



Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր

10.03.2015թ.վ.վ. (ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ՏԱՍՆՀԻՆԳ ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ ՏԱՍԻՆ) ԹԻՎ 1292  
ՌԵԵՍՏՐՈՎ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ» ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ  
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Երկու հազար տասնյոթ թվականի ապրիլի քսանութ  
քաղաք Վանաձոր

Մենք՝ **ԱՐՄԻՆԵ ԺՈՐԵՍԻ ԶԱԼԱՇՅԱՆՍ** ծնված՝ 16/08/1965թ., անձնագիր՝ AR0242690 տրված  
053-ի կողմից 10/03/2017-ին, ՀԾՀ՝ 6608650132, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՍՏԲԱՆԱԿԱՆ,  
ՍՏԲԱՆԱԿԱՆ, ԱՇՈՏԱԲԵՐԴ Փ., 14 Շ, 14ԲՆ, հետագայում «Վարձատու» և Հայաստանի  
Հանրապետության Արդարադատության Նախարարության Դատական ակտերի Հարկադիր  
Կատարումն ապահովող ծառայությունը, իրավաբանական հասցեն՝ Հայաստանի  
Հանրապետություն, քաղաք Երևան Հայաբյան փողոց, 41ա (քառասունմեկ ա) ի  
դեմ Հայաստանի Հանրապետության գլխավոր հարկադիր կատարողի ժամանակավոր  
պաշտոնակատար Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, որի անունից համաձայն լիազորագրի տրված երկու  
հազար տասնյոթ թվականի մարտի տասնյոթին, հանդես է գալիս՝ Լոռու մարզային բաժնի պետ,  
արդարադատության գնդապետ՝ **ՀՐԱՆՏ ՀԱՍԼԵՏԻ ԱՐԱՅՅԱՆԸ** ծնված՝ 04/02/1975թ., անձնագիր՝  
AN0312338 տրված 005-ի կողմից 28/12/2012-ին, ՀԾՀ՝ 1402750179, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՆՈՐ  
ՆՈՐԹ, ՄՈՒՂՈՎԱԿԱՆ Փ., 13 Շ, 5ԲՆ, հետագայում՝ «Վարձակալ»

ԿՆՔԵՑԻՆԸ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻՐ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. **ԱՐՄԻՆԵ ԺՈՐԵՍԻ ԶԱԼԱՇՅԱՆՍ** և Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության  
Նախարարության Դատական ակտերի Հարկադիր Կատարումն ապահովող ծառայությունը,  
իրավաբանական հասցեն՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան Հայաբյան փողոց,  
41ա (քառասունմեկ ա) ի դեմ Հայաստանի Հանրապետության գլխավոր հարկադիր կատարողի  
ժամանակավոր պաշտոնակատար Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, որի անունից համաձայն լիազորագրի  
տրված երկու հազար տասնյոթ թվականի մարտի տասնյոթին, հանդես է գալիս՝ Լոռու մարզային  
բաժնի պետ, արդարադատության գնդապետ՝ **ՀՐԱՆՏ ՀԱՍԼԵՏԻ ԱՐԱՅՅԱՆԸ** ծնված՝  
04/02/1975թ., անձնագիր՝ AN0312338 տրված 005-ի կողմից 28/12/2012-ին, ՀԾՀ՝ 1402750179,  
հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՆՈՐ ՆՈՐԹ, ՄՈՒՂՈՎԱԿԱՆ Փ., 13 Շ, 5ԲՆ, սույն համաձայնագրով  
փոփոխություն ենք կատարում՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, քաղաք  
Ստեփանավան Միլիոնի փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի՝ բնակելի տան ըստ  
հատակագծի 12-22.5(քսաներկու ամբողջ հինգ)քմ, 13-12.8(տասներկու ամբողջ ութ)քմ, 14-9.5  
(ինը ամբողջ հինգ) և օժանդակ հարմարությունների կեսի նկատմամբ 10.03.2015թ. (երկու  
հազար տասնհինգ թվականի մարտի տասին) «Վանաձոր» նոտարական տարածքի նոտար՝  
Մամիկոն Ասլանյանի կողմից, թիվ 1292 ռեեստրով հաստատված «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ», այն է՝

Հիշյալ պայմանագրի 3.1 կետում նշված Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը ուժի  
մեջ է մինչև 2017 թվականի մարտի տասը փոխել սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում  
2015թվականի մարտի 10-ից մինչև 2019թվականի ապրիլի 28-ը:

2.Սույն համաձայնագրի կնքման պահին գույքը ազատ է երրորդ անձանց իրավունքներից (այլ  
անձանց վաճառված, նվիրված կամ գրավ դրված չէ, արգելանքի տակ չի գտնվում), որը  
հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի  
կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Ստեփանավան սպասարկման գրասենյակի  
կողմից 26.04.2017թ.(երկու հազար տասնյոթ թվականի ապրիլի քսանվեցին) տրված գույքային  
իրավունքների առկայության և կազմի վերաբերյալ N ԱՏ-21/04/2017-35-0008 տեղեկանքով:

3.Սույն համաձայնագիրը կնքելու, ձևակերպելու և գրանցելու հետ կապված ծախսերը  
կատարվելու է «Վարձակալ» - ի կողմից:

4. Սույն համաձայնագիրը կնքված է երեք միևնույն իրավաբանական ուժն ունեցող  
օրինակներից, որոնցից մեկը պահվում է «Վանաձոր» նոտարական տարածքի նոտարի  
գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են «ԿՈՂՄԵՐԻՆ»:

5. Համաձայնագիրը կարող է դադարեցվել նախապես մեկ ամիս առաջ գրավոր ծանուցելով  
մյուս կողմին:

6. Համաձայնագիրն ընթերցվեց բարձրաձայն նոտարի կողմից և պարզաբանվեցին օրենսդրությամբ գործող նորմերը:

7. Սույն համաձայնագիրը ենթակա է պետական գրանցման՝ ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Վանաձորի տարածքային ստորաբաժանումում 30-օրյա ժամկետում:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

ԱՐՄԻՆԵ ԺՈՐԵՍԻ ԶԱԼԱՇՅԱԼ

*Armen Zhoresi Zalyan*

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ» ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ Կատարումն ապահովող ծառայությունը, ի դեմ ՀՀ գլխավոր հարկադիր կատարողի ժամանակավոր պաշտոնակատար Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, որի անունից համաձայն լիազորագրի հանդես է գալիս՝ Լոռու մարզային բաժնի պետ, արդարադատության գնդապետ՝

ՀՐԱՆՏ ՀԱՍԼԵՏԻ ԱՐԱՇՅԱԼ

*Arant Zasyan*

երկու հազար տասնյոթ թվականի ապրիլի քսանութ

Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ Վանաձորի նոտարական տարածքի նոտար ՌՈԶԱ ԲԵԿՅԱՆԻՍ, կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի, նրանց ներկայացուցիչների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգված են: Իմ կողմից վավերացված սույն համաձայնագիրն ունի օրենքով նախատեսված հանրային հեղինակություն և լիարժեք ապացուցողական ուժ:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 1012

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ համաձայն՝ «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

*Armen Zhoresi Zalyan*

Ռոզա Սեյրանի Բեկչյան

