5. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ «Ակրա Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 2/2՝ 220083335194100	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 08416661	
8. Վճարողի ՀՄՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ	
10. Շահառուի ՀՄՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 00846441	
12. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ Գեև-Էլլ Բանկ	
13. Շահառուի հաշվի համարը (ՀՆ)՝ 900018001231	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2196000 (երկու միլիոն հարյուր ինսուսմեջ հազար)	
15. Ակցեպատվոթված գումարը (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպատի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ, AMD	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման սպասողման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)՝ ՀՏՁԶ-ԳԶ-ԱԵՁԲ-2019/1	
19. Վճարման պայմանները <ակցեպատվոթված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները
	Ա. Կոնյան
22.բ. Կ.Տ.	21.բ. Կ.Տ.
24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն	23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն
/ստորագրություն/	/ստորագրություն/
24.բ. Կ.Տ.	23.բ. Կ.Տ.
24.գ. * * 20__ թ.	23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝ * * 20__ թ.

